



**CASO BRUNO MATTOS**  
*Marcada data do julgamento dos acusados pelo crime*

VIDA

**RECONHECIMENTO**  
*O Imparcial aponta as marcas mais lembradas*



# Concurso do IBGE com 82 mil vagas para 2017

Orçamento para o próximo ano prevê um processo seletivo com 82.050 vagas para o instituto. De imediato, as oportunidades serão para o cargo de recenseador, mas outras chances de níveis médio e superior também estão previstas.

VIDA



## As estranhas tradições natalinas pelo mundo

Diversos países têm um jeito muito peculiar de passar o Natal, que vai desde um bode de 13 metros de altura na Suécia até um excesso de velas e lanternas de papel deixadas nas janelas na Colômbia. Conheça as tradições mais curiosas e bizarras da comemoração do nascimento de Jesus Cristo ao redor do mundo.

PÁGINA TRÊS



## Pra curtir depois da ceia

São Luís oferece várias opções para quem quiser continuar celebrando as festas natalinas com os amigos depois da ceia, ou no feriado. Confira algumas dicas.

IMPAR

## Comércio lotado na véspera

No último dia antes da ceia de Natal, os maranhenses lotam as lojas do Centro e os shoppings de São Luís em busca de presentes de última hora e preparativos para a festa.

NEGÓCIOS

**Operação Lava-Jato tem 120 condenações em três anos**

POLÍTICA

**Moto e Sampaio repatriam jovens para a defesa em 2017**

ESPORTES

**LIXO**  
**Operação tartaruga**

Coleta de lixo em São Luís vem ocorrendo em ritmo mais lento, com cerca de 1% da capacidade, devido a atrasos contratuais.

VIDA

LUIS FURTADO / OIMP.D.A PRESS



**Número de áreas de risco é reduzido em São Luís**

Apesar do início do período chuvoso, a média dos anos anteriores, que era de mais de 70 casarões ocupados considerados em situação de risco, caiu para apenas 24 casarões.

VIDA



## Governo endurece regras do indulto natalino

O presidente Michel Temer e o ministro da Justiça, Alexandre de Moraes, editaram o Decreto 8.940/2016, que concede indulto natalino a presidiários e pessoas submetidas a medidas de segurança. Conforme o ministro da Justiça afirmou, o decreto traz critérios mais rigorosos para liberar a saída temporária dos presos. Não será dado o indulto, por exemplo, aos condenados por crimes hediondos e de tortura. Para outros casos de crime com grave ameaça ou violência, o indulto será concedido quando a pena não for superior a quatro anos, sob algumas condições. Dentre elas, o condenado terá de ter cumprido um terço da pena, se não reincidente, ou metade, se reincidente.



## Avião com passageiros é sequestrado na Líbia

Um avião que fazia um voo interno na Líbia foi sequestrado e desviado para Malta, onde pousou no aeroporto da capital La Valletta ontem. O Airbus A320, da companhia aérea estatal Afriqiyah Airways, levava 118 pessoas a bordo (110 passageiros e oito tripulantes). Em terra, as negociações com as autoridades locais duraram mais de três horas e terminaram com a libertação de todos os passageiros e tripulantes em segurança e a detenção dos dois sequestradores. A coordenação das operações de serviços de segurança informou que o avião ia de Sabha para a capital Trípoli. A pequena ilha de Malta fica a 500 quilômetros da costa da Líbia.



## Suspeito de atentado em Berlim é morto na Itália

O suspeito de ter executado o atentado contra uma feira de Natal na segunda-feira (19), em Berlim, na Alemanha, foi morto na madrugada de ontem nos arredores de Milão, na Itália. No ataque de segunda com um caminhão na capital alemã, reivindicado pelo grupo terrorista Estado Islâmico, 12 pessoas morreram e pelo menos 48 ficaram feridas. Anis Amri, um tunisiano de 24 anos, foi encontrado em um posto de controle da polícia em uma estação ferroviária da cidade de Sesto San Giovanni, próxima de Milão. Amri foi parado por dois policiais. Ele estava andando sozinho e teria se recusado a mostrar seus documentos.



## OMS anuncia nova vacina contra ebola

Uma vacina de origem canadense contra o ebola, que causou mais de 11 mil mortes na África Ocidental, pode ter "até 100%" de eficácia, declarou ontem a OMS. Nenhum caso de ebola foi registrado entre as cerca de seis mil pessoas que receberam essa vacina na Guiné, no ano passado, contra os 23 casos de pessoas não vacinadas. O que sugere "que a vacina é muito eficaz e poderá ter uma eficácia de até 100%", disse a vice-diretora-geral da OMS, Marie-Paule Kieny. A equipe calculou que no caso de uma epidemia de grandes proporções, há 90% de que a vacina experimental seja mais de 80% eficaz.



Você não precisa encher de piscapisca sua casa, quem nasceu



Atriz e apresentadora Cláudia Carla

este mês foi Jesus e não Thomas Edison



Não vai ser o fim do mundo, não

Do procurador regional da República, Orlando Martello, sobre delação da Odebrecht



Peço paz e privacidade



Tenista Petra Kvitová, que recebeu alta hospitalar três dias após ser esfaqueada na mão esquerda



Não vou me esconder, só estou amando



Apresentadora Fernanda Gentil, que assumiu o namoro com a jornalista Priscila Montandon

**Feliz Natal e um 2017 de conquistas!**

Desejamos que este Natal seja um momento de renovação da fé e do amor, inspirados no nascimento de Jesus Cristo.

Que 2017 seja repleto de sonhos e realizações, tendo como princípio o amor ao próximo e o bem comum.

A Diretoria



**Sexo com robôs** - Fazer sexo com robôs será realidade em breve, de acordo com um especialista que falou esta semana em uma conferência em Londres sobre as implicações éticas dos relacionamentos com humanoides



**Papa ordena investigação** - O papa Francisco ordenou uma investigação na Ordem de Mala sobre os motivos da destituição de um de seus líderes, que, segundo alguns jornais, distribuiu preservativos a pessoas infectadas com o vírus da Aids.



Gestores escolares eleitos tomam posse <http://bit.ly/2hPADBK>



Juros do rotativo do cartão de crédito chegam a 482,1% ao ano <http://bit.ly/2hPFQcD>



OAB anuncia recurso contra cobrança de bagagem no transporte aéreo <http://bit.ly/2inb87B>



5 dicas de presentes criativos para este Natal <http://bit.ly/2inkal4>

# 11 tradições de Natal pelo mundo

Diversos países no mundo têm suas próprias formas de comemorar o Natal; conheça as mais curiosas e bizarras

Algumas das tradições de Natal pelo mundo são tão diferentes quanto maravilhosas – conheça 11 das mais curiosas. A época mais esperada do ano – para alguns – traz também a lembrança que nem só de Papai Noel barbudo e de roupa vermelha vive o Natal. Dependendo do país em que você esteja, é possível que as comemorações ganhem ares mais religiosos, mais pagãos ou mesmo nenhum nem outro. A seguir, nós listamos 11 tradições de Natal pelo mundo que são curiosas, bizarras e, por isso mesmo, maravilhosas.



1



## Festival das Lanternas Gigantes, Filipinas

O Festival das Lanternas Gigantes (Ligligan Parul Sampernandu) acontece todos os anos, no sábado antes da véspera de Natal, na cidade de San Fernando – a “Capital do Natal nas Filipinas”. O festival atrai espectadores do país inteiro e de várias partes do mundo. Onze barangays (vilarejos) participam da disputada competição para ver quem cria as lanternas mais elaboradas.

Confira!

2



## Bode de Natal, Suécia

Desde 1966, um bode de 13 metros altura é construído na praça central de Gävle, no norte da Suécia. Mas essa tradição acabou gerando uma outra “tradição” por lá – a de tentar incendiar e derrubar o tal bode. Em 48 anos de história, o Bode de Natal foi queimado 26 vezes – a mais recente em 2013.

3



## Krampus, Áustria

Uma criatura demoníaca que ronda as ruas assustando crianças e punindo as malvadas – não, não é Halloween, mas sim o cúmplice de São Nicolau, o temido Krampus. Segundo a tradição na Áustria, São Nicolau recompensa os bons meninos e as boas meninas, enquanto Krampus sai para capturar as crianças que se comportaram mal, carregando-as dentro de um saco.

4



## Ceia com KFC, Japão

O Natal nunca teve grande importância no Japão. Com exceção de algumas trocas de presentes e luzinhas decorativas, o Natal é quase uma curiosidade estrangeira no país. Entretanto, uma nova e bizarra “tradição” apareceu nos últimos anos – a da ceia do Dia de Natal ser composta, basicamente, de comida do Kentucky Fried Chicken (a rede americana de fast-food KFC).

5



## Duendes Troll, Islândia

Nos 13 dias que antecedem o Natal, 13 duendes do tipo troll saem às ruas para brincar na Islândia. Os chamados “Jólasveinarnir” visitam as crianças ao redor do país durante as 13 noites antes do Natal. Para cada noite do Yule, as crianças colocam seus melhores calçados na janela e um “duende” diferente deixa presentes para os bons meninos e as boas meninas, e batatas podres para os que se comportaram mal.

6



## Dia de São Nicolau, Alemanha

Diferente do Weihnachtsmann (Papai Noel), Nikolaus viaja de burro no meio da noite do dia 6 de dezembro (Nikolaus Tag) e deixa presentinhos como moedas, chocolates, laranjas e brinquedos nos sapatos dos bons meninos por toda a Alemanha, em especial na região da Bavária. São Nicolau também visita as crianças em escolas ou em casa, e em troca de doces ou presentes, cada criança deve recitar um poema, cantar uma música ou fazer um desenho. Resumindo: ele é um cara legal.

7



## Noruega

Possivelmente uma das mais curiosas tradições na véspera de Natal está na Noruega, onde as pessoas escondem suas vassouras. É uma tradição que vem de muitos séculos, quando acreditava-se que bruxas e espíritos do mal saíam na véspera do Natal em busca de vassouras para voarem. Até hoje, muitos escondem suas vassouras em lugares seguros da casa, para que elas não sejam roubadas.

8



## Acendendo o Menorá Nacional, Washington

O feriado judaico do Hanukkah (ou Chanucá) é celebrado com grande fervor pelos Estados Unidos, com um de seus eventos mais elaborados acontecendo em um palco nacional. Desde 1979, um Menorá gigante de quase 10 metros é erguido nas dependências da Casa Branca pelos oito dias do Hanukkah. A cerimônia em Washington, D.C., é marcada por discursos, música, atividades para as crianças e, claro, o acendimento do Menorá.

9



## Venezuela

Tudo parece típico e tradicional no Natal na Venezuela. Em Caracas, por exemplo, toda véspera de Natal, os moradores vão à igreja pela manhã. Até aí tudo bem... não fosse pelo fato de que, por algum motivo, eles vão de... patins! A curiosa tradição é tão popular que as ruas da cidade são fechadas para carros para que as pessoas possam ir de patins (rollers) com segurança até a igreja.

