



# O IMPARCIAL

www.oimparcial.com.br



Leia em todas as plataformas

FOTO: MEIRELES JUNIOR



SÃO LUÍS

## Uma São Luís melhor

Para marcar as comemorações da capital do Maranhão, ouvimos especialistas de diversas áreas, como segurança, meio ambiente, mobilidade urbana e cultura, com o objetivo de apontar soluções para uma São Luís melhor para o futuro. Nosso leitores também deram suas sugestões.

**Dê a sua opinião: acesse [www.oimparcial.com.br](http://www.oimparcial.com.br)**



### Edivaldo entrega obras nos 406 anos

Áreas do Centro da capital estão recebendo atenção especial em pacote de obras de requalificação realizadas pelo Iphan em parceria com a Prefeitura de São Luís.

POLÍTICA



### Os desafios de ser uma cidade-patrimônio

Para preservação do Centro Histórico, principal cartão-postal da cidade, o que fazer em face do desafio de conservação e ocupação responsável? VIDA

### Ilha de muitas ilhas

A cidade, que ao longo de sua história ganhou vários apelidos como Ilha Grande, Ilha do Amor, Ilha Rebelde, Ilha Magnética e outros, continua encantando quem conhece esta ilha que traz no seu DNA tantas outras ilhas.

IMPACTO

### OPINIÃO ANTÔNIO NOBERTO

#### França Brasil ao longo de cinco séculos

Homenagem aos 406 anos de fundação de São Luís e ao 5º aniversário da Academia Ludovicense de Letras (ALL)

Membro-fundador da Academia Ludovicense de Letras (ALL); sócio efetivo do Instituto Histórico e Geográfico do Maranhão (IHGM)

### TÁBUAS DE MARÉS

SAB 08/09/2018	
05H19 .....	6.1M
11H51 .....	0.1M
18H00 .....	6.1M

### COTACÕES

↓ +0,03 %  
**DÓLAR**  
cotado em  
R\$ 4,14



### Sampaio começa nova fase com Marcinho

ESPORTES

# Inquérito da PF aponta para Temer

Relatório final das investigações vê indícios de que o presidente teria cometido crimes de corrupção passiva e lavagem de dinheiro

**N**o relatório final do inquérito sobre repasses de R\$ 10 milhões do grupo Odebrecht para integrantes do MDB, a Polícia Federal concluiu pela existência de indícios de que o presidente Michel Temer cometeu crimes de corrupção passiva e lavagem de dinheiro. O documento foi encaminhado ontem ao Supremo Tribunal Federal (STF), e também indica a prática dos mesmos crimes pelos ministros Eliseu Padilha (Casa Civil) e Moreira Franco (Minas e Energia). Outro citado é candidato ao governo de São Paulo pelo MDB, Paulo Skaf. No caso dele, a PF aponta indício de prática de caixa 2.

O caso está relacionado com o jantar no Palácio do Jaburu, em 2014, que foi detalhado nos acordos de delação de executivos da Odebrecht. Então vice-presidente, Temer teria participado do encontro em que o valor do repasse ao MDB teria sido solicitado.

No caso do presidente, a PF mapeou a entrega de R\$ 1,4 milhão para João Baptista Lima Filho, o coronel Lima, amigo do emedebista. Para sustentar a tese, a PF ouviu o doleiro Álvaro Novis, responsável pelas entregas, e anexou ao relatório do inquérito uma conversa em que o próprio Lima aparece em li-



gação para a empresa de Novis em dias de entrega dos valores.

“Pelo teor da conversa, resta incontestado que, ao ser informado sobre a chegada da encomenda, João Baptista Lima Filho informou que estava distante do local, solicitando que o horário fosse remarcado para

as 15h, informação que acabou se refletindo nos diálogos mantidos via Skype”, diz trecho do relatório.

## Ligações

A ligação para a empresa do doleiro foi às 10h25 de 19 de março de 2014. Às 11h35, Lima li-

gou para um celular em nome de Temer e, às 11h37, o amigo do presidente recebeu outra ligação da empresa do doleiro responsável pelas entregas. Logo após esta conversa, às 11h51, Lima voltou a ligar para Temer, com quem conversou por cerca de 5 minutos.

Além na entrega do dinheiro no dia 19, a PF mapeou outras duas, realizadas em 20 e 21 de março daquele ano. Sobre Skaf, o relatório da PF aponta que o candidato recebeu R\$ 5.169.160 em 2014 por meio do publicitário Duda Mendonça como forma de custear gastos de campanha



É um atentado à lógica e à cronologia dos fatos. A investigação se mostra a mais absoluta perseguição ao presidente

## Nota do Palácio do Planalto sobre o inquérito da Polícia Federal

eleitoral não declarados. O Palácio do Planalto afirmou que a conclusão do inquérito da PF “é um atentado à lógica e à cronologia dos fatos”. “A investigação se mostra a mais absoluta perseguição ao presidente”, diz a nota. O ministro Eliseu Padilha disse que não comentaria o assunto. Moreira Franco informou que não solicitou valores à Odebrecht e que “as conclusões da autoridade policial se baseiam em investigação marcada pela inconsistência”. Paulo Skaf afirmou que todas as doações feitas para sua campanha estão registradas na Justiça Eleitoral.

## CAMPANHA

# Marina Silva nega mudança no diálogo

Após ver seus concorrentes ganhando espaço entre o eleitorado feminino, a candidata ao Planalto Marina Silva (Rede) negou que vá mudar a estratégia de diálogo com esse segmento. A líder da Rede, que tem feito grande esforço no diálogo com mulheres, teve intenções de voto oscilando para baixo no segmento, de 15 para 14%. Enquanto Jair Bolsonaro (PSL) saltou de 13% para 16%, e Ciro Gomes (PDT), de 8% para 12%. Os números fazem parte do último levantamento Ibope, divulgado ontem.

“Vou continuar dialogando com as mulheres porque não é uma estratégia eleitoral. É compromisso. O que nós estamos fazendo é um compromisso com a agenda”, disse, em evento na Agência Popular Solano Trindade, ontem, em Campo Limpo, São Paulo.

Segundo analistas, o nome de Marina estagnou no levantamento Ibope, divulgado ontem. Marina ficou estável em 12% nos votos gerais e foi alcançada por Ciro Gomes (PDT), que saltou de 9% para também 12%. “Eu trato as pesquisas como retrato de um momento. Vamos continuar trabalhando como estamos trabalhando”, disse.

## Petrobras

A candidata afirmou não concordar com uma política de reajuste diário nos preços dos combustíveis pela Petrobras, nos moldes que era praticado pela estatal. Questionada sobre como a estatal se comportaria em um eventual governo da Rede, Marina não



Vou continuar dialogando com as mulheres porque não é uma estratégia eleitoral. É compromisso. O que nós estamos fazendo é um compromisso com a agenda

**Marina Silva (Rede),** candidata a presidente

cravou uma direção, mas disse que pretendia atacar os entres tributários e logísticos do setor.

“A Petrobras precisa ser entendida também em um sistema mais amplo. Boa parte dos custos tem a ver com a guer-

ra fiscal nos Estados. Por isso pensamos em uma reforma tributária e encarar o problema estrutural em relação ao abastecimento e ao transporte no país”, disse.

A estatal anunciou nesta quinta-feira sua terceira mu-

dança na política de reajuste nos preços dos combustíveis. O valor do litro nas refinarias poderá ficar congelado por até 15 dias, em vez de sofrer alterações diárias.

Sobre os ajustes diários, Marina disse que a prática não é feita em outros setores, como o elétrico. “A Petrobras é uma empresa de mercado e está sujeita a essa lógica. Mas ela precisa entender que não tem como passar o aumento do combustível e do dólar para o consumidor direto todo dia. Ninguém faz isso com a conta de luz”, disse. A candidata foi novamente questionada se privatizar a estatal estaria entre seus planos, mas negou. “No meu governo, a Petrobras não será privatizada. Nem ela, nem a Caixa e nem o Banco do Brasil”.

## ELEIÇÕES 2018

# Presidente do TSE lacra programas usados na urna

A presidente do TSE (Tribunal Superior Eleitoral), ministra Rosa Weber, assinou e lacrou ontem os códigos-fonte dos programas que serão utilizados na urna eletrônica nas eleições deste ano. A cerimônia simbólica marca o momento a partir do qual não é mais possível fazer qualquer alteração nos softwares utilizados na eleição.

Neste momento, ainda não foram incluídas nos sistemas as informações sobre candidatos e eleitorado, que devem ser inseridas em cerimônias separadas, a serem realizadas nos Tribunais Regionais Eleitorais. O fechamento do código-fonte dos programas não impede a inserção ou modificação posterior dos nomes dos candidatos, uma vez que é uma funcionalidade própria do software que

permite o procedimento, esclareceu a área técnica do TSE.

Uma vez lacrados, os softwares da urna eletrônica são enviados aos TRES para instalação nas urnas, em cerimônias abertas a serem realizadas a partir de 17 de setembro. Na mesma ocasião é que devem também ser inseridos os nomes dos candidatos.

A cerimônia foi realizada após período de seis meses em que representantes de diversas entidades puderam acompanhar o desenvolvimento dos sistemas, entre elas, o Congresso, o Supremo Tribunal Federal, o Ministério Público, a Controladoria-Geral da União, a Polícia Federal, o Conselho Nacional de Engenharia e Agronomia, partidos políticos e departamentos de tecnologia de universidades.

## JUSTIÇA

# Tribunal da Lava-Jato manda ao STJ ação do triplex contra Lula

O TRF4 (Tribunal Regional Federal da 4ª Região) enviou, às 12h11 de ontem, o processo do triplex do Guarujá ao STJ (Superior Tribunal de Justiça). A partir de agora, com a ação em uma instância superior, o ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) tem mais uma chance de recorrer contra a condenação imposta a ele na Operação Lava Jato e de conseguir participar das eleições deste ano, já que teve o registro de candidatura barrado no TSE no sábado (1º).

Os advogados de Lula alegam ao STJ que, ao elevar a condenação, o TRF4 contrariou leis. Eles pedem com que seja declarada a nulidade do processo e que o petista seja absolvido. A defesa também pede a suspensão dos efeitos de condenação de Lula até que o processo seja julgado no STF (Supremo Tribunal Federal).

De acordo com a Lei da Ficha

Limpa, o artigo 26-C, diz que “o órgão colegiado do tribunal ao qual couber a apreciação do recurso contra as decisões colegiadas (...) poderá, em caráter cautelar, suspender a inelegibilidade sempre que existir plausibilidade da pretensão recursal”.

Sendo assim, se a inelegibilidade suspensa de forma provisória por instâncias superiores, Lula é autorizado a disputar a eleição até que o recurso seja julgado em definitivo. Na semana passada, o presidente do STJ, ministro João Otávio de Noronha, disse que o processo de Lula seria julgado em 30 ou 40 dias após chegar no tribunal. Se este for o prazo, Lula não deve voltar à eleição. Além do TSE ter dado até 11 de setembro para que o PT substitua o candidato à Presidência da República, pela lei eleitoral, os partidos têm no máximo até 17 de setembro para mudanças na chapa.



**SIGA O IMPARCIAL NO TWITTER**  
@imparcialonline



# Edivaldo mostra obras nos 406 anos

Áreas do Centro da capital estão recebendo atenção especial em pacote de obras de requalificação realizadas pelo Iphan em parceria com a Prefeitura de São Luís



No mês de aniversário de São Luís, um marco da gestão do prefeito Edivaldo se consolida com a promoção de ações para recuperar os espaços públicos e de iniciativas que tornam mais acessível o lazer e a cultura na capital. As ações da Prefeitura se somam às executadas pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan), que têm a parceria da gestão municipal e representam o maior investimento dos últimos trinta anos. São obras que vão tornar mais bela a cidade que neste dia 8 de setembro completa 406 anos.

Os investimentos do Iphan em parceria com a Prefeitura contemplam pontos de referência da capital como as praças Deodoro, Pantheon e Pedro II, revitalização da Rua Grande, além de ações urbanas e de paisagismo nas ruas do Centro Histórico, entre outros. "São espaços históricos e de grande potencial econômico, turístico e cultural de São Luís, valorizados em um conjunto de intervenções de infraestrutura, urbanismo e paisagismo. Com essas importantes ações, a cidade chega aos seus 406 anos ainda mais bonita, proporcionando aos ludovicenses mais espaços de lazer e com geração de emprego e renda", afirma o prefeito Edivaldo.

O trabalho de requalificação urbanística do Complexo Deodoro integra o programa PAC Cidades Históricas e tem o objetivo de promover a revitalização dessa área do centro comercial da cidade, por meio do reordenamento do espaço urbano. "Essas grandes obras são um diferencial de beleza arquitetônica e novos cartões-postais, referenciando o Centro da cidade. Projetos importantes de forte significado para quem mora ou visita São Luís", avalia o superintendente do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan) no Maranhão, Maurício Itapary.



## FONTE DA MÃE D'ÁGUA DE VOLTA À PRAÇA PEDRO II

A fonte da Mãe d'Água, na Praça Pedro II, é um dos presentes entregues aos ludovicenses no mês de aniversário da cidade. A fonte teve de volta a escultura e ganhou iluminação funcional e artística. Na nova praça que cerca a fonte, os canteiros foram modificados, pedras portuguesas colocadas no piso, além de bancos em concreto e madeira, elementos de acessibilidade, novo projeto de iluminação e paisagístico para melhor destaque dos monumentos. Foi construída ainda uma rampa elevada ligando a praça à Igreja da Sé. "Eu vejo neste tipo de ação um forte apelo para movimentar o turismo e economia da cidade. O nosso Centro e Centro Histórico são tão bonitos e merecem ser preservados. Atrai renda e valoriza nossa história e cultura", avalia a educadora infantil Luana dos Santos, de 19 anos.

No Complexo Deodoro, está sendo feita a revitalização das praças Deodoro e Pantheon, além das alamedas Silva Maia e Gomes de Castro - ação também realizada pela parceria Iphan e Prefeitura. A obra de requalificação urbanística deste complexo contempla serviços de drenagem, tratamento sanitário, instalação de novos calçamentos, mobiliários e iluminação, fiação subterrânea, dutos de passagem de fibra ótica, banheiros públicos, sinalização, pavimentação de concreto lapidado e itens de acessibilidade.

Na Praça do Pantheon foram colocados os bancos com desenho diferenciado e caramanchões que contam com projeto paisagístico que inclui plantio de grama e que vai proporcionar beleza e sombreamento ao espaço. Os bustos de personalidades da literatura maranhense serão recolocados na praça, depois de finalizadas as obras.

Na Praça Deodoro, obras estruturais que contemplam construção de um muro de arrimo de ferro e concreto, que servirá de sustentação à passagem dos ônibus; instalação de banheiros; marcação de canteiros com espaço mais amplo para maior perme-



abilidade do solo às plantas; demarcação da área de estacionamento com acessibilidade; e de um centro administrativo para equipes de fiscalização e segurança. O centro está em fase de construção da laje e contará com um mirante para servir como área de vivência e contemplação pública.

Nas alamedas Gomes de Castro e Silva Maia, segue a fase de acabamentos. Foram instalados balizadores em esferas de concreto para delimitar espaço de veículos e pedestres; nivelamento do passeio das alamedas para o pedestre; instalação de postes e iluminação pública, sendo sistema específico para as áreas de passeio e trânsito; e estruturas para instalações futuras dos pontos de ônibus para garantir embarque seguro aos pedestres. Serão mantidas as paradas das avenidas Silva Maia e Gomes de Castro.

A Rua Grande recebe serviços de drenagem e esgotamento do local e o início dos serviços para a instalação elétrica. Os serviços estão na segunda quadra da via, trecho entre as ruas de Santaninha e Santa Rita, com escavação do solo para implanta-

ção de tubulações de água e esgoto e construção dos poços de visitas da instalação elétrica subterrânea.

Na primeira quadra - entre as ruas do Passeio e de Santaninha -, toda a infraestrutura subterrânea foi concluída, restando serviços de ligações domiciliares das redes subterrâneas, execução da pavimentação e intervenções complementares. O projeto da Rua Grande inclui embutimento da fiação elétrica e telefônica, drenagem profunda e esgotamento sanitário, drenagem fluvial, novos equipamentos urbanos, novo piso e pontos de acessibilidade reduzindo barreiras físicas e melhorando o acesso de pedestres.

A estudante Auridete Braga, de 33 anos, passa todos os dias pela praça para ir ao estádio e elogiou o local. "A praça está linda, totalmente diferente de antes e agora sim, vamos ter uma praça de verdade. Gostei demais dessa ideia do jardim suspenso acima dos bancos, desse novo desenho cheio de detalhes e a nova arrumação que vai ser dada aos bustos. Está ficando realmente linda. Que todos possam utilizar e cuidar", enfatizou.



São espaços históricos e de grande potencial econômico, turístico e cultural de São Luís, valorizados em um conjunto de intervenções de infraestrutura, urbanismo e paisagismo. Com essas importantes ações, a cidade chega aos seus 406 anos ainda mais bonita, proporcionando aos ludovicenses mais espaços de lazer e com geração de emprego e renda

**Edivaldo Holanda Jr.**, prefeito

## Cultura e Turismo

Paralelo às ações de infraestrutura, são desenvolvidos pela Prefeitura programas culturais que atraem turistas e somam para movimentar a economia local, a exemplo da Feirinha São Luís, na Praça Benedito Leite; o Reviva, programa cultural que promove o Passeio Serenata, o Sarau Histórico e o Roteiro Reggae; e o Férias Culturais, que tem como foco levar ao conhecimento das pessoas a cultura e história da capital. As iniciativas contribuem para promover a cultura local e mostrar a quem visita a cidade toda sua riqueza, reforça a secretária Municipal de Turismo (Setur), Socorro Araújo. "O programa reúne manifestações de arte e cultura, teatro, música e poesia para que o cidadão conheça mais da capital, se encante e valorize o que é produzido em nossa terra e reforça o compromisso da gestão do prefeito Edivaldo com a nossa história", pontua a gestora. O Passeio Serenata traz personagens marcantes da cultura local em rota guiada pelas ruas da capital maranhense; no Sarau Histórico, a população aprecia poesias e músicas que contam histórias sobre São Luís; e o Roteiro Reggae apresenta ao público mais da cultura maranhense, enraizada pelo ritmo que agita a ilha quando toca.

## A vida como ela é



**JOSÉ LEMOS**  
PROFESSOR TITULAR NA  
UNIVERSIDADE FEDERAL DO  
CEARÁ. COORDENADOR DO  
LABORATÓRIO DO SEMIÁRIO DO  
(LABSAR) WHATSAPP:  
(85)99753-4141

Nós, os seres humanos, somos presunçosos, arrogantes, vaidosos... E invejosos. Em minha opinião, talvez seja a inveja o pior dos sentimentos que cultivamos. Fica evidente o nosso desconforto quando observamos que alguém avança, sobretudo se esse avanço significar um ganho de posição que avaliamos que deveria ser nosso.

Temos dificuldades em refletir acerca da nossa estadia por este planeta. Recusamo-nos em entender que somos inquilinos efêmeros por aqui. E que muitos de nós usufruirmos desse inquilinato por um período ainda mais curto.

Na fase mais tenra da nossa passagem por aqui, imaginamos que sempre seremos assim. Olhos brilhantes, agilidade motora, raciocínio rápido, facilidade para aprender tudo... O mundo que se nos mostra à frente não tem fronteiras que não possam ser ultrapassadas. Aquelas pessoas que avançaram no tempo, porque não pereceram antes (é bom que fique claro), são vistas como ultrapassadas, não mais terão o que fazer por aqui. São os "velhos". Quando queremos ser mais "gentis", as tratamos por "tios" ou "tias". Uma forma "cortês" de descartar. Estão na "melhor idade", como inventaram recentemente com a âncora desastrosa do "politicamente correto".

Adauto Santos, grande poeta nascido no Paraná em 1940, morto no apogeu dos 59 anos, escreveu uma música antológica (para o meu gosto, claro) que foi lançada em 1978, cujo título é "Triste Berrante". Essa música foi gravada por inúmeros cantores, desses que podem ser tratados assim. Na letra, Adauto escreveu: "Mas sempre foi assim, e sempre será / O novo vem, e o velho tem que passar"... Terrível!

E seguimos nossa trajetória por aqui imaginando-nos infelizes. Acidentes graves que ceifam vidas, ou deixam pessoas mutiladas, acreditamos que apenas acontecerão nas imagens que vemos pela TV. No máximo admitimos que possam chegar à vizinhança. Acreditamos que doenças como o câncer jamais baterão na nossa porta.

A vaidade, a pose, são nossas companheiras terrenas. Billy Blanc, poeta e compositor paraense, escreveu nos meados do século passado uma música que foi gravada pela primeira vez por Elza Soares. Chama-se "Bronca do Destino" e manda a seguinte mensagem: "...Pra que tanta pouce doutor? Pra que esse orgulho? A bruxa que é cega, esbarra na gente e a vida estanca / O infarto te pega doutor, e acaba essa banca..."

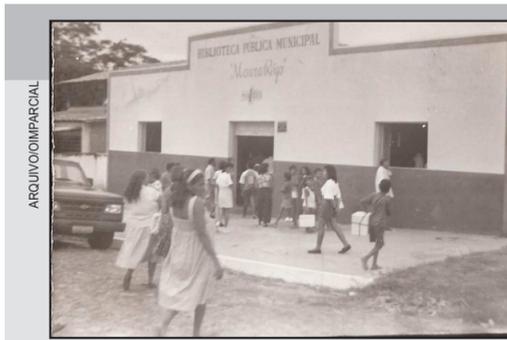
Fazemos malabarismos para ter riqueza e poder. Queremos possuir mais de um imóvel, quando apenas moramos em um. Uma parte de nós (poucos é certo, proporcionalmente à população do planeta) auferem rendas mirabolantes. E nós não precisamos de tanta riqueza para viver dignamente. As Nações Unidas que calculam o índice de desenvolvimento humano (IDH), o termômetro que foi criado para aferir padrões de bem estar, usa a renda como um dos seus indicadores. Que é apenas um dos três que compõem esse índice (os outros dois são longevidade e educação).

No Relatório de Desenvolvimento Humano de 1994 daquela entidade está escrito que as pessoas não precisam de muita renda para ser felizes. "Precisam também ter vida longa e saudável, e beberem na fonte do saber" (tradução livre, feita por mim). Tanto é assim que a renda que entra na formação do IDH não é aquela auferida do tamanho que chega para nós. As Nações Unidas colocam dois "penduricalhos" nessa renda antes de computá-la no índice: O primeiro é o poder de compra da renda, que leva em consideração o custo de vida no local em que as pessoas vivem. O outro "penduricalho" é o que eu acho mais relevante para a mensagem que eu quero deixar neste texto. As Nações Unidas estabelecem que a partir de um patamar, chamado de renda de referencia (que nem é tão elevado), os acréscimos de renda não se traduzirão em acréscimos proporcionais em bem estar. O argumento é que, a partir de um nível de renda, o excedente será usado para outros itens que não acrescem bem estar de forma significativa, porque a pessoa já os tem suficientes. Essa renda incremental será usada para comprar outro imóvel, para trocar de carro, para comprar obra de arte...

Na nossa passagem por aqui nos esforçamos em demasia no ter, e valorizamos muito menos o ser humano que somos, e que temos em redor outras pessoas, animais, plantas, rios, mares, natureza que precisam ser respeitados e preservados...

Fazemos esforços incríveis para conseguir patamares mais privilegiados de renda, para poder ter um imóvel de luxo onde moraremos (ou não). Desdobrar-nos-emos para comprar um carro luxuoso que é capaz de desenvolver velocidades que jamais poderemos atingir, porque quase sempre estaremos "engarrafados" em trânsitos das cidades em que vivemos, e em que há limites de velocidades a serem respeitados.

Um dia chega o fim do nosso contrato como inquilinos deste Planeta. Nesse dia não mais voltaremos para o imóvel luxuoso, para que ele se despeça do nosso corpo inerte. Ele agora poderá ser objeto de disputas entre os nossos herdeiros. Seguiremos para a nossa última moradia num carro que não é o luxuoso que tanto nos esmeramos para comprar. Sequer seremos o seu condutor, e também não será uma das pessoas que, aos prantos, agora dizem que éramos o que havia de melhor neste planeta e nas suas vidas. Mas nunca tiveram a coragem de falar isso enquanto nós podíamos ouvir e agradecer. A vida seguirá... Para os outros... Também até chegarmos o último dia.



## Retrato da história

O município de Matões surgiu no início do século passado, sendo elevada à categoria de vila em 1835, com o nome de São José dos Matões. Com a transferência da capital piauiense de Oeiras para Teresina, o que provocou o deslocamento do eixo comercial em que estava situada, Matões entrou em decadência, voltando à condição de povoado em 1855. Em 1863, recuperou sua condição anterior, perdendo-a novamente, logo em seguida, para a nascente vila de São José do Parnaíba, hoje Timon. Passou à categoria de município em 1940, mas, em 1947, teve a denominação de São José dos Matões mudada para a de Parnarama, passando a ser a sede do município, então criado com esse nome. Em 1949, com a construção da cidade de Parnarama, às margens do Parnaíba, desceu à condição de distrito. Finalmente, a 30 de dezembro de 1952, através da Lei Nº 849, tornou-se município pela segunda vez, com o nome de Matões.

## França Brasil ao longo de cinco séculos

### Homenagem aos 406 anos de fundação de São Luís e ao 5º aniversário da Academia Ludovicense de Letras (ALL)

#### ANTÔNIO NOBERTO

MEMBRO-FUNDADOR DA ACADEMIA LUDOVICENSE DE LETRAS (ALL); SÓCIO EFETIVO DO INSTITUTO HISTÓRICO E GEOGRÁFICO DO MARANHÃO (IHGM) E CURADOR DA EXPOSIÇÃO FRANÇA EQUINOCCIAL PARA SEMPRE, EM CARTAZ EM SÃO LUÍS/MA

O historiador Capistrano de Abreu (1853 – 1927) mencionava que os papagaios brasileiros sabiam falar francês, e que no início do século XVI não se sabia "se o Brasil seria colonizado por portugueses ou por franceses". A assertiva é um resumo do capítulo inicial da relação histórica França Brasil, marcada pela constância corsária, que alternava momentos de disputa e de amizade. A presença gaulesa naquele período era tão marcante que o descobrimento do Brasil já foi creditado a um navegador francês, chamado Jean Cousin, que teria aportado na terra Papagalís em 1488, leitura rechaçada por alguns estudiosos, especialmente aqueles que defendem o legado de Cabral na missão do descobrimento. O que dizer da amizade do Caramuru, o "primeiro brasileiro", com o importante navegador francês Jacques Cartier, que o levou à França e o hospedou com sua família por um bom tempo. Some-se a fundação da França Antártica no Rio de Janeiro (1555) e da França Equinocial no Maranhão (1612), períodos marcantes da história colonial brasileira. Com a chegada da família real portuguesa em 1808, um novo momento se desdortou para o Brasil, quando a França nos apresentou a beleza das artes e das letras através da Missão artística francesa de 1816, popularizada como a Missão Lebreton que nos inseriu de vez no neoclassicismo, modelo europeu vigente. O selo de união França Brasil veio com os casamentos entre as famílias Orleans, Bragança e Bourbon, no século XIX. Desde então, a relação e a cooperação bilateral nas mais diferentes áreas, a exemplo do setor tecnológico, da engenharia e do turismo vem fomentando o mais novo capítulo na relação França Brasil ao longo de cinco séculos.

Um dos primeiros relatos destacados da presença de estrangeiros no Brasil colonial refere-se a chegada do normando Binot Palmier de Gonneville, aportado em 1504, provavelmente na região onde hoje se encontra a cidade de São Francisco do Sul/SC, vizinha a Joinville, na região fronteira com o Paraná, no sul do Brasil. Uma estada entre os índios carijós conferiu ao capitão um status de amizade e confiança suficiente para o chefe indígena Aroca permitir a ida do seu filho Essomerico (Içá + Mirim = formiga pequena) à França. A embarcação l'Espoir (Esperança) foi atacada por piratas quando atravessava o

Canal da Mancha, ocasião em que apenas três dezenas escaparam do naufrágio. Em Rouen, na Normandia, o jovem Essomerico, de 15 anos, teve educação europeia, casou-se com uma filha de Binot e deixou grande descendência na França. Esse contato normando-catarinense ganhou grande destaque nas comemorações dos 500 anos do Brasil, no ano 2.000, quando os franceses reivindicaram o status de primeira cidade brasileira. Logo em seguida, entre 1509 e 1510, a relação França Brasil seria ilustrada pelo malogro de uma embarcação francesa no litoral leste, momento em que o português Diogo Álvares Correia, o Caramuru (enguia ou lampréia), também conhecido como o "primeiro brasileiro", naufragou em uma embarcação francesa nas proximidades do Rio Vermelho, em Salvador, na Bahia. Anos depois, em 1528, o Caramuru e a esposa, a índia Paraguaçu, foram levados para a França pelo famoso navegador de Saint-Malo, Jacques Cartier, de quem se tornou amigo. Paraguaçu foi batizada na cidade bretã fortificada, onde recebeu o nome da sua madrinha e esposa de Cartier. Desde então, a índia tupiniquim passou a ser chamada de Catherine Álvares Paraguaçu, nome representativo da parceria harmoniosa franco-brasileira.

No Rio de Janeiro, em 1555, a esquadra comandada por Nicolas Durand de Villegaignon deu início à colonização da Guanabara. Naquele período, em amizade com os índios tamoios, estabeleceram uma Henrieville no local que se tornou um cartão postal do Brasil. Alguns fatos negativos, no entanto, dificultaram a vida na colônia, especialmente as disputas religiosas trazidas da Europa. As relações com os nativos se davam na Glória, próximo ao Flamengo, o que só foi alterado quando da chegada das tropas portuguesas de Estácio de Sá, em 1565, que depois da saída dos franceses, transferiram a nascente cidade para a região do Morro de São Januário.

Poucas décadas depois, em um espaço temporal situado nos anos 1580 e 1590, no nordeste brasileiro, entre o rio Paraíba (rio ruim para navegar) e o rio Potengi (rio do camarão), o navegador Jacques Riffault assinará um novo capítulo na relação. Em 1591 ele deixou sua base do Riffoles, na margem direita do rio Rio Grande, berço da capital potiguar, e avançou sobre a recém-criada fortaleza do Cabedelo, porém sem sucesso. Em 1594 chega ao Maranhão, onde deixa o seu imediato, Charles Deterneu des Vaux, comandando centenas de marinheiros franceses, juntamente com outros que já habitavam a Ilha Grande, atual capital maranhense. Nesta mesma década, acompanhado de Adolphe de Montville e de duas dezenas dos seus pares, fundam uma pequena colônia na

Serra da Ibiapaba, no município de Viçosa do Ceará, onde estabelecem a Rua Paris e a Rua Pedra Lipse, existentes até hoje e que dão acesso à Igreja do Céu, no topo da cidade. Uma década depois, Des Vaux viaja à França e procura o influente fidalgo huguenote Daniel de la Touche, senhor de la Ravardière, para uma empreitada de uma colônia no norte do Brasil. Nasce a partir daí a França Equinocial, tendo Louisville como sede, pequena cidadela fortificada na atual Praça Pedro II, marco zero da capital do Maranhense, onde abriga o palácio do governo estadual, o paço municipal e o palácio da Justiça.

