



Os dez mandamentos da nova lei trabalhista

1 . Vale o que for combinado entre empresa e trabalhador

2 . Acabou a obrigação do empregado pagar imposto sindical

3 . Pode parcelar férias em até três períodos

4 . Flexibilidade da jornada diária

5 . Intervalo intrajornada

6 . Novas jornadas parciais e temporárias

7 . Agora pode jornada intermitente

8 . Terceirização total permitida

9 . Muda regra para gestantes e lactantes

10 . Demissão em acordo agora é legal



A partir de hoje, começa a valer a nova lei trabalhista. Conheça as mudanças mais importantes

PÁGINA TRÊS

ESTADUAL 2018 Sampaio e Moto contestam tabela

Dirigentes observam que o Imperatriz seria o maior beneficiado com a programação montada pela FME. Presidente do Moto diz que o Papão foi um dos mais prejudicados.

ESPORTES

13 policiais militares presos por assalto a banco

VIDA

BASTIDORES

Golpeando penduricalhos

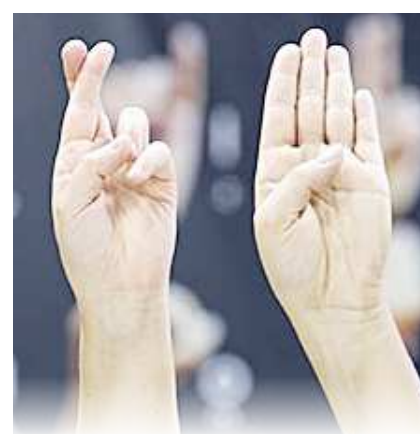
Ainda repercute e provoca contorcionismo pelo Brasil afora a recusa, oficial, do juiz Roberto de Paula Gomes, de receber os "penduricalhos" agregados ao contracheque, que fazem a farra no Judiciário e Ministério Público, além do Legislativo e Executivo. POLÍTICA

CRISE TUCANA "Bicudos" não se beijam



Afastado da presidência do PSDB maranhense, Carlos Brandão vê como impossível sua permanência na legenda, caso o senador Roberto Rocha siga no comando.

POLÍTICA



Vamos falar de Libras

Na semana em que a educação para surdos foi tema de redação do Exame Nacional de Ensino Médio, lembramos que a Língua Brasileira de Sinais (Libras) é a segunda língua oficial do Brasil reconhecida pela Lei nº 10.436/2002. VIDA

LAVA-JATO Novo diretor da PF diz que 'ampliará' operações

POLÍTICA

HOJE TEM

Última noite da 9ª edição do Jazz e Blues Festival terá a presença dos ritmos maranhenses de Carlos Pial e a musicalidade da paulistana Tulipa Ruiz. IMPAR

PREVISÃO DO TEMPO

↑ 32º máx
↓ 23º mín



Sol com algumas nuvens. Não chove.

TÁBUAS DE MARÉS

↓ MARÉ BAIXA
06h34.....1,1m
18h54.....1,2m

↑ MARÉ ALTA
12h51.....5,2m

COTAÇÕES

↑ +0,63% DÓLAR cotado em R\$ 3,28
↑ +1,14% EURO cotado em R\$ 3,832

NOVA FISCALIZAÇÃO ELETRÔNICA

NÃO CUSTA NADA RESPEITAR AS LEIS DE TRÂNSITO

PREFEITURA DE
SÃO LUÍS
PRESENTE TODOS OS DIAS



INÍCIO DA FISCALIZAÇÃO
E PUNIÇÃO DE INFRAÇÕES
COM MULTAS:

10 NOV 17



A AVENIDA
SÃO LUÍS REI DE FRANÇA
RECEBEU UMA NOVA
BARREIRA ELETRÔNICA,
CONTROLANDO A
VELOCIDADE QUE DEVE
SER DE 40 KM/H

OS NOVOS FOTOSSENSORES
FORAM INSTALADOS E JÁ ESTÃO
FUNCIONAMENTO NAS AVENIDAS:

- ✓ DANIEL DE LA TOUCHE
- ✓ SANTOS DUMMONT
- ✓ LOURENÇO VIEIRA DA SILVA
- ✓ COLARES MOREIRA
- ✓ MARECHAL CASTELO BRANCO
- ✓ SÃO LUÍS REI DE FRANÇA
- ✓ PROFESSOR CARLOS CUNHA
- ✓ GUAJAJARAS
- ✓ JERÔNIMO DE ALBUQUERQUE

AS RUAS RIO BRANCO, DOS AFOGADOS,
JANSEN MULLER E GEN. ARTUR CARVALHO
TAMBÉM JÁ CONTAM COM O SISTEMA.