10



## Dia das Velinhas, Colômbia

O Dia das Velinhas (Dia de las Velitas) marca o início da temporada de Natal na Colômbia. Em homenagem à Virgem Maria e à Imaculada Conceição, as pessoas deixam velas e lanternas de papel nas janelas, sacadas e pátios de suas casas. A tradição das velas cresceu e, hoje em dia, cidades inteiras espalhadas pelo país se iluminam com decorações superelaboradas.

11



## Cavalcada das Luzes, Toronto

Em todo Natal, a fachada dos prédios se ilumina com milhares de luzes de LED. Na gelada e bela Toronto, a Cavalcada das Luzes marca o início oficial da temporada anual de festas de fim de ano. Atualmente em sua 49ª edição, a primeira Cavalcada aconteceu em 1967, para exibir as recém-construídas City Hall (prefeitura) e a Praça Nathan Phillips.

# 120 condenações em quase três anos

Operação Lava-Jato, iniciada em março de 2014, já conseguiu 120 sentenças de primeira instância na Justiça. Ao todo, foram 182 prisões entre temporárias e preventivas

Em quase três anos de trabalho, os procuradores da República que fazem parte da força-tarefa da Operação Lava-Jato conseguiram 120 condenações de investigados na primeira instância da Justiça, a maioria deles condenados mais de uma vez pelo juiz federal Sérgio Moro, da 13ª Vara Federal em Curitiba. Somadas, as penas passam de 1.257 anos de prisão. Os dados fazem parte do levantamento mais recente elaborado pela Procuradoria-Geral da República (PGR).

Desde março de 2014, quando foi deflagrada a primeira fase da Lava-Jato, foram realizadas 79 prisões preventivas, 103 prisões temporárias, 197 conduções coercitivas. Durante o período, foram abertos 1.434 procedimentos de investigação e realizadas 730 buscas e apreensões. Segundo o balanço, 79 investigados assinaram acordos de delação premiada.

Os desvios na Petrobras envolveram pagamento de propina de aproximadamente R\$ 6,4 milhões a ex-diretores da estatal e demais investigados. Por meio de acordos de delação premiada, os procuradores conseguiram a repatriação



Sérgio Moro foi responsável pelo maior número de sentenças

para o Brasil de R\$ 756,9 milhões que estavam depositados fora do país. Além disso, R\$ 3,2 bilhões em bens que estavam em posse dos envolvidos foram bloqueados. O valor total de ressarcimento pedido à Justiça pelo Ministério Público Federal (MPF), incluindo multas, é de R\$ 38,1 bilhões.

## Supremo

Quase dois após o início das investigações de pessoas com prerrogativa de foro, o Supremo

Tribunal Federal (STF) não condenou nenhum investigado na Lava Jato. A abertura de investigações contra ministros, deputados e senadores citados em depoimentos de delação premiada ocorreu em março de 2015.

De acordo com levantamento divulgado pelo gabinete do ministro Teori Zavaski, relator dos processos oriundos da operação na Corte, foram aceitas cinco denúncias contra parlamentares, que viraram réus na

Corte. Mais cinco estão prontas para julgamento, e seis inquéritos foram arquivados. Os dados também mostram que 24 dos 25 acordos de delação que chegaram à Corte para homologação do ministro foram aceitos. Apenas uma delação foi remetida à presidência da Casa por problemas processuais.

## SUCESSÃO

### Ex-ministro será candidato à Câmara

Ex-ministro das Comunicações do governo Dilma, o deputado André Figueiredo (PDT-CE), será candidato à presidência da Câmara. O pedetista busca apoio com partidos de oposição e deve formalizar a candidatura em 17 de janeiro. "Existe um processo em construção, dentro de um projeto que não extrapole os limites do PDT, mas sim, eu sou candidato", afirmou.

Além de seu próprio partido, PT, PDT, PCdoB, PSOL e Rede, Figueiredo também avalia um apoio do PSB, que faz parte da base do governo. Apesar disso, ele nega que seja um candidato de oposição. "Não me considero um candidato de oposição, mas um candidato que vai buscar fortalecer o Legislativo. Mesmo o PDT sendo



André Figueiredo (PDT-CE) busca apoio dos partidos de oposição

atualmente um partido de oposição, na condição de candidato

o poder Executivo, o presidente da República e muitos seus ministros", afirmou.

Figueiredo pondera ainda que todos os partidos e parlamentares que quiserem fortalecer a candidatura serão bem-vindos. De acordo com ele, as negociações ainda estão em fase inicial e a maior parte das conversas foram por telefone. Ainda assim, ele disse que tem tido boa receptividade.

Além de Figueiredo, o atual presidente da Câmara, Rodrigo Maia (DEM-RJ) também deve lançar candidatura. O Centro terá seu próprio candidato. Os mais cotados do grupo, por enquanto, são o deputado Jovair Arantes (PTB-GO) e Rogério Rosso (PSD-DF), que foi ao segundo turno da última eleição, em disputa com Maia.

## PRESIDENTA?

### Cármem Lúcia sugerida para Presidência

O senador Cássio Cunha Lima (PSDB-PB) considera que o presidente Michel Temer "vai enfrentar uma dificuldade grande" para concluir o mandato até 2018. Em entrevista à rádio RPN, de João Pessoa, Cássio defendeu que a presidente do Supremo Tribunal Federal (STF), Cármem Lúcia, deveria substituir Temer. "Uma nova eleição seria a melhor saída, não tenho dúvida", comentou.

Licenciado do cargo de senador desde setembro, ele afirmou que sempre foi favorável a eleições diretas para presidente e que a defesa do presidente no processo que pode levar à cassação da chapa Dilma-Temer no Tribunal Superior Eleitoral (TSE) "não combina" com a tradição da Justiça Eleitoral. O parlamentar disse que

só apoiou o impeachment de Dilma Rousseff porque o processo no Senado "andou mais rápido" do que o do TSE.

"Eu sempre achei que a nova eleição seria o melhor remédio para distender o país e encontrar legitimidade no que diz respeito à composição de um novo governo. Infelizmente o TSE não concluiu o julgamento a tempo, o impeachment andou mais rápido e havia também razões objetivas para realização do impeachment, uma vez que presidente Dilma inegavelmente cometeu os crimes que lhe eram imputados", afirmou.

Questionado sobre a possibilidade de haver eleição indireta e de o Congresso escolher o nome de Fernando Henrique Cardoso, seu correligionário, para a presidência, Cássio res-

pondeu que a contribuição que FHC poderia dar "já foi dada". O tucano considera que as pessoas não procuram a solução na política tradicional e que seria mais fácil encontrar um nome fora desse círculo.

Ele declarou que Cármem Lúcia seria a melhor opção para cumprir o período de transição, afirmando que ela é "uma mulher cuja honestidade e probidade ninguém discute, que tem experiência e tem capacidade". "É preciso pensar um pouco mais largo e o Brasil já deu demonstração de disposição de dar oportunidade para as pessoas que também não estão na militância política mais tradicional."

Nesta quarta-feira, em meio aos boatos de afastamento dos tucanos, Temer minimizou as declarações de Cássio durante even-

to ao lado o governador de São Paulo, Geraldo Alckmin (PSDB), para a entrega de 420 unidades do Minha Casa Minha Vida, em Mogi das Cruzes. "É natural que falas dessa natureza aconteçam. Se não estivésemos habituados a falas dessa natureza, não conseguimos governar. Temos que passar adiante", declarou.

Questionado sobre o possível afastamento dos tucanos de sua gestão, em razão do acirramento da crise política e econômica e da Operação Lava Jato, o presidente da República teceu elogios a atuação do PSDB. Ele disse que os tucanos têm prestado um auxílio "extraordinário" à sua gestão, brincando que só não iria levantar a mão de Alckmin (num sinal clássico de vitória) porque não iria pegar bem.

## BASTIDORES

Raimundo Borges  
bastidores@oimparcial.com.br



### Fim do ano das tormentas

À proporção que a Lava-Jato tenta, a todo custo, provar que Lula é beneficiário do esquema de corrupção da Odebrecht/Petrobras, o ex-presidente reforça a pregação por eleições diretas já em 2017, como o único caminho para estimular investimentos públicos e privados e retirar o Brasil do marasmo. Para ele, que lidera com folga todas as pesquisas sobre a eleição de 2018, só um governo com legitimidade poderá fazer as mudanças necessárias. "Isso", disse, "se chama voto na urna". Lula e Marina, por exemplo, falam de urna em 2017.

Sabe o que Michel Temer disse quinta-feira em encontro com jornalistas? "Um governo com popularidade extraordinária não poderia tomar medidas impopulares". E arrematou: "Estou aproveitando a suposta impopularidade para tomar medidas impopulares". Se referia à reforma na legislação trabalhista e às mudanças na Previdência. Vale destacar que todas elas são medidas provisórias que, embora em vigor, dependem, porém, de aprovação do Congresso, logo depois do recesso, a partir de fevereiro. E Temer tem que cuidar bem de sua base aliada, para não correr risco de ver o "efeito manada" agindo contra.

Significa que a tese da renúncia é conversa pra boi dormir. Temer nem a discute. Dá de ombro. Difícil pegar no Congresso, com a metade enlameada na Lava-Jato e a outra sem disposição para provocar nova ruptura com a troca do presidente da República. Como 2016 está acabando, com ele dissipando o prazo previsto na Constituição para convocar eleições diretas, caso haja vacância nos cargos de presidente e vice-presidente.

Agora as atenções do país se voltam para 2017, pois 2016 foi como 1968, o ano das tormentas. O ano que não acaba. O que verá de novo, só Deus saberá. O presidente Temer já disse que não está nem aí para a popularidade em queda livre, enquanto Marina Silva (sempre ela) manda carta a quem interessar possa, defendendo renúncia do presidente. Por sua vez, o governador Flávio Dino, hoje uma das referências nacionais à esquerda, vai por outra linha. Ele quer Temer até o fim do mandato, desde que dentro de novas regras, num pacto dos três poderes capaz de apaziguar a Nação.

### Na hora errada (1)

Em 30 de dezembro, último dia útil dos atuais prefeitos, coincide com a liberação, pelo governo federal, do crédito de R\$ 174,8 milhões da repatriação aos cofres dos 2017 municípios do Maranhão. Mesmo sendo legal, é perigo total a grana cair nas mãos de quem está se despedindo da administração.

### Na hora errada (2)

E não é só isso. Na mesma data, o Tesouro Nacional credita às prefeituras a terceira e última parcela do Fundo de Participação de dezembro. É tanto dinheiro que deveria ser bloqueado, para permitir que os próximos prefeitos não cheguem ao cargo e encontrem o cofre seco.

### Os de milhões

Afinal, o reparte da repatriação faz com que nada menos que 28 municípios recebam valores acima de R\$ 1 milhão. Imperatriz, Caxias, Paço do Lumiar e Timon, mais de 4 R\$ milhões, e São Luís, onde Edivaldo já é dono do cargo, o valor chega a superar os R\$ 22 milhões. Um refresco e tanto.