Mesmo com vários relatos distorcidos sobre a presença estrangeira no Brasil, é certo que os franceses foram decisivos na fundação de balizas e de cidades importantes ao longo do Brasil colonial, quando direta ou indiretamente participaram do início de cidades como São Luís (MA), Rio de Janeiro (RJ), Cabo Frio (RJ), Natal (RN), São Francisco do Sul (SC), Bragança (PA), Cametá (PA), Belém (PA), Viçosa do Ceará (CE), Miracatu (SP) e tantas outras.

A expansão do iluminismo francês no século XVIII teve reflexos no mundo inteiro, inclusive no Brasil colonial, muito refratário à razão. Mesmo a política a ferro e fogo aplicada pela coroa portuguesa no Brasil não conseguiu impedir que os ideais iluministas tivessem eco por aqui. A Inconfidência Mineira de 1789 é um bom exemplo. Igualmente a política expansionista de Napoleão, que em 1808, invadiu Portugal e forçou a vinda da Família Real portuguesa para Salvador e, em seguida, para o Rio de Janeiro. Poucos anos depois, com a queda do poderoso governante francês em 1815, no ano seguinte, o país receberia a primeira missão artística, a Missão Lebreton ou Missão Artística Francesa de 1816, um grupo de artistas renomados que revolucionou o panorama das artes e do ensino no século XIX. Foi essa Missão, liderada por Joachim Lebreton, que contava ainda com Jean Baptiste Debret, Nicolas-Antoine Taunay, Auguste Grandjean de Montigny e tantos outros, que ajudaram fortalecer o neoclassicismo no Brasil, que teve como resultado, dentre outros, a Escola Real de Ciências, Artes e Ofícios (mais tarde Academia Imperial de Belas Artes e depois Escola Nacional de Belas Artes).

A histórica relação colonial e bilateral entre as duas nações, os casamentos entre as dinastias Bourbon e Bragança e, em 1864, com os Orleans e Bragança, foram decisivos para fortalecer os laços entre a França e o Brasil, presentes no sangue, no idioma, nos usos e costumes, no ensino, na arquitetura, nas tecnologias, etc., como testemunhas de cinco séculos de amizade franco-brasileira.

## NUNA NETO



## 8 de setembro de 2017

Nessa data, O Imparcial trouxe como destaque a seguinte manchete: **Parabéns, São Luís pelos seus 405 anos.** A cidade, que celebrou seus 405 anos, tem muitos motivos para comemorar. São Luís, que foi fundada por franceses, ocupada por holandeses e colonizada por portugueses, cresce com grandes perspectivas de mudanças. Nesta edição, O Imparcial contou como se deu a fundação da cidade e revela curiosidades sobre a Ilha, no Especial SOU SLZ, que faz um raio-x da gastronomia, modos e costumes do jeito ludovicense de ser.



## O IMPARCIAL

EMPRESA PACOTILHA SA

End.: Rua Assis Chateaubriand S/N - Renascença II - São Luís-MA - CEP: 65075-670

**Pedro Freire**  
Diretor-Presidente  
pedrofreire@oimparcial.com.br

**Pedro Henrique Freire**  
Diretor de Gestão e Novos Negócios  
pedrohfreire@oimparcial.com.br

**Raimundo Borges**  
Diretor de Redação  
borges@oimparcial.com.br

**Celio Sergio**  
Superintendente Produção  
celiosergio@oimparcial.com.br

### FALE CONOSCO - GRUPO O IMPARCIAL

**Jornalismo:** 3212-2010/3212-2049  
**Anuncie:** 3212-2086/3212-2030  
**Classificados:** 3212-2087  
Seja um vendedor: 3212-2071

**WhatsApp:** (98) 991888267  
facebook.com.br/oimparcialma  
Twitter: @oimparcialonline  
Instagram: @oimparcial  
Snapchat: impar.online  
www.oimparcial.com.br

**Geral:** aqui-ma@oimparcial.com.br

## PAISAGEM FEITA DE TEMPO

(JOAZINHO RIBEIRO)

*Cidade é minha paisagem  
Feita de tempo e de mim  
De tudo aquilo que somos  
E do que seremos enfim*

*Do coração que trago dividido  
Que embora tu não saibas  
Está contigo*

*Do teu sorriso  
Em minhas mãos afiladas*

*O que já não me cabe  
Está de fora  
Assim como um pedaço repartido*

*O que já não me cabe  
Está nas ruas  
Assim como a cidade que me habita  
Feito a vontade infinita*

*O que já não me cabe  
Está exposto  
Assim como uma culpa, um estandarte  
Que faz da minha vida a minha arte  
E da tua vida  
A minha outra parte*

# Maranhão se classifica para a 5ª edição do Senai Brasil Fashion

Projeto de minicolecção de roupas inspirado na beleza natural da juta, do linho e da fibra de buriti foi criado por dupla maranhense

A partir do tema "Todo mundo tá na moda", Marielle da Silva Ferreira e Maria Josete Viegas Rodrigues, alunas do curso de vestuário do Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial do Maranhão (Senai-MA), foram classificadas para a 5ª edição do Senai Brasil Fashion, ao desenvolverem o projeto de uma minicolecção de roupas e acessórios utilizando materiais como juta, linho e fibra de buriti.

Foram selecionadas duplas de alunos do Senai de todo o Brasil e doze foram classificadas, de nove estados brasileiros, entre eles, o Maranhão. Os participantes irão vivenciar um percurso de coaching, criar, desenvolver e apresentar uma minicolecção (3 looks), sob a orientação de nomes como Ronaldo Fraga, Alexandre Herchcovitch, Lino Villaventura e Lenny Niemeyer. Os looks desenvolvidos serão ainda confeccionados e apresentados em um desfile de moda profissional, com a presença de público especializado, em novembro, no Rio de Janeiro.

A dupla maranhense levou para o concurso a proposta de sustentabilidade e a beleza natural da juta, do linho e da fibra de buriti, destacando traços da cultura maranhense com o uso do crochê, produzido manualmente por rendeiras do município de Raposa.

"A nossa minicolecção 'Grito para a moda' traz a questão da sustentabilidade e o reaproveitamento de peças que são descartadas, mostrando que pode ser feito algo muito interessante e que chame a atenção do público", conta Mariele.

## Moda

Não é a primeira vez que o Maranhão é classificado no Senai Brasil Fashion. Em 2015, o maranhense de Trizidela do



As alunas do Senai-MA, Marielle Ferreira e Maria Josete Rodrigues



A nossa minicolecção 'Grito para a moda' traz a questão da sustentabilidade e o reaproveitamento de peças que são descartadas, mostrando que pode ser feito algo muito interessante e que chame a atenção do público

**Marielle da Silva Ferreira,** classificada para a 5ª edição do Senai Brasil Fashion

Vale, Willame Leite de Sousa Filho (Willame Knowles), foi um dos alunos do Senai-MA que participaram do projeto. O jovem estilista utilizou técnicas, texturas e trabalhos manuais que chamou a atenção do seu coach, o renomado es-

tilista Alexandre Herchcovitch. O Senai Brasil Fashion é um projeto desenvolvido pelo Senai CETIQT (Centro de Tecnologia da Indústria Química e Têxtil), escola de moda do Departamento Nacional do Senai e principal formador de profes-



Os looks desenvolvidos serão ainda confeccionados e apresentados em um desfile de moda profissional, com a presença de público especializado, em novembro, no Rio de Janeiro



Outros alunos do Senai também foram classificados

sionais para o segmento, e tem como principal objetivo promover a integração de alunos e ex-alunos com a indústria e com o mercado de trabalho, ao estimular a qualificação profissional e dar visibilidade a novos talentos.

## TURISMO

# Feriado da Independência injetará R\$ 4,9 bi na economia

O feriado prolongado do 7 de setembro movimentou os destinos turísticos e a economia nacional. Segundo estimativa do Ministério do Turismo, considerando-se um período de quatro dias, estão sendo realizadas 2,3 milhões de viagens com expectativa de movimentação financeira de R\$ 4,9 bilhões nas cidades visitadas pelos turistas nacionais.

"Os feriados prolongados impulsionam o turismo pois representam uma oportunidade de realização de viagens curtas fora dos períodos de férias escolares. E assim, movimentam a rede hoteleira, o comércio, os atrativos das cidades com possibilidade de geração de empregos temporários", avalia o ministro do Turismo, Vinicius Lummertz. Praias e cidades históri-

cas estão entre os destinos mais buscados pelo brasileiro para as viagens do feriado. Segundo a operadora CVC, os campeões de vendas no Nordeste são pacotes para Porto de Galinhas (PE), Maceió e Fortaleza. Outros lugares bastante demandados na operadora são Balneário Camboriú, com o parque Beto Carreto, em Santa Catarina; Gramado (RS) e cidades históricas de Minas Gerais.

Este é o terceiro feriado prolongado do ano, depois do Dia do Trabalhador e Corpus Christi. Até o final de 2018, outros quatro feriados prolongados (N.S Aparecida, Finados, Proclamação da República e Natal) devem fazer o brasileiro botar o pé na estrada e movimentar as economias de municípios de todas as regiões do país.

## Estimativa dos feriados prolongados

A estimativa do Ministério do Turismo é de que os sete feriados prolongados de 2018 resultem em 13,9 milhões de viagens e injetem R\$ 28,84 bilhões na economia brasileira. O cálculo não inclui a semana santa e nem o carnaval por já serem prolongados normalmente.

# 2,3 MILHÕES

de viagens com expectativa de movimentação financeira

## ECONOMIA

# MPs da indústria e agricultura são adiadas

O Congresso Nacional prorrogou por 60 dias a vigência de três medidas provisórias, conforme atos publicados no DOU (Diário Oficial da União). A MP 842/2018 trata de renegociação de dívidas rurais e revoga dispositivos da Lei 13.606/2018, que formalizou a criação do Refis do Funrural e incluiu vantagens adicionais para a regularização de débitos de produtores rurais.

O projeto de lei de conversão da MP já foi aprovado na Câmara e precisa ser votado ainda pelo Senado. A MP 843/2018 cria o Programa Rota 2030, estabelece requisitos obrigatórios para a comercialização de veículos no Brasil e dispõe sobre o regime tributário de autopeças não



AMP 842/2018 em questão trata de renegociação de dívidas rurais produzidas.

A MP 844/2018 atualiza o marco legal do saneamento básico e altera as leis nº 9.984/2000, para atribuir à Agência Nacional de Águas competência para editar normas de referência nacionais

sobre o serviço de saneamento; nº 10.768/2003, para alterar as atribuições do cargo de Especialista em Recursos Hídricos; e de nº 11.445/2007, para aprimorar as condições estruturais do saneamento básico no país.

## APURAÇÃO

# Fraudes contra os planos de saúde

Operadoras de planos de saúde podem ter pago, indevidamente, no ano passado, R\$ 27,8 bilhões com despesas hospitalares e pedidos de exame cobrados por meio de fraudes e procedimentos desnecessários. O levantamento foi publicado no estudo "Impacto das fraudes e desperdícios sobre gastos da Saúde Suplementar", realizado pelo Instituto de Estudos de Saúde Suplementar (IESS).

O estudo mostra que, no ano passado, as fraudes e desperdícios

representam 19% das despesas assistenciais dos planos de saúde com médicos e hospitais, que ficaram em R\$ 145,4 bilhões. As estimativas do estudo mostram que, dessa porcentagem, entre 12% e 18% dos gastos indevidos caracterizam fraude no registro indevido de itens, e de 25% a 40% em pedidos de exames laboratoriais que não são necessários.

## Beneficiários

O superintendente executi-

vo do IESS, Luiz Carneiro, alerta ainda para o aumento no orçamento das despesas dos planos com os hospitais, uma vez que o levantamento aponta que o número de indivíduos beneficiados pela assistência privada diminuiu. "As despesas evoluíram de R\$ 108 bilhões, em 2014, para R\$ 145 bilhões em 2017. Diminuiu-se 5,8% do total de beneficiários, mas as despesas assistenciais apresentaram um aumento de 34,4% no período", afirma.

**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**NOTA TÉCNICA SOBRE MONITORAMENTO DAS CONDIÇÕES DE BALNEABILIDADE DAS PRAIAS**

A Secretaria de Estado do Meio Ambiente e Recursos Naturais – SEMA informa, abaixo, as condições de Balneabilidade das praias de parte da Região Metropolitana de São Luís, resultante dos laudos laboratoriais emitidos pelo Laboratório de Análises Ambientais – LAA, desta Secretaria.

O presente laudo refere-se à ação de monitoramento realizada no período de 05/08/2018 a 02/09/2018, integrando a série de acompanhamento semanal das condições de balneabilidade das praias da Ilha do Maranhão.

Para o presente laudo, foram coletadas e analisadas amostras de água de 21 (vinte e um) pontos distribuídos nas praias da Ponta d'Areia, São Marcos, Calhau, Olho d'Água, Praia do Meio e Araçagy. A ação foi empreendida por técnicos da Secretaria de Estado do Meio Ambiente e Recursos Naturais – SEMA. O monitoramento obedece aos padrões fixados na Resolução CONAMA nº 274/00.

Os resultados qualitativos resultantes dessa etapa do monitoramento são os seguintes:

PONTOS	COORDENADAS	LOCALIZAÇÃO	REFERÊNCIA	CONDIÇÃO
P01	S 02° 30.656' W 44° 19.676'	Praia da Ponta d'Areia	Ao lado do Forte Santo Antônio	IMPRÓPRIO
P1.1	S 02° 30.016' W 44° 18.743'	Praia da Ponta d'Areia	Atrás do Hotel Praia Mar	IMPRÓPRIO
P1.2	S 02° 29.866' W 44° 18.559'	Praia da Ponta d'Areia	Atrás do Bar do Dodô	IMPRÓPRIO
P2	S 02° 29.396' W 44° 18.287'	Praia da Ponta d'Areia	Em frente à Praça de Apoio ao Banhista	IMPRÓPRIO
P2.1	S 02° 29.499' W 44° 18.424'	Praia da Ponta d'Areia	Em frente ao Edifício Herbene Regadas	IMPRÓPRIO
P2.2	S 02° 29.498' W 44° 18.423'	Praia da Ponta d'Areia	Em frente ao Hotel Brisa Mar	IMPRÓPRIO
P2.3	S 02° 29.498' W 44° 18.049'	Praia de São Marcos	Em frente aos Bares Do Chef e Marlene's	PRÓPRIO
P2.4	S 02° 29.340' W 44° 17.289'	Praia de São Marcos	Em frente à Barraca da Marcela	PRÓPRIO
P03	S 02° 29.124' W 44° 17.049'	Praia de São Marcos	Em frente ao Agrupamento Batalhão do Mar	PRÓPRIO
P3.1	S 02° 29.302' W 44° 16.833'	Praia de São Marcos	Em frente ao IPEM e ao Bar Kalamazoo	PRÓPRIO
P3.2	S 02° 29.076' W 44° 15.815'	Praia de São Marcos	Foz do Rio Calhau	IMPRÓPRIO
P04	S 02° 28.557' W 44° 15.350'	Praia do Calhau	À direita da elevatória II da CAEMA	PRÓPRIO
P4.1	S 02° 29.004' W 44° 15.261'	Praia do Calhau	Em frente à Pousada Tambaú	IMPRÓPRIO
P4.2	S 02° 29.004' W 44° 15.261'	Praia do Calhau	Em frente ao Bar Malibu	IMPRÓPRIO
P05	S 02° 28.479' W 44° 14.157'	Praia do Olho d'Água	À direita da Elevatória Pimenta I	PRÓPRIO
P06	S 02° 28.396' W 44° 13.335'	Praia do Olho d'Água	À direita da Elevatória Iemanjá II	PRÓPRIO
P07	S 02° 28.223' W 44° 12.659'	Praia do Meio	Em frente ao Bar do Capiau	PRÓPRIO
P08	S 02° 28.078' W 44° 12.303'	Praia do Meio	Em frente ao Bar da Praia	PRÓPRIO
P09	S 02° 27.847' W 44° 11.734'	Praia do Araçagy	Em frente ao Fatima's Bar	PRÓPRIO
P10	S 02° 27.813' W 44° 11.452'	Praia do Araçagy	Em frente ao Bar Novo Point	PRÓPRIO
P11	S 02° 27.769' W 44° 11.245'	Praia do Araçagy	Em frente ao Bar do Isaac	PRÓPRIO

SÃO LUÍS (MA), 06 DE SETEMBRO DE 2018.  
SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE E RECURSOS NATURAIS – SEMA  
Av. do Holandeses, nº 04, Quadra 06, Ed. Manhattan, Calhau.  
São Luís – MA CEP 65.071-380

# Saúde ao alcance de todos

São Luís completa 406 anos, e a população agora conta com atendimentos que antes inexistiam na rede pública de saúde

Com seis meses de funcionamento, a Unidade de Especialidades Odontológicas do Maranhão – Sorrir, no centro de São Luís, tem conquistado muitos sorrisos, como o de Célia Regina Santos, de 40 anos. “Aqui dá para fazer tratamento completo dos dentes e os profissionais tratam muito bem os pacientes”, diz.

Moradora da Vila Embra-tel, Célia Regina começou pela limpeza dos dentes e, logo em seguida, iniciou o tratamento para implante de prótese dentária. Assim como ela, muitas pessoas da família já buscaram atendimento gratuito no centro odontológico.

“Várias pessoas da minha família já fizeram vários procedimentos aqui, porque se fosse para pagar, a gente não ia ter condição, ia sair um custo muito alto”, comenta Célia Regina, em fase final do implante dentário.

Ana Célia Martins, de 38 anos, também aproveita o espaço para consultar toda a família. Já levou uma filha e agora acompanha o filho Edson Rodrigo, de 13 anos, durante um tratamento de canal.

“Eu também tenho que fazer canal, já botei a massa e falta agendar o retorno para continuar o procedimento”, diz Ana Célia. “A gente tem que vir, não pode perder a oportunidade porque o atendimento é bom”, completa.

“Tivemos uma procura muito grande desde o início das atividades, que vêm se intensificando a cada dia que passa”, afirma o diretor-geral do Sorrir, Fabrício Saraiva.



Além de recompor os sorrisos dos pacientes, o Sorrir realiza atendimento de odontologia pediátrica

Tivemos uma procura muito grande desde o início das atividades, que vêm se intensificando a cada dia que passa

**Fabrício Saraiva,**  
diretor-geral do Sorrir,

## CÂNCER DE BOCA

Além de recompor os sorrisos dos pacientes com próteses e implantes, o Sorrir também realiza atendimento de odontologia pediátrica e estomatologia, que previne lesões na cavidade bucal e o câncer de boca. As causas do câncer de boca variam desde o cigarro até próteses dentárias mal adaptadas, que ocasionam lesões bucais.

## PREVENÇÃO

O cuidado preventivo é a melhor forma de proteção contra o câncer de boca, com ações desde a correta higiene oral a consultas frequentes ao dentista.

## ENDEREÇO DO SORRIR

Vinculado à Secretaria de Estado da Saúde (SES), o Sorrir funciona ao lado da Farmácia Estadual de Medicamentos Especializados (Feme), em frente ao Terminal de Integração da Praia Grande. Para solicitar agendamento, o usuário precisa apresentar o cartão do SUS.

## ENTREGA

### São Luís receberá escolas revitalizadas

No mês de aniversário da cidade de São Luís, a Secretaria de Estado de Educação (Seduc) entregará, na próxima quarta-feira (12), quatro equipamentos educacionais reformados e revitalizados para a população ludovicense. Serão: um Centro de Educação Integral, um Centro de Ensino Médio e dois Faróis do Saber. Juntas, as quatro obras receberam investimentos na ordem de R\$ 2.219.871,21.

“Uma estrutura precária, com o telhado e forro ameaçando cair, paredes com pinturas e reboco feio, sem ar condicionado, sem ventilação. Era uma aparência muito feia. Os alunos não tinham prazer e orgulho em estar aqui”, declarou a professora Vânia Menezes, gestora geral do Centro de Ensino Integral Menino Jesus de Praga, no bairro da Cidade Operária, escola construída em 1989, e que em 29 anos, nunca havia passado por uma reforma estrutural.

No bairro Maracanã, o Centro de Ensino Renato Archer, também estava em situação precária, espaço insalubre, abafado, sem ventilação e o pior de tudo, era calor que a comunidade escolar reclamava há anos. “Havia um descontentamento muito grande, porque a infraestrutura da escola não favorecia o ensino e aprendizado, apesar de termos uma boa equipe de professores. Era muito angustiante”, revelou o professor João Villar Braga Coelho, o gestor geral da escola.

As declarações de João Villar e da professora Vânia Menezes, são no passado, mesmo. Porque as situações que

eles descrevem já não existem mais. Nas duas escolas as obras de revitalização e reforma promoveram a reestruturação de toda a infraestrutura, incluindo a climatização. Os espaços de biblioteca e laboratórios também foram revitalizados, assim como os acervos, e agora, os cerca de 760 estudantes matriculados terão escolas confortáveis e agradáveis.

“Sabemos que muita coisa ainda há por fazer, mas, estamos caminhando firmes na reestruturação da educação do Maranhão. Estamos melhorando a infraestrutura das escolas, garantindo que o espaço de ensino e aprendizagem seja, de fato, motivador. E os frutos desse investimento, o Maranhão começa a colher. São resultados como o Ideb de 3,4 o maior média e maior crescimento da série histórica. Melhoramos em todos os indicadores”, declarou o secretário Felipe Camarão.

## DOIS FARÓIS

Serão entregues, ainda, o Farol do Saber Murice Druon, no bairro do Vinhais, e o Farol do Saber Gonçalves Dias, no Filipinho. Os espaços foram totalmente revitalizados, com recuperação de telhado, forro, estrutura de reboco, pintura geral, revestimento, piso e instalações elétricas e hidráulicas, reforma dos banheiros com instalação de louças novas. Além da climatização do ambiente. Os faróis também receberam um novo acervo o que dará mais opção de leitura para as comunidades beneficiadas.

## OUTRAS OBRAS

Na capital, 40 prédios escolares passaram por amplas obras de reforma e revitalização, devolvendo para a comunidade escolar uma estrutura adequada para a promoção do ensino e da aprendizagem. São obras emblemáticas como a reforma do Centro de Ensino Benedito Leite, antiga 'Escola Modelo', um prédio escolar histórico, que passava por sérios problemas de estrutura. Em relação aos Faróis, além dos dois que serão entregues na quarta-feira, outros dois já foram entregues: o Farol do Saber Antônio Machado Neves da Costa (Anjo da Guarda) e o Farol do Saber Genoveva Pia, no Renascença.

## TRATAMENTO DE CÂNCER

### Capital oferece rede de apoio para pacientes

Aos 406 anos, pela primeira vez a capital maranhense conta com uma casa pública, mantida pelo Governo do Maranhão, para oferecer abrigo e suporte para os pacientes em tratamento de câncer.

“Eu não sei nem como iria fazer, não tenho parentes, amigos aqui, não sei mesmo”, conta Cleidinalva Pinheiro, a Cleide, de Monção.

Na última fase do tratamento de um câncer de mama, a paciente de 32 anos chegou a passar dois meses entre consultas e sessões de radioterapia. Ela e as acompanhantes, a tia e a irmã que se revezaram na tarefa, não teriam para onde ir. Desde então, frequente regularmente o lugar. “Amo ficar aqui, já tenho uma cama reservada”, diz.

A casa tem 10 quartos, refeitório, auditório, biblioteca e pode receber até 26 pessoas, entre pacientes e acompanhantes por vez. Como a rotatividade é grande, já foram registradas mais de 450 entradas em apenas sete meses de funcionamento do lugar.

“Já estamos na entrada de número 451, desde que a casa começou a funcionar em 29 de janeiro. Recebemos pacientes de todo o estado e alguns deles



Além de uma cama e um quarto para dormir, a Casa de Apoio oferece também o transporte para consultas

já voltaram até 10 vezes”, informa o coordenador da Casa de Apoio do Hospital do Câncer, Paulo Ferreira.

## HUMANIZAÇÃO

Além de uma cama e um quarto para dormir, a Casa de Apoio oferece o transporte para as consultas e sessões de tra-

tamento, seis refeições diárias balanceadas para pacientes e acompanhantes e equipe multiprofissional composta de assistente social, psicóloga e terapeuta ocupacional.

De Coroatá, o aposentado Francisco Farias do Nascimento está na casa há oito dias e só tem elogios sobre a estadia. “Tudo

está funcionando direitinho, estão nos atendendo bem”, diz.

“Chegamos e deixamos nossas malas na recepção do hospital, a assistente social de lá nos viu e nos indicou para cá, e está sendo uma bênção!”, explica Rayana Cardoso, neta de Seu Francisco que veio junto com ele para a capital.

## ORTOPEDIA

### HTO coloca fim a uma longa espera na capital

Com quase um ano de funcionamento, o Hospital de Traumatologia e Ortopedia (HTO) contabiliza mais de 3 mil cirurgias. Sediado em São Luís, o HTO é o primeiro hospital público do Estado totalmente dedicado às especialidades ortopédicas.

Além de pacientes provenientes do Socorrão 2, o HTO veio para reduzir a fila de cirurgias ortopédicas do Hospital Universitário Presidente Dutra. Sendo uma referência regional, o HTO tem entre seus pacientes, pessoas oriundas de estados vizinhos como Tocantins, Piauí e Pará.

A unidade atende pacientes como Neurivone Rodrigues Santos, 35 anos. Em junho, a cuidadora de idoso fraturou o antebraço e buscou atendimento na emergência do Socorrão 2. Foi encaminhada para operação do osso rádio no HTO.

A segunda cirurgia aconteceu em setembro para retirada de placa. Ainda em observação em um dos leitos do hospital, ela se recuperava com ajuda de antibióticos. “A recuperação está sendo ótima, graças a Deus”, diz Neurivone.

“Aqui o atendimento é bom, as pessoas são bem atenciosas”, completa a paciente, com alta prevista a tempo de passar o feriado da Semana da Pátria em casa.

## Atendimentos por mês

São cerca de 2 mil consultas e 310 cirurgias por mês no HTO. De acordo com o diretor do hospital, Newton Gripp, a meta é chegar a 400 cirurgias mensais, a fim de reduzir cada vez mais a fila da rede pública de saúde. Ele ressalta que muitos pacientes operados no HTO, desde a sua inauguração, são pacientes com sequelas ortopédicas pelos anos de espera na longa fila por cirurgias.

## Especialidades

Hospital de alta e média complexidade, o HTO realiza cirurgias em diversas especialidades ortopédicas. Entre as mais solicitadas, estão demandas de cirurgia de joelho, quadril e para reparação de trauma em grandes ossos, como bacia e fêmur. O hospital também repara traumas do esporte de atletas de times de futebol da região.



O empresário e decorador Roberval Braga (na foto visto entre duas clientes) é o aniversariante deste próximo domingo, 9 de setembro. Além de administrar a sua floricultura Dona Rosa, no São Francisco (sempre com novidades), Roberval atualmente se dedica, entre outros eventos, à decoração dos 31 anos de jornalismo social de NM, no próximo dia 21, no Rio Poty Hotel. Parabéns, grande amigo!

**Churrasco no Mateus**

Quando um feriadão aparece, é sempre bom para descansar e também para passar com a família e com os amigos, não é mesmo? Então, aproveite os feriados pela Independência do Brasil (hoje) e pelo aniversário de 406 anos de São Luís (sábado) da melhor maneira possível. E que tal um churrasco para deixar tudo no clima? Pensando nisso, o Spazio Mateus está realizando até este domingo, 9, e também nos dias 15 e 16 deste mês o “Festival de Churrasco”. As lojas do Grupo Mateus dos bairros Cohama, Calhau e Renascença estarão com vários produtos do Spazio com preços ainda mais em conta. E o melhor: um delicioso churrasco estará esperando por você. “Queremos aproximar os clientes dos nossos produtos do Spazio, que são diferenciados e, com certeza, levam a uma experiência única nos momentos mais especiais, como num churrasco entre a família e os amigos. No nosso espaço, vamos oferecer, ainda, um delicioso churrasco para degustação”, disse a gerente comercial dos empórios do Grupo Mateus, Raquel Aciole.

**É pra curtir**

O escritor, empreendedor e sócio da StartSe, Maurício Benvenuti, desembarca em São Luís na próxima quinta-feira, 13, a convite da Faculdade Wydem / ISL e do Colégio COC.

Ele vem para fazer uma palestra gratuita, às 18h30, no auditório da Fiema. Benvenuti vai compartilhar com o público as cinco competências adotadas por profissionais e organizações que assumiram a liderança no mundo.

A primeira edição da Expo Ski, evento voltado exclusivamente ao mercado brasileiro de esqui na neve, acontece em São Paulo, no dia 17 de setembro.

FOTOS: DIVULGAÇÃO



O presidente da CDL São Luís, Fáblio Ribeiro, entre seus diretores José Terceiro, Marcelo Rezende e Abner Noronha

**Entidades empresariais ouvem propostas dos candidatos ao governo**

Entidades empresariais representativas do comércio, serviços, turismo, indústria e agricultura do Maranhão promoveram com sucesso o Encontro da Classe Empresarial com os Candidatos a Governador, no último dia 4 de setembro, no Multicenter Sebrae (Cohafuma). Participaram do evento os candidatos Flávio Dino, Roberto Rocha e Maura Jorge, que apresentaram suas propostas e debateram com os empresários. O Encontro Empresarial com Candidatos foi uma iniciativa conjunta das associações Comercial (ACM) e de Jovens Empresários (AJE-MA), da Câmara de Dirigentes Lojistas de São Luís (CDL), das federações das Associações Empresariais (Faem), do Comércio (Fecomércio), das Câmaras de Dirigentes Lojistas (FCDL) e das Indústrias (Fiema), e do Sebrae. A cada eleição, as entidades realizam edições do evento, que tem o propósito de criar um fórum de explanação de propostas dos candidatos, ressaltando a necessidade de interação entre o poder público e iniciativa privada.



O governador do Maranhão e candidato à reeleição, Flávio Dino, que abriu o debate com a sua esposa Daniela Lima e o vice-governador Carlos Brandão



Roberto Rocha, candidato ao governo, também participou do debate



Sérgio Sombra, Zeca Belo e Ted Lago



Roberto Bastos, da Fiema, com a candidata ao governo do Maranhão, Maura Jorge, que participou do debate

**Programa Reviva**

Depois da bela apresentação do Sarau Histórico, na noite de quinta-feira, a Prefeitura de São Luís já se prepara para mais uma etapa do programa Reviva. Será na próxima quarta-feira, 12, com o Roteiro Reggae, que vai mostrar ao público as raízes do ritmo jamaicano pelas ruas do Centro. E mais: ainda este mês, o Passeio Serenata vai encantar todos com personagens e informações valiosas sobre São Luís, no dia 19. Todos os eventos têm concentração na Praça Benedito Leite.

**Atração turística**

Lembrando que o “Reviva” é uma iniciativa da gestão do prefeito Edivaldo, coordenada pela Secretaria Municipal de Turismo (Setur), que tem como objetivo fomentar o turismo e garantir mais opção de lazer para os ludovicenses. O evento começará às 19h, na Praça Benedito Leite, no Centro Histórico.