OS FOTOSSENSORES PASSAM A REGISTRAR INFRAÇÕES COMO



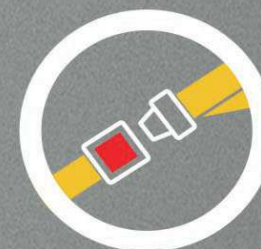
ULTRAPASSAR O LIMITE
DE VELOCIDADE



USAR CELULAR
AO DIRIGIR



DESRESPEITAR
O SINAL VERMELHO



NÃO USAR CINTO
DE SEGURANÇA

TAMBÉM JÁ ESTÃO EM VIGOR AS NOVAS REGRAS DE TRÁFEGO NA FAIXA PREFERENCIAL

NELA SERÃO PERMITIDOS APENAS



ÔNIBUS



TÁXIS COM
PASSAGEIROS



AMBULÂNCIAS



VIATURAS DO
CORPO DE BOMBEIROS



VIATURAS
DA POLÍCIA
E GUARDA CIVIL

OUTROS VEÍCULOS SÓ PODEM ADENTRAR 40M PELA ÁREA PONTILHADA
DA FAIXA PARA FAZER CONVERSÕES À DIREITA OU SE DIRIGIREM A UM ESTACIONAMENTO.

MOTORISTAS QUE NÃO SEGUIREM AS REGRAS TAMBÉM ESTÃO SUJEITOS A MULTAS

Tira-dúvidas sobre a reforma trabalhista

Mudanças na legislação trabalhista entram em vigor hoje: saiba o que muda, o que não muda e o que ainda pode mudar

A reforma trabalhista entra em vigor hoje e muitos empresários e trabalhadores ainda não sabem realmente o que vai mudar. Algumas dúvidas ainda pairam no ar. Como fica a jornada de trabalho? As férias? O imposto sindical? Foi pensando nisso que **O Imparcial** preparou este tira-dúvidas para solucionar as maiores interrogações sobre as mudanças. Confira:

O QUE MUDA

Banco de horas

Como era: O empregado compensava o excesso de horas trabalhadas em, no máximo, um ano. Dependia de acordo coletivo.

Como fica: Possibilidade de compensar as horas a mais em até seis meses, por acordo individual escrito.

Demissão

Como era: Quando o trabalhador pedia demissão ou era demitido por justa causa, não tinha direito à multa de 40% sobre o saldo do FGTS nem à retirada do fundo.

Como fica: O contrato pode ser extinto de comum acordo, com pagamento de metade da multa, mas o trabalhador não terá direito ao seguro-desemprego nesse caso.

Descanso

Como era: O trabalhador que exercia jornada de seis horas diárias tinha direito a, no mínimo, uma hora de intervalo e, no máximo, duas.

Como fica: O tempo mínimo de descanso passa a ser de 30 minutos para jornadas de seis horas. Os acordos podem flexibilizar os intervalos, desde que seja respeitado esse limite.

Férias

Como era: O trabalhador podia dividir os 30 dias em até dois períodos, sendo que um deles não poderia ser inferior a 10 dias.

Como fica: Poderão ser divididas em até três períodos, de, no mínimo, cinco dias, desde que um deles dure pelo menos 14 dias corridos. Fica proibido o início das férias dois dias antes de feriado ou de dia de repouso semanal remunerado.

Horas extras

Como era: Exigia acordo escrito entre empregado e empregador ou negociação coletiva.

Como fica: A duração da jornada, com até duas horas a mais por dia, pode ser definida por acordo individual, convenção coletiva ou acordo coletivo de trabalho.

Imposto sindical

Como era: O imposto sindical era obrigatório, correspondendo a um dia de trabalho no ano. O valor arrecadado era dividido da seguinte maneira: 60% para os sindicatos, 15% para as federações, 10% para as centrais sindicais, 10% para o Ministério do Trabalho e 5% para as confederações.

Como fica: O imposto sindical deixa de ser obrigatório. Só contribui quem se sentir representado.