### Conta inativa

Muita gente ficou sem saber o que é "conta inativa" do FGTS, que na qual Michel Temer liberou o saque, prevendo colocar R\$ 30 bilhões no consumo. Conta inativa do FGTS é a não movimentada, quando o trabalhador pede demissão e fica sem registro em carteira de trabalho por algum tempo.



Não vai ser o fim do mundo, não

Do procurador regional da República, Orlando Martello, integrante da força-tarefa da Operação Lava-Jato, referindo-se sobre as delações da Odebrecht, conhecidas como "a delação do fim do mundo" por implicar dezenas de políticos.

- 1 A Comissão de Recurso da Assembleia Legislativa, nomeada pela mesa diretora e anunciada pelo vice-presidente Othelino Neto (PCdoB), é composta pelos deputados Fábio Macedo (PDT), José Inácio (PT), Sérgio Frota (PSDB), Vinícius Louro (PR) e Roberto Costa (PMDB). Será plantão durante todo o período de férias.
- 2 O deputado Roberto Costa, segundo mais votado para prefeito de Bacabal, não tem ideia do que acontecerá com a prefeitura, a partir do dia 1º de janeiro, já que o candidato mais votado, ZéVieira, que concorreu impugnado e teve os votos anulados, segue sofrendo sucessivas derrotas no Tribunal Regional Eleitoral (TRE).

### O vale-tudo

O governo Flávio Dino tem 61% de aprovação, medida pela Exata. A oposição já começa a questionar o número, taxando-o de factóide. Porém, ninguém diz uma única palavra sobre o índice do presidente Michel Temer, cuja rejeição subiu para 77%, segundo pesquisa do IPSOS, divulgada ontem pelo Valor.

### O tempo é curto

Logo que 2017 chegar, o governo Flávio Dino já espera estar começando as obras da nova Avenida Litorânea, prolongamento até o Olho d'Água, e poder desviar o trânsito em direção ao bairro Calhau. A Av. dos Holandeses terá o sentido de trânsito invertido, mas numa etapa posterior. A grana da obra já foi aprovada pela Alema.







# Comércio lotado na véspera de Natal

Com o décimo terceiro salário recém-recebido, a última sexta-feira foi um dia de peregrinação para encontrar presentes em conta e que atendam a todos os gostos

LUIS FURTADO  
ESPECIAL O IMPARCIAL

A cultura nacional de deixar as coisas para o último momento não foge ao período natalino. Com a véspera de Natal batendo às portas, muitas pessoas deixaram para os últimos dias as compras dos presentes natalinos.

Com o décimo terceiro salário recém-recebido, a sexta-feira (23) foi um dia de peregrinação para encontrar presentes em conta e que atendam a todos os gostos. Na Rua Grande, um dos maiores centros comerciais da capital, as pessoas chegaram cedo para encontrar as melhores ofertas e aproveitaram para gastar um pouco mais em lembranças para a família.

O segurança José Costa fala que o dinheiro a mais do décimo terceiro veio a calhar para comprar presentes para as duas filhas e também a esposa. "A gente vai procurando em uma loja e outra e acha coisas bem em conta para presentear todo mundo. Eu já participei de 'amigo-invisível' do trabalho e ainda guardei um dinheiro para comprar uma lembrancinha para a família".

Apesar de a movimentação no Centro ter sido bastante intensa, muitas pessoas ainda pensam duas vezes antes de sair gastando toda a renda do mês em presentes. Mais exigente e pesquisando bastante, a dona de casa Lúcia Souza diz que neste ano o Natal será mais de união familiar e menos de presentes. "O Natal é muito mais que presentes, é um dia de paz e união da família. Este ano vou dar presentes mais baratos só para não passar em branco, mas nos reuniremos com outro sentido, o do amor", explica Lúcia.



Na Rua Grande, um dos maiores centros comerciais da capital, as pessoas chegaram bem cedo

## É preciso faturar

Para as lojas, as últimas horas antes da ceia natalina são decisivas e uma grande oportunidade de faturar um pouco mais. Para isso, os funcionários estão todos atentos e apostos para vender e conquistar os clientes. Em uma loja de calçados, todos os funcionários foram convocados em regime de plantão, trabalhando também na véspera de Natal, e as táticas são as mais variadas para convencer o cliente a levar o produto. Thiago Neves diz que a simpatia é essencial, e principalmente oferecer várias opções a gosto do cliente. "Você tem que receber o cliente com um sorriso e entrar no espírito da festa de Natal. É importante oferecer várias opções e deixar o cliente à vontade para escolher, mas sempre tentando mostrar o produto que tenha mais a cara dele, e que provavelmente ele levará", explica Thiago.

## Oportunidade para os ambulantes

O comércio informal também espera lucrar com as vendas de última hora. O ambulante Joelson Marques vende brinquedos, entre outras variedades, e conta que, apesar de as vendas durante o mês de dezembro não terem chegado nem perto do esperado, sempre é possível lucrar nas últimas horas. "O brasileiro é um povo que sempre deixa para comprar as coisas assim, na véspera, então, estou nessa expectativa de vender bastante, principalmente no sábado, que as pessoas vêm cedinho comprar e já saem daqui para arrumar a ceia de Natal. O ano foi fraco, mas sei que está difícil para todo mundo, o importante é que eu consiga vender o bastante para fazer o Natal lá de casa também, né", revela Joelson de forma irreverente.



Você tem que receber o cliente com um sorriso e entrar no espírito da festa de natal

Thiago Neves, logista

## Segurança

O aumento do fluxo de pessoas também pode gerar maiores ocorrências de assaltos, furtos e outros crimes, por isso o policiamento na área do Centro foi reforçado, garantindo a compra mais tranquila das pessoas. O subtenente Carlos Santos, do 9º Batalhão de Polícia Militar conta que, para a véspera de Natal, 200 policiais do batalhão, divididos em turnos matutinos e vespertinos, estarão realizando rondas, abordagens e garantindo o fluxo tranquilo de pessoas no Centro. "Nós teremos 100 homens de manhã e 100 à tarde, além disso, quatro viaturas estarão rodando todo o tempo no centro comercial, desse modo, pretendemos minimizar as ocorrências e manter a tranquilidade. Fora os policiais do 9º BPM, ainda estará realizando operações a Rotam e Cptur, para que as pessoas que precisam vir ao Centro realizar suas compras fiquem tranquilas". O subtenente ainda alerta para os itens mais roubados celulares e bolsa, assim como dinheiro, joias e relógios, tudo isso chama a atenção dos assaltantes.

## JUSTIÇA

Governo tenta impedir fechamento de agências do BB

O Instituto de Proteção e Defesa do Consumidor do Maranhão (Procon/MA) protocolou no Superior Tribunal de Justiça (STJ), através da Procuradoria Geral do Estado, pedido para suspender a liminar do Tribunal de Justiça do Maranhão (TJMA) que permitiu a continuidade do processo de fechamento de agências do Banco do Brasil no estado, em julgamento realizado no último dia 12, pela 3ª Câmara Cível. O pedido do Governo do Estado foi protocolado na quarta-feira (21).

Uma vez que a decisão liminar foi proferida pelo Tribunal de Justiça, a competência para analisar tal decisão compete ao STJ. Inicialmente, o Procon moveu uma ação civil pública que assegurou a suspensão do fechamento de 13 agências do Banco do Brasil no Maranhão. A liminar em favor do pedido feito pelo Procon foi deferida pela Vara de Interesses Difusos e Coletivos de São Luís e, posteriormente, suspensa pela 3ª Câmara Cível do TJMA.

Cabe destacar que o fechamento das unidades bancárias fere o Direito do Consumidor, previsto na Constituição Federal de 1988, tendo em vista que o serviço bancário é um serviço essencial nos termos do artigo 10, da Lei nº 7.783/89. Além disso, a realocação de clientes para outras agências, devido ao possível fechamento, se configura como modificação unilateral do contrato de serviço, prática abusiva expressamente vedada pelo artigo 51, inciso XIII, do Código de Defesa do Consumidor.

## IMPAR

# Pesquisa revelará as marcas mais lembradas de 2016 em São Luís

O caderno especial Retrospectiva 2016, de O Imparcial, trará uma surpresa a partir deste ano. A pesquisa "Top of Mind - Marcas mais lembradas do ano". O levantamento, contratado pelo Grupo O Imparcial e realizado em São Luís no fim de outubro deste ano, buscou entender o peso de 10 importantes negócios na mente da população de São Luís (veja lista).

A pesquisa traz perguntas como: "Quando se fala em concessionária de automóvel em São Luís, o que lhe vem à mente?". Foi realizada pelo Instituto Impar Pesquisas, parceiro do Grupo O Imparcial. Exatos 1.100 questionários foram aplicados em mais de 130 bairros da capital, durante cinco dias.

As sondagens levam em consideração os critérios de sexo, faixa etária, escolaridade, renda familiar e religiosidade. A seleção da amostra é feita em um 1º estágio com o sorteio das residências e, em um 2º estágio, com a seleção aleatória dentro

das residências, sendo pesquisada apenas uma pessoa por domicílio.

O objetivo do estudo, segundo o diretor de Gestão e Novos Negócios do Grupo O Imparcial, Pedro Henrique Freire, é proporcionar ao mercado uma visão global sobre setores da economia, gerando dados e informações para que marcas possam obter subsídios e as ajudem a tomar decisões no dia a dia.

"É uma pesquisa profunda, bastante profissional, que oferece uma visão de quem é e onde está o público consumidor dos setores pesquisados. Com ela, pretendemos agregar valor ao mercado e também à gestão das marcas", comenta.

O "Top of Mind 2016" ganhará um registro editorial neste ano, com especiais no jornal impresso e no portal O Imparcial, para referenciar as marcas mais lembradas. Mas o projeto não para por aí. "Para o ano que vem, vamos trabalhar na viabilização de uma noite de premiação

## Top of Mind

Top of Mind é um termo em inglês utilizado na área de marketing empresarial como uma maneira de qualificar as marcas que são mais populares na mente (mind, em inglês) dos consumidores. Grandes grupos de mídia e jornais do brasileiros - como Folha de S. Paulo, Estado de S. Paulo -, além de revistas de grande circulação e institutos representantes de classe, contratam a pesquisa em nível local ou nacional. A definição é a porcentagem de entrevistados que, sem indução, nomeiam uma marca ou produto específico primeiramente, ao serem perguntados sobre as propagandas que se recordam de certa categoria de produtos.

e homenagens", adianta Freire.

Além disso, o número de categorias deverá aumentar. "Neste ano, contratamos o levantamento para 10 setores do mercado. Ano que vem, certamente, ampliaremos o campo de atuação", comenta.