**BALADA SAUDOSA Galera**  
O MELHOR DOS ANOS 80, 90 E ATUALIDADE

21. SET. 22h  
RESTAURANTE TARRAFAS DO RIO POTY HOTEL

BY NEDILSON MACHADO  
31 ANOS DE CLOWNISMO SOCIAL

ATRACÇÃO: PEPÊ JUNIOR, DJ MAURÍCIO TUZZOLO, BANDAKIZOEIRA

PARCEIROS: O IMPARCIAL, IMPACTO, MONTART, DONA, LOCA EMPRE, Purple, VINECA AURORA, esplende

An aerial photograph of São Luís, Brazil, viewed through a large, arched window. The window frame is made of light-colored, textured material. The top edge of the window is decorated with a border of colorful, patterned tiles in shades of blue, yellow, and white. The view outside shows a wide river or bay with several islands and a large industrial port area with numerous ships docked. The city of São Luís is visible in the background, nestled between the water and a hilly area with dense vegetation.

406 anos de história  
e navegação

São Luís, cidade portuária.

*Parabéns!*

# Ordem ambiental

Se o Plano Diretor da Cidade de São Luís fosse cumprido à risca, muitos problemas poderiam ser evitados, é o que aponta ambientalista



PATRICIA CUNHA

São Luís completa 406 anos de fundação neste 8 de setembro. Como diz um trecho de *A Cidade*, do grupo Nação Zumbi, “a cidade não para, a cidade só cresce. O de cima sobe e o de baixo desce”. É isso. A cidade só cresce, mas isso não é um problema, pois é fruto da evolução da sociedade. O problema é como essa cidade cresce e as

consequências para a saúde, trânsito, meio ambiente, que são geradas por uma falta de planejamento.

“Sustentabilidade, qualidade de vida são questões especialmente importantes em áreas urbanas, porque o conceito de ambiente urbano está evoluindo diferentemente do conceito de meio ambiente não tradicional. Esse conceito é de qualidade de vida. Então, quando nós discutimos São Luís do ponto de vista do meio ambiente, ela sendo uma área metropolitana, as questões não vão ser biodiversidades, nem florestas ameaçadas, mas saneamento, balneabilidades de praias, estresse associado a uma poluição visual. Então a visão que eu tenho de meio ambiente em São Luís seria de integrar qualidade de vida na discussão”, aponta o biólogo e cientista ambiental, Márcio Vaz.



Se você mapear essas e as atuais áreas, é em torno de 80% de urbanização informal. Então, quando você vai a um bairro desses, você tem problema de tráfego, tem casa no meio da rua, não há espaço para ônibus porque as ruas são estreitas, o trânsito não flui, há problema de saneamento, complica fazer área verde... tem bairros que surgem e não tem área verde, área de lazer. Todos os problemas que São Luís tem são por falta de uma urbanização formal

**Márcio Vaz**, biólogo e cientista ambiental

Grotas, invasões, palafitas, comunidades, favelas, urbanização informal... São muitos os nomes usados em todo o país para designar as ocupações desordenadas que se multiplicaram pelas cidades brasileiras. O Banco Nacional da Habitação (BNH), criado durante o gover-

no militar, em 21 de agosto de 1964, e mais recentemente o Minha Casa, Minha Vida foram algumas das iniciativas governamentais para tentar solucionar esse problema social.

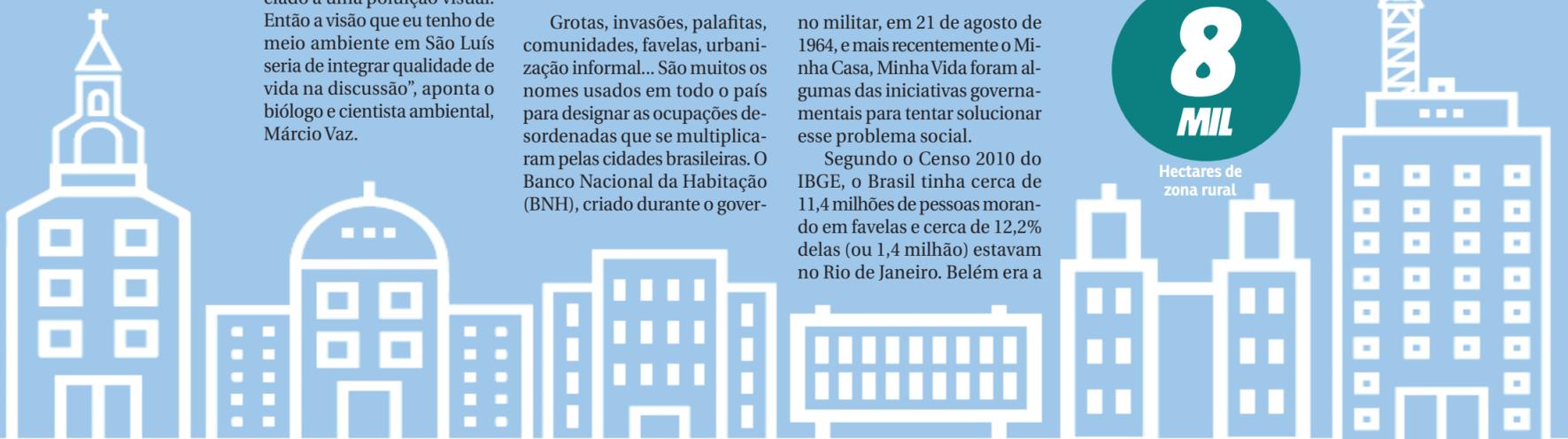
Segundo o Censo 2010 do IBGE, o Brasil tinha cerca de 11,4 milhões de pessoas morando em favelas e cerca de 12,2% delas (ou 1,4 milhão) estavam no Rio de Janeiro. Belém era a

capital brasileira com a maior proporção de pessoas residindo em ocupações desordenadas: 54,5%, ou mais da metade da população. Salvador (33,1%) vinha em seguida, São Luís (23,0%), Recife (22,9%) e o Rio (22,2%).

Porém, esses dados datam de 10 anos. Para Márcio Vaz, é preciso trazer essa reflexão para a realidade. “Se você pegar a década de 1950 quando a cidade começa a se expandir em direção ao Anil, Filipinho, tem-se uma cidade que desde aí já tinha uma urbanização informal. Se você mapear essas

e as atuais áreas, é em torno de 80% de urbanização informal. Então quando do você vai a um bairro desses você tem problema de tráfego, tem casa no meio da rua, não há espaço para ônibus porque as ruas são estreitas, o trânsito não flui, há problema de saneamento, complica fazer área verde... tem bairros que surgem e não tem área verde, área de lazer. Todos os problemas que São Luís tem são por falta de uma urbanização formal”, afirma Márcio Vaz.

CONTINUA NA PÁGINA 2



# Parabéns São Luís

**A Rofe Distribuidora faz parte dessa história há quase 30 anos, e trabalhamos todos os dias para que nossa gente e nossa cidade continue se desenvolvendo.**



8 de Setembro  
São Luís 406 anos





2 | Responsável: Patrícia Cunha  
E-mail: patriciacunha@oimparcial.com.br

CONTINUAÇÃO DA PÁGINA 1

O Plano Diretor em vigor, da década de 1970, estabelece que os lotes têm que ter 50% de área livre em média. “Se fizermos mapeamento do Bairro de Fátima, tem só 10% de área livre. Criam-se áreas que já nascem não atendendo as legislações ambientais. Se não tem área livre, a água da chuva na infiltra, aumenta o volume de água que não escoou, aí você tem inundações como no Coroado, Sá Viana, uma reação em cadeia que se origina de uma cidade que cresce sem regras e que vai gerando consequências em todas as áreas”, pontua o ambientalista.

O Plano Diretor necessita de revisão há cada 5 anos. Segundo Márcio Vaz, está se discutindo a revisão da última edição de 2006, ou seja está havendo um atraso, muito embora, segundo ele, não adiante ter um Plano se a cidade não segue as regras.

“São áreas ocupadas sem as condições mínimas de infraestrutura, sem área livre, espaço aerado, então, já é criada uma área urbana deficiente. Como o poder público não consegue controlar a expansão da cidade informal, ele legitima a urbanização informal, com o instrumento urbanístico **Zonas Especial de Interesse Social (ZEIS)** e é preocupante porque elas estão dominando a cidade, estão se expandindo para Raposa, Vila Pirâmide, São José de Ribamar, Tibiri, Pedrinhas. Inclusive uma das maiores ocupações hoje na Grande Ilha é na direção de Maracanã e Pedrinhas; a Vila Poeirão, que como o nome diz é em área de muita poeira. Isso é saúde pública, com qualidade de vida comprometida, com os direitos comprometidos. Daqui a 50 anos a cidade vai discutir essa urbanização e vai se gastar milhões. É um problema jogado para as gerações futuras. É uma irresponsabilidade deixar que essas áreas aumentem. Toda vez que vem o período eleitoral aumentam essas áreas. E as pessoas começam a achar natural”, ressalta.



## Sem integração com áreas verdes

Para que a cidade pudesse desfrutar de um ambiente com qualidade de vida, era necessário, segundo Vaz, que houvesse integração cidade & ambiente. “As unidades de conservação não interagem com a população. Isso é um problema sério porque é um trabalho que é feito para a fauna e flora e é mal utilizado. O Parque Estadual do Bacanga, por exemplo, se você quiser visitar a orientação é que você entre em contato com o Batalhão Florestal porque é uma área de alto risco, assim como a Lagoa da Jansen, que tem a questão da falta de segurança, e por aí vai.

Batendo sempre na questão da qualidade de vida, Vaz considera que o ludovicenses poderia ter mais contato com a natureza. A discussão da falta de utilização da área verde na Ilha é algo que não

ocorre, assim como a urbanização informal.

“Tem-se uma ilha com 16 mil hectares de mangue, quase 8 mil hectares de zona rural e tem áreas que não mora ninguém. Belo Horizonte não tem área rural nenhuma. São percepções que são importantes esclarecer porque as pessoas acham que São Luís é 100% por cento urbanizada, que São Luís não tem área verde, que São Luís está um caos, à beira do colapso. Ainda temos bastante área de mangue preservada em todo o entorno da ilha, mas ninguém faz lazer, chega perto, a população tem como lazer as praias. Da Ponta d’Areia até a Raposa são quase de 20km de praias oceânicas que estão em condições ecológicas satisfatórias, mas que estão impróprias para banho”.



## Apontando soluções?

Ter praias e não poder usufruir por conta da balneabilidade, ter área verde e não poder frequentar por questão de segurança. Como fazer então para se ter qualidade de vida?

“O primeiro mito que a gente tem que quebrar é que São Luís não tem mais pra onde crescer ou que está em colapso ambiental e urbano. Temos exemplos de países, de cidades que são altamente bem sucedidos e tem o mesmo tamanho de São Luís. Por exemplo, Cingapura, uma ilha próximo à região do Equador que tem a mesma área de terra firme de São Luís, tem 5 milhões de habitantes, e é considerada a maior renda per capita do mun-

do. Se Cingapura consegue, porque que a gente não consegue se temos as mesmas extensões de terra e um índice populacional menor até? É o país que mais recicla água, tem parque, tem área verde, com lago maior do que o do Bacanga, qualidade de vida de primeiro mundo e São Luís não”, reflete.

A solução, segundo ele, é seguir regras, seguir a legislação vigente e colocar em pauta a discussão sobre urbanização informal nas instituições escolares, de ensino superior, nas casas legislativas. Porque, a partir do momento em que isso passar a ser uma preocupação coletiva, a cidade passa a ter garantias de um futuro melhor.

Sesc é  
São Luís

8 de setembro

Parabéns pelos 406 anos



# Polícia não tem pistas de assaltantes de saidinha

Dois bandidos em uma motocicleta tomaram malote com dinheiro que ia ser depositado na Caixa. A polícia investigou desde o dia da ocorrência, mas não conseguiu qualquer pista dos assaltantes



DOUGLASCUNHA

SSP-PMA/DIVULGAÇÃO



A dupla, empunhando pistola, tomou bolsa com dinheiro

Caixa Econômica Federal, na tarde de quinta-feira (6), no Centro Comercial de Pedreiras. Consta que o funcionário da Lotérica Mearim chegava ao banco com o dinheiro para depositar, quando foi abordado pelos ladrões, que estavam em uma motocicleta. Mediante ameaça, a dupla pegou o malote, efetuou dois ou três disparos e fugiu com o dinheiro em direção à Ciretran da cidade.

A polícia foi mobilizada e desde então realiza diligências com apoio de helicóptero do CTA, que sobrevoou a cidade. Até o fechamento desta edição, não havia qualquer informação sobre os suspeitos. O volume de dinheiro levado pelos bandidos não foi revelado pela polícia, que continua investigando.

## POR POUCO .....

### 25 feridos em colisão de ônibus escolares

Grave acidente aconteceu na rodovia na MA-014, em um povoado da cidade de Viana. Primeiras informações indicam 25 feridos. Uma colisão entre dois ônibus escolares deixou ao menos 25 crianças feridas na MA-014, região da Vila Zizi, na cidade de Viana, a 213 km de São Luís.

Conforme a Polícia Militar, no início da tarde de quinta-feira (6), um dos veículos teria parado para pegar uma criança na estrada, quando o outro ônibus

causou uma colisão traseira. "Estava uma chuva fina e parece que os motoristas estavam desenvolvendo velocidade superior ao permitido. Não se sabe ao certo ainda quantos eram no total, mas 25 alunos deram entrada no hospital de Viana", afirmou o coronel Vieira Aquino, da 2ª Companhia de Polícia de Santa Helena. Um adolescente de 16 anos e outro jovem de 18, com suspeita de traumatismo craniano, foram encaminhados de helicóptero para a capital.

## FEMINICÍDIO .....

### Polícia continua investigando crime em Pedreiras

A Polícia de Pedreiras continua investigando o crime em que uma adolescente de 16 anos foi brutalmente morta na noite de sexta-feira (31/8), nas proximidades do lixão da cidade de Pedreiras.

O corpo de Adriana foi encontrado em adiantado estado de decomposição, na manhã de quarta (5). A polícia prendeu dois suspeitos de cometer o assassinato: Sandro, marginal conhecido da polícia pela prática de roubos, consumo e tráfico de drogas, e Luzigleyson Sousa Nascimento, marido da vítima, conhecido como "Diouro."

Os dois suspeitos foram presos no local do achado do cadáver, conduzidos e interrogados pela delegada da Mulher, Silvana Prazeres. Sandro confessou participação e deu detalhes do assassinato brutal. Foi comprovado que antes de ser estrangulada até a morte, Adriana foi abusada sexualmente pelos dois homens.

#### Sandro fala tudo

Interrogado pela delegada Silvana Prazeres, Sandro afirmou que Diouro ofereceu dinheiro para ajudá-lo a matar a própria esposa. Sandro explicou que usaria o dinheiro para comprar drogas.

Os dois homens encontraram Adriana, levaram-na para uma área localizada entre o Igarapé São Francisco e a estrada de acesso ao lixão de Pedreiras. No local, Sandro deu uma gravação em Adriana, asfixiando-a. Ela ainda suplicou a ele e ao marido para parar, porém, ele continuou enforcando e a jovem desmaiou.

Em seguida, arrastaram ela para trás de uns postes, tiraram as roupas da adolescente (vestido, calcinha...) e os dois a estupraram enquanto ela estava inconsciente. Após o estupro, Diouro teria dito para o comparsa: "Vamos terminar!", e estrangularam Adriana até que ela morresse.

## FALSÁRIAS .....

### Adolescentes presas com dinheiro falso

Policiais militares surpreenderam duas adolescentes fazendo compras com dinheiro falso. Nas investigações, ficou sabido que o esquema era comandado por Fabiane do Santos Rocha, que realizava as compras de lotes de dinheiro falso pela internet e criou um grupo

de "mulas" adolescentes para passar a grana no comércio da cidade de Açailândia, sem que ninguém desconfiasse do comércio ilegal.

As duas adolescentes foram presas fazendo compras com o dinheiro falso e revelaram quem era a chefe do esquema. A polícia

ainda encontrou cédulas que totalizaram quase R\$ 1 mil na residência da acusada, na Rua 13 de Junho, no Bairro Laranjeiras.

A compra do dinheiro era feita pela internet de um empresário de Goiás, que a polícia não divulgou o nome para não atrapalhar as investigações.



Fabiane comandava o grupo

"(...) vista do mar, a cidade parece humilde presépio levantado por mãos puras e em sua simplicidade esconde glórias passadas, sonha grandezas futuras."

Trecho do poema Imagem do poeta Bandeira Tribuzi

PARABÉNS

São Luís  
406 anos

Atenas Brasileira,  
Ilha de amor e fonte de inspiração,  
Cidade de todos os povos,  
Patrimônio de uma nação.

Cultura de cores,  
Tambores fortes, sorriso no rosto.  
Dona da história de cada beco:  
Azulejo, serpente, reggae e gosto.

Terra de canto do sabiá,  
Lugar da felicidade,  
Quando faz anos merece ser saudada.  
Meus cumprimentos, pátria da diversidade!

São Luís  
406  
anos

  
SÃO LUÍS  
SHOPPING  
muito mais shopping



## Para melhorar São Luís

**gabrielacardoso5383** : Restauração do Re-  
viver, melhoria do asfalto, concurso para pro-  
fessores do estado e município

Responsável: Samartony Martins  
Email: samartonymartins@gmail.com



## Para melhorar São Luís

**juniorakoala** : Passarelas nas grandes aveni-  
das, tiraria os semáforos e colocaria redutor de  
velocidade pra controlar a velocidade (claro)

O IMPARCIAL

# São Luís: a ilha de muitas ilhas

Morar em uma ilha como São Luís é um privilégio para poucos. A cidade, que ao longo de sua história ganhou vários apelidos como Ilha Grande, Ilha do Amor, Ilha Rebelde, Ilha Magnética e outros, continua encantando quem conhece esta ilha que traz no seu DNA tantas outras ilhas



SAMARTONY MARTINS

São Luís completa hoje 406 anos. A ilha, que já foi enaltecida por poetas, escritores, cantores, pintores e fotógrafos apaixonados por sua beleza e riqueza cultural, já recebeu vários apelidos, entre eles: Ilha Grande, Ilha do Amor, Ilha Rebelde, Ilha Magnética, Ilha Bela, Cidade dos Azulejos, Jamaica Brasileira, Atenas Brasileira e tantos outros que tentam definir a Ilha de São Luís, que carrega em sua história tantas outras 'ilhas'.

A cidade que é a única capital brasileira fundada pelos franceses, ocupada também por portugueses e holandeses, foi batizada pelos índios Tremembés no início de sua fundação, em 1612, com o nome "Upaon-Açu", que em Tupi-Guarani significa "Ilha Grande". A denominação indígena foi restabelecida pela Constituição do Estado do Maranhão, presente no Art. 8º - onde leia-se: "...a cidade de São Luís, na ilha de Upaon-Açu, é a capital do Estado". E foi em busca de tentar entender essas tantas ilhas que habitam na Ilha de São Luís que **O Imparcial** fez uma pesquisa e descobriu algumas curiosidades sobre os seus apelidos.

São Luís ficou conhecida como a "Ilha Rebelde". Sobre o assunto escreveu o imortal da Academia Maranhense de Letras (AML) Benedito Buzar em 2016, no artigo *De Ilha Rebelde à Ilha Do Amor*, explicando que em 1951, como presente pelos seus 349 anos de fundação, a cidade recebeu a denominação de "Ilha Rebelde", pela brava resistência oferecida, à época, aos detentores do poder. "Essa resistência ganhou visibilidade na greve política contra a posse do governador Eugênio Barros, que, segundo os opositores, venceu a eleição de outubro de 1950, realizada sob os auspícios da fraude eleitoral e com o beneplácito da Justiça. Contra isso se levantou o povo de São Luís através de um fabuloso movimento popular que durou mais de seis meses e com presença nas ruas, dia e noite", disse Buzar.

O imortal, que atualmente ocupa a Cadeira nº 13 da AML, ressaltou ainda que a cidade foi transformada em trincheira de luta contra o "Vitorinismo" [hegemonia política de Vitorino Freire que terminou em 1965 quando o então deputado federal José Sarney venceu as eleições para o governo do Maranhão pela UDN com o auxílio do presidente Humberto de Alencar Castelo Branco]. Benedito Buzar explica no texto que a cidade, pelo voto, massacrava os candidatos governistas, impondo-lhes derrotas memoráveis. "Se os governistas tinham o domínio político no interior do Estado, na capital, a situação se invertia. Aqui, só os candidatos opositores tinham vez", ressaltou o imortal.

Buzar lembra ainda no artigo que esse quadro político teve um prazo de validade relativamente curto. "Em menos de vinte anos, como se um processo de anestesia coletiva desabasse sobre São Luís, o eleitorado mudou, acomodou-se e perdeu aquela valentia que lhe era peculiar", pontou o escritor.

FOTOS: REPRODUÇÃO /INTERNET



## SOBRE OS APELIDOS ILHA DO AMOR, MAGNÉTICA E BELA

Benedito Buzar acrescentou também que, com o fim da Ilha Rebelde, despolitizada pelo regime militar, vislumbrou-se um espaço para São Luís conquistar outras qualificações, estas, impregnadas de louvação ao amor e à beleza da cidade. "Aproveitam-se dessa lacuna os cantores e compositores maranhenses João Sá ou Claudio Fontana, César Nascimento e Carlinhos Velloz", disse Buzar.

Essa apologia musical a São Luís nasce e vinga entre os anos 1970 e 1990. Claudio Fontana, que morava em São Paulo, saiu na frente com uma declaração de amor à terra em que nasceu e se criou. Com letra e música de sua autoria, lança a canção intitulada *Ilha do Amor*, cujo estribilho caiu na boca do povo de modo impressionante: "Quero voltar, quero voltar para São Luís/ Ilha do amor onde eu nasci/ onde em criança eu fui feliz", cantou saudoso Fontana.

Buzar afirma ainda que, nesse mesmo caminho, veio César Nascimento, com residência em Petrópolis, Rio de Janeiro, que dedica a São Luís uma gostosa melodia,

intitulada *Ilha Magnética*. Uma canção de endeuamento à cidade onde o amor e a natureza se misturam em versos como estes: "Ponta D'Areia, Olho D'Água, Araçagi/ Mesmo estando na Raposa/ Eu sempre vou ouvir/ A natureza me falando que o amor nasceu aqui", diz a composição de César Nascimento.

O imortal lembrou ainda que, explorando a mesma temática, Carlinhos Velloz, cantor e compositor de Imperatriz, presenteia São Luís com a canção denominada *Ilha Bela*, na qual resalta a beleza da cidade e o que ela tem de pujante – sua história e seu tropicalismo, que se manifestam nos casarões seculares, no clima e na sensualidade da dança e da música. De acordo com Benedito Buzar, quem ouviu a música de Carlinhos se encanta com estes versos: "Quero juçara que é fruta rara, lambuza a cara e lembra você/ E a catuaba pela calçada na madrugada até o amanhecer/ Na lua cheia, Ponta D'Areia, minha sereia dança feliz/ E brilham sobrados, brilham telhados da minha linda São Luís", enaltece a ilha Velloz.

## Ilha dos Poetas e dos Azulejos

Além de Ilha Rebelde, dos Amores, Magnética e Bela, São Luís também se tornou conhecida nacionalmente por Ilha dos Poetas, dos Azulejos e Jamaica Brasileira. Benedito Buzar explica que "Ilha dos Poetas, pela quantidade e qualidade de seus vates. Ou seja, por conta de seus profetas, vaticinadores, ou videntes. No artigo, Benedito Buzar lembra ainda a escritora Stela Leonard criou esta frase lapidar: "Quem deseja ser poeta, basta dormir uma noite em São Luís".

O imortal também no texto lembrou o seu confrade Jomar Moraes em uma de suas magníficas crônicas sobre São Luís. Assim, segundo Buzar, Jomar Moraes se expressou: "Dizem que São Luís é uma cidade de poetas. Bairrismo à parte, a afirmativa procede, tantos são os poetas que tivemos e continuamos tendo. Ou melhor – que temos, já que os poetas não morrem. Encantam-se. Embora fazendo a necessária advertência de que há poetas, é perfeitamente correto assegurar que esta Cidade, entre seus altos e honrosos privilégios, inclui o de possuir muitos e importantes poetas", escreveu Jomar Moraes.

Benedito Buzar cita ainda o poeta Bandeira Tribuzi. O poema *Louvação a São Luís*, em homenagem a São Luís, foi transformado em Hino da Cidade. Em versos, Tribuzi diz sobre a ilha: "Cercada de águas e sonhos, / de glória, de marechal a Ilha é circundada de Poesia", atestou o poeta.

## Jamaica Brasileira

No livro *Onde o Reggae é a Lei*, lançado em 2012, a jornalista e antropóloga Karla Freire explica o porque da cidade ser conhecida como a "Jamaica Brasileira". Na publicação, Karla Freire afirma que houve inicialmente resistência em associar o reggae a São Luís, que já havia sido identificada como a Atenas Brasileira, "pela evolução de um passado glorioso, de grandes nomes da literatura, artes e ciências, encarnado por jovens filhos de comerciantes e produtores agrícolas, que retornavam de seus estudos na Europa". A jornalista cita no livro autores como Aluísio de Azevedo, Gonçalves Dias e Graça Aranha, que ajudam a compor a imagem dessa São Luís intelectual do século XXVIII. "Até a década de 1980, os jornais ligavam as festas de reggae sobretudo à criminalidade", afirma. Desde os anos 2000, no entanto, essa resistência diminuiu, conta Karla. O estilo passou a ser reconhecido como uma marca da capital maranhense. O epíteto "Jamaica Brasileira" é adotado até mesmo pela Secretaria de Turismo de São Luís, que criou um guia turístico do reggae na cidade, explica Karla Freire. Vale aqui lembrar que São Luís é uma das três capitais brasileiras localizadas em ilhas (São Luís, Florianópolis e Vitória). O resultado de tantas misturas de raças e culturas dessa cidade, que faz parte do Arquipélago do Golfo Maranhense, é ser literalmente única e continuar despertando o interesse de quem a conhece.

## Ilha dos Azulejos

No texto, Bendito Buzar explica que, segundo os historiadores, o azulejo chegou ao Maranhão, no final do século XVIII, pelas mãos dos portugueses, ferramenta de embelezamento estético para fazer de São Luís uma segunda Lisboa. "O sucesso do azulejo entre nós deu-se em grande escala, pelo aproveitamento nos revestimentos de igrejas, conventos, casas de saúde, escolas particulares e fachadas residenciais. A pesquisadora Dora Alcântara acha que os azulejos foram a solução encontrada pelos maranhenses, com vistas à decoração das fachadas residenciais e dos objetos domésticos, que, por motivos estéticos, ganharam status social. Uma preciosa peça, à vista de todos, que se realça pela beleza e singeleza, fez com que São Luís se tornasse conhecida por "Ilha dos Azulejos", lembrou o imortal.

>> ANOTA AÍ!

**Samba e Choro no Alibabá** – Dia 8 de setembro às 16h30 com Trio Assanhado. Av. Professor Mário Meireles, nº 34 – Lagoa da Jansen

**Aniversário de São Luís** – No sábado (8), dia do aniversário da cidade, a população esta convidada a participar do show de adoração e louvor. Os shows começam a partir das 16h30, quando sobem ao palco o cantor católico Clay Viana e o Padre João Carlos. A partir das 18h30, a celebração fica por conta dos grupos locais Marcados Pela Promessa e Forró de Crente e da cantora Lídia Caroline. O palco da Maria Aragão recebe ainda os cantores nacionais Maurício Paes, Denise e Bruna Karla e a banda cristã Preto no Branco, conhecida por músicas como 'Ninguém Explica Deus' e 'Os Sonhos de Deus'.

**Boate Red Light** – No dia do aniversário de São Luís, a boate Red Light traz a festa Funkenejo. Os maiores sucessos dos dois ritmos serão tocados pelo DJ Richardy Stone. A festa começa às 22h.

**Sinuca Bar** – Neste sábado vai ter muita música boa, cerveja gelada e uma vibe diferenciada. Dj's fazendo aquele som massa, entrada liberada, EISENBÄHN 600ml a R\$8,00 e 2 caipirinhas de limão por R\$15,00. Só vem!

**Athenas Bistrô** – Domingo dia 9 de setembro tem DJ Marconni e Fabyana Alves, te liga que entrada free até às 19h **Pagode do Seu Zé** – Nosso feriadão vai terminar com chave de ouro na Maior Roda de Samba de São Luís. Domingo, dia 9, o pagode vai rolar no #SambadoFeriadão no Seu Zé. Entrada free até 19h. Mulheres free até 20h

**Chama Maré** – Me chama que eu vou! Av. Ivan Loureiro nº 8, Ponta D'areia. DOMINGO/09 de SETEMBRO a partir das 16 horas. Comandando a sequência: •Leonardo Scartey, Cássio Maluvern. Entrada livre até às 18h.

**Carnaval 2019** – Flor do Samba que terá como enredo 'Viva essa Energia' informa que as inscrições para o concurso de samba enredo já estão abertas, e o prazo para entrega das propostas vão até o dia 24 de setembro de 2018. O concurso está agendado para acontecer no dia 29 de setembro (Eliminatória) e a grande final no dia 13 de outubro. Os dois eventos vão acontecer no Convento das Mercês. Mais informações com o carnavalesco Ítalo Fonseca (9 8181 7406).E na sede da escola, no Desterro.

**5ª Mobilização LGBT da Cidade Operária** – Domingo 9 de setembro às 16h. Concentração na Barraca de Pau. Atrações: Felipe Motta, Vanessa Furacão, Eli Cantor, Mayara Tallini, Paulo Jomar, Nando Vera e mais: Paulo Venus, Pumba, Anderson Dias, Valeska Furtado, Pat Velly, Amanda Lins, Davylla e Valeska Furtado. Aparelhagem da Mega Prime o Água do Maranhão.

**Aniversário de São Luís - Praçinha da Lagoa** – Neste sábado, dia 8 de setembro às 18h – Trupe Folia e Grupo Trapalhões. Rua dos Rouxinóis, Lagoa da Jansen, Renascença, São Luís

**Aniversário de São Luís – Domingo 9 de setembro da Madre** – Começando às 18h – 18h – Tambor de Crioula de Eliézer, 18h40 – Ritmistas da Madre Deus; 19h20 – Bloco Afro Jureme; 20h10 – Bloco Tradicional Os Originais do Ritmo; 21h – Show Filhos de Iaiá cantam a Madre Deus Largo do Carocado, Bairro da Madre Deus, São Luís

**Procissão dos Orixás** – A tradicional Procissão dos Orixás deverá reunir centenas de pessoas e representantes de povos de axé e comunidades, para comemorar o aniversário de São Luís e a devoção a São Luís Rei de França, que acontece no próximo dia 8 de setembro (sábado). Religiosos e simpatizantes concentram-se na Avenida Pedro

Segundo, em frente à sede da Prefeitura, para seguir em caminhada até a Igreja do Desterro. O cortejo terá início às 6h da tarde.A caminhada vai percorrer a Rua dos Afogados, Rua do Egito, Rua da Palma até chegar ao Largo do Desterro.

**Sabadão do Fole** – Com Seu Raimundinho e Forró Pé no Chão. Todo sábado às 17h na Churrascaria Ki Caldos na Forquilha, em frente a ABEM

**Curso de Produção Cinematográfica** – Será realizado no período de 3 de setembro a 21 de dezembro de 2018, no turno vespertino, no horário de 14h30 às 17h50, no IFMA – Campus Centro Histórico, em São Luís, com carga horária de 16 (dezesseis) horas semanais. Serão ofertadas 40 vagas no total e os interessados devem ter no mínimo 18 anos e concluído o ensino médio.