Jornada

Como era: Limitada a oito horas diárias, 44 horas semanais e 220 horas mensais, com possibilidade de até 2 horas extras por dia.

Como fica: De até 12 horas por dia, desde que seguidas por 36 horas de descanso. O limite de 44 horas semanais e 220 horas mensais continua.

Plano de cargos e salários

Como era: Precisava ser homologado no Ministério do Trabalho e constar do contrato de trabalho

Como fica: Poderá ser negociado entre patrões e empregados sem necessidade de homologação ou registro, podendo ser mudado constantemente.

Prêmio por desempenho

Como era: Uma empresa podia recompensar os funcionários por bom desempenho, mas o valor entrava na conta do salário, ou seja, além de descontos para o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), fazia parte do cálculo do 13º salário, das férias e de todos os outros direitos trabalhistas

Como fica: A partir de sábado, a empresa poderá ceder prêmios sem que, sobre o valor, sejam descontados quaisquer tipos de impostos.

Produtividade

Como era: A remuneração por produtividade não podia ser inferior à diária correspondente ao piso da categoria ou ao salário mínimo. Faziam parte do salário valores como comissões, gratificações, diárias para viagens, abonos pagos pelo empregador e gorjetas.

Como fica: Na remuneração por produção, o pagamento do piso ou salário mínimo não será obrigatório. Empresas e funcionários poderão negociar as formas de remuneração, que não precisam fazer parte do salário.

O QUE PODE MUDAR

Alguns pontos da nova legislação trabalhista ainda podem ser mudados por medida provisória, como prometeu o presidente, ou por leis posteriores. Os que mais geraram controvérsia foram os seguintes:

Acordo individual para a jornada 12 por 36 horas

Também é possível que o governo reveja a alteração que permite que acordo individual estabeleça jornada em que o empregado trabalha 12 horas seguidas e descansa as 36 horas seguintes

Gestante e lactante em ambiente insalubre

O texto prevê que a trabalhadora gestante só será afastada automaticamente durante a gestação caso trabalhe em atividades consideradas insalubres em grau máximo. Para as insalubres de graus médio ou mínimo, será exigido pedido médico

Imposto sindical

O fim do imposto sindical também pode ser revisto por meio de projeto de lei. A idéia é que seja criada uma contribuição negocial, que seria descontada de todos os trabalhadores da base, com limite definido em assembleia. O montante desta contribuição seria distribuído da seguinte forma: 80% para os sindicatos, 7% para as federações, 5% para as confederações, 5% para as centrais sindicais, 2,5% para um Conselho Nacional de Autorregulação Sindical e 0,5% para o Departamento Intersindical de Estatística e Estudos Socioeconômicos (Dieese)

Negociação do intervalo intrajornada

A nova lei permite que trabalhador e empregador decidam, em acordo, qual será o intervalo intrajornada, desde que seja respeitado o limite mínimo de 30 minutos para jornadas superiores a seis horas, o que gerou muitas discussões entre parlamentares e especialistas

Representantes dos empregados

Uma MP deve regulamentar a criação da comissão de representantes dos empregados em empresas com mais de 200 funcionários. A nova legislação prevê que esses representantes não precisam ser sindicalizados nem terão estabilidade no emprego

Serviço extraordinário da mulher

A nova lei revoga o artigo 384 da CLT, que determina que a trabalhadora mulher deve ter 15 minutos de descanso obrigatório antes de iniciar a hora extra

Trabalho intermitente

Durante as discussões no Congresso, os senadores recomendaram veto aos dispositivos que regulamentam o trabalho no qual a prestação de serviços não é contínua. Pela lei, são alternados períodos de prestação de serviços e de inatividade, que podem ser determinados em horas, dias ou meses, independentemente do tipo de atividade.

O QUE NÃO MUDA

Alguns direitos não podem ser mudados ou suprimidos por acordo. São eles:

- Salário mínimo
- 13º salário
- FGTS
- Salário família
- Repouso semanal remunerado
- Férias anuais remuneradas com, pelo menos, um terço a mais do que o salário normal
- Licença-maternidade com a duração mínima de 120 dias
- Seguro-desemprego, em caso de desemprego involuntário
- Aviso prévio de, no mínimo, 30 dias
- Normas de saúde, higiene e segurança do trabalho
- Adicional para atividades penosas, insalubres ou perigosas
- Aposentadoria
- Direito de greve
- Remuneração do serviço extraordinário superior à do normal em pelo menos 50%
- Remuneração do trabalho noturno superior à do diurno