### SETORES PESQUISADOS

- Supermercados
- Escola Particular
- Universidade
- Concessionárias de Automóvel
- Hospitais
- Shoppings
- Artistas Maranhenses
- Restaurantes
- Planos de Saúde
- Lojas de Departamento

EM EXIBIÇÃO NA  Cinépolis

O AMOR VERDADEIRO  
TUDO CRÊ E TUDO SUPORTA



#PARASEMPRE

VERIFIQUE A CLASSIFICAÇÃO INDICATIVA



SÃO LUÍS

cinépolis.com.br



# Natal tem festas para todos os gostos

São Luís oferece várias opções para quem quiser continuar celebrando as festas natalinas com os amigos depois da ceia, ou no feriado. Confira algumas dicas de **O Imparcial**

PATRICIA CUNHA

**O** Natal, para muitos, é momento de estar com a família para celebrar o nascimento do Menino Jesus, trocar presentes, enfim, dedicar um tempo para o amor. Mas, depois da ceia natalina, muita gente gosta de curtir a noite com os amigos. A cidade de São Luís oferece hoje várias opções de shows, festas e baladas. Logo após a meia-noite, várias "Casas" abrem suas programações com reggae, música eletrônica, pop, samba, sertanejo, axé, entre outros ritmos que estarão à disposição de quem quiser dar uma volta na cidade.

Também no dia 25 (domingo), há muitas opções para quem aproveitar o feriado de Natal. **O Imparcial** dá algumas dicas para você se divertir na última semana do ano.

Para quem gosta de música eletrônica, o DJ Blemes e Crazy D Music (Cahio Massuci e Thays Habibe) estarão marcando presença no *Natal Kite Surf*, hoje, a partir da meia-noite, no Lungo Mare (Praia do Meio). O que vai rolar? Uma festa pra lá de especial, à beira da praia, gente bonita e muita música. Os ingressos antecipados estão à venda na Lacoste Holandeses e Bilheteria Digital por R\$ 50,00.

No Centro da cidade, também terá festa às 23h59 de hoje, dia 24. O *Natal do Jack na Cativoiro* (Rua da Palma-Centro) promete o Natal mais dançante da sua vida sob o comando dos DJs Alladin, Macau, Esteverson, DeePaula e Grupo Catena Cat. Os ingressos já podem ser adquiridos na Bilheteria Digital no valor de R\$ 30,00 (promocional).

Também hoje, depois da ceia natalina, tem muito pop, black, funk e house no Avalon Pub (Rua da Saavedra-Centro) no *Merry Christmas com SoundCake* e dupla de DJs Ana Lu e Elon. "Vai ser nosso presente para o público dançar na pista", comenta a DJ Ana.Lu. E para completar, a produção informa que Papai Noel mandou liberar o open bar de vinho São Braz. Os ingressos custam R\$ 10 à venda no local.



Madrilenus



DJ Ana Oliveira



Nivaldo Santos



DJ Macau

FOTOS: DIVULGAÇÃO

## No feriado de Natal

O último domingo do ano, 25, promete também ser bem agitado, se depender de grupos de samba e pagode, DJs e grupos da cultura popular.

A Banda Tradicional Show promove o primeiro ensaio do Arrastão Show, amanhã, com concentração às 16h, na Vila Bessa. Pelo menos 21 músicos estarão fazendo o arrastão que sairá da Vila Bessa, passando pela Rua do Passeio e chegando ao Ponto de Fuga, na Madre Deus. "Esse é o nosso primeiro ensaio do Arrastão Show que vai acontecer pela segunda vez no dia 1º de janeiro e reúne ritmistas de vários blocos. Então, a intenção é reunir os componentes de blocos diferentes para sermos uma voz só.

A competição é só na passarela", diz a diretora da banda, Layna Bogéa. As camisas estão à venda por R\$ 20,00. Na Casa das Dunas, acontece o tradicional *Samba do Pinto*, a partir

das 17h, com Feijoada Completa, Pintou Samba, Victor Hugo, Andinho, Neto Peperi, Sambaceuma, Cupim e Ivan Marques. Os ingressos são a partir de R\$ 30 e parte da renda será doada à Fundação Antonio Bruno.

No *Trapiche Itinerante*, no Espaço Baluart (Quintas do Calhau), as boas vibrações estão garantidas na festa que começa a partir das 16h e vai disponibilizar dois ambientes com reggae, música eletrônica, forró, swingueira, entre outros ritmos. A entrada é liberada para as mulheres até as 18h e os homens pagam R\$10,00 até as 17h.

A Arena Luis Carlos (Vila Nova) vai receber os grupos Tôdimais, no lançamento do 5º CD do grupo, e ainda as participações de Neyzinho, Fábio Forró e Alta Tensão, Rean e Banda F5.

O *Pagodão de Natal* especial também vai ter o Tôdimais e o DJ Denna Mix, no Bar do Moisés (Anel Viário), a partir das 17h. A entrada é liberada para as mulheres.

Nivaldo Santos e convidados também farão o *Samba com Nivaldo* no Arapuca Bar e Restaurante (Cohajap), a partir das 18h.

Também tem samba na Chopperia Madre Deus com conjunto Madrilenus, Dinho Berg, Dadá Maravilha e Macaé, homenageando os 76 anos da Turma do Quinto. Um repertório especial com os sambas de enredo que marcaram a história da Escola Madredivina. A partir das 17h, começa a festa. Os ingressos estão sendo vendidos no local. Mulheres pagam R\$ 5,00, e homens, R\$ 10,00.

## AGENDE-SE

### Dia 24

**Natal Kite Surf** - Lungo Mare (Praia do Meio)  
Ingressos antecipados estão à venda na Lacoste Holandeses e Bilheteria Digital por R\$ 50,00

**Natal do Jack na Cativoiro** - Cativoiro (Rua da Palma-Centro)  
Ingressos na Bilheteria Digital no valor de R\$ 30,00 promocional

**Merry Christmas com SoundCake** - Avalon Pub (Rua da Saavedra - Centro)  
Os ingressos custam R\$ 10 à venda no local

### Dia 25

**Ensaio Arrastão Show** - concentração Vila Bessa  
As camisas estão à venda por R\$ 20,00

**Samba do Pinto** - Casa das Dunas  
Ingressos a partir de R\$ 30 e parte da renda será doada à Fundação Antonio Bruno.  
*Trapiche Itinerante* - Espaço Baluart (Quintas do Calhau)  
A entrada é liberada para as mulheres até as 18h e os homens pagam R\$ 10,00 até as 17h.

**Lançamento CD Tôdimais** - Arena Luis Carlos (Vila Nova)

**Pagodão de Natal** - Bar do Moisés (Anel Viário)  
Entrada é liberada para as mulheres.

**Samba com Nivaldo e convidados** - Arapuca Bar e Restaurante (Cohajap)

**Conjunto Madrilenus** - Chopperia Madre Deus (Homenagem aos 76 anos da Turma do Quinto)  
Ingressos no local. Mulheres R\$ 5,00, Homens R\$ 10,00.





# Zagueiro de volta ao Sampaio Corrêa

Em preparação para 2017, o Tricolor acertou a contratação do jovem zagueiro Alex, que foi revelado nas categorias de base do clube

O Sampaio Corrêa antecipou a pré-temporada para iniciar o calendário de competições em plena forma e ser um time competitivo em todas as competições que disputar. Muitos jogadores maranhenses deverão ter oportunidade com a nova comissão técnica comandada por Vinícius Saldanha.

Alguns jogadores retornaram ao clube, como o jovem zagueiro Alex, que demonstra bastante entusiasmo em vestir novamente a camisa boliviana: "Fiquei muito feliz com a chance de jogar pelo Sampaio mais uma vez. Volto após dois anos, período que pude ganhar um pouco mais de experiência jogando fora e pronto para encarar esse desafio", declarou o defensor Tricolor.



Zagueiro Alex foi criado nas bases do Sampaio Corrêa e saiu em 2014

Polivalente e criado na base do Sampaio Corrêa, Alex chegou a atuar também na posição de volante, mas ressalta que volta ao Tubarão para brigar por um lugar na defesa: "Já tive a oportunidade de jogar no meio

campo, mas agora chego para lutar pela titularidade na zaga. Vai ser uma briga sadia dentro do grupo com o único intuito de ajudar o Sampaio nessas competições importantes que teremos pela frente", afirmou

o zagueiro.

A equipe tricolor fez trabalhos de pré-temporada ontem, em período único, na parte da tarde, a partir das 15h30, no Centro de Treinamento José Carlos Macieira.



Fiquei muito feliz com a chance de jogar pelo Sampaio mais uma vez. Volto após dois anos, período que pude ganhar um pouco mais de experiência jogando fora e pronto para encarar esse desafio

Alex,  
zagueiro do Sampaio

## RETORNO.....

### Fernando Fonseca está de volta à zaga do Moto Club

A diretoria do Moto Club confirmou, ontem (23), o retorno do zagueiro Fernando Fonseca. Revelado nas divisões de base pelo Criciúma em 2013, Fernando Fonseca, com 23 anos, esteve no Moto em 2014, quando o time chegou ao mata-mata da Série D. No ano seguinte, disputou a Série B pela Luverdense.

Em seguida, Fernando se transferiu para o futebol me-

xicano, onde jogou em 2015 pelo Deportivo Tepic e nesta temporada pelo Cimarrones.

Para a posição, o Moto conta com Wanderson, que foi uma das revelações e destaques do clube nesta temporada. O diretor de futebol Waldemir Rosa confirmou que o Moto ainda contratará mais dois zagueiros. Um deles deve ser anunciado nas próximas horas.

## VAI EMBORA?.....

### Nenê quer deixar o Vasco para ficar perto da família

A distância dos filhos pode fazer com que Nenê deixe o Vasco em 2017. De férias, o meia comemorou a possibilidade de estar próximo da família, que vive em Jundiá, interior de São Paulo, algo que não tem sido possível atuando no Rio de Janeiro. Ele ressalta, porém, que não há nada de concreto para uma eventual troca de clube.

"Estou curtindo minhas férias, com a minha família, ficando perto dos meus filhos. Vim para o Brasil para isso. Poderia ser um dos motivos para que eu aceitasse sair. Estou me abrindo aqui, isso vai sair em tudo que é lugar, mas a realidade é essa. Voltei para o Brasil para ficar perto dos meus filhos e, no Rio, não estou conseguindo ficar", disse.

Em evento em São Paulo, Nenê foi questionado se um clube que disputasse a Copa Libertadores de 2017 poderia lhe seduzir na troca por São Paulo, mas negou falar qualquer coisa que o aproximasse de uma saída do Vasco - entre os paulistas, Palmeiras e Santos disputaram o principal torneio sul-americano na próxima temporada.

"Não coloquem palavras na minha boca. Minha prioridade é o Vasco, tenho contrato, não conversei, não pensei, estou falando coisas do meu coração. Sou sincero. Amo o Vasco, a torcida, o presidente sempre foi correto comigo. Não tem nada disso. É uma hipótese. No futebol, a gente nunca sabe o dia de amanhã", afirmou.

# 2014

Ano da primeira saída de Alex

## O primeiro complexo eólico do Maranhão é sinônimo de Desenvolvimento Sustentável

Com a instalação de 220 MW de energia limpa e renovável, a Omega Energia contribui com o Maranhão de hoje e de amanhã.

Execução de 40 km de estrada interligando Barreirinhas e Paulino Neves

R\$ 1,5 bilhão em investimentos

Criação de 1,2 mil empregos diretos e mais de 2 mil indiretos

A Omega Energia tem o propósito de construir um país mais próspero, ético e sustentável. Por isso, a responsabilidade socioambiental é nosso compromisso com todo o Maranhão.