**Exposição Museu Itinerante** – Mistérios do Antigo Egito, Terra Santa e Pompeia. De julho a 24 de setembro. Onde: Piso L2 e piso L4 do Shopping da Ilha. Ingresso: Estudantes: R\$ 10; Inteira: R\$ 20; Passaporte inteira (entrada para as duas exposições): R\$ 30; Passaporte estudante (entrada para as duas exposições): R\$ 15

**Curso de Desenho em 3 D** – Traços que utilizam truques para simular uma terceira dimensão e tornar os desenhos mais reais é a técnica que será ensinada no Curso de Desenho em 3D do Ateliê Trapiche. A ação terá duração de três meses e vai até dia 19 de novembro. Galeria Trapiche fica na Avenida Senador Vitorino Freire – Centro (em frente ao Terminal de Integração da Praia Grande) aberta ao público de segunda a sexta, no horário das 14h às 19h. Inscrições podem ser realizadas por e-mail [galeriatrapichesz@gmail.com](mailto:galeriatrapichesz@gmail.com). Valor: R\$ 20 mensal.

>> DIRETAS

Profissão de Ross em "Friends" (TV)	Reparo em lataria de auto-móveis	(?) nou-veau, estilo de Gaudi	Lava-(?), cerimônia religiosa	Cavalo de (?); programa malicioso (inform.)	Irmã do pai	De valor e levado (fig.)
Vedar frestas de janelas			Último dente a nascer			
Casa (fig.)				Engrossa (fig.)		1
(?) querido: pessoa a quem se quer bem				Galvota, em tupi		
Polígono de nove lados (Geom.)	4	Título de chefe religioso iraniano		Grito de lutas marciais		
						Nuvens de cor branca e aparência sedosa
Combos vendidos em lanchonetes				(?) mal: não cai bem aos ouvidos		
Vira-(?), cães sem raça definida			Gíria paulista	O cochilo do almoço		
Pomo de adão (fam.)				Olho de (?), selo Delegacia (abrev.)		
			(?) Macaco, dono da Rede Record			3
Produz névea em shows						
Adição			Os "caules" dos cogumelos			

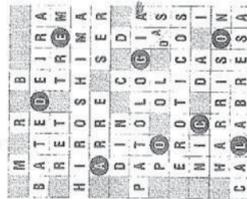
AS SOLUÇÕES DE TODOS OS PASSATEMPOS ESTÃO NAS PÁGINAS FINAIS.

NOVELAS

**ORGULHO E PAIXÃO**  
Mariana e Brandão se casam e deixam a igreja, pilotando duas motocicletas. Baltazar mantém Susana e Petúlia presas. Edmundo se desculpa com Cecília. Ernesto sofre ao ouvir Ema reclamando de seu casamento para Elisabeta. Petúlia sugere que Susana entregue Lady Margareth à Polícia.

**O TEMPO NÃO PARA**  
Marocas fica incomodada com a boate. Samuca tenta tranquilizar Marocas, quando Betina se aproxima do casal. Miss Celine conversa com Mariacarla. Betina tenta convencer Samuca a levar Marocas para ficar com ela na área VIP. Agustina acorda assustada e Dom Sabino tenta acalmar a esposa. Betina sabota a bebida de Marocas, sem que ninguém perceba. Betina se diverte ao ver Marocas passar mal. Igor tenta ajudar Samuca com a noiva.

**SEGUNDO SOL**  
Remy marca um lugar para Luzia encontrar sua suposta filha. Beto declara seu amor por Luzia em um programa de televisão. Ícaro procura Maura e afirma que é o pai do filho que Rosa está esperando. Cacau e Roberval ensaiam uma reconciliação. Ícaro e Rosa fazem amor. Luzia vai ao encontro de Remy em uma pensão. Laureta combina com Viana para surpreender Remy e Luzia. Ionan conta para Beto que recebeu uma denúncia de tráfico de drogas envolvendo Luzia, e eles decidem checar. Remy dopa Luzia, que o esfaqueia.



>> HORÓSCOPO

**ÁRIES 21/03 a 20/04**  
Trabalhar em equipe será uma boa opção. Pode ter uma boa oportunidade de colocar em prática um antigo projeto. Fase harmoniosa e descontraída no romance. Prefira programas caseiros.

**TOURO 21/04 a 20/05**  
Você pode conquistar um aumento ou conseguir grana com um serviço extra. Criatividade não vai faltar. Pode se dar bem em entrevistas de emprego.

**GÊMEOS 21/05 a 20/06**  
Você vai contar com muita criatividade e suas ideias podem fazer sucesso no trabalho. Boa fase para ganhar dinheiro. Uma grana extra pode trazer alívio para suas preocupações.

**CÂNCER 21/06 a 21/07**  
Vencer a preguiça e sair de casa pode ser um grande desafio de manhã. Mas a Lua vai aumentar sua energia em poucas horas e você terá mais pique para buscar seus objetivos.

**LEÃO 22/07 a 22/08**  
Na paquera, será mais fácil se aproximar de quem deseja. Quebre a rotina no sexo. No romance, bom dia para fazer planos e fortalecer a união.

**VIRGEM 23/08 a 22/09**  
Pode pintar um namoro secreto com alguém influente ou do trabalho. Sua sensualidade ganhará mais força e vai ser fácil atrair quem deseja. Boa sintonia com quem ama.

**LIBRA 23/09 a 22/10**  
Trabalhar em equipe e será uma boa opção no início do dia. Mas nem todos vão merecer a sua confiança, por isso, evite comentar seus planos. Pode pintar um namoro secreto com alguém influente ou do trabalho.

**ESCORPIÃO 23/10 a 21/11**  
O desejo de se dar bem na vida será maior e você fará tudo que puder para se destacar no trabalho. Há boa chance de mudar de cargo ou emprego.

**SAGITÁRIO 22/11 a 21/12**  
Bom momento para mudar alguns projetos. O céu estimula os estudos e indica sorte em assuntos de Justiça. Se você busca um novo amor, experimente ir a lugares diferentes, onde possa conhecer gente nova.

**CAPRICÓRNIO 22/12 a 20/01**  
A Lua indica mudanças e imprevistos. Sorte para quem deseja um novo emprego. Pode receber um dinheiro que parecia perdido.

**AQUÁRIO 21/01 a 19/02**  
O trabalho terá prioridade absoluta para você no início do dia, ainda mais se estiver em busca de mudanças ou de uma promoção. Você pode fazer uma parceria muito importante. A dois, fase cheia de surpresas.

**PEIXES 20/02 a 20/03**  
O dia vai começar descontraído. Mas é bom se organizar direitinho, pois o trabalho vai exigir mais empenho. Reserve um tempo para cuidar da saúde. A dois, bom dia para resolver assuntos de casa e família.

Uma homenagem da Steriliza a nossa Ilha do Amor  
Rua dos Flamingos, QS 15, nº 7 Parque Atlântico/ Olho d'Água  
(98) 3248.3379 2108- 9754 | [www.steriliza.com.br](http://www.steriliza.com.br)

# Sampaio inicia nova fase na Segundona

Com equipe modificada pelo técnico Marcinho Guerreiro, que faz sua estreia, Tricolor encara a Ponte Preta, em Campinas, disposto a continuar na briga para sair da zona de degola da Série B

NERES PINTO

Um presente para a torcida boliviana no dia do aniversário da cidade de São Luís. É com esta intenção que os jogadores do Sampaio Corrêa entram em campo hoje, às 19h, no Estádio Moisés Lucarelli, em Campinas, onde estarão enfrentando a Ponte Preta, pela 25ª rodada do Campeonato Brasileiro (Série B).

A principal novidade estará no banco: o maranhense Marcinho, novo técnico, que ocupa a vaga deixada por Paulo Roberto Santos, demitido na tarde da última quarta-feira. Guerreiro foi o grande comandante da conquista do título do Moto e da subida do Imperatriz para a Série C do Brasileiro nesta temporada. Ele chega bastante otimista.

Com estilo marcante de um guerreiro desde quando atleta, Marcinho vai tentar motivar a equipe que vai mal no Brasileiro, dando início a uma grande reação capaz de sair da zona de desconforto nesta competição.

O novo técnico do Sampaio anunciou, com antecipação, des-

LUCAS ALMEIDA/SAMPAIO



O Sampaio Corrêa volta a enfrentar a Ponte Preta e quer repetir a dose do que ocorreu no primeiro turno

de o primeiro coletivo comandado no Castelão, as mudanças que fará na equipe, apenas com uma dúvida no gol: Andrey ou Busatto. O restante do time tem Luís Gustavo, Odair Lucas, Maracás e Alyson; Adilson Goiano, Jocinei, Fernando Sobral e Eloir; João Paulo e Uilliam Barros. Com 21 pontos, se vencer, o Tricolor vai a 24, mas ainda assim não sairá do Z4, onde se encontra com

Boa Esporte, Paysandu e Juventude-RS.

## Chamusca

Com 34 pontos, na décima posição, a Ponte Preta também trocou de treinador. Marcelo Chamusca, no entanto, estreou com derrota na rodada anterior, para o Atlético-GO, em Goiânia. Brigatti, que dirige o time campineiro, hoje comanda o Paysandu.

A Ponte continua trazendo reforços e acaba de anunciar a chegada do meia Matheus Vargas, revelado pelo Corinthians e um dos destaques do Audax na Copa Paulista.

A provável formação da Ponte Preta será: Ivan; Igor Vinicius, Renan Fonseca, Nathan, Léo Santos e Nicolas; Lucas Mineiro, Tiago Real e Danilo Barcelos; André Luis e Júnior Santos.

## LITORÂNEA

### Corrida dos Bancários será realizada amanhã

A Corrida dos Bancários 2018 será realizada pelo Sindicato dos Bancários do Maranhão (SEEBMA), amanhã (9), às 7h, na Avenida Litorânea, em São Luís. A concentração será a partir das 6h, na Praça do Pescador. A entrega do kit acontece na Sede Recreativa do Sindicato dos Bancários

– Rua General Arthur Carvalho, 3000, Turu (próximo ao Motel Le Baron), hoje, das 9 às 18h.

O objetivo da corrida é incentivar a categoria na prática do esporte, visando a melhoria na qualidade de vida dos bancários. As inscrições foram abertas também à comunidade em geral.



Centenas de bancários vão prestigiar corrida na Avenida Litorânea

## STOCK CAR

### Suzuki confiante para disputa em Cascavel

Uma das pistas favoritas dos pilotos e uma das mais velozes da temporada será o palco da oitava etapa da Stock Car 2018 neste fim de semana. O traçado de 3.058 metros do Autódromo Zilmar Beux, em Cascavel (PR), tem sete curvas, dentre elas a famosa Curva do Bacião, que possui o maior raio entre as curvas dos autódromos do Brasil, com quase 300 metros de extensão. Inclinação em 180 graus, ela surge depois de uma reta em descida, onde os pilotos chegam em altíssima velocidade, desafio este que agrada

ao piloto Rafael Suzuki.

Rafael Suzuki ocupa o 17º lugar na classificação geral do campeonato, entre os 39 pilotos que já correram neste ano, e está a 37 pontos do top-10 da tabela, com mais nove corridas a serem realizadas em cinco etapas restantes.

“Estou ansioso de uma forma positiva para Cascavel. Tem muitas pistas que gosto bastante, mas essa é especial, tem um traçado particular e curvas desafiadoras, como o Bacião, então é a minha pista predileta”, destacou Suzuki.

Instagram: /hapvidasaude Facebook: hapvida.saude Website: www.hapvida.com.br

BANDO

São Luís  
406  
anos



Parabéns, São Luís, pelos 406 anos.

Sua beleza está espalhada por todos os lugares.

São Luís apaixona logo de cara. Um lugar de gente hospitaleira, que recebe a todos como se fossem de casa. Por isso, é sempre uma grande felicidade festejar o seu aniversário. Quem conhece a cidade leva na memória a imagem de um lugar repleto de alegria e belezas.

08 de setembro. Aniversário de São Luís.

ANS - nº 36.825-3



**hapvida** 25 anos  
Saúde e Odontologia

# São Paulo pode voltar ser líder do Brasileiro

Tricolor do Morumbi enfrenta o Bahia, em casa, nesta noite, e fica torcendo por um tropeço do Internacional-RS, no clássico diante do Grêmio, amanhã, em Porto Alegre. Reinaldo é o grande desfalque da equipe paulista

Depois de perder a liderança do Campeonato Brasileiro após a derrota, por 1 a 0, para o Atlético-MG, o São Paulo tem hoje um novo desafio, desta vez, contra o Bahia, no Morumbi, às 19h. O Tricolor precisa vencer ao representante baiano para ficar torcendo por um tropeço do Internacional, que amanhã terá um dos compromissos mais difíceis diante do grande rival, o Grêmio, considerado um dos melhores elencos do país.

Para tentar abafar os visitantes, o São Paulo conta com uma grande ajuda: a presença de sua enorme torcida, que promete outra vez lotar o Estádio Cíc-

DIVULGAÇÃO



No primeiro turno do Brasileiro, em jogo disputado na Fonte Nova, houve empate entre baianos e paulistas

ro Pompeu de Toledo. Mais de 30 mil ingressos foram vendidos até ontem para o jogo contra o Bahia, de acordo com as informações divulgadas pelo clube.

O Tricolor é o dono da segunda melhor média de público do Brasileiro, com mais de 36 mil torcedores por partida. Os números só

não são mais expressivos do que os registrados pelo Flamengo, que tem colocado quase 50 mil pessoas a cada jogo no Maracanã.

Com 46 pontos ganhos em 69 disputados, o São Paulo ocupa a vice-liderança do Brasileiro, com o mesmo número de pontos do Internacional, dono

da ponta da tabela. Depois de duas rodadas sem vencer, o Tricolor necessita, ao lado de sua torcida, demonstrar uma reação

## Desfalques

O São Paulo não terá Reinaldo à disposição para o jogo deste sábado. O ala esquerdo rece-

beu o terceiro cartão amarelo na derrota para o Atlético-MG, no Horto, em Belo Horizonte, e cumpre suspensão automática na próxima rodada. Sem ele, a tendência é que Diego Aguirre mantenha Edimar na lateral e opte por Liziero no ataque.

Na temporada, Reinaldo é um dos destaques do São Paulo, agora vice-líder do Brasileiro por diferença de um gol de saldo em relação ao Internacional, primeiro colocado. Se perde o ala, Aguirre, ao menos, ganha o retorno de Diego Souza, que cumpriu suspensão e já pode voltar a ser escalado.

Outros desfalques devem se manter: Everton, com estiramento no músculo posterior da coxa esquerda e Bruno Peres, com estiramento no músculo adutor da coxa direita. Arbole-da segue com a seleção equatoriana e Luan com a Seleção Brasileira sub-20.

Rodrigo Caio pode retornar à lista de relacionados, após se recuperar de trauma no joelho direito. Assim como Araruna, em fase final de recuperação de uma tendinite no calcâneo esquerdo.

## AGENDA ESPORTIVA

HOJE, 8/09/18

16h  
Brasileirão  
Sport X Cruzeiro  
16h30  
Série B  
Juventude X São Bento  
16h30  
Série B  
Figueirense X CSA  
16h30  
Série B  
Criciúma X Fortaleza  
16h30  
Série B  
Londrina-PR X Brasil de Pelotas  
17h  
Série C  
Botafogo-SP X Cuiabá-MT  
19h  
Série B  
Ponte Preta X Sampaio Corrêa-MA  
19h  
Brasileirão  
São Paulo X Bahia  
21h  
Série B  
Vila Nova-GO X Coritiba  
21h  
Brasileirão  
Flamengo X Chapecoense

# 46

Total de pontos do São Paulo no Brasileiro

# SÃO LUÍS

406 anos



Foto: Meireles Júnior

O nosso patrimônio fica mais rico com a restauração e revitalização da praça Deodoro e de outros espaços.

O Sinduscon apoia esta obra.



Para melhorar São Luís :

**silvia8415** : Revitalizar espaços ociosos como o prédio da REFESA ,casarões históricos, teatros entre outros...



Para melhorar São Luís:

**karolinyaragao**: Fazer Vlt, abrir espaço , concessão para mais empresas operarem na cidade! E melhorar as ruas, no que diz respeito a tudo

O IMPARCIAL

Responsável: Patricia Cunha

São Luís, sábado, 8 de setembro de 2018



# Para o trânsito fluir

## TRÊS PERGUNTAS/FRANCISCO SOARES

### Como seria o trânsito ideal para uma cidade como São Luís?

Dentro das condições atuais, a cidade ideal, que eu chamo de cidade amistosa, seria aquela que desse prioridade para o pedestre, com faixas de pedestre bem localizadas, com rampa de acesso, com plena acessibilidade, com boa sinalização vertical e horizontal, com passarelas e outras soluções para travessia de pedestres, com calçadas transitáveis e com incentivo permanente ao uso de bicicletas e transporte público de qualidade. Nesta cidade amistosa, a prioridade absoluta seria do pedestre, do ciclista, do motociclista e do usuário do transporte público!

### Qual seria a alternativa para um tráfego mais fluente?

Uma solução rápida para melhoria do trânsito e diminuição dos engarrafamentos seria implantação de uma finalização inteligente feita a partir da contagem real de fluxo de veículos e consequentemente

programação da abertura semaforica, de modo que poderíamos criar ondas verdadeiramente verdes! Esse seria um bom investimento para nossa cidade.

### Qual o maior desafio das cidades para uma mobilidade melhor?

O maior desafio é a mudança cultural. O cidadão se acostumou a ver a cidade como um espaço do veículo motorizado, onde o pedestre é um intruso! Temos que promover uma inversão de valores. O legítimo direito de ir e vir não é do veículo e sim do pedestre. O motorista apenas goza de uma concessão temporária para dirigir. Não é racional que todos os recursos da cidade sejam voltados para o veículo e para o condutor do veículo! Se a cidade não for amistosa e tratar bem o seu idoso, sua criança, o seu portador de deficiência física, permanente ou temporária, esta cidade será incapaz de promover melhoria na vida das pessoas. Será sempre uma cidade dura, uma cidade hostil, uma cidade de costas para o cidadão e reativa aos verdadeiros interesses públicos.

Com uma frota circulante de quase 400 mil veículos, especialista em trânsito aponta alternativas para a diminuição dos congestionamentos frequentes



PATRICIA CUNHA

Os primeiros meios de transporte da capital, São Luís, foram os veículos de tração animal e bondes "animáticos", frutos de um contrato de parceria entre o então Governo da Província e o empresário José Maria Bernes. Desse contrato nasceu a Companhia Ferro-Carril São Luiz do Maranhão, que ficou na ativa de 1872 a 1879. Depois foi criada a Ferro-Carril Maranhense, de propriedade de Joaquim Marques Rodrigues, que atuou até 1886. Esta empresa inaugurou um marco no setor de transportes, pois foi responsável por colocar em funcionamento o primeiro bonde a vapor do Maranhão, com a Estação Central/Anil, em 1893, atuando por 30 anos. A partir de 1924, os bondes movidos a eletricidade chegaram ao estado pelas mãos da empresa

norte-americana Brightham e Company Incorporation.

De lá para cá, muita coisa mudou. Evolução, modernidade, tecnologia, crescimento populacional, desenvolvimento econômico, progresso. Com isso, vieram problemas, entaves, e a necessidade cada vez maior de atender e viabilizar a acessibilidade, a mobilidade urbana e garantir o direito de todo cidadão de ir e vir, e de fazer isso com segurança.

Nas últimas décadas, tem-se verificado os múltiplos pro-

blemas oriundos da desorganização espacial, tais como: congestionamentos intensos, poluição sonora, visual e ambiental, aumento de veículos individuais e a precariedade dos transportes coletivos nas cidades de grande e médio porte. De acordo com a estatística do Departamento Estadual de Trânsito (Detran-MA), o Maranhão tem uma frota de 1.631.782 veículos. É a quarta maior do Nordeste, segundo o Departamento Nacional de Trânsito (Denatran). Uma pesquisa realizada em 2016 mostrou que no Brasil existe um carro para quatro habitantes. No total, o Brasil tem 97.591.211 veículos.

A frota de São Luís é de 390.317 veículos. Comparando-se com o número de habitantes da capital, que segundo dados do IBGE é de 1.091.868, São Luís tem 2,79 habitantes por veículo. Dessa frota, o maior volume é de automóveis, que represen-

tam 50,94% (198.826), seguidos de motocicletas, que somam 26,18% (102.171) do total.

Com relação à frota do estado, o volume de motocicletas está na frente com mais da metade de veículos. Do total de 1.631.782 veículos, as motos contabilizam 836.109 (51,24%) e os automóveis, 419.372 (25,70%). São Luís tem a maior frota do estado.

Ainda de acordo com dados do Detran, em 2017, 27.357 novos veículos foram emplacados. Desses, 10.784 carros e 9.351 motos. Neste ano, apenas nos meses de janeiro e fe-

vereiro, 3.197 veículos novos passaram a circular nas ruas. E nem estamos falando da frota de ônibus. E é sobre esse trânsito de hoje que conversamos com Francisco de Assis Peres Soares, coordenador do Observatório de Trânsito no Maranhão e Conselheiro Nacional de Trânsito, para nos dizer como São Luís suporta o tráfego e o número crescente de veículos em suas vias e quais seriam as saídas para um trânsito melhor, mais fluido e mais seguro.

"Sem investimentos na construção de novas artérias e sem alternativas de gerenciamento baseado no defasamento temporal, a cidade caminha para se tornar uma cidade hostil ao motorista e ao pedestre. Não há uma gestão voltada a priorizar o deslocamento do pedestre e que seja focada na acessibilidade! Os pedestres disputam espaço na calçada com os postes e os buracos, e nas vias públicas com os veículos. Não há faixa de pedestres. Não há passarelas. Não há respeito à prioridade do pedestre no trânsito. Eu diria que a cidade de São Luís é um exemplo típico de uma metrópole onde o pedestre não é respeitado e o gerenciamento do trânsito se resume em tentar controlar o fluxo e o itinerário dos veículos", comenta o coordenador.

No mundo, pelo menos 3 mil pessoas morrem diariamente em ocorrências no trânsito, segundo dados da Organização das Nações Unidas (ONU). No Brasil, o cenário também é preocupante. O

1.631.782

Frota do estado

país aparece em quinto lugar no ranking mundial de mortes no trânsito. Uma boa parcela deste indicador é resultado de práticas ruins de motoristas e pedestres.

Francisco Soares pondera que a alternativa para um trânsito mais fluido seria a utilização de um gerenciamento quadridimensional de trânsito baseado em técnicas que tentam impedir que todas as pessoas tentem ir para o mesmo lugar ao mesmo tempo!

"É o chamado defasamento temporal que leva a uma desconcentração funcional da cidade! Mas nós estamos falando do estado da arte de gerenciamento de trânsito com muito poucas chances de ser implantada em São Luís, não por falta de recurso tecnológico, mas por falta de conhecimento dessa técnica pelos gestores de trânsito. Neste tipo de gerenciamento, todo fluxo de veículos da cidade seria dividido em frações de 1/3 dos horários de pico. É como se houvesse três cidades ocupando o mesmo espaço territorial de São Luís. Cada uma começando em um horário diferente da outra. O mais próximo que já chegamos a isso foi na França, quando na época das férias escolares as autoridades criam um calendário diferenciado de entrada de férias por região".

1.091.868

População de São Luís

390.317

Frota da capital

# Parabéns São Luís

pelos seus 406 anos de história.

8 DE SETEMBRO - ANIVERSÁRIO DE SÃO LUÍS

  
TV MARANHENSE  
Fique com a gente!

CANAL  
17.1 HD

# Para além do uso da força

Nos 406 anos de São Luís, especialistas falam das principais ações que poderiam melhorar a Segurança Pública no estado

PETRONILIO FERREIRA

Tiago estava dentro de casa, e tudo parecia normal naquele dia que estava terminando. A zoadinha da televisão competia com o barulho da rua movimentada do Coroadinho. Sem prever a tempestade, tudo em volta silenciou, e o barulho do tiro ecoou. Começava mais um dia de confrontos de facções rivais. A realidade de Tiago se multiplica nas favelas da capital maranhense e expõe o problema maior da Segurança Pública na cidade. Segundo os professores Wagner Cabral e Márcio Aleandro, as soluções para a Segurança Pública devem partir de um movimento conjunto entre a sociedade civil e o estado de forma transdisciplinar.

Para o professor do Departamento de História da UFMA, Wagner Cabral, a primeira ação deverá ser realizada pelo estado. “Enfrentar o crescimento da violência em espaço urbano significa realizar um planejamento mais integrado, de maneira a reorganizar e devolver o caráter público”, analisa. Wagner explica que esses espaços servem como um termômetro da violência. “Quando cresce demasiadamente, as pessoas deixam de circular”, afirma. Para o professor, é necessário reformar esses espaços dando à população reais condições de ocupação. “Não é só reformar, é necessário colocar um policiamento, ações afirmativas que



utilizem a praça”, exemplifica.

O professor do Departamento de Direito da UFMA Márcio Aleandro complementa que a desorganização social é um dos fatores que promovem a violência urbana. Esses espaços de ocu-

pação desorganizada impedem que os locais públicos possam ser utilizados, dificultando o direito de ir e a prática do lazer. Márcio acredita que o primeiro passo seria uma atualização do Plano Diretor da capital. “Estamos

com um Plano desatualizado há mais de três anos. Isso implica em modificações estruturais que precisavam ser feitas pelo poder público em comunidades, ruas e estradas da capital”, analisa.

Márcio pontua que a redução

passa por uma atividade maior da população no assunto. “A partir de 2000, por força da Constituição de ‘88, começou a se perceber que era importante ou trazer de volta a sociedade civil ao processo de planejamento das

políticas de segurança”, comenta. Nesse processo, é necessário realizar um fomento e apoio aos conselhos comunitários. “Infelizmente, nos últimos anos, os conselhos não receberam atenção devida do poder público”, critica.



## Guerra às drogas

Ambos os professores são enfáticos ao dizer que a “Guerra às Drogas” é uma política falida e sem resultados em caráter nacional. Wagner Cabral acredita que a mudança deve partir da própria sociedade de maneira integrada. “Se não tivermos parlamentares, governadores e prefeitos que tenham abertura para rediscutir, continuaremos com essa política de guerra”, pontua. Segundo ele, essa política tem propiciado confrontos constantes entre traficantes que querem dominar as rotas internacionais de drogas.

Márcio Aleandro critica que o estado vem caminhando na contramão das estratégias internacionais. “Estamos remediando ao invés de prevenir a violência nos grandes centros. Estamos esquecendo que quanto menos se prevenir mais você vai ter que remediar”, exemplifica. O professor acredita que o crescimento do número de policiais é importante, mas é ne-

cessário atuar na outra ponta. “Nós não trabalhamos os projetos comunitários relativos à inserção dos jovens aos projetos esportivos e culturais”, afirma. O professor é claro ao dizer que os custos são muito menores se comparados aos investimentos em segurança.

Wagner ressalta que as facções criminosas estão mudando as táticas de recrutamento. “Hoje elas estão presentes nas escolas”, comenta. Segundo o professor, a baixa escolaridade, o desemprego e a situação de estrutura de crise são as principais razões pela preferência dos jovens pelo tráfico. Nesse ponto, é necessário oferecer aos nossos jovens outras perspectivas que ataque diretamente. “Devemos promover programas esportivos amplos. Ocupar as escolas no fim de semana com atividades de maneira a integrar o jovem a outras perspectivas pela via do esporte e da educação”, avalia.

Outro ponto importante é a quantidade de usuários de crack nos grandes centros. Segundo estimativas da Fundação Oswaldo Cruz, cerca de 1% das pessoas que vivem em regiões metropolitanas no país são usuárias de drogas ilícitas. Nesse contexto, o professor lembra que existe uma cobertura pequena dos Centros de Atenção Psicossocial a Saúde na capital. São poucos CAPS na cidade. “É necessário fazer atividades de prevenção e assistência a dependentes químicos”, comenta.

Nesse contexto, o professor Márcio ressalta que a Segurança Pública é um problema que necessita de ações disciplinares. “A política de segurança não é só uma política de repressão, ela é integrada. Devemos pensar em ações que envolvam ações de saúde, assistência social e educação”, analisa. Para ele, agindo nessas questões, é possível começar a diminuir as taxas de violência na capital.



# O desafio de ser cidade-patrimônio

A preservação do Centro Histórico, principal cartão-postal da cidade, o que fazer no desafio de conservação e ocupação responsável



PATRICIA CUNHA

Ladeiras, casarões, azulejos, fachadas, beirais, portais... Andar pelo Centro Histórico de São Luís é como estar dentro da história. Ou melhor, é estar dentro da história. Cada pedaço do lugar remete a um dos 406 anos de São Luís, da ilha quatrocentona, cidade dos azulejos, cidade Patrimônio Mundial da Humanidade (título concedido pela Organização das Nações Unidas para a Educação, Ciência e a Cultura em 6 de dezembro de 1997, em Nápoles, na Itália).

O Centro Histórico foi tombado pelo Iphan em 1974. Um exemplo excepcional de adaptação às condições climáticas da América do Sul equatorial e que tem conservado o tecido urbano harmoniosamente integrado ao ambiente que o cerca. O conjunto delimitado pelo perímetro do tombamento federal, com cerca de mil edificações, possui imóveis de grande valor histórico e arquitetônico, a maioria civil, construídos do período colonial e imperial com características peculiares nas soluções arquitetônicas de tipologia, revestimento de fachadas e distribuição interna.

Há 21 anos, foi reconhecido como Patrimônio Cultural Mundial pela Unesco. Por se tratar de



uma cidade histórica viva, pela sua própria natureza de capital, São Luís se expandiu, preservando a malha urbana do século XVII e seu conjunto arquitetônico original. Em toda a cidade, são cerca de quatro mil imóveis tombados: solares, sobrados, casas térreas e edificações com até quatro pavimentos, que, remanescentes dos séculos XVIII e XIX, possuem proteção estadual e federal.

O arquiteto urbanista Ronald de Almeida Silva descreve o Centro Histórico de São Luís como um estojo de joias, um escrínio que guarda muito mais do que solenes casarões, sobrados alta-

neiros, becos e escadarias, simpáticas praças e singelas casinhas de porta e janela.

“O que diferencia esse Centro Histórico de uma maquete gigante e inerte são as pessoas que nele residem ou trabalham. Pessoas com seus alaridos de conversas, cantoriais e festejos; o som de seus veículos e seus buliçosos movimentos de ir e vir, escrever, poetar, dormir, comer, brincar, passear, trabalhar, amar e procriar nesse ambiente que tem aura de quatro séculos”, pontua o arquiteto.

Com o crescimento da cidade, Ronald de Almeida afirma que o Centro Histórico resistiu bem ao

aumento populacional. “Ainda podemos restaurar e recuperar a quase totalidade dos imóveis arruinados. A cidade cresceu vertiginosamente e chegou ao atual 1 milhão de habitantes e, destes, cerca de 20 mil a 30 mil residem no Centro Histórico. Esse tsunami demográfico e as crises de gestão urbana e sequelas econômicas provocaram muitas perdas definitivas: imóveis que se arruinaram ou foram demolidos e dos quais somente resta hoje o chão vazio, como a Capela do Convento das Mercês e o Palácio dos Holandeses, onde hoje está o Hotel Central”, exemplifica.