BRASÍLIA -DF

Denise Rothenburg
deniserothenburg.df@dabr.com.br

Manobra de Aécio congela reforma

O movimento do senador Aécio Neves de voltar à presidência do PSDB para tirar Tasso Jereissati do comando evitará que Michel Temer troque seus ministros antes da convenção tucana, em 9 de dezembro. A intenção de Temer é atropelada por um problema: o calendário da votação da reforma previdenciária. A



intenção do governo é levar o tema ao plenário da Câmara na última semana de novembro. Portanto, antes da convenção que decidirá o comando partidário do PSDB. Nesse cenário, dizem alguns, resta ao presidente pactuar a reforma para colocar em prática depois da escolha do futuro presidente do PSDB. O "Centrão" vai pressionar para que ocorra tudo antes da votação. Essa será a maior queda de braço dos próximos 20 dias. E se depender da vontade exclusiva de Temer, não haverá troca de ministro nesse período.

Em tempo: o secretário de governo, Antônio Imbassahy, já é tido no Planalto como alguém da cota pessoal de Temer e não um ministro do PSDB. Falta combinar como PP, do deputado Arthur Lyra, que não vê a hora de ter outro político ocupando a cadeira de Imbassahy. E com o PMDB da Bahia, que resiste a entregar a vaga para o quase ex-tucano concorrer ao Senado no ano que vem.

Ultimato a Bolsonaro I

Azedou o clima entre o deputado Jair Bolsonaro e o Patriota, partido ao qual ele pretende se filiar para ser candidato a presidente. A reunião do conselho político do Patriota definiu um prazo até 11 de dezembro para manifestação dos filiados interessados em disputar a Presidência da República. E mais: o pessoal de Bolsonaro foi expulso da sala, sob a alegação de que não pertenciam ao conselho e nem eram filiados.

Ultimato a Bolsonaro II

Agora, ou Bolsonaro se filia e sai candidato ou vai buscar outro partido. Aliás, num áudio divulgado no WhatsApp da bancada, Bolsonaro acusa integrantes do partido de fazer um verdadeiro "leilão" da legenda: "Ou corta a cabeça desses caras ou eu estou fora. Vou para outro partido sozinho", diz Bolsonaro na gravação.

Ultimato a Bolsonaro III

As mágoas dos deputados do Patriota em relação ao presidenciável são muitas. No Espírito Santo, o deputado estadual Rafael Favatto convidou Bolsonaro para uma visita ao estado. O candidato disse que não tinha agenda. Dias depois, lá estava Bolsonaro no estado na companhia de Manatto, do Solidariedade. Na visita ao Pará, o deputado que sonha com a Presidência fez cara de paisagem para o partido. Nesse clima, há quem diga que a porta da rua é a serventia da casa.

Vou votar em Tasso Jereissati. Se eu tinha alguma dúvida, não tenho mais

Wanderlei Macris (PSDB-SP), deputado, depois de saber da destituição do senador do cargo de presidente do partido. Macris é do grupo ligado a Geraldo Alckmin. Não dá um ponto sem combinar com o governador de São Paulo.

Curtidas.....

A reforma dos prepostos/ Na saída da Câmara, um deputado dizia torcer pela reforma ministerial agora, a fim de encontrar "um lugar melhor" para o ministro de Comunicações, Ciência e Tecnologia, Gilberto Kassab. "Ué, mas ele não sai daqui a quatro meses para ser vice na chapa de José Serra?", perguntou a coluna. "Ih, é...Ah, mas ele põe um secretário executivo dele, sai e continua mandando."

E aí, não vai encarar?/ Na reunião de deputados com Michel Temer para tratar da reforma da Previdência, eis que aparece uma mensagem de WhatsApp na tela de Rodrigo Maia, do tipo, "a reunião vai ficar por isso mesmo, ninguém vai cobrar nada." Coincidência ou não, Maia pediu a palavra e foi direto: "Antes da reforma da Previdência, é preciso resolver a política". Leia-se, troca de ministro e atendimento ao baixo clero.

Queixa/ O que mais se ouviu no plenário da Câmara é: "Os líderes estão ganhando tudo do governo. Os liderados, nem tanto".