Eu não penso em voltar à política. Penso que o grande presidente para o Brasil é Lula

Dilma Rousseff, ex-presidente do Brasil

**G I R O**

São Luís, sábado, 24 de dezembro de 2016



### Alunos do Senai recebem certificados

Mais de 100 alunos do Sesi de São Luís receberam seus certificados de conclusão do Ensino Médio aliado a um dos quatro cursos técnicos do Senai. Eles fizeram o Ebep – Educação Básica do Sesi articulada com Educação Profissional do Senai, durante os últimos três anos, e estudaram os conteúdos do ensino médio necessários para formação básica e as competências e habilidades técnicas para a inserção no mercado de trabalho, com os cursos de técnico em Eletrônica, Rede de Computadores, Segurança do Trabalho e Técnico em Informática. De acordo com o diretor regional do Senai, Marco Antonio Moura da Silva, os alunos fazem parte de uma população restrita no Brasil, de apenas 11%, que cursam o ensino médio e o técnico concomitantemente. Em países desenvolvidos, esse percentual chega a 78%.

### Energia em Carolina

Para garantir aos clientes da cidade de Carolina um melhor fornecimento da energia elétrica, a Companhia Energética do Maranhão (Cemar) investiu aproximadamente R\$ 500 mil em obras que garantem mais qualidade e continuidade no fornecimento da energia elétrica no município. A cidade, conhecida pelo fortalecimento do turismo local por meio das cachoeiras, é também responsável por atrair turistas de vários locais do país. A partir de agora, com as melhorias nos serviços da energia elétrica, mais empreendimentos podem contar com uma eletricidade de ponta, o que também permite a geração mais emprego, renda e desenvolvimento para região. Estas ações fazem parte do maior ano de investimento da Cemar, desde que foi adquirida pelo grupo Equatorial Energia.

### Pronunciamento

O presidente da República Michel Temer vai fazer hoje (24), véspera do Natal, um pronunciamento em cadeia rede nacional de rádio e televisão. A mensagem foi gravada esta semana e irá ao ar por volta das 20h30. A informação é da assessoria da Presidência. O conteúdo exato do pronunciamento não foi divulgado pelo Palácio do Planalto, mas o presidente deverá apresentar planos gerais para 2017 e abordar as medidas que o governo está adotando para tentar resolver a crise econômica. O objetivo do Planalto é evitar focar nos baixo desempenho da economia e na queda dos indicadores econômicos e tentar transmitir uma mensagem de otimismo. Esta é a segunda vez que Temer aparece em cadeia nacional. A primeira vez foi em 31 de agosto, dia do impeachment da ex-presidente Dilma Rousseff.

### Juros do rotativo

A taxa de juros do rotativo do cartão de crédito chegou ao recorde de 482,1% ao ano, em novembro, informou ontem (23) o Banco Central (BC). A taxa subiu 6,3 pontos percentuais em relação a outubro e foi a maior da série histórica iniciada em março de 2011. O rotativo é o crédito tomado pelo consumidor quando paga menos que o valor integral da fatura do cartão. Ontem, o governo anunciou a limitação da permanência do cliente no rotativo do cartão de crédito por 30 dias. Essa medida ainda será implementada e poderá reduzir pela metade da taxa de juros do cartão de crédito, a partir do fim do primeiro trimestre do ano que vem, segundo previsão do ministro da Fazenda, Henrique Meirelles.

### Lava-Jato

Em quase três anos de trabalho, os procuradores da República que fazem parte da força-tarefa da Operação Lava-Jato conseguiram 120 condenações de investigados na primeira instância da Justiça, a maioria deles condenados mais de uma vez pelo juiz federal Sérgio Moro, da 13ª Vara Federal em Curitiba. Somadas, as penas passam de 1.257 anos de prisão. Os dados fazem parte do levantamento mais recente elaborado pela Procuradoria-Geral da República (PGR).

**VIP Leilões** **Gustavo Lages**  
Leiloeiro Oficial

**LEILÕES DA SEMANA**  
GRANDES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIO

---

**DIA 27 DEZEMBRO AS 10HS** LOCAL DO PREGÃO: BR 135, KM 07, Nº 05, MARACANÁ - VIP LEILÕES: SÃO LUÍS/MA VISITAÇÃO A PARTIR DO DIA: 26.12

FIAT - STRADA TREK CD 1.4 2013/2013	VOLKSWAGEN - GOL 1.6 2010/2010	RENAULT - LOGAN EXPR 1.0 16V 2014/2015

---

**DIA 29 DEZEMBRO AS 10HS** LOCAL DO PREGÃO: BR 135, KM 07, Nº 05, MARACANÁ - VIP LEILÕES: SÃO LUÍS/MA VISITAÇÃO A PARTIR DO DIA: 28.12

FORD - FIESTA HA 1.5 LS 2014/2015	JEEP - RENEGADE SPORT AT 2015/2016	LAND ROVER - DISCOVERY 4 SE 2013/2013

Os Editais completos dos leilões, inclusive com a lista discriminada de todos os lotes, em cumprimento ao decreto 21.981/32, encontra-se disponível no endereço: <http://www.vipleiloes.com.br> e para mais informações ligue: (98) 3334-8888.

**WWW.VIPLEILOES.COM.BR** @VIPLEILOES /VIPLEILOES

# Feliz Natal e Próspero 2017!

Com mais um ano que se passa e a proximidade de um promissor ano novo, renova-se o prazer, a felicidade e satisfação de ter construído junto com as companheiras e companheiros, uma duradoura e vitoriosa página em nossa história, ficando a certeza de fortalecer os nossos laços de amizade, sem perder o verdadeiro espírito de luta e vitória.

É com esse mesmo entusiasmo, que a diretoria do Sindsep/MA, deseja a todas e todos os seus filiados(as), funcionários(as) e parceiros(as), boas festas e um ano novo repleto de conquistas.



Filiado à GUT COINDEF FENADSEF

# CLASSIFICADOS Ligue e anuncie: 3212.2042

# tem Imóveis



**1 Casas**  
1.1 VENDER  
1.2 ALUGAR  
1.3 PASSAR

**2 Apartamentos**  
2.1 VENDER  
2.2 ALUGAR  
2.3 PASSAR

**3 Terrenos**  
3.1 VENDER  
3.2 ALUGAR  
3.3 SITIOS

**4 Salas Comerciais**  
4.1 VENDER  
4.2 ALUGAR  
4.3 PASSAR

**1.1 Casas VENDER**

### ARAÇAGI



**ARAÇAGI - OPORTUNIDADE ÚNICA!** Vende exc. Casa em cond. De alto padrão, reformada e ampliada c/ 200 m², 03 stes, 02 vagas de gar., área ampla de lazer c/ churr. (privativo). Vende-se c/ móveis projetados. Não perca tempo! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



**ARAÇAGY CA000124** - Vende-se casa duplex no Alphaville, c/1 ste master e 2 semi-suítes, coz., dce, vagas de garagem VENDA 420.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422



**ARAÇAGY - AP000140** Vendo casas em cond. fechado no Freedom Residence, c/3 qrtos, 113m², mais de 10 itens de lazer. R\$ 279.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422



**ARAÇAGY** - Vendo casa c/2 qrtos s/1 ste, wc social, sala, coz.americana, churr., lavanderia, qntal e garagem p/4 carros R\$ 250 mil TR: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 984487001 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9156



Vende exe. casa dup. c/ 180 m², toda no porc. , c/ 4 quartos, sendo 2 suítes , sala p/ 2 amb., lavabo, cozinha ampla, DCE , var. pisc. c/ churras. Coz. de apoio , garagem p/ 3 carros , portão de alum. Aut. Não perca essa oportunidade. 3227-3099/9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



**COD [527]** Vende-se uma casa c/sala, copa, coz., 2qrtos, 2 WC social, lavanderia e qntal. Valor: R\$ 150.000,00. Tr:3238-3583/999739137.

### AREINHA



**AREINHA - COD [580]** Vende-se uma casa c/portão de alumínio, gar., sala, copa, coz, 2 qrtos s/1 suíte, wc social, lavanderia e qntal grande. Valor: R\$ 70.000,00. TR: 3238-3583/99973-9137.

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br

### ALTO TURU



**ALTO DO TURU III - COD [584]** Vende-se casas novas c/portão elétrico, gar.p/ 4 carros, sala, copa, coz., 3 qrtos s/ 1 ste, wc social, qntal e poço artesiano. Valor: R\$ 180.000,00. TR: 3238-3583/99973-9137.



**ALTO DO TURU - COD [575]** Vende-se uma casa c/ garagem, sala, copa, coz., 2 qrtos, wc social, lavanderia e quintal. Valor: R\$ 60.000,00. TR: 3238-3583/99973-9137.



**ALTO DO TURU II - COD [485]** Vende-se casas novas c/portão de alumínio, gar. p/ 3 carros, sala, copa, coz. americana, 3 qrtos, 1 wc social, 1 ste e 1 semi- ste, jdim de inverno, caixa d'agua, poço artesiano. Valor R\$ 170.000,00. TR: 3238-3583 / 999739137.

### ANIL

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



**ANIL - CA000005** Vende-se casa c/ áreas livres, terraço coberto, varanda lateral, sala ampla (star/jantar), wc social, 2 qrtos (s/1 ste), copa/coz., área de serviço, lavanderia, dce, piscina. VENDA R\$ 230.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br

### BELIRA

Vende-se uma casa, de 2 pav., com gar. p/ 2 carros, portão em basculante, sala de estar, cozinha, wc, área de serviço e dep.a para empregada ou hóspede, 1 quarto com suíte, 3 qtos e sacada externa no pav. superior. Tels.: (98) 9 8869-5169/ 9 8219-1641 (tim) / 9 8402-9540 (claro)

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



**CENTRO** - Vendo casa c/ área construída de 151,59m² c/ 3 qrtos s/1 ste, copa/ coz., wc social, quintal grande, 2 caixas d'água, garagem p/2 carros R\$ 250 mil Tr.: 32356687/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9410



**CRECI: 819 -A14** - Vendo casa c/02 salas, 02 quartos, 02 banheiros + dependência c/ banheiro, na Rua Candido Ribeiro (rua das Crioulas). (98) 99971-2945 / 98845-6228 / 98119-4495

### BAIRROS DIVERSOS



**LOTEAMENTO SAFIRA - COD [488]** Vende-se uma casa com garagem p/ 2 carros, sala, copa, cozinha americana, 2 quartos sendo 1 suíte, 1 wc social. Obs: Laje pronta p/ receber o 2º piso. Valor R\$ 160.000,00. TR: 3238-3583 / 999739137.

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br

### CENTRO

Vende-se 02 casas, com e sem garagem, 02 qtos, sala, coz., e WC. Valor: R\$ 90.000 (cada casa). Contato: 9 8846-2613 / 9 8106-1997. (E. 25/12)

### CIDADE OPERÁRIA



**CIDADE OPERARIA - cod [394]** Vende-se uma casa c/ portão de alumínio, garagem para 2 carros, sala, copa, cozinha, 4 quartos, sendo 2 suítes, WC social, quintal com lavanderia coberta, piso lajota e forro PVC. Aceita financiamento. Valor R\$ 210.000,00 TR: 3238-3583 / 999739137.