Ainda há por todos os oito microbairros cerca de 250 hectares das áreas tombadas do Centro Histórico de São Luís uma densidade de bens imóveis históricos muito considerável, o que justifica plenamente a concessão e manutenção dos títulos, bem como nos habilita a concorrer por outros mais

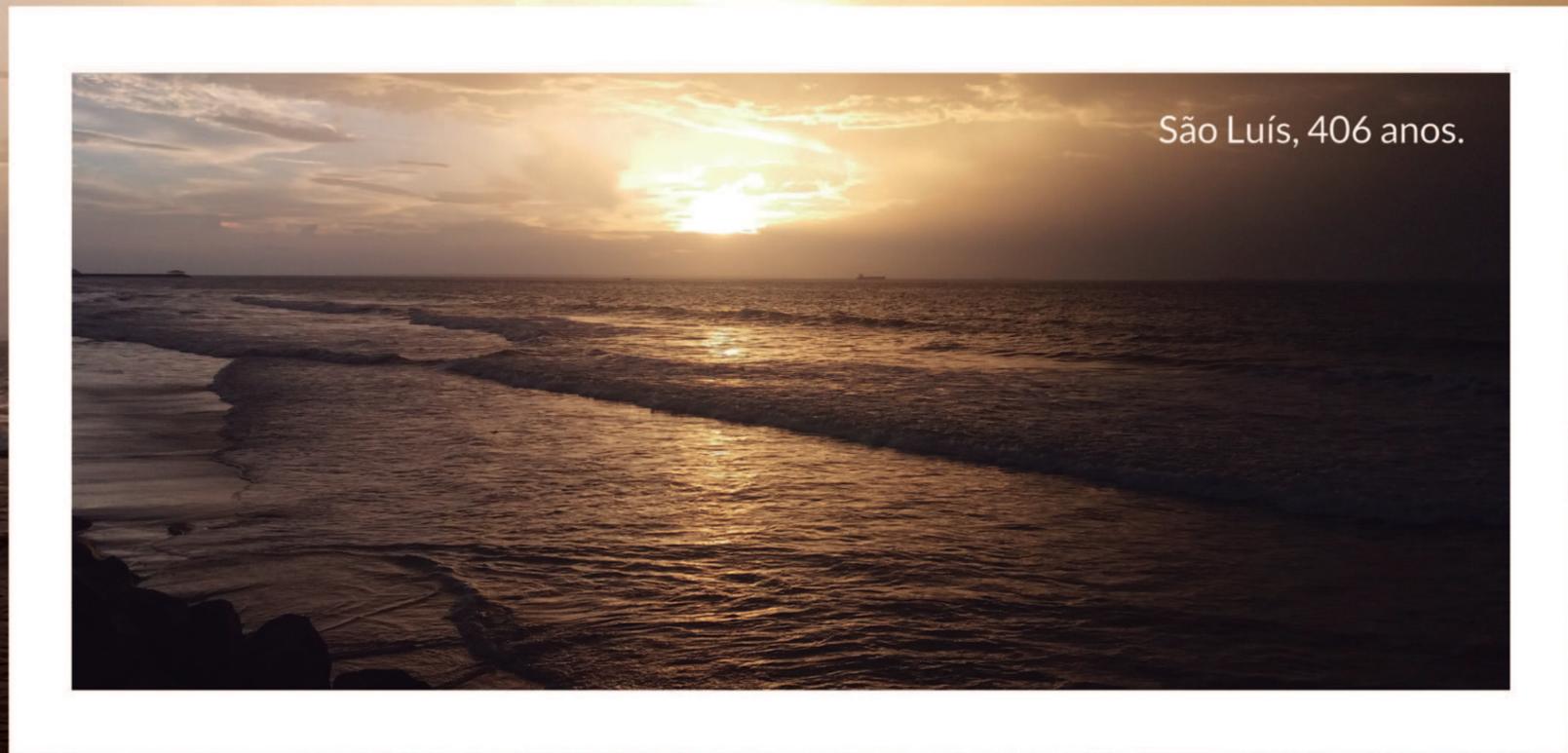
**Ronald de Almeida Silva**, arquiteto urbanista

## DESAFIO DAS CIDADES HISTÓRICAS

O grande problema de São Luís, como toda cidade histórica, é manter a preservação, conservando a construção original. O professor, historiador, vice-presidente do Instituto Histórico e Geográfico do Maranhão (IHGM), membro titular do Conselho Estadual de Cultura e ativista na defesa do Patrimônio Histórico, Euges Lima, diz que a cidade chega aos 406 anos “com um desafio muito grande de valorizar e preservar para o presente, mas também para gerações futuras, esse acervo incrível e único, arquitetônico, histórico e cultural, considerado o maior das Américas de origem portuguesa”.

Para Ronald de Almeida, o cenário geral é ainda de boas expectativas em médio e longo prazo, embora, ele diz, “alguns logradouros ainda estejam desestruturados, sem manutenção e com grande carência de gestão (pública e privada) e muitos imóveis estejam abandonados até por órgãos públicos (ex: Casa dos Aboud, no Canto da Fabril e antigo Siogo no Mercado Central) e por entes privados (ex: Hotel Central, da ACM, um absurdo). Em que pesem essas sombras e incertezas, São Luís chega aos 406 anos como uma Velha Senhora de muita dignidade, apesar de necessitar de bons cuidadores que lhe propiciem um check-up urbanístico geral e algumas roupas novas. O Iphan tem feito um grande trabalho e, certamente, em parceria com autoridades locais, fará muito mais, apesar das crises nacionais que não terão vida curta”.

CONTINUA NA PÁGINA 4



Amamos as belezas de São Luís e vivemos para transformar história e tradição em inovação e desenvolvimento.

- 📌 /sistemafiema
- 📌 /sesimaranhao
- 📌 /sesimaranhaooficial
- 📌 /senimaranhao
- 📌 /ielmaranhao
- 🌐 www.fiema.org.br

Foto vencedora do concurso “Um clique nas belezas de São Luís”, promovido entre os colaboradores do Sistema FIEMA, de autoria de Gilberto de Jesus Matos Junior.

Uma homenagem,



## QUATRO PERGUNTAS// EUGES LIMA

**1** .A capital maranhense guarda em seus casarões marcas de uma história de mais de quatro séculos. Mas como estão hoje os nossos casarões?

Bem, na verdade, a maioria dos casarões e sobradões do Centro Histórico de São Luís, seja do bairro da Praia Grande, Desterro, Centro da cidade, entre outros, que de fato foram preservados ao longo do tempo, por uma razão ou outra, datam, principalmente, dos séculos XIX e XX e alguns poucos do século XVIII. Depois do chamado Projeto Reviver, nas décadas de 1980 até 1990, que promoveu uma restauração e revitalização em grande escala desse casario, garantindo assim, portanto, a permanência desse acervo até os nossos dias, passados aí mais ou menos um quarto de século, o acervo já apresenta fortes sinais de que necessita de uma atenção maior e mais séria. Em que pese pequenas ações de restaurações isoladas e mais recentemente, o PAC das Cidades Históricas, projeto do governo federal, que originalmente pretendia restaurar 44 imóveis históricos, passados alguns anos, não chegou a restaurar meia dúzia da proposta original. Portanto, a preservação atual desse acervo, de uma maneira geral, diria que não está num nível bom, desejável, carecendo ainda de uma política permanente de conservação e manutenção desse precioso acervo por parte do poder público e dos órgãos de proteção do Patrimônio Histórico, não só do casario em si, mas também das vias e logradouros da área.

**2** .Para uma cidade Patrimônio da Humanidade, o atual estado dos prédios condiz com o título dado pela Unesco?

Acredito que a conservação e preservação do acervo precisa ser mais intensa e priorizada pelo governo para que o título possa ser honrado e mantido, não só para nós, maranhenses e brasileiros, mas para toda a humanidade para que possamos fazer jus ao título.

**3** .Em se falando de conservação e restauro de prédios, algo já se perdeu? Prédios que não são reformados, que viram estacionamentos, ou que estão há anos fechados?

Sem dúvida, a cada prédio histórico que é demolido para ser transformado em um estacionamento, prática que tem se intensificado a olhos vistos no Centro Histórico de São Luís nos últimos anos, ou mesmo um sobradão que ruiu durante o período chuvoso é mais um pedaço dessa história e memória que vão juntos também. O que pode ser feito? Os órgãos oficiais de proteção e fiscalização do Patrimônio Histórico, nas mais diversas esferas, poderiam agir com mais eficiência na prevenção desses problemas mencionados, evitando assim o desaparecimento e descaracterização desses imóveis históricos e tombados.



**4** .Como encarar o desafio de valorizar e preservar o acervo arquitetônico?

O primeiro passo é levar a sério o que gerou o título, ou seja, o acervo arquitetônico, histórico e cultural, entender que é um patrimônio pertencente a toda a humanidade e que ali está viva parte da nossa história, memória e identidade. Os desdobramentos positivos são consequências dessa postura frente a esse acervo que é responsabilidade principal dos governantes e gestores, mas que também devem ser compartilhadas com a população, com o cidadão.

## 5 PRIORIDADES PARA HONRAR OS TÍTULOS DO IPHAN E DA UNESCO

Por Ronald de Almeida\*

**1** Promover a integração objetiva e cotidiana das ações dos órgãos que direta e indiretamente têm a responsabilidade de planejar e realizar intervenções de preservação do Patrimônio Cultural maranhense, criando-se inclusive um amplo Centro de Atendimento e Aprovação de Projetos e Obras no modelo Viva Cidadão; elaboração de um plano integrado (10 anos) de mobilidade e requalificação urbana e dinamização socioeconômica dos Centros Históricos de São Luís e Alcântara; criação de uma Câmara de Arbitragem para dirimir litígios edilícios e imobiliários no CHSL;

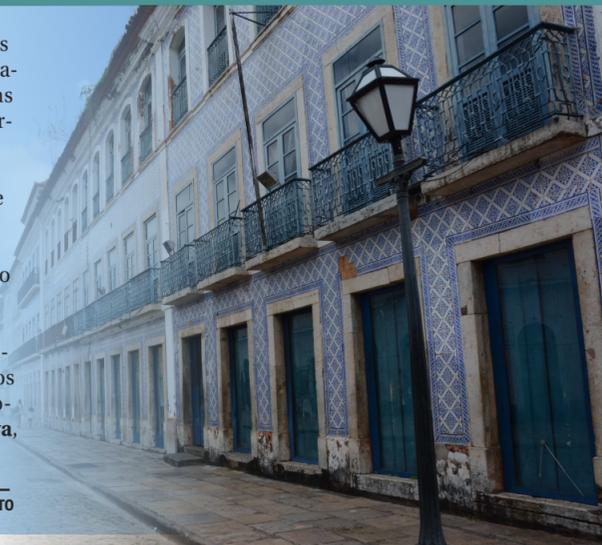
**2** Estabelecer um programa permanente de Educação Patrimonial, com participação ativa das secretarias municipais e estadual de Educação e Cultura, com realização rotineira de eventos presenciais e veiculação diuturna nas mídias sociais e demais meios de comunicação;

**3** Buscar por todos os meios legais e administrativos e criar novos instrumentos que incentivem, promovam e agilizem a participação da iniciativa privada nos processos de preservação dos Bens Culturais materiais e imateriais; usando-se de imediato as PPPs – Parcerias Público-Privadas e fundos imobiliários e de investimentos;

**4** -Fazer parcerias com o **Sistema 5S** buscando definir políticas e projetos visando a apoiar (divulgação, eventos, treinamentos, opções de microcréditos, educação profissionalizante etc.) os micro e pequenos empresários e comerciantes, incluindo-se atenção especial aos ambulantes;

**5** -Tornar os Centros Históricos de São Luís e Alcântara como polos culturais prioritários na alocação de recursos orçamentários visando a prevenção de sinistros, aumento da segurança pessoal e patrimonial e a formação de **pontos focais da Economia Criativa**, Educação e de tecnologias da Informação e mídias digitais.

\*O TEXTO INTEGRAL DA OPINIÃO DO ARQUITETO PODE SER LIDO NO BLOG RONALD.ARQUITETO



**Acreditamos e investimos no desenvolvimento de São Luís.**

Entregamos um novo espaço empresarial:  
**Centro Comercial Fecomércio,**  
um verdadeiro presente para a cidade.



Justiça seja feita  
**VOCÊ É LINDA E ENCANTADORA**

Lutar para garantir os direitos dos teus filhos, é nossa maior prova de amor por você.

**PARABÉNS, São Luís!**

**SINDSEP**  
MARANHÃO

SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS FEDERAIS NO ESTADO DO MARANHÃO

Gestão 2016 / 2019 "Nossa força determina nossa conquista"

# CLASSIFICADOS Ligue e anuncie: 3212.2042

# tem Imóveis



**1 Casas**  
1.1 VENDER  
1.2 ALUGAR  
1.3 PASSAR

**2 Apartamentos**  
2.1 VENDER  
2.2 ALUGAR  
2.3 PASSAR

**3 Terrenos**  
3.1 VENDER  
3.2 ALUGAR  
3.3 SÍTIOS

**4 Salas Comerciais**  
4.1 VENDER  
4.2 ALUGAR  
4.3 PASSAR

**1.1 Casas VENDER**

**ARAÇAGI**



Vende exe. casa dup. c/ 180 m<sup>2</sup>, toda no porc., c/ 4 quartos, sendo 2 suítes, sala p/ 2 amb., lavabo, cozinha ampla, DCE, var. pisc. c/ churrasqueira, garagem p/ 3 carros, portão de alum. Aut. Não perca essa oportunidade, 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

Vendo lindo chalé mobiliado, no Araçagy/Praia do Meio, 2 suítes, sala, copa-cozinha, área de serviço, varanda, piscina, quiosque c/ churrasqueira, garagem. Para lazer ou locação por temporada. R\$ 220 mil ou a negociar. Tratar (98) 98144.5195



LOTEAMENTO BOB KENNED - COD [604] - Vende-se uma casa. Valor: 180.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.



ARAÇAGI - COD [702] - Vende casa duplex com sala, copa, cozinha, 3 quartos, 3 banheiros, suítes, closet, garagem. Valor: R\$ 300.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com



ARAÇAGI - COD [703] - Vende-se casa com sala, copa, cozinha, 3 quartos, 3 banheiros, suítes, closet, garagem. Valor: R\$ 250.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.



ARAÇAGI III - COD [701] - Vende casa com sala, cozinha, copa, 3 quartos, 1 suíte, quintal, garagem. Valor: R\$ 215.000,00. 3238-3583/99973-9137.



ARAÇAGI - COD [700] - Vende-se casa com sala, copa, cozinha 3 quartos, suíte, lavanderia, quintal, closet, terraço, garagem. Valor: R\$ 400.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.



LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, vende casa no araçagy limite com raposa, terreno de esquina, 900m2 próprio, avareadada, 3 suítes, wc social, arborizado, 100% nascente, gradeada, lugar de repouso com a família. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.



Vende casa no Araçagy com 03 quartos sendo 01 suíte, 04 banheiros, 02 vagas de garagem, piscina, churrasqueira, jardim de inverno, quintal, área total 540 m<sup>2</sup>. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 500.000,00.

**ANIL**

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087.



LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Anil vende ou alugo casa Duplex, com piscina, casa com 4 quartos, sendo 3 suítes, copa cozinha americana planejada, escritório e outras dependências, Valor R\$ 660.000, LOCAÇÃO R\$ 3.000. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

**ALTO DO TURU II**



ALTO DO TURU II - COD. [485] - Vende-se casas novas c/ portão de alumínio, garagem para 3 carros, sala, copa, cozinha americana, 1 wc, 1 suíte, 1 semi-suíte, jardim de inverno, caixa d'água e poço artesiano, Valor: R\$ 140.000,00. Fone: 3238-3583 / 98119-4495.

**ALEMANHA**

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com

**BARREIRINHAS**

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Vendo em Barreirinhas, casas na beira do rio preguiças, com 4 e 6 suítes, lençóis maranhenses. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

**CALHAU**

Calhau - Vendo Casa na Rua Gaivotas c/4 stes, sendo 3 ste c/closet, Armários proj. em todos os dormitórios, na cz e bn, St em 3 ambientes. Sala de TV, Escritório, AS, área verde, Canil. Tr: (98)3235-5010 2106-3307

**CENTRO**

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com

Vendo ou alugo casa comercial c/7 salas c/ banheiro, copa, coz, recepção c/ wc, jd de inverno e depósito. Aluguel: R\$ 5.000,00 Venda: R\$ 550.000,00 Tr: 3235-6687 / 3235-6477/ 99971-2399/ 98816-8000, www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9598.

**ANIL**

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087.



Centro - Vendo ou alugo casa comercial quitada na Rua Custodio Serrão c/ recepção, escritório, jd de inverno, wc social, área de serviço com wc, depósito e coz, Venda: R\$ 200.000,00. Aluguel: R\$ 1.500,00 Tr.: 3235-6687 / 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732, www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9599.



Vendo exe. casa na Rua da Glória c/01 ste master, 02 stes reversível, lavabo, sala de estar, sala de jantar, cz, DCE e área de lazer. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



Centro - Vendo, Casa Morada Inteira, Rua do Sol(Bem Localizada)com 7 stes, sala, lavabo, despensa, copa, cz, lv, AS. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



Vendo, Casa Rua Grande (Oswaldo Cruz)com 8 slas, 5 bn, Próximo Embratel Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



03 - CENTRO- Vende casa com 05 salas amplas, 02 banheiros, copa e quintal, apropriada para clínicas, financeiras e outros. r\$ 330 mil - 3268.3390 - 99976.7018

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com



Vendo Casa na Rua das hortas c/1qto sala cz bn nascente garagem, escritório. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

**CIDADE OPERÁRIA**



CIDADE OPERÁRIA - COD. [673] - Vende-se casa na unidade 203, 2 qts, 1 poço artesiano, sala, coz., garagem, wc social, terraço, portão de alum. Valor: R\$ 130.000,00. Fone: 3238-3583 / 9 9973-9137.



CIDADE OPERÁRIA - COD. [523] Vende-se Casa no Resd. Gov. Luis Rocha, portão em alumínio, garagem p/2carros, sala, copa, coz., 2 qrtos,1 wc social, qntal gradeada. Valor: R\$ 200.000,00 Fone: 3238-3583/99973-9137.



CIDADE OPERÁRIA - COD [695] - Vende-se uma casa c/ sala, cozinha, banheiro, 2 quartos,terraço, garagem. Valor: R\$ 150.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.

**COHAMA**



COHAMA - Vendo casa c/3 qrtos s/1 ste, varanda, DCE, coz., área de serviço, gar.p/ 4 carros R\$ 350 mil Tr: 32356687/ 32356477 / 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9425.



Vendo, Casa Na Av 12, c/1 ste, 1 qto, sl, copa, cz, vga p/2 carros e 1 moto. Tr: (98)3235-5010 2106-3307



COHAMA - Vende ou Aluga casa na cohama 3 quartos, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.



Vende-se casa no cond. Bertioiga com 03 quartos sendo 01 suíte e 01 semi-suíte, 02 banheiros, sala, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, quintal, 02 vagas coberta, 200 m<sup>2</sup> de área construída. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 400.000,00.



COHAMA - Vende-se casa na cohama com 03 quartos sendo 01 máster com closet, 02 banheiros, 03 vagas de garagem, cerca elétrica, móveis planejados, quintal amplo, sala, cozinha, D.C.E, piso em porcelanato, jardim de inverno, área total d 250 m<sup>2</sup>. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 450.000,00.

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, cohama, Vendo casa em condomínio Fechado super bem localizado, em área em frente à Dalcra, valor R\$ 500.000. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.



Vende-se casa na Cohama com 02 quartos sendo 01 suíte, 03 banheiros, piso em porcelanato, sala, copa, cozinha, quintal amplo com lavanderia, 02 vagas de garagem, área total de 360 m<sup>2</sup>. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 350.000,00.

**COHAB**



Vende Casa na Cohab Anil III com 04 quartos sendo 02 suítes, 04 banheiros, sala com jardim de inverno, copa/cozinha, lavabo, área de serviço, 02 vagas de garagem, área total de 200 m<sup>2</sup>. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 220.000,00.

**COHAB ANIL III**



COHAB ANIL III - COD [618] - Vende-se uma casa com 430.40 m<sup>2</sup> c/ sala, copa, cozinha, 4 quartos, banheiro, dep. de empregada, terraço, garagem. Valor: R\$ 160.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.

**COHASERMA**



Vende casa c/ 3 qtos R\$ 260.000,00, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.



COHAMA - Vende-se casa na cohama com 03 quartos sendo 01 máster com closet, 02 banheiros, 03 vagas de garagem, cerca elétrica, móveis planejados, quintal amplo, sala, cozinha, D.C.E, piso em porcelanato, jardim de inverno, área total d 250 m<sup>2</sup>. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 450.000,00.



COHATRAC - COD. [596] Vende-se uma casa c/portão elétrico, garagem p/2 carros, Sala, copa,coz. 3 qts, 2suítes,WC social, dep. empregada, a.serviço, quintal Valor: R\$ 250.000,00. Fone: 3238-3583 / 99973-9137.



COHATRAC IV - COD. [692] Vende-se uma casa c/gar.p/ 5 carros, coz., sala de jantar, caseiro, lavanderia, churr., lavanderia, sauna, varanda, 3 salas sociais, escritório, 3 stes, 1 lavabo, 1 closet, canil Valor: R\$ 320.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.



Vende-se casa no cohattrac com 04 quartos sendo 02 suítes, 03 banheiros, sala, copa/cozinha, 02 vagas de garagem, quintal, área de 180 m<sup>2</sup>. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 200.000,00.



Vende-se casa no Cohattrac com 02 quartos, 01 banheiro, sala, copa, cozinha, quintal, lavanderia, dois pontos comerciais além da casa. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 380.000,00.

**COHATRAC IV**



COHATRAC IV - COD [689] - Vende-se uma casa com 180 m<sup>2</sup> com sala, copa, cozinha, dep. de empregada, quintal, banheiro, 3 quartos. Valor: R\$ 210.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.



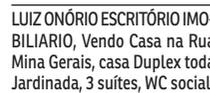
COHATRAC IV - COD [627] - Vende-se casa com 180 m<sup>2</sup> c/ sala, copa, cozinha, 3 quartos, 2 banheiros, suite, a de serviço, garagem para 3 veículos. Valor: R\$ 280.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.

**CHÁCARA BRASIL**

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Chácara Brasil Turu, vende casa recém-construída, duplex com sala, jd. De inverno, 3 suítes, escritório, arquitetura moderna, coisa para diplomata, VALOR R\$ 760.000. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.



Vende-se casa duplex na Chácara Brasil com 04 suítes, 05 banheiros, móveis projetados, copa/cozinha, área de serviço, varanda gourmet, cozinha industrial, piscina, churrasqueira 04 vagas de garagem, área total de 450 m<sup>2</sup>. Tl: 3248-6709/98223-8422. R\$ 700.000,00.



LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Vendo Casa na Rua Mina Gerais, casa Duplex toda Jardinada, 3 suítes, WC social, lavabo, coz. Americana, e outros 100% nascente, valor R\$ 550.000. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

**CRUZEIRO DO ANIL**

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Vendo casa desocupada no Cruzeiro do Anil, 3 quartos, WC social, garagem, quintal, valor R\$ 100.000. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

**ESTRADA DE RIBAMAR**



Vendo casa na Estrada de Ribamar, Resid. Pq. dos Rios, com varanda, sala 2 quartos, 2 suítes, wc social, cop, coz, área de serv e gar. R\$ 315.000,00. Tr: 3268-3390 / 9976-7018.



ESTRADA DE RIBAMAR - Vende casa, no residencial parque dos rios, com varanda, sala, 01 quarto, 01 suíte, wc social, cozinha americana com armários, área de serviço e garagem. R\$ 220.000,00 - 3268.3390 - 99976.7018.

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087.

**HABITACIONAL TURU**

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Vendo casa no Hab. Turu, com 4 quartos, sendo 1 suíte, terraço, garagem para 2 carros, sala de estar, copa e cozinha, excelente para residência ou empreendimentos, como escola, escritório, clínicas, na AV-07, QUADRA-09, CASA-19, valor R\$ 260.000 Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.



Vende-se casa no habitacional turu com 030 quartos sendo 01 suíte, 02 banheiros, 03 vagas de garagem, escritório, jardim de inverno, copa/cozinha, quintal amplo, área total de 250 m<sup>2</sup>. Tl (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 320.000,00. Vende-se casa no La Ravardiere com 03 quartos sendo 01 suíte, cozinha, copa, garagem para 04 carros, 04 banheiros, área de serviço, sala de jantar, escritório. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 500.000,00.

**IPASE**



Vendo casa c/ área de 250m<sup>2</sup> c/ 3 qrtos s/2 stes, sala em L, varanda, wc social, copa/coz., jard. de inverno, qntal e área de serviço. R\$ 330 mil Tr: 32356687 / 99971-2399 / 996064732 / 988168000 www.ayrtonejulioimoveis.com.br

**IPÊM SÃO CRISTOVÃO**



VENDE CASA COM SALA, 03 QUARTOS, WC SOCIAL, COZINHA, QUINTAL E GARAGEM. R\$ 170.000,00 - 3268.3390 - 99976.7018.

**IPÊM TURU**



IPÊM TURU- Vende casa, c/varanda, sala, 01 ste, wc social, coz., garagem e qntal R\$ 250.000,00 - 3268.3390 - 99976.7018.

**JARDIM ELDORADO**



JARDIM RENASCENÇA - Vendo casa nascente c/área de 360m<sup>2</sup> na Rua dos Manacás c/3 qrtos sendo 1 ste c/closet, sala em L, copa, coz., garagem p/4 carros, escritório, DCE R\$ 450 mil Tr: 32356687/32356477/999712399/996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br

**JARDIM TROPICAL**



Vendo casa c/ área de 360m<sup>2</sup> c/4 qrtos sendo 1 ste, wc social, coz., sala, garagem, qntal. R\$ 150 mil Tr: 3235-6687/ 99971-2399/ 99606-4732/ 98816-8000 www.ayrtonejulioimoveis.com.br

**LIMA VERDE**



Lima Verde - COD. [687] Vende-se uma casa com 3 qts, 1 suíte, wc social, s. de estar, s. de jantar, cozinha, tv a cabo, terraço, quintal, cerca elétrica. R\$ 180.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.

**MAIOBÃO**



Vende excelente casa quitada, com 2 quartos sendo 1 suíte, 02 salas, WC social, cozinha ampla, terraço, garagem p/ 2 carros. Venha conferir. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br.



04 - MAIOBÃO - vende casa na av. 10, de esquina, com ponto comercial, sala, 02 quartos, 01 suíte, wc social, cozinha americana, área de serviço, garagem e quintal. r\$ 230 mil - 3268.3390 - 99976.7018

**MONTE CASTELO**



Monte Castelo - Vendo Casa Duplex, Rua Engenheiro Brito Passos, n° 05, c/ 3 ste, 1 qto, 2 slas, cz, 2 dependência de empregada, garagem 3 carros. Tr: (98) 3235-5010 2106-3307

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classifica-dostem@gmail.com

**OLHO D'AGUA**



Olho D'água - Vendo casa no Olho D'Água, Rua G, Sl em 3 ambientes, 1 Ste, 2 qtos, 1 Escritório, cz, DCE, Qto de Goma, 4 bn na parte interna e 1 bn na parte externa, 2 churrasqueiras, piscina área para 11 carros. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



Vende-se mansão no olho d'água com 04 suítes sendo 01 máster com closet, 06 banheiros, móveis projetados, piso no porcelanato, área de lazer, piscina, bar, churrasqueira, vestiário, jardim, varanda, área total 2000 m<sup>2</sup>, área construída 400 m<sup>2</sup>. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 1.500.000,00.



OLHO D'AGUA - Vende-se casa no Avalon com 03 suítes, 04 banheiros, 02 vagas de garagem, porcelanato, móveis planejados, sala, copa, cozinha, quintal amplo com área de serviço, D.C.E, área de lazer completa, área total de 345 m<sup>2</sup>. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 450.000,00.

**PAÇO DO LUMIAR**



Vde casa em Cond. Fec. c/ apenas 11 csas, no Cond. Ville Lumiar, c/ 84,41 m<sup>2</sup> privativos, c/ 2 qtos do 1 suíte, Sla p/ 2 amb. WC social, varandão, coz. c/ área de serv. área de lazer c/ piscina, churras. e jardins, gar. c. elétrica e portão de alumínio. Não perca esta oportunidade. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br.

**PARQUE ATHENAS**

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classifica-dostem@gmail.com

**PARQUE SHALON**



Vende casa c/ 3 quartos e vaga p/ 4 carros, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.

**PARQUE VITÓRIA**



Vende-se casa no Parque Vitória com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, banheiro no quintal, garagem, nascente, área total 112,50 m<sup>2</sup>. Tl: 3248-6709/98223-8422. R\$ 160.000,00

**PINHEIRO/MA**

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Pinheiro-MA, vendo casa com piscina fina acabamento, toda planejada, Duplex, 3 suítes, 100% nascente, vidros verdes, aceitamos imóveis de menor valor em São Luis, R\$ 550.000, Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

**PLANALTO ANIL**



Vende-se casa no Planalto Anil IV com 03 quartos sendo 01 suíte, D.C.E, sala, copa/cozinha, 03 banheiros, 03 vagas de garagem, quintal, área de serviço. Tl: (98) 3284-6709/98223-8422. R\$ 200.000,00.

**PLANALTO VINHAIS**



Vende-se casa no Planalto Vinhaís com 04 quartos sendo 02 suítes e 02 semi-suítes, copa, cozinha, garagem, área de serviço, sala de estar/jantar, quintal, lavanderia, área livre. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 400.000,00.

**PLANALTO VINHAIS II**



PLANALTO VINHAIS II - COD [630] - Vende-se uma casa com sala, copa, cozinha, banheiro, dep. de empregada, a. de serviço, despensa, lavanderia, quintal, terraço, portão elétrico. Valor: R\$ 270.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 .

**PONTA DO FAROL**



PONTA DO FAROL - Vendo casa quitada c/área de 360m<sup>2</sup>, toda projetada e no porc. c/4 qrtos/s3 ste, wc social, sala em L, copa, coz., área lateral, gar.p/5 carros, escritório, área de serviço, DCE, piscina R\$1.200.000,00 Tr: 3235-6687 / 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br

**QTAS DO CALHAU**



Vende mansão c/645 m<sup>2</sup> 3 pavtos, c/4 sts c/ arm, esc, 3 sls amplas, WC soc, 2 cozs, depósito, dispensa, 02 DCE, 5 gars, área de lazer c/ piscina c/ iluminação, churrasqueiras, hidro massagem excel localiz c/ vista p/ o mar, Aproveite. 3227-3099 / 9973-4073. www.bmendesimoveis.com.br



VENDE Excelente casa duplex, nascente, c/ 800m<sup>2</sup> de terreno e 390m<sup>2</sup> de área construída. NO TERREO: 02 amplas salas estar e jantar, home theater, 01 suíte, lavabo, cozinha ampla c/ armários, DCE e poço artesiano. ANDAR SUPERIOR: 03 suítes c/ armários sendo a master c/ closet e banheira de hidromassagem, escritório, varandão, brinquedoteca. Área de lazer c/ piscina, jardins, churrasqueira c/ bancadas em granito, 04 vagas de garagem, c/ cerca elétrica e alarme. TUDO ISSO POR UM PREÇO QUE VOCÊ NAO VAI ACREDITAR! Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

**VENDE EXCELENTE CASA DU- PLEX**

nascente, com terreno de 800 m<sup>2</sup> e 600 m<sup>2</sup> de área construída. No terreo: 01 sala ampla para 02 ambientes, terraço, escritório c/ WC, WC social, cozinha ampla c/ armários, depósito e 02 DCE s. ANDAR SUPERIOR: 03 suítes amplas, sendo a master c/ 2 closet e banheira de hidromassagem, sala íntima ampla em 02 ambientes c/ varandão. Ampla área livre c/ piscina, garagem para 06 carros. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

**RECANTO VINHAIS**



Vende excelente casa duplex, quitada, nascente, c/ 3 suítes sendo 1 c/ closet, ampla sala de estar e jantar, lavabo, cozinha ampla c/ armários, área de serviço e DCE. Com 1 quarto independente da casa que pode servir de escritório. Piscina, churrasqueira, garagem para 4 carros e portão de alumínio. Venha conferir. 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

**LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO**

Recanto Vinhaís, Vendo casa quarto, sala, área de serviço, WC social, terraço, garagem, terraço 14x14, excelente para ampliação, Valor R\$ 180.000. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

**RENASCENÇA**



Renascença - Vendo Casa Rua das Limeiras, bem localizada próx. da Av. c/Sl, 02 Qtos, 01 Ste, Bn, Copa/Cz, Garagem, Nasc. Tr: (98)3235-5010 2106-3307



Vendo casa no Renascença com: 01 ste, 04 qtos, sl, Cz, bn Social, DCE e garagem. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

RENASCENÇA I - José Sousa Escritório Imobiliário: Vendo uma excelente casa, terço, gargem p/ 3 carros, sala, escritório, wc social, 1 ste e 2 quartos, cozinha, dep.completa, área do terreno 12X30m<sup>2</sup> Valor R\$ 465.000,00 Tr: (98) 98296-9588 / 98605-1024



RENASCENÇA - Vende casa no Renascença com 03 quartos sendo 02 suítes, 05 banheiros, 02 vagas de garagem, área construída 264 m<sup>2</sup>, área total 320 m<sup>2</sup> Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 650.000,00.