Todo o prestígio ao PSB/

Enquanto o comando nacional do PSB despreza o governo, os ministros tratam de mostrar que, se depender deles, não haverá retaliação. Na quinta-feira passada, o ministro do Esporte, Leonardo Picciani (foto), foi a Planaltina de Goiás ao lado da senadora Lúcia Vânia (PSB-GO) ouvir a comunidade e autoridades do município e acenar com projetos desportivos para a região, como o programa Segundo Tempo.



Novo diretor da PF diz que 'ampliará' operações

Segundo Fernando Segóvia, 'não será só uma ampliação, uma melhoria na Lava-Jato, será em todas as operações'. A nomeação do novo diretor-geral já foi publicada no "Diário Oficial"

O novo diretor-geral da Polícia Federal, Fernando Segóvia, avaliou ontem que a corrupção no Brasil é "sistêmica". Por isso, explicou que o objetivo é "ampliar" as operações de combate a esse tipo de prática. Segóvia assumiu o comando da PF nesta semana, substituindo Leandro Daiello, que estava no cargo desde 2011. A nomeação do novo diretor-geral já foi publicada no "Diário Oficial da União".

"A Lava-Jato, na realidade, ela é uma das operações de combate à corrupção no país. O que a Polícia Federal pretende é justamente ampliar, aumentar o combate à corrupção. Então, não será só uma ampliação, uma melhoria na Lava-Jato, será em todas as operações que a Polícia Federal já vem empreendendo, bem como ainda ampliar, quer dizer, criar novas operações", disse Segóvia nesta sexta.

"Pode ter uma única certeza: que a corrupção nesse país ela é sistêmica, mas existe a Polícia Federal, o Ministério Público Federal e vários outros órgãos que combatem a corrupção nesse país, e a gente pretende continuar cada vez mais fortes nesse combate", acrescentou.

As declarações foram dadas no Ministério da Justiça, logo após Segóvia assinar o termo de posse. No fim da tarde de ontem, o novo diretor-geral da PF se encontrou com a procuradora-geral da República, Raquel Dodge.



Pode ter uma única certeza: que a corrupção nesse país ela é sistêmica, mas existe a Polícia Federal, o Ministério Público Federal e vários outros órgãos que combatem a corrupção nesse país, e a gente pretende continuar cada vez mais fortes nesse combate

Fernando Segóvia, novo diretor-geral da Polícia Federal

OUTROS TEMAS MENCIONADOS POR FERNANDO SEGÓVIA

EQUIPE DA LAVA-JATO

"Essa questão a gente está começando a trabalhar agora dentro de um processo de transição natural dentro da Polícia Federal. A Polícia Federal está tranquila, já tive reuniões com todos os atuais diretores, todos os atuais superintendentes regionais e todos estão tranquilos. A gente pretende continuar o trabalho da Polícia Federal e as mudanças serão feitas paulatinamente e, com certeza, sempre tem gente que está cansada e quer sair e tem gente que está nova e quer começar um trabalho. Então, é natural substituições."

PRESSÃO POLÍTICA

"A política, na realidade, ela faz parte da vida do ser humano, então, como diretor-geral, eu tenho que realmente trabalhar politicamente com vários órgãos e várias instituições, o que não quer dizer que a gente não combata os crimes que são cometidos por pessoas. As instituições não cometem crimes, as pessoas cometem crimes."

PARCERIA COM O MP

"O que a gente precisa, na realidade, é melhorar talvez a investigação, melhorar os focos nas investigações e, aí, combater melhor esse tipo de crime, combatendo na realidade a essência da corrupção. Nisso a gente vai, vamos dizer assim, trabalhar em parceria com o Ministério Público Federal e outras organizações para tentar melhorar esse combate."

PREVIDÊNCIA.....

Maia diz que falta entender a reforma

O presidente da Câmara, Rodrigo Maia (DEM-RJ), disse ontem, em Brasília, que ainda está faltando esclarecimento sobre a reforma da Previdência, "principalmente por parte do governo". Declarou que a emenda constitucional que altera as regras de acesso ao benefício da aposentadoria avançará depois que as pessoas tiverem a infor-

mação correta sobre o tema.

"As pessoas, às vezes, tratam a Previdência como se fosse um palavrão, mas quando você pergunta "por que você está contra a Previdência?", muitos não sabem direito nem qual é o mérito do que está colocado na emenda constitucional. É esse esclarecimento que está faltando, principalmente, por parte do governo, que é quem

tem as condições de comunicar.