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



**CIDADE OPERÁRIA** - Vendo ou alugo casa c/3 qrtos s/1 ste, sala em L, varanda, wc social c/ box, coz.,c/armários, qntal, área de serviço completa. Venda: R\$ 200.000,00 Locação: R\$ 1.200,00 Tr: 32356687/ 999712399/ 996064732/ 32356477 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9288



**CIDADE OPERÁRIA - COD [552]** Vende-se uma casa duplex 1º piso - c/gar.coberta, sala, copa, coz., 1 qrtto, 1 wc social, área de serviço coberta, qntal. 2º piso - sala, terraço, 2 qrtos, s/2 stes. Valor: R\$ 170.000,00. Obs. Aceita-se troca em sitio ou casa próx. do Centro. TR: 99973-9137/3238-3583.



**CIDADE OPERÁRIA - cod [470]** Vende-se uma casa em 2 pav., c/gar.p/2 carros, sl, 2 qtos, 1 WC social, copa, coz., área de serviço. Sendo que o segundo piso está sem acab. próx. a escola Caic. Valor R\$ 190.000,00. TR: 3238-3583 / 999739137.



**COD [483]** Vende-se uma casa c/gar.p/ 2 carros, sala, copa, coz., 3 qtos, 1 wc social e área de serviço. Valor R\$ 140.000,00. TR: 3238-3583 / 999739137.



**CIDADE OPERÁRIA - COD [523]** Vende-se uma casa c/ gar.p/2 carros, sala, coz., 2 qrtos, wc social, terraço coberto, toda reformada, ótima localização atrás da universidade UEMA, ônibus na porta Valor: R\$ 200.000,00. TR: 3238-3583 / 999739137.



**COD [530]** Vde uma casa c/ ponto comercial, sala, copa, coz., 2 qrtos, wc social, lavanderia coberta, +2 qrtos na área do qntal, forro de Laje. Valor: R\$ 200.000,00. TR: 3238-3583/999739137.

### COHAMA



**CRECI: 819 -A12** - Vendo casa em condomínio fechado, sala p/ 2 ambientes, 01suíte c/ armário, 01 semi suíte c/ armário, 1 quarto, cozinha c/ armários 2 vagas cobertas e área de lazer completo. (98) 99971-2945 / 98845-6228 / 98119-4495

### COHAB



**COHAB - CA000120** Vende-se casa c/sala, copa, coz., 2 qrtos, 2 wc, s/1 ste, dispensa, quintal amplo c/lavanderia, vaga de gar., VENDA R\$ 200.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422



**COHAB ANIL - COD [562]** Vende-se uma casa c/ garagem, sala, copa, coz., 3 qrtos s/ 1 ste, wc social, área de serviço e qntal. Valor: R\$ 180.000,00. TR: 3238-3583 / 99973-9137.



**Cohab** - Vendo casa c/ área de 250m² de 3 qrtos s/ 1 ste e duas semi stes, sala de estar e jantar, coz., depósito, wc social, qntal, dce, gar. R\$ 200 mil TR: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br

## Ganhe 50% de desconto para ficar mais linda

### Assinantes de O Imparcial sempre levam vantagem

Quem assina O Imparcial participa do Clube Impar, um exclusivo e completo clube de descontos e vantagens com dezenas de estabelecimentos conveniados em São Luís e que oferecem descontos de até 60%. São cinemas, pizzarias, hotéis, restaurantes, academias, salões e muito mais.

Economize e leia conteúdo de qualidade.

Ligue e assine!  
**(98) 3212 2012**

### O IMPARCIAL

- O Imparcial
- oimparcial
- @oimparcialonline
- impar.online







PARQUE ATENAS



PARQUE ATENAS - CA000156 Aluga-se casa duplex, nascente, 5 qrtos s/ 2 stes, wc social, home Office, copa, coz., área de serviço, lavanderia, qntal amplo. ALUGUEL R\$ 4.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422pQ. universitário



Aluga ou vende-se casa no parque universitário, guajajaras, aceita-se proposta Tratar: 3258-5629 / 9 9129-6797 / 9 8845-4785 / 3083-0799

PLANALTO VINHAIS



CRECI: 819 -A2 - Aluga casa bem localizada, c/ sala, 03 quartos, sendo uma suíte, varanda, garagem. Jardim e quintal amplo. (98) 99971-2945 / 98845-6228 / 98119-4495

QUINTAS DO CALHAU



Aluga mansão c/645 m<sup>2</sup> em 3 pavimentos, c/ 4 sts c/ arm, esc, 3 sls amplas, WC soc, 2 cozs, depósito, dispensa, 2 DCE, 5 gars, área de lazer c/ piscina c/ iluminação, churrasqueira, hidro massagem excelente localização c/ vista p/ o mar, Aproveite. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Quintas do Calhau - Aluga casa c/3 qrtos s/do 2 stes, área de empregados e serviços, e demais dependências. R\$ 4.500,00. Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 988168000 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9242

RECANTO DO VINHAIS



RECANTO DOS VINHAIS - Aluga casa de 2 pav., no res. vinhais III, c/varanda, sala, escritório, 4 qrtos, s/2 stes, wc social, coz.c/armários, dce, área de serviço e garagem R\$ 1.500,00 Tr: 3268.3390 / 999767018.

TURU



TURU - CA000095 Aluga-se casa duplex em cond. fechado c/3qrtos s/1 ste, sala,coz,vagas de garagem ALUGUEL R\$ 1.900,00 00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422



Turu - Aluga casa duplex c/ 4 quartos s/ 2 stes, sala de estar e jantar, wc social, coz., área de serviço, qntal, gar., varandão e reservatório de água. R\$ 1.400,00 Tr.: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9253.



CRECI: 819 -A1 - Aluga casa em condomínio fechado c/03 quartos, sendo uma suíte c/ banheiro reversível, jardim garagem e quintal. (98) 99971-2945 / 98845-6228 / 98119-4495

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br

VINHAIS



VINHAIS - CA000033 Aluga-se exc. casa edificada em 2 lotes,c/varanda,áreas livres,sala de star/jantar,tv,3 qrtos(s/Iste e 2 semi-ste),lavabo,copa/coz.,área de serviço,lav,dce e qntal amplo ALUGUEL 4.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890



ALTOS DO CALHAU



ALTO DO CALHAU - AP000098 Apts c/ 2/3 qrtos, 2 vagas de gar., varanda gourmet, área privativa de 113m cond,c/piscina adulto e infantil, espaço leitura, salão de festas, espaços, fitness, área gourmet, spa VENDA R\$ 641.176,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890



ANGELIM



ANGELIM - AP000129 Vende-se apto c/2 qrtos, wc social, sala, coz., área de serviço. Ótima localização! VENDA R\$ 100.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422ANIL



COD [538] Vende-se um apto no Cond.Primavera, 1º andar, c/ uma vaga na gar., sala, copa, coz., 2 qrtos e área de serviço. Valor: R\$ 115.000,00. TR: 3238-3583/ 999739137.

ALEMANHA

Vendo aptos quitados no Condomínio Novo Tempo I, com 2 quartos, 2 wc, sala, cozinha área de serviço e sacada. Tr. 98898-1624 (D.28/12)

ARAÇAGY



ARAÇAGY - AP000090 Vende-se ou aluga-se apto c/2 qrtos, s/ste,wc social,sala,coz,área de serviço e área de lazer completa venda R\$ 220.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422

BARREIRINHAS

BARREIRINHAS - Oportunidade! Flat no Gran Solare todo mobiliado c\ 1 suíte! área de Lazer(Aceito imóvel em São Luis) Proprietário 981147380.

CALHAU



CALHAU - AP000135 Vende-se apto no PARQUE DAS ÁGUAS RESIDENCIAL, 3 dorms, s/1 ste, c/ 86,89m. Vários itens de lazer VENDA R\$ 297.684,07 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422

CALHAU - VENDO AMPLO APTO NO COND. EQUATORIAL AO LADO DO BARRAMAR C/ SALA, 3 QTOS, 3 SACADAS, COPA, COZ., 2 WCS. TOTALMENTE MOBILIADO E EQUIPADO, QUITADO, PERTO DA PRAIA R\$ 145.000,00 ÀVISTA TRATAR: (98) 8489-6221 (L.18.12)



CALHAU - AP000137 Vende-se apto na Av. dos Holandeses, c/126m<sup>2</sup> de área privativa, nascente, super ventilado,1 ste, 2 qrtos, DCE, sala, copa, coz., 2 vagas de gar. Preço à combinar TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422



CALHAU- Vende exc. apto no Calhau c/ 180 m<sup>2</sup>, c/ móveis planejados, 3 stes, sala, home theater, coz., DCE completa, varanda e 2 vagas de gar. lazer c/ salão de festas, piscina, quadra poliesportiva, playground. Segurança 24 hrs. Não perca esta oportunidade 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



COND. PRAIAS BELAS-Cód. [603]-Cond. bem localizado na Estrada de Ribamar, na Maiobinha, c/1 vaga de gar., varanda, sala de estar/jantar, 2 dormitórios s/1 ste, wc social, coz., e área de serviços. Valor:R\$150.000,00-Tratra:32383583/999739137



CALHAU - AP000075 Vende-se aptos novos c/178,00 m<sup>2</sup> de área privativa, sala em 3 ambientes, lavabo, 4 stes, varanda, copa/coz., área de serviço, dce, 3 vagas. Pronta entrega. Valor referente ao 1º andar. Consulte tabela atualizada e demais unidades disponíveis. VENDA 879.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422



COND. PRAIAS BELAS-Cód. [603]-Cond. bem localizado na Estrada de Ribamar, na Maiobinha, c/1 vaga de gar., varanda, sala de estar/jantar, 2 dormitórios s/1 ste, wc social, coz., e área de serviços. Valor:R\$150.000,00-Tratra:32383583/999739137



CALHAU - cod [471] Vende-se um apto no Cond.Brisas, 6º andar, 58 m<sup>2</sup>, mobiliado, c/ sl, 2 qrtos sendo 1 ste, coz. Americana, 1 vaga na garagem, nascente, Vista Mar. Valor R\$ 270.000,00. TR: 3238-3583 / 999739137.

CLASSIFICADOS

# tem IMÓVEIS

Ligue e anuncie 3212.2087

O IMPARCIAL

O classificado do jornal O Imparcial é surpreendente a cada página. Totalmente reformulado e recheado com ofertas de veículos, imóveis, utensílios do lar, empregos, além de reportagens especializadas, passatempos e troca-troca. Tudo para que você faça sempre um bom negócio. Anuncie. É mais negócio pra você.