Vende-se casa no Renascença, com 04 suítes, 05 banheiros, 06 vagas de garagem, móveis planejados, sala em dois ambientes, jardim de inverno, escritório, área 800 m<sup>2</sup>. Tl: 3248-6709/98223-8422. R\$ 900.000,00.

**RENASCENÇA II**



Jardim Renascença II - Vendo casa c/área de 360m<sup>2</sup>, toda no porcel., nascente, c/4 qrtos/s3 ste e semi-tes, varanda,, garagem p/5 carros, sala de estar/ jantar, copa/ coz., cisterna, DCE, qntal, lavabo, área de serviço completa R\$ 550.000,00 Tr: 32356687 / 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



Casa com 3 ste + 1 qrt, todos os compartimentos c/ moveis projetados, DCE, piscina, churras., ETC R\$ 900.000,00. Tr: 3235-6687 / 3235-6477 / 99971-2399 / 98816-8000 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9390.

**RESID. VINHAIS II**



Residencial Vinhaís II- Vendo casa com área de 390m<sup>2</sup> com 3 suítes com armários, DCE, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, garagem para 3 carros, varandão R\$ 350 mil. Tr: 32356687/32356477/999712399/996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br

**SÃO CRISTOVÃO**



SÃO CRISTOVÃO - COD [694] - Vende-se casa com 300 m<sup>2</sup>. Valor: 140.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Iperm S. Cristovão, Vendo excelente casa, desocupada. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

**SÃO JOSÉ DERIBAMAR**



São José de Ribamar - Vendo casa duplex c/ área de 265m<sup>2</sup> c/3 qrtos s/1 ste, wc social, varanda, gar.p/2 carros, coz., sala, qntal e escritório R\$ 140.000,00 Tr: 32356687/32356477/999712399/996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9441

**SÃO FRANCISCO**



São Francisco - Vendo casa com área de 720m<sup>2</sup> com 3 quartos sendo 1 suíte, 3 salas, banheiro social, DCE completa, varanda, quintal, cozinha, garagem e varanda R\$ 800.000,00 Tr: 32356687 / 32356477 / 999712399 / 996064732, www.ayrtonejulioimoveis.com.br



SÃO FRANCISCO - Vendo casa na Av. Ferreira Goulart c/ 2 qrtos sendo 1 ste, wc social, garagem, sala, coz., qntal R\$ 160 mil Tr: 32356687/32356477/999712399/996064732.



SÃO FRANCISCO - Vendo casa na Av. Ferreira Goulart c/2 qrtos s/1 ste c/wc social, sala de estar/jantar, coz. e qntal, casa c/mais 3 kitnetes R\$ 370 mil Tr: 32356687/32356477/999712399/996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br

**SÃO MARCOS**

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Residencial São Marcos Turu, vendo casa Rústica excelente para reforma, boa localização, Valor R\$ 100.000. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Vendo ou Alugo Mansões com 4 e 5 suítes, a partir de R\$ 6.000 (aluguel). Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.



Vende-se casa na praia do meio com 01 quarto, 01 suíte, 01 banheiro, garagem para 10 carros, churrasqueira, quintal, área de serviço, piscina, sala de jantar, área total 1.600 m<sup>2</sup>. Tl: 3248-6709/98223-8422. R\$ 700.000,00.

**SARNEY FILHO II**

Vendo 2 casas no bairro sarney filho c/ 1 qto, sala, copa e coz., wc social, área de serviço, próximo ao Liceu Ribamarenses III 12X40 R\$ 60.000,00 Tratar: (98) 98812-4628 / 98102-1826

**TURU**



Vende casa c/ 90,65m<sup>2</sup>, novas, em condomínio fechado, com 3 quartos s/ 1 suíte, sala de estar e jantar, WC social, cozinha com área de serviço, garagem, área de lazer c/ piscina, salão de festas e churrasqueira, pagamento facilitado. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br.



TURU - Vende casa com sala, 02 quartos, 01 suíte, wc social, cozinha, quintal e garagem. R\$ 230.000,00 - 3268.3390 - 99976.7018.



Vende Casa no Condomínio Pienza, na Rua Boa Esperança, c/ 168 m<sup>2</sup> privativos, c/ 03 quartos sendo 01 suíte, sala de estar/jantar, WC social, cozinha c/ área de serviço, DCE, Área de lazer c/ piscina e Churrasqueira, garagem para 04 carros. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Vende-se casa no Vivendas do Turú com 02 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, copa, quintal amplo, lavanderia, 01 vaga de garagem. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422 R\$ 220.000,00.



TURÚ- Vende-se casa no alto do turu com 03 quartos sendo 01 suíte e uma semi-suíte, 03 banheiros, sala, copa/cozinha, área de serviço, 03 vagas de garagem, área de lazer completa, lote com 225 m<sup>2</sup> de área total, sendo 120 m<sup>2</sup> de área construída. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422.



TURÚ - Casa no cond. Green Park com cozinha, copa, 04 dormitórios sendo 02 suítes, garagem, quintal.Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 400.000,00.

**O LUGAR CERTO PARA VENDER, COMPRAR, ALUGAR, PASSAR**

**LIGUE: 32 12.2087**

**1.2 Casas ALUGAR**



Anil- Alugo casa Conjunto Santo Dumont com, 02 qtos, sl, cz, bn social, vga e AS. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



ANIL - Aluga casa c/ 5 qtos, próximo do divina pastora, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.

**ARACAGY**

Aluga-se casa condomínio Hilton Rodrigues/Aracagy, 3 quartos, 3 banheiros, Ampla área de lazer. 475 metros/terreno Próximo UPA Araçagi. Valor R\$ 1.400 incluso condomínio com vigiância 24h. Visitas ligar proprietário Jorge, 982291891

**AURORA**



Aurora - Aluga-se casa no Residencial Filadélfia III, com 2 qtos, sala, cz, bn, quintal, vga. Tr: (98)3235-5010 2106-3307

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classifica-dostem@gmail.com

**CHÁC. BRASIL TURÚ**



Aluga Exc. Casa em terreno de 900 m<sup>2</sup>, toda avarendada, c/04 qtos s/2 ste, ampla sala de estar e sla de TV, WC social, coz. c/ armários, DCE, cozinha de apoio, ampla área livre, garagem p/04 carros. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

**COHAB**



Cohab - Alugo casa com 2 qrtos sendo 1ste, sala, copa, cozinha, banheiro social e varanda R\$ 900,00 Tr: 32356687 / 32356477 / 999712399 / 996064732, www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9616.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classifica-dostem@gmail.com

**COHATRAC**



Cohatrac - Aluga Casa na Rua G com Sala, 3 Qtos, Cz, Bn social, Lv Coberta, Quintal e 3 vagas na garagem. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

**COHAFUMA**



Aluga casa c/ 2 pavtos na rua dos Professores. Terreo: Varanda frontal, sala, sala íntima. 1 quarto, 2 suítes, 1 suíte com closet, banheiro, cozinha, DCE, Lavanderia, Varanda coberta, e quintal vaga para 04 carros.Piso superior: Sala, 2 quartos, 1 suíte, banheiro, DCE, lavanderia, vaga para 01 carro.Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

**COELHO NETO**



Aluga-se casa no Jardim Coelho Neto com cozinha, copa, 03 quartos sendo 01 suíte, garagem para 02 carros, 02 banheiros, área de serviço, cozinha de apoio. Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 1.700,00.

**FILIPINHO**



FILIPINHO - Alugo ou vendo casa na Av. João Pessoa com sala, 3 quartos, 1 suíte, banheiro social, copa, cozinha, dependência de empregada, lavanderia, depósito, piso de cima uma suíte. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

**JARDIM ELDORADO**

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Alugo Casa no Jardim Eldorado, 3 quartos sendo 2 suítes, dependência completa de empregada, poço artesiano, terraço e garagem para 3 carros, área de serviço e outros compartimentos, VALOR R\$ 2.500 Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.



**OLHO D' AGUA**

**LUIZ ONORIO IMOVEIS** - Aluga casa no olho d'água, na Avenida Ivar Salदानha, em frente à associação da Cemar, 4 suítes, para gente folgada, muita área verde, estacionamento para 20 carros. Valor R\$ 4.000,00 Whatsapp 98300-2369, 98510-0250, 98861-6175.

**PARQUE SHALON**



Aluga-se casa no Parque Shalon com 03 quartos sendo 01 suíte, sala, copa/cozinha terraço, área de serviço, quintal, 03 vagas de garagem, banheiro social. TL: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 1.700,00.



Aluga-se casa no Parque Shalon com 03 quartos sendo 01 suíte, banheiro social, sala, terraço, 03 vagas de garagem, D.C.E, amplo quintal, cozinha de apoio, depósito, ar-condicionado, cerca elétrica, portão eletrônico, área construída 360 m². TL (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 2.000,00.

**QUINTAS DO CALHAU**



Aluga mansão c/645 m² em 3 pavimentos, c/ 4 sts c/ arm, esc, 3 sls amplas, WC soc, 2 cozs, depósito, dispensa, 2 DCE, 5 gars, área de lazer c/ piscina c/ iluminação, churrasqueira, hidro massagem excelente localização c/ vista p/ o mar, Aproveite. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

**REC. DOS VINHAIS**

**ESCRITORIO ROQUE MACATRÃO**  
Recanto dos Vinhais - Aluga Casa no Recanto Vinhais com 1 Ste, 2 qtos, Sl, Cz, Dependência de empregada, Lavanderia coberta, Canil, Área p/8 carros. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

**SÃO FRANCISCO**



SÃO FRANCISCO - Aluga casa na rua dos manacás, c/varanda, escritório, duas salas amplas, 4 qrtos, 1 ste, wc social, copa, coz, 2 dce, área de serviço e garagem R\$ 1.600,00 - 3268.3390 - 99976.7018.



Aluga casa c/ 03 quartos s/ 01 ste, todos c/ armários, sala de estar e jantar, cozinha c/armários, wc social, jardim de inverno, qntal e demais depend. TAM: 250m² VALOR: R\$ 1.600,00 Tr: 3235.6687 / 99971-2399 / 98816-8000 / 99606-4732. www.ayrtonjuloimoveis.com.br

**TURU**



Turu - Aluga Casa no residencial Munique com sala, 3 qtos, bn social, cz e lavanderia, quintal. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



**ALTO DO TURU**

Passa-se uma casa no valor de R\$ 40.000,00. Prestações R\$ 1.000,00, tamanho do terreno 15x30m, garagem, sala, copa, cozinha, 2 quartos, WC social, lavanderia e quintal. Fone: 3238-3583 / 99973-9137.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com



**BEQUIMÃO**



Vendo apto no Cond. Buena Vista, nascente, quitado c/2 qrtos, sala, coz., varanda, wc social, área de serviço R\$ 160.000,00. Tr: 32356687 / 32356477 / 999712399 / 996064732. www.ayrtonjuloimoveis.com.br.

**BARRAMAR**

Vendo Linda cobertura semi-mobiliada, 3 quartos, sendo 1 suíte, WC social, sala ampla, copa, cozinha, área de serviço, mezzanino e varanda, garagem. R\$ 230 mil ou a negociar. Tratar (98) 98144.5195.

**CALHAU**

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com



CALHAU - Vende-se apartamento no Ed Litorânea Beach com 04 suítes com varanda, 05 banheiros, 03 vagas de garagem, móveis planejados, saca ampla na sala, frente para o mar, área de lazer, churrasqueira, piscina, hall de entrada, salão de festas, sauna, academia, brinquedoteca, área 230 m². TL: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 1.500.000,00.



CALHAU - Vende-se apartamento no Calhau Residence com 4 quartos sendo 03 suítes, 05 banheiros, 03 vagas de garagem, ar-condicionado, churrasqueira, hidromassagem, área de serviço, lavabo, varanda, escritório, sala de jantar. TL: 3248-6709/98223-8422. R\$ 1.250.000,00.

**COHAFUMA**



Cohafuma - Vendo apartamento duplex quitado com área de 165m² com 5 quartos sendo 2 suítes, área de serviço, varanda, banheiro social, 2 vagas de garagem R\$ 400.000,00 Tr: 32356687 / 32356477 / 999712399 / 996064732. www.ayrtonjuloimoveis.com.br COD: 9617.



COHAFUMA - Vende apto c/ 2 quartos no Brisas, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018



Cohafuma - Vendo apartamento com área de 82m², 2 quartos, sala em L, DCE, varanda, wc social, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros. R\$ 210.000,00 Tr: 32356687 / 32356477 / 999712399 / 996064732 www.ayrtonjuloimoveis.com.br



COHAFUMA - OPORTUNIDADE ÚNICA! COMPRA JÁ! RESIDENCIAL COHAFUMA - Próximo a CEASA - Aptos c/ 1 ou 2 quartos, Sala de estar/jantar, varanda, WC social, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem, salão de festas, Playground e Guarita. A PARTIR DE R\$ 108 MIL! FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU DIRETO COM A CONSTRUTORA EM ATE 72 MESES. Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



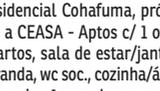
COHAFUMA - AGENTE SUA MUDANÇA PARA DEZEMBRO DE 2018! RESIDENCIAL COHAFUMA - Próximo a CEASA - Aptos c/ 1 ou 2 quartos, Sala de estar/jantar, varanda, WC social, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem, salão de festas, Playground e Guarita. A PARTIR DE R\$ 108 MIL! FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU DIRETO COM A CONSTRUTORA EM ATE 72 MESES. Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



NÃO PAGUE MAIS ALUGUEL, PROGREME SUA MUDANÇA PARA DEZEMBRO DE 2018! RESIDENCIAL COHAFUMA - Próximo a CEASA - Aptos c/ 1 ou 2 quartos, Sala de estar/jantar, varanda, WC social, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem, salão de festas, Playground e Guarita. A PARTIR DE R\$ 108 MIL! FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU DIRETO COM A CONSTRUTORA EM ATE 72 MESES. Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



SEU SONHO ESTÁ BEM PERTO DE REALIZAR! ENTREGA DO APTO EM DEZEMBRO DE 2018! RESIDENCIAL COHAFUMA - Próximo a CEASA - Aptos c/ 1 ou 2 quartos, Sala de estar/jantar, varanda, WC social, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem, salão de festas, Playground e Guarita. A PARTIR DE R\$ 108 MIL! FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU DIRETO COM A CONSTRUTORA EM ATE 72 MESES. Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Residencial Cohafuma, próximo a CEASA - Aptos c/ 1 ou 2 quartos, sala de estar/jantar, varanda, wc soc., cozinha/área de serviço, 1 vaga de gar., salão de festas, Playground e Guarita. Inf: 98490-2050. (t).

**COHAB ANIL**



COHAB ANIL - O MELHOR BAIRRO DE SÃO LUÍS, ESTÁ TE ESPERANDO, VENHA LOGO! PRONTO PARA MORAR! Próx. ao INSS e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond. c/ elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acab. diferenciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte. A PARTIR DE R\$ 181 MIL, FINANCIAMENTO BANCÁRIO C/ ITBI E CARTÓRIO GRÁTIS! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



ESTÁ CANSADO E SUBIR ESCADA? VENHA ENTÃO, PARA O ÚNICO PRÉDIO NO COHAB ANIL COM ELEVADOR! PRONTO PARA MORAR! Próx. a Maternidade Marty Sarney e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond. c/ elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acab. diferenciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte. A PARTIR DE R\$ 181 MIL, FINANCIAMENTO BANCÁRIO C/ ITBI E CARTÓRIO GRÁTIS! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

Vendo Apto, próx. ao INSS e Shopping Rio Anil, Residencial Novo Anil - Cond. c/ elevador em todos os blocos, lazer c/ piscina e acabto. diferenciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte. A partir de R\$ 181.000,00, financiamento bancário. Cartório e ITBI grátis. Inf: 98490-2050. (t).



TUDO NA VIDA MUDA! SÓ VC QUE AINDA NÃO MUDOU PARA O SEU APTO NOVO! PRONTO PARA MORAR! Próx. ao feurão e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond. c/ elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acab. diferenciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte. A PARTIR DE R\$ 181 MIL, FINANCIAMENTO BANCÁRIO C/ ITBI E CARTÓRIO GRÁTIS! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



FAÇA A MUDANÇA DA SUA VIDA! MUDE JÁ! PRONTO PARA MORAR! Próx. ao feurão e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond. c/ elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acabamento diferenciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte. A PARTIR DE R\$ 181 MIL, FINANCIAMENTO BANCÁRIO C/ ITBI E CARTÓRIO GRÁTIS! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



AGENTE SUA MUDANÇA AGORA! PRONTO PARA MORAR! Próx. ao INSS e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond. c/ elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acab. diferenciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte. A PARTIR DE R\$ 181 MIL, FINANCIAMENTO BANCÁRIO C/ ITBI E CARTÓRIO GRÁTIS! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



VOCÊ NÃO VAI ACREDITAR! FAÇA UMA VISITA AO NOSSO STAND DE VENDAS! PRONTO PARA MORAR! COMPRA JÁ! Próx. a Maternidade Marty Sarney e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Condomínio com elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acab. diferenciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte. A PARTIR DE R\$ 181 MIL, FINANCIAMENTO BANCÁRIO C/ ITBI E CARTÓRIO GRÁTIS! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

APTO PRONTO PARA MORAR - Próx. ao INSS e Shopping Rio Anil, Residencial NOVO ANIL - Cond. c/ elevador em todos os blocos, lazer c/ piscina e acabto. diferenciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte. A partir de R\$ 181.000,00, financiamento bancário. Cartório e ITBI grátis. Inf: 98490-2050. (t).



SEU SONHO, ESTÁ BEM PERTO DE REALIZAR! PRONTO PARA MORAR! Próx. ao feurão e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond. c/ elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acabamento diferenciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte. A PARTIR DE R\$ 181 MIL, FINANCIAMENTO BANCÁRIO C/ ITBI E CARTÓRIO GRÁTIS! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



NÃO PAGUE MAIS ALUGUEL! PROGREME SUA MUDANÇA AGORA! PRONTO PARA MORAR! Próx. ao feurão e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond. c/ elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acabamento diferenciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte. A PARTIR DE R\$ 181 MIL, FINANCIAMENTO BANCÁRIO C/ ITBI E CARTÓRIO GRÁTIS! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



NÃO PERCA TEMPO! COMPRA JÁ! PRONTO PARA MORAR! Próx. ao feurão e Shopping Rio Anil - Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte e elevador. A PARTIR DE R\$ 181 MIL, FINANCIAMENTO BANCÁRIO C/ ITBI E CARTÓRIO GRÁTIS! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



VENHA CORRENDO! COMPRA JÁ! PRONTO PARA MORAR! Próx. ao feurão e Shopping Rio Anil - Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte e elevador. A PARTIR DE R\$ 181 MIL, FINANCIAMENTO BANCÁRIO C/ ITBI E CARTÓRIO GRÁTIS! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

**COHAJAP**



Cohajap - Vendo apto no cond. Praias Belas Ed. Calhau c/ 1 ste, 2 qtos, bn social, sl, cz e vga. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



Cohajap - Vendo apto no Ed. La Touche Residence, área de 78m² c/ 3 qrtos s/ 2 ste, wc social, varanda, sala, coz. americana, área de serviço c/armários projetados, duas vagas cobertas de garagem, área de lazer completa. R\$ 360 mil Tr: 32356687/ 999712399/ 988168000 / 996064732. www.ayrtonjuloimoveis.com.br

## VENDO OU TROCO POR CASA OU APARTAMENTO

**Sítio na Raposa com área de 1.818m², todo murado, tendo casa com 132m² de área construída, com 4 quartos, sala, cozinha, WC, lateral e fundo avarandados, poço artesiano, caixa d'água e cerca elétrica. Possui área p/ criatório de peixes. Entre o Araçagy e a Raposa, Rua Principal, Vila Boa Esperança.**

**VALOR: R\$ 170.000,00**

**Tratar no (98) 98455.3132**

**COHAMA**



Cohama - Vendo apto no Ed. Tropical c/2 qrtos s/1 ste, sala em L, copa/coz., área de serviço, wc social, 1 vaga R\$ 210 mil Tr.: 32356687/ 32356477/ 999712399 / 996064723 www.ayrtonjuloimoveis.com.br



COHAMA - Vende apto no quintas do sol, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.



COHAMA - Vende apto no vila das palmeiras Mario Andreaza, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018



COHAMA - Vende apto no Cond. Milão c/ 3 qtos, móveis projetados, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.



Vende apto no Cond. Milão c/ 3 qtos, móveis projetados, Inf: 98862-1821 / 98180-8018



Vende Apto Cond. Prado Localizado na Cohama, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.



COHAMA - Vende apto no Cond. Tropical na Cohama, 3 qtos, nascente, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com



VENDE apto no COND. TROPICAL, com varanda, sala, 03 quartos, 02 banheiros, área de serviço e garagem. R\$ 170.000,00 - 3268.3390 e 99976.7018.

**FORQUILHA**

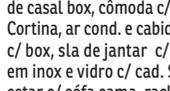


FORQUILHA - COD. [690] Vende-se aptº no Cond. Vitória, 2qts, lsemi-suíte, ar-condicionado, s. de estar, s. jantar, 1vaga na garagem, 3º andar, área de lazer completa. R\$ 110.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.

**FORTALEZA**



Vnd flat na praia do Meireles/ For. Prot. p/ morar no 4º andar, c/ 1 qto, c/ arm. emb. cama, de casal box, cômoda c/5 gav. Cortina, ar cond. e cabide, WC c/ box, sla de jantar c/ mesa em inox e vidro c/ cad. Sla de estar c/ sofá cama, rack c/ tv a cabo, mesa de centro e cor. Lav. Coz. c/ fogão e gel. e arm. tudo isto/ um preço q/ vc ñ vai aced. Aceito fian. bancário. Venha conferir. 3227-3099/ 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Vende Exc. Apto no Ed. PORTO RAVENA, andar alto, nascente total, 3 qrtos s/1 ste c/armários embutidos, sala p/2 ambientes c/cortina de vidro, WC social, DCE, área de lazer c/piscina, salão de festas, churr., 93 M², 2 vagas de garagens. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

**JARACATI**



JARACATI - Vende ou Aluga apto no Pleno, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.

**PONTA D'AREIA**



Vende excelente cobertura na Península, c/305m², nasc total, vista mar, c/4 sts, 3 sls, lavabo. www.bmendesimoveis.com.br



Ponta da Áreia - Vendo Flat no Cond. Biarritz com 1 qto, sl, cz. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com

**PONTA DO FAROL**



O APTO DOS SEUS SONHOS, ESTÁ TE ESPERANDO! SÓ FALTA VOCÊ! PRONTO PARA MORAR! Vende apto na melhor local. da ilha c/ vista privilegiada da Lagoa e do mar c/ 3 ste. Você não vai acreditar, em 60 parcelas mensais c/ a construtora ou a SFH. Realize seu sonho agora e faça uma visita ao nosso STAND DE VENDAS. Próx. ao restaurante CABANA DO SOL. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Vende Exc. Apto no Ed. PORTO RAVENA, andar alto, nascente total, 3 qrtos s/1 ste c/armários embutidos, sala p/2 ambientes c/cortina de vidro, WC social, DCE, área de lazer c/piscina, salão de festas, churr., 93 M², 2 vagas de garagens. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



SE VOCÊ É QUE NEM SÃO TOME, VENHA COM HECKER O MELHOR OS 3TES DA ILHA! PRONTO PARA MORAR! ED. DELLAMARE, Próximo do Cabana do Sol, c/110m², nascente, 3 suítes, sala de jantar, varanda gourmet, lavabo, coz., c/área de serv. e WC, 2 garagem, área de lazer completa, pagto em até 60 parcelas. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Vende apto na melhor localização da ilha c/ vista privilegiada da Lagoa e do mar c/ 3 suítes. Você não vai acreditar, em 60 parcelas mensais c/ a construtora ou SFH. Realize seu sonho agora e faça uma visita ao nosso STAND DE VENDAS. Próx. ao Restaurante CABANA DO SOL. Venha conferir 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



PONTO DO FAROL - Vende ou Aluga apto no Cond, Leony do vale c/ 4 quartos, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.



RESERVE O APTO DO TAMANHO DOS SEUS SONHO! Com vista p/ o mar e Lagoa. Próx. ao rest. Cabana do Sol, Ed. DELLAMARE. - Aptos c/ 109,38 m², sdo 3 stes e área de lazer completa. FACILITADO EM ATÉ 60 MESES DIRETO COM A CONSTRUTORA. Venha conferir: 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



PONTO DO FAROL - FAÇA JÁ SUA MUDANÇA! APTO PRONTO PARA MORAR! Com vista para o mar e Lagoa. Próx. ao restaurante Cabana do Sol, Ed. DELLAMARE - Aptos c/ 109,38m², sdo 3 suítes e área de lazer completa FACILITADO EM ATÉ 60 MESES DIRETO COM A CONSTRUTORA. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Apto c/ 151 m², no Pallazo Verona, andar alto c/ vista mar, nasc total, c/ 3 stes amplas, sala p/ 2 ambientes, varandão, lavabo, coxampla c/ despensa e DCE, 2 gar, área de lazer completa. Venha conferir não perca tempo 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



PRONTO PARA MORAR! - Na melhor localização da Ponta do Farol, ao lado do Rest. Cabana do Sol. Ed. DELLAMARE, 109,38 m², nascente com 3 stes, s/ a master c/ sacada, sala de estar/jantar, var. gourmet, WC social, home office, cozinha DCE, 2 vgs de gar. Área de lazer completa. Pagamento Facilitado em até 60 meses. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br.

Vendo Apto com vista p/ o mar ao lado do rest. Cabana do Sol, Ed. Dellamare. - Apto de 109m², c/ 3 stes sdo 1 master e área de lazer completa. R\$ 580.000,00. Inf: (98) 98149-1461.



PONTO DO FAROL - Vende-se apartamento na Vila Lagoa com 03 quartos sendo 01 suíte, 03 banheiros, sala, copa/cozinha, varanda gourmet, 02 vagas de garagem, área de serviço, área de lazer completa. 92,30 m². TL (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 450.000,00



Vende-se apartamento na Vila Lagoa com 03 quartos sendo 01 suíte, 03 banheiros, sala, copa/cozinha, varanda gourmet, 02 vagas de garagem, área de serviço, área de lazer completa. 96,85 m². TL (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 450.000,00.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com

RENASCENÇA



Renascença - Vendo apto no Ed. Luma c/3 qrtos, todo climatizado e c/móveis projetados R\$ 450.000,00 Tr.: 32356687 / 32356477 / 999712399 / 988168000 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



JARDIM RENASCENÇA. Vendo apto no Cond. Versátil Plaza, c/ 01 quarto, sala, banheiro social, 01 vaga garagem Valor: R\$ 220 mil Tr: 32356687 / 999712399 / 988168000 / 996064732



RENASCENÇA - Vende exc. apto no ED. PARADISO GARDEN, através de Financ. Bancário ou direto c/ Construtora em até 72 mensais, c/ 1 qrt e 01 suíte, hall, coz., sla de estar/ jantar, varanda, Lazer: piscina, churr., Playgrnd, salão de festas, jogos, recepção mobiliada, fitness, guarita de segurança, 2 garagens. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



RENASCENÇA - Vendo apto o Ed. Portal da Lagoa, quitado e projetado c/ área de 72m² c/ 2 qrtos s/ 1 ste, wc social, área de serviço, 1 vaga, varanda, área de lazer completa, gerador, 2 elevadores R\$ 370.000,00. Tr: 32356687/ 32356477 / 999712399 / 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



RENASCENÇA - Vende apto no cond. grafitti, 170m2, com varanda, sala ampla, 02 quartos com armários, 01 suíte com armários, wc social, copa, cozinha com armários, dce, área de serviço e garagem. todo reformado. R\$ 420 mil. 3268.3390 - 99976.7018.



Renascença- Vendo apto no Cond. Calla Di Volpe c/4 Stes, 1 St, Bn, Cz c/armários, DCE, Lavabo, 2 vga. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



RENASCENÇA - Vende apto no Cond. Millennium, venda ou locação, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.



RENASCENÇA- Vende-se apartamento no Grand Oriente com 03 quartos sendo 01 suíte, 03 banheiros, móveis planejados, sala com sacada, copa/cozinha, área de serviço, DCE completo, 03 vagas de garagem, 118 m². TL: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 330.000,00.



Vende-se apartamento no Ed. Millennium, com 03 quartos sendo 01 suíte, sala de estar/jantar, banheiro social, varanda, copa/cozinha, área de serviço, D.C.E, 02 vagas de garagem. TL: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 420.000,00.



Vendo apartamento no Reserva lagoa com 03 quartos sendo 01 suíte e 01 semi-suíte, sala de estar/jantar, sacada, banheiro social, área de lazer completa, projetados sala e cozinha. TL (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 580.000,00.



Vende-se apartamento, no Antônio Onofre com 03 suítes, 05 banheiros, sala em dois ambientes, lavabo, varanda, cozinha, área de serviço e lavanderia, área de lazer completa, bar, churrasqueira e piscina, 02 vagtas de garagem, área de 180 m². TL (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 850.000,00.

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com



Vende-se apartamento no Ed Luiz Gonzaga com 03 quartos sendo 01 suíte, 03 banheiros, 02 vagas de garagem, sacada com cortina de vidro, móveis planejados, 03 elevadores, área de lazer completa com sauna, academia e piscina, área 120 m². TL: 3248-6709/98223-8422. R\$ 500.000,00.



Vende-se apartamento no Ed Ruberval Palemira, apto 701 com 03 quartos sendo 01 suíte, 04 banheiros, sala, cozinha, varanda, área de serviço, 02 vagas de garagem, área de lazer, área 140,30 m². TL: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 680.000,00.