As pessoas são contra a Previdência sem saber que o sistema previdenciário brasileiro tira dos mais pobres e entrega para os que ganham mais. Quem se aposenta com menos idade é quem ganha mais", disse Maia. O presidente da Câmara espera que - a partir da apresentação do novo texto da reforma pelo

relator Arthur Maia (PPS-BA) - os deputados possam avaliar se têm condições de votar ou não a proposta ainda este ano. A nova proposta foi discutida na última quinta-feira pelo relator com os líderes partidários, o ministro da Fazenda, Henrique Meirelles, e o presidente Michel Temer, em reunião na residência oficial da presidência da Câmara.

Divulgação de novo texto não tem data definida

Ainda não foi definido o dia de divulgação do novo texto, mas o presidente da Câmara considera que falta pouco tempo para tratar da matéria considerada polêmica e que precisa de pelo menos 308 votos entre os 513 deputados, em dois

turnos de votação. "Quando as pessoas começarem a ter a informação correta do que significa a reforma da Previdência, eu acho que a gente vai conseguir avançar. O problema é que o tempo é curto, é muita informação para pouco tempo",

opinou o parlamentar.

Na semana do feriado de 15 de novembro, não haverá trabalho nas comissões, nem no plenário da Câmara. Na semana seguinte, Maia disse que deve pautar algumas medidas provisórias que estão com prazo

de votação prestes a expirar, além de continuar a análise dos projetos do chamado pacote de segurança e discutir emendas constitucionais, entre elas, a que trata do alongamento do prazo dos estados para pagamento de precatórios.

ESTRATÉGIA.....

Temer cobra votos para trocar de ministros

Diante das pressões da base aliada por uma reforma ministerial ainda neste ano, assessores do presidente Michel Temer disseram que ele está disposto a atender ao pedido dos partidos aliados, mas desde que os governistas garantam os votos necessários para aprovar a reforma da Previdência.

Segundo esses auxiliares, o governo não pode fazer um movimento desse porte sem a garantia de que seus projetos prioritários serão aprovados. Na lista,

além do novo texto da reforma da Previdência, estão também as medidas provisórias do ajuste fiscal que garantem o cumprimento da meta do próximo ano.

A expectativa da base aliada é que o presidente Temer chame os líderes dos partidos governistas para conversas ao longo da semana que vem para discutir o tema. PMDB e as legendas do antigo centrão, como PP e PR, querem que o presidente retire os ministérios do PSDB e os redistribua entre os

aliados que têm votado com o Palácio do Planalto.

Meio-termo

Interlocutores do presidente revelaram que ele pode adotar uma saída meio-termo. Dos quatro ministérios hoje com o PSDB, Temer pode retirar dois e entregá-los para outros partidos da base. Assim, agradaria aos aliados que pressionam por uma reforma ministerial e manteria do seu lado a ala tucana

que defende a permanência do PSDB no governo. Faria isso como cota pessoal sua.

Os aliados de Temer, que querem desalojar o PSDB do Esplanada dos Ministérios, estão de olho na Secretaria de Governo, que faz a articulação política, e principalmente no Ministério das Cidades, pasta que tem elevado potencial de investimentos nos municípios. Algo muito valorizado por parlamentares, principalmente em ano de eleição como 2018.

Quando dois "bicudos" não se beijam

Afastado da presidência do PSDB maranhense, Carlos Brandão vê como impossível sua permanência na legenda, caso o senador Roberto Rocha siga no comando

PAULO DE TARSO JR.

A situação do Diretório Estadual do PSDB no Maranhão está bastante delicada após a destituição do ex-presidente Carlos Brandão. A saída do tucano da presidência da legenda ainda repercute, principalmente porque o senador Roberto Rocha foi nomeado pelo PSDB Nacional para presidir a Comissão Interventora com o apoio do ex-prefeito de Imperatriz, Sebastião Madeira. O fato é que Brandão admite não continuar mais no partido. Para ele, é impossível o ninho tucano ter ele e Rocha juntos.

A saída de Brandão será confirmada assim que o processo sobre a intervenção nacional obtiver um desfecho desfavorável ao presidente afastado do PSDB maranhense. O vice-governador deixa bem claro que, caso não consiga reverter a decisão tomada durante a semana pelo PSDB Nacional, estará fora da legenda. Não há nenhuma possibilidade de ele continuar, caso não reassuma a presidência estadual.