RENASCENÇA



Renascença - Vendo apartamento com moveis planejados R\$ 450 mil Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 988168000 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9426

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



RENASCENÇA - AP000076 Vende-se aptos no Parque Renascença, com 65 m<sup>2</sup> (2 qrtos s/1 ste), 77 m<sup>2</sup> (3 qrtos s/1 ste), e 86 m<sup>2</sup> (3 qrtos s/1 ste e qrt de empregada), ambos c/varanda gourmet, sala de estar/jantar, wc social, coz., área de serviço c/ wc. Mais de 20 itens de lazer, entre eles piscina adulta, infantil e espaço gourmet VENDA R\$ 394.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422



RENASCENÇA - AP000023 Vende-se apto nascente c/ moveis planejados. 3 qrtos, wc (s/2stes/1c/closet) sala, copa, coz, varanda, lav, gar p/2 carros, cond. c/ área de lazer completa VENDA R\$ 650.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422



RENASCENÇA - AP000126 Vende-se APTO c/projetados em vários ambientes, super ventilado, andar alto, c/ sala, sacada, 3 qrtos (s/1 ste), wc social, coz., lavanderia, 2 vagas de garagem cobertas cond. c/ área de lazer completa, espaço fitness, salão de festas VENDA 480.000,00 Tr: 99983-2772 01 / 98223-8422



RENASCENÇA - AP000134 Vende-se o Edifício Alto do Renascença. 3 tipos de aptos, um moderno sistema de segurança, lazer completo. 3 opções de plantas: 105,72m<sup>2</sup> - 3 qrtos (2 stes + 1 reversível) e 2 vagas de garagem; 95,28m<sup>2</sup> - 3 qrtos (1 suíte) e 2 vagas de garagem; 63,18m<sup>2</sup> - 2 qrtos (1 ste) e 1 ou 2 vagas A PARTIR DE R\$ 560.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422



**Baixe nosso app e tenha o mundo na ponta dos dedos**

Mantenha-se informado a qualquer hora e em qualquer lugar.

Baixe . Assine . Leia



RENASCENÇA - AP000004 Vende-se apto nascente, c/2 qrtos (s/1 ste), wc social, sala, coz., móveis plan. Condomínio c/área de lazer completa, gás encaçado, 2 vagas de gar. R\$ 397.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422 Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



CRECI: 819 -A10 - Vendo Apto. c/ 03 quartos, sendo uma suíte, com projeto, varanda, sala ampla, cozinha c/ armário, DCE, 02 vagas, prox. ao viva água. (98) 99971-2945 / 98845-6228 / 98119-4495

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



CRECI: 819 -A11 - Vendo Apto. c/ 03 quartos, sendo uma suíte, sala, varanda, cozinha, nascente, 02 vagas, todo projetado, prox. ao shopping, lazer completo. (98) 99971-2945 / 98845-6228 / 98119-4495

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



RENASCENÇA I - COD [559] Vende-se um apto no 1º andar, c/ 2 vagas na garagem, sacada, sala, copa, coz., 4 qrtos s/ 1 suíte, wc social, despensa e área de serviço. Valor: R\$ 280.000,00. TR: 3238-3583/ 99973-9137.

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



Vendo apto no Ed. Vitral da Lagoa com área de 72m com 3 qrtos sendo 1 ste, sala, cozinha e wc social. R\$ 230 mil TR: 32356477 / 999712399 / 996064732/3235-6687. www.ayrtonejulioimoveis.com.br



RENASCENÇA I - COD [566] Vende-se um lindo apto no Ed. Calla Volpe, 5º andar. Cobertura - c/ varanda, 4 qrtos s/ste, wc social, sala, copa, coz., dep. de empregada completa, depósito, sala gourmet, piscina, churras., 2º piso - varanda, ste master, wc e salão em forma de "L". Duas vagas na gar. Valor: R\$ 900.000,00. TR: 3238-3583/ 999739137.

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



RESERVA LAGOA - PRONTO P/ MORAR! - Vendo Apto c/ 88 m<sup>2</sup> priv., 03 qrtos sdo 01 ste, sala estar/jantar, varanda, wc social, coz., área de serv., 02 gars. LAZER c/ mais de trinta itens c/ piscinas adulto/infantil, spa/sauna, churrasq., salão de festas / gourmet, brinquedoteca, espaço diversão, lan house, academia. Venha Conferir. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087



RESERVA RENASCENÇA - PRONTO PARA MORAR! - Vendo Apto c/ 78,67 m<sup>2</sup> priv., 2 qrtos sdo 01 ste master c/ closet e var. privativa, sala de estar/jantar c/ var. gourmet, coz., área de serv., c/ gar. LAZER c/ Lobby, Fitness center, spa c/ sauna, Brinquedoteca, varanda renasc., salão de festas, salão de jogos, lan house, piscinas adulto/infantil e churrasq. Venha Conferir. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

RENASCENÇA II



RENASCENÇA II - Vendo apto no cond. Costa azul, c/varanda, sala ampla, 2 qrtos, 1 ste, wc social, coz., dce, área de serviço e garagem. R\$ 430.000,00 3268.3390 / 99976.7018



ED. PERICUMÃ - PRONTO P/ MORAR- Apto c/ 74,18 m<sup>2</sup>, 2 suítes, sala de estar/jantar, varanda, coz amerina e 2 vagas de garagem, Playground, Sauna, Terraço Gourmet, Salão de Festas, Fitness center, Quadra Poliesportiva, Kids club, Piscina com raia e Deck Molhado. Venha Conferir... 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



ED. ALTO RENASCENÇA - PRONTO P/MORAR- Apto c/ 63,18 m<sup>2</sup>, 95,28 m<sup>2</sup> e 105,72 m<sup>2</sup>, c/3 qrtos sdo 2 sts + 1 suíte revers., sala de estar/jantar, varanda gourm., coz. americ., Wc serv. e 2 vagas de gar., pisc. adulto e infantil, playground, quadra poliesportiva, fitness, sala de desc., espaço gourmet, salão de jogos e bar/churrasq. Aproveite... 3227-3099 / 9973-4073 / www.bmendesimoveis.com.br



RENASCENÇA II - Ótimo apto c/ 140 m<sup>2</sup> privativos, nasc total, c/ 03 sts sdo 02 reversíveis c/ armários, sala ampla p/ 02 ambientes c/ sacada e varandão, lavabo, coz ampla c/ armários, depósito, DCE c/ área de serviço, área de lazer c/ pisc., churrasq., e espaço p/ eventos, 02 gar. Aproveite. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

RECANTO DOS VINHAIS



Recanto dos Vinhaís - Vendo casa nascente c/ área de 300m<sup>2</sup> c/5 stes, sala ampla, copa/coz., wc social, DCE de empregada, área de serviço completa, churras., gar.p/3 carros, área de lazer c/piscina e quadra R\$ 600.000,00 Tr.: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9409

SÃO FRANCISCO



São Francisco - Vendo apto c/ área de 120m² c/3 suítes, lavabo, sala de estar/jantar, coz., área de serviço c/banheiro, adega, varanda, gar.p/2 carros R\$ 380.000,00 Tr: 32356687/32356477/ 999712399/996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9338

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



APARTAMENTO VENDER - SÃO FRANCISCO - Vende excelente apartamento com 230 m² com móveis planejados, 03 quartos sendo 02 suítes com varanda, sala de estar, sala de jantar, home theater, varanda com jardineiras suspensas, WC social, copa, cozinha, adega, área de serviço, DCE completa, depósito e 2 vagas de garagem. Aproveite! Por apenas R\$ 600MIL! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



Vende excelente apartamento! Super ventilado com 03 qtos sendo 01 suíte, sala p/ 02 ambientes com cortina de vidro, WC social, cozinha com área de serviço e 01 vaga de garagem. Por apenas R\$ 230 MIL! Não perca esta oportunidade! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Cod [435] Vende-se um apto com sala, copa, cozinha, sacada com vidro, 3 quartos, sendo 1 suíte, WC social, dependência de empregada completo, área de serviço os armários embutido e ar condicionados, 1 elevador na área de serviço e preço do condomínio - valor 400,00 e uma vaga na garagem. Valor: R\$ 350.000,00. TR: 3238-3583 / 999739137.

TURU

Vendo 2 aptos quitados do Turu, ambos c/02 quartos, sala banheiro e área de serviço. Fone: (98) 98898-1624



ÚLTIMAS UNIDADES! VENHA E RESERVE LOGO O SEU! Av. São Luís Rei de França, próx. ao Restaurante Cheiro Verde, COND. ÎLE DE FRANCE - Aptos c/ 83 m², 3 qtos sdo 1 suíte e área de lazer. FACILITADO EM ATÉ 72 MESES DIRETO COM A CONSTRUTORA. Venha conferir. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



TURU - AP000018 Vende-se apto c/2 qtos,wc social,sala,coz, cond c/guarita 24h VENDA 80.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422



TURU - AP000044 Vende-se apto c/3 qrtos, s/1 reversível,wc social,sala,coz,lavanderia venda R\$ 180.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422



TURU - COD [564] Vende-se um apto no Cond.Itapiracó, c/portão elétrico, 2 vagas na gar., sala, copa, coz., 3 qtos s/2 stes, wc social, dep.de empregada e área de serviço c/lavanderia. Valor: R\$ 180.000,00. TR: 3238-3583/999739137.

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



NÃO PERCA! Vende excelente apto, no Cond. Ville de France, c/ 80 m², nascente, andar alto, c/ 3 qtos sdo 1 ste, sala em L/ sacada, WC social, coz. ampla c/ dispensa ou depósito e WC de serviço, 02 vagas na garagem, lazer c/ quadra de esportes, salão de festas e playground, pagamento facilitado em até 80 meses. Venha Conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

TRANSBRASILIANA TRANSPORTES E TURISMO LTDA. Superando fronteiras, unindo gerações. Nova frota da Transbrasiliana, mais qualidade e segurança nas suas viagens.

FROTA ZERO

Table with 2 columns: Route and Time. Rows: SÃO LUÍS / BALSAS (19h45min), BALSAS / SÃO LUÍS (19h45min), SÃO LUÍS / BELÉM (20horas), BELÉM / SÃO LUÍS (20horas)

LIGUE E COMPRE A SUA PASSAGEM 0800 726 7001 PREÇOS IGUAIS AOS DA RODOVIÁRIA COM ENTREGA GRATUITA\* \* ENTREGA VÁLIDA SOMENTE PARA A CIDADE DE SÃO LUÍS, DAS 08 ÀS 18 HORAS.

MUDE O SEU VISUAL PREÇOS PROMOCIONAIS Lentes de Contato Freshlook Johnson Bausch&Lomb Solótica Soledad 98 3236.0263 98816.1158 Fazemos entrega em domicilio!