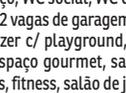
RENASCENÇA II



RENASCENÇA II - Vende apto no ED. JULIANA, através de Financ. Bancário ou direto c/a Construtora em até 72 mensais, c/ 92 m², 3 qrtos s/ 1 ste, sala p/ 2 ambientes c/ varanda, WC social, coz. c/ área de serviço, DCE, 02 vagas de garagens, área de lazer c/ piscina e salão de festas. Financ. Bancário ou direto c/a Construtora em até 72 mensais. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



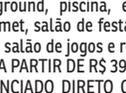
RENASCENÇA II - LANÇAMENTO - ED. IMPERIAL PREMIUM- NA MELHOR LOCALIZAÇÃO DA ILHA. Próximo a tudo, shoppings, colégios, universidades, supermercados, Lagoa... Apartamentos c/ 81m², 3 qrts sdo 1 ste, sala p/ 2 ambientes, varanda, área de serviço, WC social, WC de serviço, 2 vagas de garagem. Área de lazer c/ playground, piscina, espaço gourmet, salão de festas, fitness, salão de jogos e recreação. A PARTIR DE R\$ 399 MIL. FINANCIADO DIRETO COM A CONSTRUTORA EM 80 MESES OU COM O BANCO DE SUA PREFERÊNCIA. VENHA CONFERIR! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



"O MÁXIMO DE CONFORTO QUE VOCÊ MERECE NA MELHOR LOCALIZAÇÃO DA ILHA -ED. IMPERIAL PREMIUM- Próximo a tudo, shoppings, colégios, universidades, supermercados, Lagoa... Apartamentos c/ 81m², 3 qrts sdo 1 ste, sala p/ 2 ambientes, varanda, área de serviço, WC social, WC de serviço, 2 vagas de garagem. Área de lazer c/ playground, piscina, espaço gourmet, salão de festas, fitness, salão de jogos e recreação. A PARTIR DE R\$ 399 MIL. FINANCIADO DIRETO C/A CONSTRUTORA EM 80 MESES OU C/O BANCO DE SUA PREFERÊNCIA. VENHA CONFERIR! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



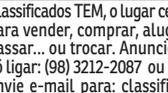
INVISTA EM SEU SONHO! ED. IMPERIAL PREMIUM - NA MELHOR LOCALIZAÇÃO DA ILHA - Apartamentos c/ 81m², 3 qrts sdo 1 ste, sala p/ 2 ambientes, varanda, área de serviço, WC social, WC de serviço, 2 vagas de garagem. Área de lazer c/ playground, piscina, espaço gourmet, salão de festas, fitness, salão de jogos e recreação. A PARTIR DE R\$ 399 MIL. FINANCIADO DIRETO COM A CONSTRUTORA EM 80 MESES OU COM O BANCO DE SUA PREFERÊNCIA. VENHA CONFERIR! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



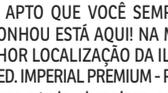
RENASCENÇA II - Vende apto no cond. Costa azul, c/ varanda, sala ampla, 2 qrts, 1 ste, wc social, coz., dce, área de serviço e garagem. R\$ 370.000,00. Fone: 3268.3390 / 99976.7018.



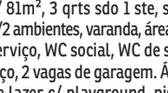
VOCÊ MERECE MORAR BEM! MORE NA MELHOR LOCALIZAÇÃO DA ILHA! ED. IMPERIAL PREMIUM - Próximo a tudo, shoppings, colégios, universidades, supermercados, Lagoa... Apartamentos c/ 81m², 3 qrts sdo 1 ste, sala p/ 2 ambientes, varanda, área de serviço, WC social, WC de serviço, 2 vagas de garagem. Área de lazer c/ playground, piscina, espaço gourmet, salão de festas, fitness, salão de jogos e recreação. A PARTIR DE R\$ 399 MIL. FINANCIADO DIRETO COM A CONSTRUTORA EM 80 MESES OU COM O BANCO DE SUA PREFERÊNCIA. VENHA CONFERIR! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com



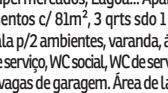
O APTO QUE VOCÊ SEMPRE SONHOU ESTÁ AQUI! NA MELHOR LOCALIZAÇÃO DA ILHA - ED. IMPERIAL PREMIUM - Próximo a tudo, shoppings, colégios, universidades, supermercados, Lagoa... Apartamentos c/ 81m², 3 qrts sdo 1 ste, sala p/ 2 ambientes, varanda, área de serviço, WC social, WC de serviço, 2 vagas de garagem. Área de lazer c/ playground, piscina, espaço gourmet, salão de festas e recreação. A PARTIR DE R\$ 399 MIL. FINANCIADO DIRETO COM A CONSTRUTORA EM 80 MESES OU COM O BANCO DE SUA PREFERÊNCIA. VENHA CONFERIR! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



RENASCENÇA II - Vende excelente apto no Ed. Premier, próximo a tudo, shopping Tropical, colégios, universidades e supermercados, andar alto, c/ 03 qrtos sendo 01 suíte, todos c/ armários planejados, sala ampla para 02 ambientes c/ varanda, cozinha e área de serviço c/ armários planejados, WC social, 02 vagas de garagem. TUDO ISSO POR UM PREÇO QUE VOCÊ NAO VAI ACREDITAR! Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



RENASCENÇA II - Vende excelente apto no Ed. Premier, próximo a tudo, shopping Tropical, colégios, universidades e supermercados, andar alto, c/ 03 qrtos sendo 01 suíte, todos c/ armários planejados, sala ampla para 02 ambientes c/ varanda, cozinha e área de serviço c/ armários planejados, WC social, 02 vagas de garagem. TUDO ISSO POR UM PREÇO QUE VOCÊ NAO VAI ACREDITAR! Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



RENASCENÇA II - Vende excelente apto no Ed. Premier, próximo a tudo, shopping Tropical, colégios, universidades e supermercados, andar alto, c/ 03 qrtos sendo 01 suíte, todos c/ armários planejados, sala ampla para 02 ambientes c/ varanda, cozinha e área de serviço c/ armários planejados, WC social, 02 vagas de garagem. TUDO ISSO POR UM PREÇO QUE VOCÊ NAO VAI ACREDITAR! Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



RENASCENÇA II - Vende excelente apto no Ed. Premier, próximo a tudo, shopping Tropical, colégios, universidades e supermercados, andar alto, c/ 03 qrtos sendo 01 suíte, todos c/ armários planejados, sala ampla para 02 ambientes c/ varanda, cozinha e área de serviço c/ armários planejados, WC social, 02 vagas de garagem. TUDO ISSO POR UM PREÇO QUE VOCÊ NAO VAI ACREDITAR! Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



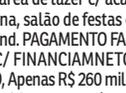
RENASCENÇA II - Ótimo apto c/ 140 m² privativos, nasc total, c/ 3 sts sdo 2 reversíveis c/ armários, sala ampla p/ 2 ambientes c/ sacada e varandão, lavabo, coz ampla c/ armários, depósito, DCE c/ área de serviço, área de lazer c/ pisc., churrasq., e espaço p/ eventos, 2 gar. Aproveite. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Jardim Renascença II - Vendo apto c/ área de 110m² c/ 3 stes e as demais dependências. R\$ 650.000,00 Tr.: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 988168000 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9601.



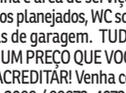
RENASCENÇA II - Vende Exc. Apto no Ed. PARADISO GARDEN, nasc., c/ 59 m², c/ 02 qrtos, 1 ste, sla p/ 02 ambientes c/ sacada. WC social, coz., c/ área de serviço, gar., área de lazer c/ academia, piscina, salão de festas e Playground. PAGAMENTO FACILITADO C/ FINANCIAMENTO PRÓPRIO, Apenas R\$ 260 mil. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



RIBAMAR - Vendo apto térreo na Est de Ribamar no Cond. Pitangueiras, bl 3, c/ 2 qtos, sla, wc e área de serv. R\$ 20.000,00. Tel: 99602-8467, Célia.



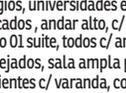
RENASCENÇA II - Vende excelente apto no Ed. Premier, próximo a tudo, shopping Tropical, colégios, universidades e supermercados, andar alto, c/ 03 qrtos sendo 01 suíte, todos c/ armários planejados, sala ampla para 02 ambientes c/ varanda, cozinha e área de serviço c/ armários planejados, WC social, 02 vagas de garagem. TUDO ISSO POR UM PREÇO QUE VOCÊ NAO VAI ACREDITAR! Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



RENASCENÇA II - Vende apto no cond. ferrara, (andar alto) - com varanda, sala, 03 suítes, com armários, dce, cozinha com armários, área de serviço e garagem. R\$ 450.000,00 - 3268.3390 - 99976.7018.



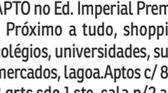
RENASCENÇA II - Vende excelente apto no Ed. Premier, próximo a tudo, shopping Tropical, colégios, universidades e supermercados, andar alto, c/ 03 qrtos sendo 01 suíte, todos c/ armários planejados, sala ampla para 02 ambientes c/ varanda, cozinha e área de serviço c/ armários planejados, WC social, 02 vagas de garagem. TUDO ISSO POR UM PREÇO QUE VOCÊ NAO VAI ACREDITAR! Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



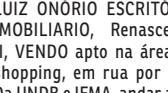
RENASCENÇA II - Vende excelente apto no Ed. Premier, próximo a tudo, shopping Tropical, colégios, universidades e supermercados, andar alto, c/ 03 qrtos sendo 01 suíte, todos c/ armários planejados, sala ampla para 02 ambientes c/ varanda, cozinha e área de serviço c/ armários planejados, WC social, 02 vagas de garagem. TUDO ISSO POR UM PREÇO QUE VOCÊ NAO VAI ACREDITAR! Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



RENASCENÇA II - Vende excelente apto no Ed. Premier, próximo a tudo, shopping Tropical, colégios, universidades e supermercados, andar alto, c/ 03 qrtos sendo 01 suíte, todos c/ armários planejados, sala ampla para 02 ambientes c/ varanda, cozinha e área de serviço c/ armários planejados, WC social, 02 vagas de garagem. TUDO ISSO POR UM PREÇO QUE VOCÊ NAO VAI ACREDITAR! Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



APTO no Ed. Imperial Premium - Próximo a tudo, shoppings, colégios, universidades, supermercados, Lagoa. Aptos c/ 81m², 3 qrts sdo 1 ste, sala p/ 2 amb., var., área de serv., wc soc., wc de serviço, 2 vagas de gar. Área de lazer c/ playground, piscina, espaço gourmet, slão de festas, fitness, slão de jogos e recreação. Inf: 98490-2050. (t).



LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Renascença II, VENDO apto na área do shopping, em rua por trás da UNDB e IFMA, andar alto, 105m2, 3 suítes, escritório, suíte com sacada, planejados, 2 vag. Garagem, Valor R\$ 448.000, MOTIVAÇÃO VIAGEM. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

RIBAMAR

RIBAMAR - Vendo apto térreo na Est de Ribamar no Cond. Pitangueiras, bl 3, c/ 2 qtos, sla, wc e área de serv. R\$ 20.000,00. Tel: 99602-8467, Célia.

SÃO CRISTÓVÃO

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com

SÃO FRANCISCO



São Francisco - Vendo apto c/ área de 120m² c/ 3 suítes, lavabo, sala de estar/ jantar, coz., área de serviço c/ banheiro, adega, varanda, gar. p/ 2 carros R\$ 380.000,00 Tr: 32356687 / 32356477 / 999712399 / 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9338.



APTO VENDER - SÃO FCO - Vende excete apartamento com 230m² com móveis planejados, 3 qtos sdo 2 stes com var, sala de estar, sala de jantar, home theater, varanda com jardineiras suspensas, WC social, copa, cozinha, adega, área de serviço, DCE completa, depósito e 2 vagas de garagem. Aproveite! Por apenas R\$ 600MIL! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



SÃO FRANCISCO - Vendo apto c/ área de 77m² quitado c/ 2 qrtos s/ 1 ste, escritório, banheiro social e na área de serviço, coz. americana c/ armários, varanda, área de lazer completa R\$ 260.000,00 Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 / www.ayrtonejulioimoveis.com.br - COD: 9610.



São Fco - Vdo apto no Ed. Ilha dos Lençóis c/ 2 qrtos, sala em L, coz., area de serv. Pode ser financ. R\$ 150 mil Tr: 3235-6687 / 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



PONTA D'AREIA - Vende apto no ed. riviera da área, com varanda. sala, 1 qrt c/ armários, wc social, coz., área de serviço e garagem R\$ 120.000,00 - 3268.3390 - 99976.7018 .



São Francisco - Vendo apto no Ed. Jade com SL, 2 varandas, 2 qtos, wc social, cz/ AS, deposito e Bn de serviço. Tr: (98)3235-5010 2106-3307



SÃO FRANCISCO - Vendo ou alugo apto no cond. Marsol c/ 1 sl avarandada, 2 qtos, 1 ste c/ varanda, bn, cz, 1 DCE, AS. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



Vendo apto no Cond. Arari, com 2 quartos, sala de estar, banheiro social e banheiro na área de serviço, cozinha e área de serviço Valor : R\$ 150 MIL Tr: 32356687 / 999712399 / 988168000 / 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



APTO PRONTO PARA MORAR! Vende exc. apto, no Cond. Ville de France, c/ 80 m², nascente, andar alto, c/ 3 qtos s/ 1 ste. Sala em L c/ sacada, wc de serviços, 2 vagas na garagem, lazer c/ quadra de esportes, salão de festas e playground, pagamento facilitado em até 80 meses! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



O APTO DOS SEUS SONHOS! ESTÁ ESPERANDO VOCÊ! PRONTO PARA MORAR! Av. São Luís Reis de França, próx. ao Restaurante Cheiro Verde, COND. ÎLE DE FRANCE - Aptos c/ 83 m², 3 qtos s/ 1 ste e área de lazer. FACILITADO EM ATÉ 72 MESES DIRETO COM A CONSTRUTORA. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073, www.bmendesimoveis.com.br



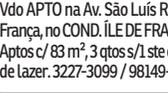
NÃO PERCA TEMPO! FAÇA JÁ A SUA MUDANÇA! APTO PRONTO PARA MORAR! C/ 83m², c/ 3 qtos, sdo 1 suíte, c/ sacada, sala em L p/ 2 ambientes c/ varanda, WC social, coz., despensa c/ wc de serviço, área de lazer completa, garagem coberta p/ 2 carros. FINANCIAMENTO DIRETO C/ A CONSTRUTORA EM ATÉ 72 MESES E BANCÁRIO NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



LUIZ ONORIO IMOVEIS - Vendo Apto no Condomínio Vitalte, com ótima localização, turu/com jd. Eldorado, ônibus na porta, 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, cozinha americana, portaria fechada, recepção, área de lazer, quadra de esporte, e outros benefícios. Valor cava R\$ 150.000,00 Whatsapp 98300-2369, 98510-0250, 98861-6175.



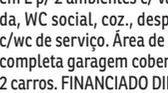
VOCÊ NÃO VAI ACREDITAR! AGENTE LOGO SUA MUDANÇA! APTO PRONTO PARA MORAR! AV. São Luís Reis de França, próx. ao Restaurante Cheiro Verde, COND. ÎLE DE FRANCE - Aptos c/ 83 m², 3 qtos s/ 1 ste e área de lazer. FACILITADO EM ATÉ 72 MESES DIRETO C/A CONSTRUTORA. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Vdo APTO na Av. São Luís Reis de França, no COND. ÎLE DE FRANCE - Aptos c/ 83 m², 3 qtos s/ 1 ste e área de lazer. 3227-3099 / 98149-1461.



TURU - COD [697] - Vende-se um apto no cond. residencial Juriti c/ sala, cozinha, banheiro, a. lazer. Fone: 3238-3583/99973-9137.



COMECE O ANO ANO NOVO COM PÉ DIREITO! DENTRO DO SEU APTO NOVO! C/ 83m², c/ 3 qtos, s/ 1 ste, c/ sacada, sala em L p/ 2 ambientes c/ varanda, WC social, coz., despensa c/ wc de serviço. Área de lazer completa garagem coberta p/ 2 carros. FINANCIADO DIRETO C/ A CONSTRUTORA EM ATÉ 72 MESES E BANCÁRIO. NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE! Venha conferir! 3

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com



**SAIA DO ALUGUEL! JÁ TEMOS O APTO PRONTO PARA VOCÊ MORAR!** c/ 83m², c/ 3 qtos, s/1 ste, c/ sacada, sala em L p/ 2 ambientes c/ varanda, WC social, coz., despensa c/ wc de serviço área de lazer completa garagem coberta p/ 2 carros. FINANC.DIRETO C/ A CONSTRUTORA EM ATÉ 72 MESES E BANCÁRIO. NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



**ÚLTIMAS UNIDADES! VENHA E RESERVE LOGO O SEU!** Av. São Luís Rei de França, próx. ao Restaurante Cheiro Verde, COND. ÎLE DE FRANCE - Aptos c/ 83 m², 3 qtos sdo 1 suíte e área de lazer. FACILITADO EM ATÉ 72 MESES DIRETO COM A CONSTRUTORA. Venha conferir. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



**NÃO PERCA!** Vende excelente apto, no Cond. Ville de France, c/ 80 m², nascente, andar alto, c/ 3 qtos sdo 1 ste, sala em L c/ sacada, WC social, coz. ampla c/ despensa ou depósito e WC de serviço, 2 vagas na garagem, lazer c/ quadra de esportes, salão de festas e playground, pagamento facilitado em até 80 meses. Venha Conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



**APTO NOVO, PRONTO P/ MORAR no ILE DE FRANCE,** c/ 83 m², c/ 3 qtos, sdo 1 suíte, c/ sacada, sala em L p/ 2 ambientes c/ varanda, WC social, cozinha, dispensa c/ WC de serviço. Área de lazer completa. garagem coberta p/ 2 carros. Financiamento direto c/ a construtora em 72 meses e bancário. Não perca essa oportunidade! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



**TURÚ - Vende ótimo apto no Ed. VILLE DE FRANCE,** nasc., andar alto, c/ 64 m², c/3 qtos, sdo 1 ste, sala em L c/ sacada, coz. Americana, WC social, 2 vagas de garagens, área de lazer, c/ pista de cooper, qdra de esportes, salão de festas e playground. PAGAMENTO FACILITADO. Apenas R\$ 250 mil. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



**TURÚ - Vende-se apartamento no Garvey Park com 03 quartos sendo 01 suíte, 02 banheiros, nascente, móveis planejados, sala ampla, sacada, copa/cozinha, 02 vagas de garagem, área construída 130 m². Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 440.000,00**



Vende-se apartamento no Ville de França com 03 quartos sendo 01 suíte apto no 8º andar, sala climatizada, varanda, copa/cozinha projetada, elevador, todos os dormitórios com Split, 02 vagas de garagem, área total de 80 m². Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 280.000,00.



**ANIL**



**ANIL - Aluga apto no cond. Eco park, c/ varanda, sala, 1 qrt, 1 semi-ste, wc social, coz., área de serviço e garagem. R\$ 850,00 (aluguel e cond. 3268.3390 - 99976.7018.**

**ALTO DO CALHAU**



**Alugo apto no Brisas Life c/ 1 qtos, e 1 suíte, sala, cozinha, 1 vaga na garagem. Apartamento todo projetado. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.**

**BARRAMAR**



**BARRAMAR - Aluga apto no Cond. barramar, com varanda, sala, 02 quartos com armários, wc social reversível, cozinha com armários, dce, área de serviço e garagem. r\$ 1.200,00 (aluguel, cond., iptu) - 3268.3390 99976.7018**

**CALHAU**



**CALHAU- Aluga, apto no Grand Park, Parque dos Passaros, Torre Flamingo, c/ 2 qtos, sl, cz, bn, 1 vga. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.**

**CENTRO**

**Aluga-se Apto no Centro, Edifício Berilo - Parque do Bom Menino, R\$ 700,00, (já incluso tx. Condomínio). Falar Clemlison: 99904-2008 e 99993-3928.**

**COHAMA**



**COHAMA - Aluga apto no cond. Tropical, 2 Qtos, Sl, Cz, 2 Bn, DE, vga. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.**



**COHAMA - Aluga apto no Quintas do sol c/ mobília, 1º andar, nascente, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.**

**COHAFUMA**



**COHAFUMA - Alugo Apto no Cond. Novo Tempo, em Frente a Assembleia, c/ 02 qrtos, sala, cozinha, 02 wc, 01 vaga estacion. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.**



**Aluga ou vende Apto Cond. Novo Templo, Cohafuma, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018**

**FORQUILHA**



**FORQUILHA - Aluga ou vende apto no Resid. Ipês, c/ 2 qtos, sl, cz e 1 bn. Tr: (98)3235-5010 2106-3307**

**OLHO D'ÁGUA**



**Olho D'Água - Alugo apto Ed. Gonçalves Dias, c/1 Ste, 2 Semi-suítes, Sl 03 Ambientes, Cz, vga. Tr: (98)3235-5010 / 2106-3307**

**PARQUE ATENAS**



**PARQUE ATENAS- Aluga apto no Atenas Parque c/ mobília, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018**

**PARQUE SHALON**



**AP000386 - Aluga-se exec. apto c/ móveis planejados, c/ 3qts, 2 wc/s/ 1ste, sala em dois ambientes, copa, coz., lavanderia, 1 vaga de garagem, imóvel c/ 90 mts R\$ 1.500,00 COND. Tr: (98) 3248-6709 / 99983-2772 / 98223-8422.**

**PONTA D'AREIA**



**Alugo apto no Ed. Pires Saboia c/2 stes s/1 ste máster c/closet, sala ampliada, ar cond. em todos os ambientes, coz., área de serviço c/dep., R\$ 2.800,00 com taxa de cond. incluída. Tr: 3235-6687/ 3235-6477/ 99971-2399/ 98816-8000 www.ayrtonjuliomoveis.com.br COD: 9597.**



**Apartamento - Aluga apartamento no Edifício Trindade com 4 suítes, sendo uma suíte master com closet, sala avarandada, Hall de circulação, cozinha, área de serviço, dispensa, dependência completa e lavabo. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.**

**PONTA DO FAROL**



**Alugo aptos no Ed. Rosa dos Ventos c/ 3 qrtos e as demais depend. A partir de R\$ 2.000,00 com taxa de cond. incluída. Tr: 32356687 / 999712399 / 996064732 / 988168000 www.ayrtonjuliomoveis.com.br.**

**RECANTO VINHAIS**



**RECANTO VINHAIS - Aluga apto mobiliado c/ 3 qtos no Cond. Parque Vinhaís, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.**

**RENASCENÇA**



**Alugo Flat Ed. Mont Blanc c/1 qto sala, cz, bn, vga Próx. Shopping Tropical Tr: (98)3235-5010 2106-3307.**



**RENASCENÇA - Alugo apto mobilado no Ed. Portal da Lagoa, área de 72m² c/2 qrtos s/1 ste, wc social, área de serviço, 1 vaga, varanda, área de lazer completa, 2 elevadores. R\$ 2.600,00 c/taxa de cond. e IPTU incluída. Tr: 32356687/ 999712399/ 988168000/ 996064732. www.ayrtonjuliomoveis.com.br**

**RENASCENÇA II**



**RENASCENÇA II - Aluga apto no cond. Ferrara, (andar alto) - com varanda, sala, 03 suítes com armários, dce, cozinha com armários, área de serviço e garagem. R\$ 2.500,00 (aluguel, condomínio e iptu) - 3268.3390 - 99976.7018.**

**Aluga-se aptos no Ed. Ana Karine, Ed. Icarai, Ed. Caravelas, todos c/1 ste, 2 qts, ARM, DCE, garagem, façam suas propostas p/o proprietário (98) 98822-2858 / 98132-4818 (L.16.09).**



**Alugo apto no Condomínio Costa Azul com 1 suíte, 2 quartos, sala com varanda, cozinha, banheiro social, área de serviço, dependência e 1 vagas na garagem. Tr: (98)3235-5010 2106-3307**



**Alugo apto Cond. Ana Rosa, com 02 suítes, 01 quarto, Sala com varanda, cozinha, banheiro, dependência empregada, garagem 2 carros. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.**



**RENASCENÇA II - Aluga sala no office tower, visão para av. Colares Moreira, piso porcelanato, banheiro interno, área de 30m² e garagem privativa. r\$ 1.500,00 (aluguel, Cond e Iptu) - 3268.3390 - 99976.7018**

**RIBAMAR**

**Aluga-se um apto no condomínio plaza das flores prox. Yang Park c/ 2 qtos, sala, coz., 1w soc. area de lazer completa ( pisc, qdras, slao de festas espaço fitness. Vlr 500,00 c/ condominio incluso. Contatos: 988575131 e 981758785 / 988161614.**

**SÃO FRANCISCO**



**Alugo apto no Ed. Luggano c/ 02 qtos, sl, varanda, 02 bn, cz e 01 vga. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.**



**Alugo apartamento 2 quartos, sala, cozinha, 2 banheiro. Tr: (98)3235-5010 2106-3307**



**PONTA DA ÁREA - Aluga apto no Flat Number One mobiliado de 1 e de 2 quartos, em ótima localização. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.**



**SÃO FRANCISCO - Alugo Apartamento no São Francisco, Ed Abolição com 2 qtos, sala, cozinha banheiro e área de serviço. Tr: (98)3235-5010 2106-3307**

**TURU**



**[Cód. 682] TURU - Aluga-se apt\* no Cond. Itaipiracó, sala de estar, 3qts/1ste, wc social, coz. Sala de estar, varanda. Valor: R\$ 1.100,00 Fone: (98) 3238-3583 / (98) 99973-9137.**



**Alugo apto c/ área de 52m² c/2 qrtos s/1 ste reversível, sala, varanda, wc social, coz., área de serviço e lazer c/ piscina e quadra. R\$ 900,00 c/ a taxa de cond. incluída. Tr: 32356687/ 999712399/ 996064732/ 988168000 www.ayrtonjuliomoveis.com.br**



**Aluga Apto no Cond. Sabiá Turú, R\$ 650,00, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.**



**Aluga Apto Costa Marina c/ arm projetados, ALFA IMÓVEIS. 98862-1821 / 98180-8018.**



**TURÚ - Aluga-se apartamento no Cond. Ville com 02 quartos, 01 banheiro, sacada, cozinha/ lavanderia, cond. com guarita 24h, apto 3º andar, 01 vaga de garagem, área de lazer com piscina e salão de festas, área 52 m². Tl: (98) 3248-6709/98223-8422. R\$ 900,00.**



**Aluga-se apartamento no cond. Enseada dos ventos com 02 quarto sendo 01 suíte, 03 banheiros, ar-condicionado, área de serviços lavabo área de lazer completa, churrasqueira, churrasqueira piscina, elevador. Tl: 3248-6709/ 98223-6799. R\$ 1.500,00.**



**ALTO DO CALHAU**



**Passo apto no Cond. Brisas, c/ 03 quartos, s/1 ste, c/armários projetados, sala, varanda, wc social, coz.americana e etc. TAM: 75m² Valor: R\$ 280 MIL Tr: 3235-6687 / 99971-2399 / 98816-8000/ 99606-4732. www.ayrtonjuliomoveis.com.br**

**COHAMA**

**LUIZ ONORIO IMOVEIS - passo chave de Apto no Condomínio Delfiori de Excelente padrão, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala em L, cozinha americana, portaria fechada, 2 elevadores, recepção, salão de festa climatizado, área de laser, 2 vaga garagem, quadra de esporte, e outros benefícios. Valor cave R\$ 150.000, Prestação R\$ 1.935,00, Saldo devedor R\$ 135.000 Whatsapp 98300-2369, 98510-0250, 98861-6175.**

**ESTRADA DE RIBAMAR**



**[Cód. 560] - ESTRADA DE RIBAMAR - Passa-se um apt\* no Cond. Indaiatuba, 2 qts, wc social, sala de estar, jantar, coz. americana, 01 vaga na garagem. Valor: R\$ 35.000,00. Fone: (98) 3238-3583 / (98) 99973-9137.**



**SÃO CRISTOVÃO**

**LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIARIO, VENDO negocio remunerado (11 kit nets) locações na faixa de 550,00 cada, próximo ao mix Mateus são Cristovão, valor R\$ 500.000 Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.**



**ANIL**

**Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com**

**LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIARIO, Vendo lote no Anil ao lado das antigas instalações do clube jaguarema, Medindo 18 x 45, excelente pra construção de imediato, transportadora, lava jato, galpões, valor R\$ 176.000. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.**

**ALTO DO CALHAU**

**José Sousa Escritório Imobiliário: Oportunidade: Vendo um terreno bem localizado de esquina, murado, asfalto na porta, medindo 16X28m² R\$ 95.000,00 Tr: (98) 98296-9588 / 98605-1024.**

**BOA VISTA/TURU**

**Vendo 1 lote med: 11 x 18 = 198m2, no Residencial Beija-Flor II, situado na Estrada da Boa Vista - Turu. Vlr R\$ 20.000,00. Tr: 98725-6848 / 98490-2050.**

**BOB KENNEDY**



**LOT. BOB KENNEDY - COD. [604] - Vende-se um terreno no loteamento Bob Kennedy murado, próx. à avenida, 26x65m, 1690 m², no Araçagy, paço do Lumiar. Valor: R\$ 220.000,00. Fone: 3238-3583 / 99973-9137.**

**BR 135**

**LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIARIO, Área na BR-135, Bom para assentamento, de grandes empresas, com 6 hectares, antes do posto rodoviário de pedrinhas. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.**

**LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIARIO, Vendo área Gigante na BR-135, com 1 km de frente / 4 km nas laterais, opções para grandes empreendimentos valor R\$ 4.000.000,00. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.**

**CALHAU**



**Vende-se terreno no Altrerosas Calhau, plano, tdo murado c/ 25 m x40 m. Excel. Localização, por trás do Grand Park. Venha conferir. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br**



**CALHAU - Vende terreno no Calhau na Rua dos Tremembés, medindo 20X40 (800 m²) . Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br**

**DIVINEIA**

**LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIARIO, Vendo área com 163.00 metros de frente x 157,00 metros de fundo, na extensão da avenida litorânea com opções de diversos empreendimentos. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.**

**LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIARIO, Lotes a venda, Calhau, Jardim Eldorado, Chácara Brasil, Turilandia-MA, araçagy, raposa, olho D'água, anjo da guarda, Divineia, e outros, valor R\$ 4.000.000,00. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.**

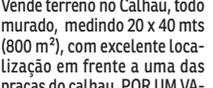
**LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIARIO, Vendo lote no Anil ao lado das antigas instalações do clube jaguarema, Medindo 18 x 45, excelente pra construção de imediato, transportadora, lava jato, galpões, valor R\$ 176.000. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.**

**LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIARIO, Lotes a venda, Calhau, Jardim Eldorado, Chácara Brasil, Turilandia-MA, araçagy, raposa, olho D'água, anjo da guarda, Divineia, e outros, valor R\$ 4.000.000,00. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.**

**LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIARIO, Lotes a venda, Calhau, Jardim Eldorado, Chácara Brasil, Turilandia-MA, araçagy, raposa, olho D'água, anjo da guarda, Divineia, e outros, valor R\$ 4.000.000,00. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.**



**Vende terreno no Calhau, todo murado, medindo 20 x 40 mts (800 m²), com excelente localização em frente a uma das praças do calhau. POR UM VALOR QUE VC NÃO VAI ACREDITAR! Por apenas R\$ 650 mil! Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br**



**ESTRADA DE RIBAMAR - Vende terreno no residencial parque dos rios, medindo 10 x 25, totalmente nascente. R\$ 70.000,00 - 3268.3390 - 99976.7018.**

**TERRENO - Vende terreno na rua das Tarrafas - Calhau, todo murado, medindo 20 x 40 mts (800 m²), com excelente localização em frente a praça/atrás da Kia Motors. Inf: 98490-2050.**

**LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIARIO, Vendo áreas na Avenida LITOTRANEA, com 12.800m2 e 6.800m2. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.**

**COQUEIRO**



**Vende 2 áreas na cidade de São Luís, localiz. no lugar chamado Coqueiro, de grande valor p/ o mercado atual. Seja p/ const. civil ou p/ grandes investidores que queiram implantar projeto de grande porte, devido que a 1º área com 23 hectares, que margeia o Rio Coqueiro tem acesso aos pontos dos portos do Itaqui, Alumar, e Vale e a 2º área com 65 hectares, as duas áreas são próximas uma da outra. www.bmendes**

**IGUAIBA**

Vendo terreno com 23X115 MT<sup>2</sup> por trás da Mar Doce R\$ 40.000,00 Tratar: (98) 98812-4628 / 98102-1826.