Mesmo tendo tomado essa decisão, Brandão ainda não definiu seu rumo. Ele prefere manter cautela e decidir seu futuro após a conclusão do processo conduzido pelo Diretório Nacional. Enquanto isso, a Convenção Estadual do PSDB, que estava marcada para hoje, foi suspensa.

Bastidores

Pode-se dizer que a suspensão do pleito representa uma pequena vitória para o Rocha e Madeira, que sempre se posicionaram favoráveis pela não realização da convenção estadual neste momento. A posição adotada pela Comissão Interventora não agradou o grupo ligado ao vice-governador Carlos Brandão, que ainda tentou mobilizar a base da sigla, sem muito êxito.

Para o secretário da Comissão Interventora, Sebastião Ma-



Antes aliados, Carlos Brandão e Roberto Rocha "não se bicam" dentro do ninho tucano

deira, a mobilização de aliados de Brandão não tem nenhum valor para o PSDB. "Eles podem até fazer uma [convenção], mas ela tem tanto valor quanto uma laranja podre", afirmou a **O Imparcial**.

Mas o "triunfo" não deve ser tão comemorado assim, tendo em vista a repentina mudança no PSDB Nacional, com a saída de Tasso Jereissati da presidência. Foi durante sua gestão interina que Tasso fortaleceu Roberto Rocha e decidiu favoravelmente pela intervenção no PSDB no Maranhão. Aliados de Carlos Brandão acreditam que a saída de Tasso deixou a disputa interna no Diretório Estadual "no 0 a 0", tanto que depositam todas as suas fichas na imparcialidade do novo presidente interino do PSDB: o ex-governador de São Paulo, Alberto Goldman.

Nos bastidores, Goldman é visto como um político "tradicional na maneira de definir as coisas". A expectativa de quem apoia Brandão é que Goldman analise a situação de cada Diretório Estadual na próxima se-

mana e possa reverter a intervenção no Maranhão.

Tranquilidade

Mesmo com essa nova análise, é difícil vislumbrar um cenário sem Roberto Rocha no comando do PSDB no Maranhão. O discurso de seus aliados é sólido e embasado no convite da Executiva Nacional, que foi unânime ao querer o retorno do senador ao ninho tucano.

A situação de Rocha é cômoda neste momento. Uma fonte ouvida pela reportagem de **O Imparcial** revelou, ainda, que o senador maranhense recebeu uma ligação tranquilizadora do senador Aécio Neves.

"O Roberto foi convidado pelo partido para ser candidato por todo mundo. Um exemplo é que os pré-candidatos à presidência do partido, o Tasso e Marconi Perillo, estavam na filiação do Roberto. O Aécio, ontem mesmo, ligou para o Roberto e disse para ele ficar tranquilo porque no Maranhão não muda nada", comentou à reportagem.

FILIAÇÃO

A assessoria de comunicação do senador Roberto Rocha divulgou nota de esclarecimento sobre uma certidão emitida pelo Tribunal Superior Eleitoral (TSE) sobre a suposta não filiação do presidente da Comissão Interventora do PSDB no Maranhão no partido. Na nota, a assessoria assegura que a filiação de Rocha foi realizada desde o dia 4 de outubro, "conforme ficha abonada pelo senador Tasso Jereissati e o governador de São Paulo, Geraldo Alckmin". A assessoria ainda esclarece que o cartório da 76ª Zona Eleitoral, em São Luís, recebeu, no dia 31 de outubro, "ofício que dá ciência da filiação do senador maranhense", o que comprova que "o procedimento de filiação do senador Roberto Rocha atendeu todas as exigências da lei".

BASTIDORES

Raimundo Borges
bastidores@oimparcial.com.br



Golpeando penduricalhos

Ainda repercute e provoca contorcionismo pelo Brasil afora a recusa, oficial, do juiz Roberto de Paula Gomes, de receber os "penduricalhos" agregados ao contracheque, que fazem a farra no Judiciário e Ministério Público, além do Legislativo e Executivo. O magistrado maranhense deu um bofetão naqueles que se aproveitam da condição de funcionário público para impor suas próprias regras de remuneração. Obviamente, que não são todos.