APTO NOVO,PRONTO P/ MORAR no ÎLE DE FRANCE, c/ 83 m², c/ 03 qtos, sdo 1 suíte, c/ sacada, sala em L p/ 02 ambientes c/ varanda, WC social, cozinha, dispensa c/ WC de serviço. Área de lazer completa. garagem coberta p/ 02 carros. Financiado direto c/ a construtora em 72 meses e bancário. Não perca essa oportunidade! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



Vende apto nascente em condomínio diferenciado c/ 01 suíte, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e 01 vaga de garagem. Área de lazer c/ bar, churrasqueira e wc para PNE, segurança c/ guarita, interfone, portão eletrônico, cerca elétrica, alarme e CFTV, excelente localização. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

Quer vender, alugar, passar ou trocar? Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087

2.2 Apts. ALUGAR

ANIL - Aluga apto no cond. Eco park, c/ varanda, sala, 1 qto, 1 semi-ste, wc social, coz., área de serviço e garagem. R\$ 850,00 (aluguel e cond. 3268.3390 - 99976.7018

ANGELIM Aluga-se apt, com sla, 02 qtos, coz., área de serviço, varanda e WC, cond. c/ área de laser e 01 vaga na garagem. Contato: 9 8755-9136 / 9 8331-1722. (E. 25/12)

BEQUIMÃO



Aluga apto no Cond. Costa da Esmeralda, com varanda, sala, 2 quartos, wc social, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 800,00 (aluguel e condomínio) - 3268.3390 - 98844-9025 - 99976.7018.

CALHAU



Calhau - Alugo apartamentos no Ed. Naturam Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 988168000 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9155



CALHAU - AP000125 Aluga-se apto nascente, todo mobiliado, c/65m² de área construída, sala, copa, coz. americana, lavanderia, sacada, 2 qrtos amplos, c/guarda roupa plan., ar condic., painel, cama, 2 wc s/1 ste c/closet, c/ eletrodomesticos. ALUGUEL R\$ 2.300,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422

COHAFUMA



CRECI: 819 -A8 - Alugo Apto. no Jardins, mobiliado de 1ª qualidade, entra só com as malas, c/ 02 quartos, sendo uma suíte, andar alto, nascente, 01 vaga. (98) 99971-2945 / 98845-6228 / 98119-4495.



CRECI: 819 -A8 - Alugo Apto. no Jardins, mobiliado de 1ª qualidade, entra só com as malas, com 2 quartos, sendo uma suíte, andar alto, nascente, 01 vaga. (98) 99971-2945 / 98845-6228 / 98119-4495

COHAJAP



COHAJAP - AP000083 Alugo apto c/3 qrtos, s/1 ste, sala de estar/jantar, coz., wc social ALUGUEL R\$ 2.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422

COHAMA



Aluga-se Apto no Condomínio Belize de 2 quartos na Cohama. Tr: 3258-5629 / 99129-6797 98845-4785 / 3083-0799 / 98142-7703



COHAMA - AP000082 Alugo apto c/3 qrtos, s/1 ste, varanda, sala de estar, wc social. ALUGUEL R\$ 1.200,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422

COHATRAC

Alugo aptos novos com 2 quartos, cozinha americana, wc e área de serviço, R\$ 500,00 Tratar: 8886-4566 / 8124-4221 / 8851-8066.

ESTRADA DERIBAMAR



ESTRADA DE RIBAMAR - COD [571] Passa-se um apto no Cond. Riviera III, 2º andar, c/1 vaga na garagem, sala, 2 qrtos, wc social reversível, área de serviço e área de lazer completa. Valor: R\$ 40.000,00. TR: 3238-3583/99973-9137



ESTRADA DE RIBAMAR - COD [572] Passa-se um apto no Cond. Riviera III, 3º andar, c/1 vaga na gar., sala, 2 qrtos, wc social reversível, área de serviço e área de lazer completa. Valor: R\$ 55.000,00. TR: 3238-3583/99973-9137.

ESTRADA DA MAIOBA



ESTRADA DA MAIOBA - COD [573] Passa-se um apto no Cond. Dunas do Sol, 3º andar, c/1 vaga na gar., sala, 2 qrtos, wc social, área de serviço e área de lazer completa. Valor: R\$ 50.000,00. TR: 3238-3583/99973-9137.

ESTRADA DERIBAMAR



ESTRADA DERIBAMAR - Alugo apto na Estrada de Ribamar c/2 qrtos, sala, coz., wc social, área de serviço, 1 vaga de gar., área de lazer completa c/ quadra poli esportiva, piscina adulto e infantil, churrasquinho, salão de festas R\$ 650,00 c/o cond. incluído. Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9310





**ESTRADA DA PINDOBA**



ESTRADA DA PINDOBA - COD [581] Vende-se um sítio murado, portão metálico, medindo 3.159 m<sup>2</sup> com várias árvores frutíferas, com água e energia. Valor: R\$ 250.000,00. TR: 3238-3583/99973-9137.

**ESTRADA DERIBAMAR**



Alugo sítio com 2 stes, 2 quartos, sala ampla, copa, cozinha, piscina, churrasqueira, árvores frutíferas, etc. R\$ 2.000,00. TR: 32356477 / 9 9971-2399 / 3235-6687 / 9 8816-8000. www.ayrtonejulioimoveis.com.br

**SÃO CRISTOVÃO**



CRECI: 819 -A15 - Vendo terreno cp, 1300M<sup>2</sup>, bom para galpões, lojas, centro comerciais, bem localizado, prox. à avenida Guajaras. (98) 99971-2945 / 98845-6228 / 98119-4495



**CENTRO**



Vende prédio na beira mar ao lado do Ibceu, com 02 pavim., recepção, 06 salas c/ wc interno e coz., R\$ 280.000,00 - 9976.7018 - 3268.3390.

**PONTA D AREIA**



Vende salas na LAGOA CORPORATE de 33m<sup>2</sup> a 85 m<sup>2</sup> na Torre Comercial e salas de 72 m<sup>2</sup> a 1.008 m<sup>2</sup> na Torre Corporativa. Vidro com isolamento acústico, elevadores autogerenciáveis, vista para lagoa, Heliporto, vagas de garagem rotativas, auditório, lojas, fachada em pele de vidro. Pronto para o seu negocio! Venha conferir. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

**PONTA DO FAROL**



NÃO PERCA! Vende loja com localização privilegiada. Próximo ao Hotel Luzeiros. Loja no térreo c/ 93 m<sup>2</sup>. Venha conferir. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

**RENASCENÇA**



CRECI: 819 -A7 - Alugo sala no Business Center, pronta c/ divisórias, porta de vidro, balcão/armário, com piso porcelanato. (98) 99971-2945 / 98845-6228 / 98119-4495

**SÃO FRANCISCO**



São Francisco - Vendo prédio na avenida principal do São Francisco c/ área de 340m<sup>2</sup> R\$ 800 mil. Locação: R\$ 7 mil Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9325

**RESERVA DA ILHA**



Vende salas c/ 32 m<sup>2</sup> no Centro Empresarial Shopping da Ilha na Reserva da Ilha, 14 pavimentos, 8 elevadores, auditório, salas de reunião, entrada pelo Shopping da Ilha. Paredes construídas em gesso, isolamento de som e facilidade para remover paredes e juntar salas. Venha conferir. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



**ALEMANHA**



ALEMANHA- ALUGA CASA COM VARANDA, SALA, 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM. R\$ 900,00 - 3268.3390 - 99976.7018

# NOVO DESTINO

## A Guanabara lança um novo serviço para a cidade de Barreirinhas, porta de entrada dos Lençóis Maranhenses. O paraíso é logo ali. Vem com a gente!



Compre sua passagem sem sair de casa.

Adquira seu bilhete de viagem pelo tele-entrega (98) 3243 3606, no site [www.viajeganabara.com.br](http://www.viajeganabara.com.br) ou pelo aplicativo Expresso Guanabara para tablets e smartphones.



[www.viajeganabara.com.br](http://www.viajeganabara.com.br) | SAC 0800.728.1992

**CENTRO**



Aluga-se ótimo ponto comercial na Rua do Sol, a 100 m da Praça Deodoro, c/ 01 salão bem amplo, 02 salas menores, coz. EWC social, c/ instalação p/ ar-condicionado split e todo reformado. Aproveite. Apenas R\$ 1.500,00. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

**CALHAU**



Alugo lojas e salas na Galeria Space Room, com ótima localização e amplo estacionamento. Valores a partir de R\$ 2.500,00 Tr: 99971-2399/ 3235-6477/ 3235-6687 / 996064732 / 3235-6687. www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 4029.

**COHAB**



Aluga sala (prox. ao Pop Center) em frente a academia, 2º andar com área de 30m<sup>2</sup> com banheiro interno. R\$ 650,00. 3268-3390/ 9976-7018.

**COHAFUMA**



Alugam-se 02 salas juntas ou separadas no Pátio Jardins, com 35 m<sup>2</sup> cada, com piso e pontos de ar-condicionado e prontas para serem utilizadas, c/ gar. Privativa coberta...Venha Conferir.:3227-3099 / 9973-4073 / www.bmendesimoveis.com.br

**COHAMA**



Aluga - se salas comerciais no shopping da Ilha. TR: 98 3258-5629/ 98845-4785/ 99972-6980/ 3083-0799/ 98142-7703



COHAMA - Aluga-se 2 Lojas na Av. Daniel de La Touche, uma c/ 92m<sup>2</sup> e a outra 91m<sup>2</sup> ambos possuem banheiro, juntas total de 183m<sup>2</sup>, possuem estacionamento valor R\$ 7.000,00 (CADA), adequada p/ farmácias e bancos e etc. TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422

**PONTA D'AREIA**



Alugam-se várias salas comerciais c/wc no Centro Comercial Lagoa Center, c/ metragens variadas de 30 a 35 m<sup>2</sup>, exc. p/ qualquer atividade comercial, gar privativa, ótima localização, próx. do Sistema Mirante. Aproveite! 3227-3099 / 9973-4073 / www.bmendesimoveis.com.br

**RENASCENÇA**



RENASCENÇA - SA000070 Aluga-se salas comerciais, c/37 a 42 m<sup>2</sup> de á.privativa, cada uma c/wc privativo, frente para a Avenida. Localização Privilegiada. ALUGUEL R\$ 1.000,00 TELS.: 3248-6709 / 98159-9890 / 98223-8422



Aluga exc. Sala no Ed. Michelângelo, c/ 33 m<sup>2</sup> privativos, c/ WC social, instalação de ar condicionado já preparada, toda no porcelanato, nasc., andar alto, localização privilegiada, 01 gar. Aproveite.3227-3099/9973-4073. www.bmendesimoveis.com.br

**RENASCENÇA II**



Aluga sala no ed. Carra-ra, c/área de 30m2 e banheiro interno. R\$ 800,00 - 3268.3390 - 99976.7018.

**SÃO FRANCISCO**



Aluga sala no Ed. Comercial Castelo Branco com área de 20 m<sup>2</sup>, prédio com elevador. R\$ 500,00. Tratar através dos telefones: 32356477 / 999712399 / 996064732 / 3235-6687. www.ayrtonejulioimoveis.com.br

**TIRIRICAL**



Aluga-se Lojas comerciais nas Avenidas: Guajaras, Dos Franceses e dos Africanos. Tr: 3258-5629 / 99129-6797 98845-4785 / 3083-0799 / 98142-7703

# Baixe nosso app e tenha o mundo na ponta dos dedos

Mantenha-se informado a qualquer hora e em qualquer lugar.



**O IMPARCIAL**

Baixe. Assine. Leia