**ITAQUI BACANGA**



Trata-se de imóvel em localização privilegiada; de frente para BR 135 - km 09 - ITAQUI, já duplicada e fundos com a Ferrovia C.F.N., formando uma área de 43.000 m<sup>2</sup> e encontra-se exatamente em frente à Usina Termelétrica do Itaqui (MPX). Vizinho de grandes empreendimentos e áreas pertencentes a grandes grupos empresariais. POR UM VALOR QUE VC NÃO VAI ACREDITAR! Venha conferir! 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

**JARDIM ELDORADO**

LUIZ ONORIO IMOVEIS - vendo lote 2 lotes conjugados, 20x70=1.400, jardim eldorado, em rua paralela a São Luis rei de França. Valor R\$ 500.000,00 Whatsapp 98300-2369, 98510-0250, 98861-6175.

**OLHO D'AGUA/ PQ. ATLANTICO**



Vende terreno de esquina, localizado a 100 M da Praia do Calolho, c/ 1200m<sup>2</sup>. Todo murado e documentado. Ótima localização. Apenas R\$ 750.000,00 Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

OLHO D'AGUA- LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Área no Olho D'água com 53.000m<sup>2</sup> ótima localização, á 700m da praia, valor R\$ 30.000.000,00 Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Vendo área no Olho D'água com 53.000m<sup>2</sup> ótima localização, á 700m da praia, valor R\$ 30.000.000,00 Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Área Olho D'água na São Geraldo, vendo área com duas frentes num total de 9.047m<sup>2</sup>, Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

**QUEBRA POTE**

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Vendo área no asfalto sentido quebra pote, 36 hectares, excelente para construção de condomínios horizontais e verticais, Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

**QTAS DO CALHAU**



Vende lote no Quintas do Calhau, na Rua Lago Verde, medindo 20x40 (800m<sup>2</sup>). Por apenas R\$ 500 MIL. Venha conferir! 3227-3099/99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Vende lote no Quintas do Calhau, na Rua Mata Roma, medindo 20x40 (800m<sup>2</sup>). Por apenas R\$ 600 MIL. Venha conferir! 3227-3099/99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

**PARQUE VITÓRIA**

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Vendo área na rua nossa senhora da vitória, sentido parque vitória, e imediações da Cemar, 20x30, valor R\$ 180.000, Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100/98861-8175.

**RENASCENÇA**

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Renascença I, nas proximidades da grande Oriente, medindo 24x30 cada, vendo 2 lotes conjugados, VALOR R\$ 650.000 Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Vendo áreas para construção de imediato, Renascença, rua São Geraldo Olho D'água, Av. Litorânea, Av. Mario Andreazza, Holandeses, Arthur Carvalho. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

**SÃO JOSÉ DERIBAMAR**

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Vendo área nas proximidades de São José de Ribamar, para construção de imediato de condomínios verticais ou Horizontais, excelente Localização, VALOR R\$ 360.000. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

**TIMBUBA**

VENDE-SE TERRENOS no Timbuba (Jardim Timbuba) no Paço do Lumiar MA, 8m de frente por 18m de fundo, prestações a partir de 150,00 mensais. Tratar nos telefones: (98) 98612-3448/ (98) 98742-9099.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com

**TURILÂNDIA/MA**

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Turilândia-MA, vendo área às margens da MA-106, no asfalto, excelente para postos de gasolina e outros, Valor: R\$ 110.000 Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

**VILA ESPERANÇA**

Vende-se área com 10.260m<sup>2</sup>, medindo 40m de frente, mais 50m de fundos e comprimento médio de 220m, situada na Avenida dos Curiós, S/N, na Vila Esperança, próximo ao Colégio Agrícola. Preço a negociar. Tratar pelos telefones: (98) 9 8865.7763 ou 9 8886.6323. (B-7.8).

**VILA MARANHÃO**



VILA MARANHÃO - COD. [600] - Vende-se terreno c/ 37.785,00 m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 3.500.000,00. Fone: 3238-3583 / 99973-9137.



**ESTRADA DE RIBAMAR**



Alugo sítio com 2 stes, 2 quartos, sala ampla, copa, cozinha, piscina, churrasqueira, árvores frutíferas, etc. R\$ 2.000,00. TR: 32356477 / 9 9971-2399 / 3235-6687 / 9 8816-8000. www.ayrtonejulioimoveis.com.br

**PINDAÍ**

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, ALUGO chácara no Lugar Pindaí, antes do wang park à direita, 3 suítes, banheiro social, avarandada, e outros compartimentos, casa de caseiro, arborizado, pomares, ótima localização, valor R\$ 2.000. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.



**CENTRO**

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Vendo prédio na Rua do Egito em São Luís do MA, em frente ao antigo BEM, com 4 pavimentos composto de 4 salões, valor R\$ 1.100.000,00. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.

LUIZ ONÓRIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Vendo salão na Rua do Egito em São Luís do MA, em frente ao antigo BEM. Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.



Vende prédio na Beira-Mar ao lado do Ibceu, com 2 pavtos., recepção, 6 salas c/ wc interno e cozinha, R\$ 280.000,00 - Tratar: 9976.7018 - 3268.3390.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com



CENTRO- Vendo sala comercial com 31 m<sup>2</sup>, no edifício Catú, ótimo para seu negócio. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

CENTRO- LUIZ ONORIO IMOVEIS - Vendo Prédio na Rua do Egito em São Luís em frente ao antigo BEM, com 4 pavimentos e composto de 4 salões. Valor R\$ 1.200.000,00 Whatsapp 98300-2369, 98510-0250, 98861-6175.

**CALHAU**

CALHAU - Vende ou aluga sala no Calhau no prédio Jeová Barbosa 98862-1821 / 98180-8018.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com

**RENASCENÇA**



RENASCENÇA - Vende sala no cond. atrium plazza, toda reformada, 32m<sup>2</sup>. R\$ 160 mil - 3268.3390 - 99976.7018.

**SÃO FRANCISCO**



CENTRO - Vendo prédio na Rua do Egito com 6 qrtos, copa, cozinha, quintal e banheiros. R\$ 190 mil Tr: 3235-6687 / 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732, www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9567.

**TURÚ**

LUIZ ONORIO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, Vendo ou alugo no Solar da Ilha 2, 3º andar, totalmente planejado, 2 quartos sendo 1 suite, banheiro social, vaga de garagem e área de lazer completa. Vlr aluguel R\$ 1.200,00 com condomínio incluso Whatsapp 98300-2369 / 98123-3100 / 98861-8175.



**CALHAU**



CALHAU - Aluga-se imóvel na Avenida Litorânea perfeito para restaurantes ou afins. Tr: (98) 3235-5010 2106-3307.

**CENTRO**



Aluga-se ótimo ponto comercial na Rua do Sol, a 100 m da Praça Deodoro, c/ 01 salão bem amplo, 02 salas menores, coz. e WC social, c/ instalação p/ ar condicionado split e todo reformado. TUDO ISSO POR UM PREÇO QUE VOCÊ NÃO VAI ACREDITAR! Aproveite. 3227-3099 / 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Alugo ponto na R.7 de Setembro, c/1 salão, 1 sala, e bn. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



Alugo ponto comercial na Magalhães de Almeida c/ bn, c/ piso sup. de acesso externo c/ sl, 02 qtos, bn, copa/coz. E área livre no fundo. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



CENTRO (PRAIA GRANDE)- Alugo ponto comercial na Rua Catarina Mina com 1 salão térreo, 1 no piso superior e 1 banheiro. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com



ALUGA casa comercial na rua do sol, próximo a praça deodoro, com 5 salas de tamanhos diversos, 02 banheiros, copa e quintal, excelente para finanças, óticas, clínicas e similares. R\$ 2.500,00 - 3268.3390 - 99976.7018.

**COHAB**



Aluga sala (prox. ao Pop Center) em frente a academia, 2º andar com área de 30m<sup>2</sup> com banheiro interno. R\$ 650,00. 3268-3390/ 9976-7018.



COHAB ANIL - Alugo Ponto comercial na Av. c/recepção, 12 sls, 5 bn , 1 adaptado para PNE, 01 copa. Tr: (98)3235-5010 / 2106-3307.

**COHAMA**



COHAMA - Alugam-se Pontos Comerciais na Av. Daniel Centro Comercial Bambuzal, excelente para seu negócio. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

**COHAFUMA**



Aluga sala comercial no Pátio Jardins 98862-1821 / 98180-8018

**JARACATY**



JARACATY- Aluga ou vende sala no Medical Jaracaty ótimo para seu negócio. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

**PLANALTO ANIL**



PLANALTO ANIL - Alugo Ponto Comercial na Estrada de Ribamar com 100m<sup>2</sup> Excelente Localização. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com

**PQ. UNIVERSITÁRIO**



PARQUE UNIVERSITÁRIO - Alugo Pontos Comerciais, Av. Guajajaras, c/150 m<sup>2</sup>, 160m<sup>2</sup> e 129 m<sup>2</sup>, 50m<sup>2</sup>. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

**PONTA DO FAROL**



PONTA DO FAROL - Alugo Prédio c/ 1000 m<sup>2</sup> de área construída na Av. dos Holandeses c/ Estacionamento Privativo p/ 25 Carros Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



Oportunidade! Aluga Prédio com 1000 m<sup>2</sup> de área construída na Av. dos Holandeses com Estacionamento Privativo para 25 Carros Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

**RENASCENÇA**



RENASCENÇA - Aluga salas no Renascença: • Ed. Office Tower - 30m<sup>2</sup>; • Ed. Business Center - 50m<sup>2</sup>; • Ed. Planta Tower - 33m<sup>2</sup>; • Ed. Monumental - 30m<sup>2</sup>; • Ed. Multiempresarial - 35m<sup>2</sup>; • Ed. Quartz - 30m<sup>2</sup>; • Ed. Manhattan Center - 23m<sup>2</sup>; • Ed. Cristal - 30m<sup>2</sup>. Tr: (98) 3235-5010 / 2106-3307.



Aluga sala no ed. Carrara, c/ área de 30m<sup>2</sup> e banheiro interno. R\$ 800,00 - 3268.3390 - 99976.7018.

Comece o dia bem informado



O IMPARCIAL  
Leia e assinie O Imparcial  
Ligue 3212.2024



**RENASCENÇA II** - Alugo lojas c/mezanino e porc. na Galeria Atlanta Center c/áreas de 40m<sup>2</sup> e 48m<sup>2</sup>. A partir de R\$ 2.000,00. Tr.: 3235-6687 / 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br.



**RENASCENÇA** - Alugo Loja comercial no ed. Monumental c/ salão, 1 sala e copa. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com



Alugo salas comerciais no CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MONUMENTAL R\$ 1.300,00 (cond. incluso) Tr: 32356687 / 999712399 / 988168000/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



Alugo salas comerciais no CENTRO COMERCIAL DA LAGOA, todas no porcelanato Valores a partir de R\$ 900,00. Tr: 32356687 / 999712399 / 988168000/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



**JARDIM RENASCENÇA** - Alugo Loja na Rua das Supupiras : • Loja c/ 84 m<sup>2</sup> c/ 2 Bn, piso superior. • Loja c/70 m<sup>2</sup> e 1 Bn, térreo. Tr: (98) 3235-5010 / 2106-3307.



Sala comercial no Ed. Atrium Plaza excelente p/seu negocio. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



**SÃO FRANCISCO**



Alugo sala no Ed. Comercial Castelo Branco com área de 20 m<sup>2</sup>, prédio com elevador. R\$ 500,00. Tratar através dos telefones: 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732 / 3235-6687. www.ayrtonejulioimoveis.com.br



Sala - Aluga - Renascença - Aluga sala comercial no Ed. Planta Tower com mobília, ótima para consultório. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



SÃO FRANCISCO - Aluga loja no ed. Ed. Comercial São Francisco c/ salão e 1 bn. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



SÃO FRANCISCO - Alugo loja no Ed. Castelo Branco com mezanino R\$ 1.200,00 . Tratar: 3235.6687 / 3235.6477 / 99971.2399 / 99606.4723, www.ayrtonejulioimoveis.com.br



SÃO FRANCISCO - Aluga ou vende casa na R. Quaresmeira, Duplex c/vários Cômodos, gar. p/3 carros. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.



SÃO FRANCISCO - Alugo ponto comercial na Av Castelo Branco com 1 banheiro.; Alugo ponto comercial na Av. Castelo Branco com 75 m<sup>2</sup>, 1 salão e 1 bn no 1º piso e 3 salas e 1 bn no 2º piso. Tr: (98) 3235-5010 2106-3307.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087.



SÃO FRANCISCO - Alugo ponto comercial na Rua 1, com 230 m<sup>2</sup>. ótimo para seu negócio. Tr: (98)3235-5010 2106-3307.

**SÃO CRISTOVÃO**

AV. GUAJAJARAS - COD [A101] - Aluga-se um ponto comercial. Valor: R\$ 7.000,00. Fone: 3238-3583 / 99973-9137.



[Cód. 104] SÃO CRISTOVÃO - Aluga-se Galpão comercial com 600 m<sup>2</sup> e várias salas, ideal para empreendimentos. Valor: R\$ 3.000,00. Fones: (98) 3238-3583 / (98) 99973-9137.

**O LUGAR CERTO PARA VENDER, COMPRAR, ALUGAR, PASSAR**  
LIGUE: 32 12.2087

**TIRIRICAL**



TIRIRICAL - Alugo ou vendo prédio de 1.000 m<sup>2</sup>, de área construída e área total de 6.000 m<sup>2</sup>. Tr: (98) 3235-5010 2106-3307.

**TURU**



TURU - Aluga salas comerciais no Turu excelentes para seu negocio no térreo e no piso superior. Tr: (98) 3235-5010 2106-3307.



**Cuidamos da sua satisfação em todos os sentidos. A começar com a pontualidade.**

Escolha seu destino, confira os nossos horários e boa viagem!

**SÃO LUÍS X FORTALEZA: 8h30 | 12h | 17h30**

**FORTALEZA X SÃO LUÍS: 12h30 - 20h30 - 22h**

**SÃO LUÍS X TERESINA**  
6h45 | 9h | 12h30 | 20h30 | 22h | 22h30

**TERESINA X SÃO LUÍS**  
7h30 | 9h30 | 12h | 22h30 | 23h

**SÃO LUÍS X PARNAÍBA: 20h**

**PARNAÍBA X SÃO LUÍS: 20h30**

**SÃO LUÍS X BACABAL: 8h | 13h30 | 17h**

**BACABAL X SÃO LUÍS: 8h | 13h | 18h45**

**SÃO LUÍS X PAULINO NEVES (VIA TUTÓIA): 16h | 21h**

**PAULINO NEVES X SÃO LUÍS (VIA TUTÓIA): 13h | 20h**

**SÃO LUÍS X PINDARÉ-MIRIM (VIA SANTA INÊS): 7h50**

**PINDARÉ-MIRIM X SÃO LUÍS (VIA SANTA INÊS): 15h30**

**SÃO LUÍS X BARÃO DE GRAJAÚ\*: 23h**

**BARÃO DE GRAJAÚ X SÃO LUÍS\*: 17h**

Serviço de Tele-Entrega: 98 3243 2332  
www.viajeguanabara.com.br | SAC 0800.728.1992

\*Consulte a frequência

**A sua melhor opção em transportes**

**Cisne Branco**

FRETAMENTO • RODOVIÁRIO • CARGAS  
(Entregas e coletas programadas)  
• Certificação ISO 9001 •



**Saída Diariamente**

São Luis > Barreirinhas  
06:00 08:45 14:00 19:30

São Luis > Anajatuba	08:00	13:45
São Luis > Axixá	10:00	16:00
São Luis > Caremas	08:30	17:00
São Luis > Humberto de Campos	12:00	16:30
São Luis > Icatu	09:00	17:30
São Luis > Paulo Ramos	11:15	13:15
São Luis > Presidente Juscelino	08:30	18:00
São Luis > Rosário	07:00	13:00 19:00
São Luis > Santo Amaro	06:00	14:00
São Luis > Tuntum	12:50	15:00
São Luis > Urbano Santos	05:45	16:50
São Luis > Urbano Santos (Barreirinhas)	07:00	

Avenida Santos Dumont, 2.350  
Tirirical - São Luis/MA

Fone: (98) 3245-1233  
Rodoviária: (98) 3243-2847  
(98) 3243-2238

ou envie um e-mail para  
sac@cisnebrancoturismo.com.br

**EXPRESSO VIP**

**VIAJE COM CONFORTO E SEGURANÇA**

**FAÇA SUA RESERVA**

(98) 3236.2933 | 9971.5153  
8131.3630

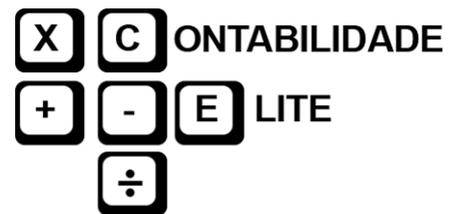
**DIARIAMENTE**

SÃO LUÍS / SÃO JOÃO DOS PATOS  
07:30 - 22:00  
SÃO LUÍS / MIRADOR / SUCUPIRA NORTE  
07:30 - 17:30



**EM SÃO LUÍS BUSCAMOS E DEIXAMOS EM CASA!**

(98) 8707.6537 | 8707.6654 | 8131.3630



Avenida Senador Vitorino Freire, nº 8  
Arenha, São Luis-MA

Site: http://contabilidadeelite.com.br

**SERVIÇOS OFERECIDOS:**

- Contabilidade Geral
- Contabilidade de ONGs
- Contabilidade Rural
- Previdência Social
- Imposto de renda pessoa física e jurídica
- Baixa e registro de empresas
- Simples Nacional
- Escrita fiscal
- e-Social
- Demais serviços ligados a Contabilidade

João Felipe Lopes - Contador - CRC 4880-MA  
João Francisco P.Miranda - Contador - CRC 7200-MA



(98) 3222-6096 / 9 8124-2224



## 1.1 VAGAS

### EMPREGOS

Distribuidora Exclusiva Cosméticos - Contrata Consultor de Vendas com experiência que possua moto e CNH. Fixo + Comissão + Ajuda de Custos. Enviar currículo para: mk.cosmeticos.2017@outlook.com

Recebe se currículo de colaborador com experiência no setor de compras e habilidade com Informática. Interessados Mandar Currículo para natalia.tricone@hotmail.com

"Credenciada Sky São Luis seleciona pessoas com perfil técnico para cargo de ANTEENISTA. requisitos: CNH B, ser ágil e trabalhar em equipe. Ganhos: Salário Categ.+ Val. Refeição+ Aluguel de Carro + Combustível. operacoes@telebrae.com.br". Tr: (98) 98300-4484. (b-29).



Precisa-se de corretores de imóveis, com experiência e CRECI ou estagiários da área. Interessados enviar currículo para sebastiao\_imoveis@hotmail.com ou ligar para o número: 3238-3583.

### NEGÓCIOS

Vendo condomínio fechado com 10 kitnet, contendo sala, cozinha, 1 quarto, banheiro, área de serviço, cerca elétrica, poço artesiano. Contatos 988669429 e 981758785/988575131.

Faço Negócio em Troca de 1 CPU, Monitor, Mouse, Teclado + No-break por 2 CHROMECAST. Tratar: 98738-0951.

### PROFISSIONAIS



Contratos de Compra e Venda de Imóveis, Permuta e Locação - Realize seu negócio com segurança. Faça seu contrato com quem entende do assunto. Tratar através dos telefones: 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732 / 3235-6687. www.ayrtonjulioimoveis.com.br

Fornecemos quentinhas a preço popular. Fazemos eventos: aniversário, casamento, baby chá, churrasco e outros eventos. Fone: 98442-0658.

Serviços de Registro de Imóveis - Podemos auxiliá-lo no que for necessário. Contate-nos! (98) 99971-2945 / 98845-6228 / 98119-4495. (t).

José Sousa Escritório Imobiliário: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO LEGALIZAMOS SEU IMÓVEL COM TOTAL SEGURANÇA, VENDAMOS E ADMINISTRAMOS Tr: (98) 98296-9588 / 98605-1024.

Ofereço meus serviços de Massagem com acessórios e Manual. Atendimento a domicílio e no Endereço: Rua do Alecrim, nº 470, Centro. Tr: (98) 98771-1095.

Faço salgadinhos assados e fritos para festa por encomenda. Kit festa = 50 salgadinhos assados, 50 fritos R\$ 35,00 e ganhe 1 refrigerante. Faça sua encomenda pelo zap: 9 9961-8225.

Regularização de imóveis - Quer regularizar seu imóvel? Nós fazemos para você! Comprar, vender, alugar ou administrar imóveis. Tr: 3258-5629 / 99129-6797 98845-4785 / 3083-0799 / 98142-7703.

Regularização de imóveis - Quer regularizar seu imóvel? Nós fazemos para você! Tr: (98) 3248-6709 / 99983-2772 01 / 98223-8422 TIM. (t).

Contratos de Compra e Venda de Imóveis, Permuta e Locação - Realize seu negócio com segurança. Faça seu contrato com quem entende do assunto. Av. do Vale, nº 9, Ed. Carrara - salas 517 / 518. Renascença II. Tr: 3227-2182 ou 3227-3099. (t).

**Ana de Iemanjá**  
Trabalhamos com jogos de Cartas. Fazemos trabalhos para diversos fins como abertura de caminhos, amor mau correspondido, perturbações espirituais etc

**3232-1140/98835-9836**  
Trav. da Passagem, 129 - Centro (Fundo do bradeco da Rua da Paz)

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com

Fazemos Contratos de Compra e Venda de Imóveis, Permuta e Locação - Realize seu negócio com segurança. Faça seu contrato com quem entende do assunto. Tratar através dos telefones: 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732 / 3235-6687.

Venda de Imóveis, Permuta e Locação - Realize seu negócio com segurança. Faça seu contrato com quem entende do assunto. Tratar através dos telefones: 3235-6477, 3235-6687. (t).

Pequenos serviços de serralheria: solda, enfeites para lembrancinhas, aniversário, etc. Fone: 98721-9799, 98721-7320.

Fazemos eventos: aniversários, casamentos, baby-chás, churrascos e outros eventos. Fone: 98442-0658. (t).

Executo pequenos serviços de serralheria. Solda, janelas, portões, enfeites para lembrancinhas, aniversário, etc. Fone: 99905-2402, 98721-7320. (t).

Realize seu negócio com segurança. Faça seu contrato com quem entende do assunto. Tratar através dos telefones: 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732 / 3235-6687.

Tá precisando de fazer bons negócios para sua renda financeira, sua empresa etc? Anuncie conosco. É só ligar para: (98) 3212-2039 / 3212-2042.

Oração dos Afritos - "Afrita se viu a Virgem Maria aos pés da cruz, aflita me vejo. Valei-me, Mãe de Jesus. Confio em Deus com todas as minhas forças. Por isso, peço-lhe que ilumine o meu caminho, e me conceda a graça que tanto desejo. Amém!". Reze uma Ave-Maria, um Pai-Nosso e uma Glória ao Pai. Reze durante três dias seguidos e faça 3 pedidos: 1 que parece impossível e 2 que são difíceis. Ao quarto dia publique a oração ou partilhe-a com os seus amigos de alguma forma.

Paço do Lumiar Livro nº 07-D

ESTADO DO MARANHÃO  
COMARCA DA ILHA DE SÃO LUIS  
TERMO JUDICIARIO DE PAÇO DO LUMIAR  
TABELIÁ E REGISTRADORA ANA CAROLINA BRASIL CAMPOS MACIEL  
2º OFÍCIO SERVENTIAEXTRAJUDICIAL  
EDITAL DE PROCLAMAS Nº 1710

Faço saber que pretendem casar-se e apresentaram os documentos exigidos pelo artigo 1.525 do Código Civil brasileiro, o Sr. **ANTONIO DOS SANTOS FERREIRA MENDONÇA** e **ELISANDRA PEREIRA RIBEIRO**. Ele, de nacionalidade brasileiro, natural de PENALVA MA, nascido em 02 de junho de 1972, estado civil SOLTEIRO, profissão lavrador, residente e domiciliado em Paço do Lumiar MA, filho de GREGÓRIO MENDONÇA, e de DOMINGAS DO ESPIRITO SANTO FERREIRA. Ela, de nacionalidade, natural de rio de penalva - MA, nascida em 22 de fevereiro de 1980, estado civil SOLTEIRA profissão do lar, residente e domiciliada em paço do lumiar MA, filha de JOSÉ RIBAMAR RIBEIRO e de LOURENÇO PEREIRA RIBEIRO. Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma de Lei, lavro o presente para ser afixado em cartório, no lugar de costume.

Paço do Lumiar - MA, 05 de setembro de 2018.  
**Rosa Maria Padilha da Silva Sousa**  
Escrevente

Folhas: 110

## 1.1 CARROS Vender

### FIAT

Vende-se Fiat Ideia Modelo 2016, Ar condicionado, Vidro, Dir. Abs e Trava. 1.4 - 8 válvula. R\$ 32.800,00. Fone: 98451-0602.

PÁLIO, 02/02, com ar condicionado. Tr: 99973-1047 / 98197-7606. (b-11).

### FORD

Vendo Ford Fiesta Hatch 1.6 Rocam, 2012/2012, cor prata, 4 portas, completo, em perfeito estado. R\$ 21.700. Tratar c/ Gardênia no (98) 99176.5542 / 3236.3558.

FUSION - Vendo um excelente Fusion sel 2.5 Automatico completo 4 cilindros com teto solar 2010/2010. R\$ 49.000,00. 3249-4773 / 9 9983-4085 / 9 8268-8895.

### GM

VENDO / PRISMA 2011/2012, 1.4 8V LT, cor prata, 73.330 km, único dono, bem conservado. Tr: 98866-9429. (B-04).

Vende-se um carro Vectra Elegance 2009/2010 Completo 105000km rodados, Valor 22.000,00, Veículo na cor Preto. Contato: Carlos 981125113 Whatsapp.

### HYUNDAI

Caçamba - Vende-se uma caçamba toco, GMC 12.170, motor, carterpiller, basculante de 8m³, branca, ano 2000. Em bom estado de conservação. Tels: (98) 98488-9798 / 98414-1471.

Vende-se Tucson 2010 / 2011, Manual. Único dono. Preço a combinar. Tratar no (98) 98838.8823. (L-30).

### KIA

Sportage - Vendo Sportage, ano 2011/ automática nova. Contatos: 98 99193-4195 / 9837-6727.

### MOTO XTZ 125

Vende-se ou negocia-se moto XTZ 125 cilindradas - Yamaha/2015, com 32.700 km rodados, quitada, documentação em dias e com todas as revisões feitas na autorizada, facilitamos a negociação. Contato: (01) 9 8822-8260/(TIM) 9 8314-6038/(CLARO) 9 8290-2984.

Quer vender, alugar, passar ou trocar seu VEÍCULO? Nós ajudamos você a negociar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2039.

### NISSAN

NISSAN - Vende-se Nissan Pathfinder SE25 / Utilitário Jipe / Diesel 2007 / 2008, 4x4, diesel, prata, ar, v.e, airbag, dir. hidr, trav elé, alarme. Revisado e doc. regular. São 7 lugares. Tel: (98) 9 8119-9344 ou 9 8127-0055.

### TOYOTA

VENDO UMA HILUX SRV CD 4X4 2013/2013 DIESEL A/T, EM PERFEITO ESTADO TRATAR: (98) 98841-1010 / 98188-9978.

### NÁUTICA

Vende-se uma lancha Venture com capacidade para 10 pessoas, banco de couro, som e motor 150 HP. Contato (98) 99141-2650 Natália R\$ 60.000,00. Aceita Proposta.

### SERVIÇOS

FELIP'S CAR - LOCADORA Veículos novos, seguros e com o melhor preço da cidade. Temos valores especiais para pacotes de diárias para pessoa física ou jurídica. Atendimento 24 horas no aeroporto. Faça já sua reserva nos fones: (98) 98232-7644 ou 98899-8317.

Guanabara. Cuidamos da sua satisfação em todos os sentidos. A começar com a pontualidade. Fone: 3243.2332.

Viagens diariamente de São Luís para Barreirinhas. Fone: 3243-2847.

Viage com conforto e segurança. Buscamos e deixamos em sua casa em São Luís. Fone: 98707.6537.

Expresso Vip. Segurança e conforto. Faça sua reserva. Fone: 98707.6654.

Viage diariamente de São Luís para São João dos Patos, Mirador e Sucupira do Norte. Tratar: 9 8131.3630.

Locadora de Veículos novos, com atendimento 24 horas no aeroporto. Faça já sua reserva: (98) 98232-7644 ou 98899-8317.

Fretamento. A sua melhor opção em transportes. Cisne Branco. Fone: 3245.1233.

Passagens diariamente para São João dos Patos, Mirador e Sucupira do Norte. Fones: (98) 3236-2933 / 99971-5153 / 98131-3630.

Escolha seu destino, confira os nossos horários e boa viagem com a Guanabara. Ligue: 3243-2332.

Viagens diariamente de São Luís para São João dos Patos, Mirador e Sucupira do Norte. Buscamos e deixamos nossos clientes em casa, na Capital maranhense. Fones: 9 8707.6537, 9 8707.6654, 9 8131.3630.

Quer vender, alugar, passar ou trocar seu VEÍCULO? Nós ajudamos você a negociar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2039.

Faça sua reserva para o Expresso Vip através dos fones: (98) 3236-2933 / 99971-5153 / 98131-3630.

### ACESSÓRIOS

Fechadura - Vendo uma Fechadura de porta diant ext dir do Uno/Premio/Elba. Valid. 2020. Marca Jahu. R\$ 30,00. Aceito cartão de crédito ou débito. Fone: 98149-1461. (t).

Quer vender, alugar, passar ou trocar seu VEÍCULO e/ou fazer serviços automotivos? Nós ajudamos você a negociar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2039.

Pneu - Vendo um pneu usado, aro 13. R\$ 50,00. Aceito cartão de crédito ou débito. Fone: 98149-1461. (t).

Buzina - Vendo buzina original FIAMM, na caixa). R\$ 50,00. Aceito cartão de crédito ou débito. Fone: 98149-1461. (t).

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: classificadostem@gmail.com



# CLASSIFICADOS tem

O LUGAR CERTO  
PARA VENDER,  
COMPRAR, ALUGAR,  
PASSAR...

98 3212.2087