E ainda por cima, esses mesmos poderosos, que se acham acima da lei e da realidade brasileira, burlam o sistema tributário em não declarar os "penduricalhos" à Receita Federal. São os mesmos que condenam quem não tem poder algum e pratica deslizes ou sonégam por convicção. Roberto de Paula é de origem humilde e tem dado inúmeros outros exemplos que o dignificam acima de tudo como cidadão.

Corre uma máxima no Brasil que diz o seguinte: "Se Steve Jobs e Bill Gates fossem brasileiros, um seria juiz federal e o outro, auditor fiscal. Com isso, o mundo não estaria com as inovações tecnológicas da Apple e da Microsoft, mesmo assim, os dois gênios estariam com a vida ganha". Isto revela a falta de alguém com o talento para o empreendedorismo, porque a maior aspiração dos brasileiros é o funcionalismo público nas áreas das remunerações de marajás.

Os serviços destinados ao público são ineficientes, caros demais, devagar demais e funcionam desconjuntados pela burocracia, que facilita vícios, corrupção e enriquecimentos ilícitos. Agora vem o ministro da Fazenda, o milionário e burocrata Henrique Meireles, tentando aprovar a Reforma da Previdência para conter um déficit de R\$ 159 bilhões, mirando os servidores federais, especialmente do Executivo. De fato, eles são os maiores donos do déficit da Previdência, um monstro que, no entanto, nem de longe parece com o que pinta o governo Temer. A conta do governo é contestada pelas entidades dos que operam o sistema de arrecadação financeira.

Lobby sarneísta (1)

Sem assumir, no seu estilo litúrgico, o ex-presidente José Sarney até nega ter feito lobby junto ao amigo e aliado de PMDB Michel Temer, pela escolha do delegado Fernando Segóvia para a diretoria-geral da Polícia Federal. O detalhe curioso é que Sarney não precisa provar sobre quem nomeia ou manda demitir do governo. Ele é simplesmente o Sarney.

Lobby sarneísta (2)

Mas toda a mídia nacional tem posto que Sarney, também, foi o responsável pela nomeação de Segóvia, no governo Dilma, como superintendente da PF no Maranhão. Outros nomes entraram na roda política para o cargo maior da PF, mas Segóvia venceu. No Maranhão, ele pegou, andando, a operação Boi Barrica (Factor), que acabou em nada no STJ.

“É preto. É coisa de preto

Foi a frase infeliz, dita pelo jornalista **William Waack**, que explodiu como uma bomba nas redes sociais e levou a Globo a afastá-lo da bancada, de âncora, do "Jornal da Globo" e virou o assunto mais polêmico da semana no Brasil e no Mundo. Ele é um jornalista respeitado, intelectual e correspondente da Guerra do Golfo, que chegou a ser sequestrado pela milícia de Saddam Hussein.

1 Durante audiência pública no Tribunal Superior Eleitoral (TSE) sobre exposição de candidatos no rádio e na televisão, o governador Flávio Dino apresentou documentos apontando uma série de abusos e irregularidades que teriam sido cometidos por emissoras de TV da família Sarney e de aliados na campanha de 2014.

2 Dino mostrou um estudo segundo o qual, em 2014, quando Roseana Sarney era governadora, a cobertura do jornal dos Sarney era toda favorável ao governo. Em 2015, com a troca de gestão, o quadro se inverteu abruptamente. "No dia 1º de janeiro, como por encanto, o Maranhão, que era o paraíso na Terra, se transmutou em um inferno sobre a Terra", ironizou.

3 Segundo o governador, um estudo chamado "Manchê-tômetro" mostra que, em 2014, a abordagem positiva dada ao Maranhão pelo jornal da família Sarney era de 66%. Em 2015, foi de 8%; em 2016, 5%; e no primeiro semestre de 2017, 3%. "Todas essas manchetes são reproduzidas numa imensa rede de rádio em todo o estado, das cinco da manhã até meia-noite", criticou.

PROJETO DE LEI

Câmara muda regras de saída temporária

O Plenário da Câmara dos Deputados aprovou o Projeto de Lei 3468/12, do deputado Claudio Cajado (DEM-BA), que muda regras de saída temporária de presos em regime semiaberto, conhecida como "saidão". A emenda apresentada pelo deputado Rubens Júnior (PCdoB-MA) garantiu a adequação do projeto, trazendo mais rigidez para o benefício. A matéria será enviada ao Senado.

"Esse tipo de saída ocorre em dias festivos como Natal e Dia das Mães, com o objetivo de contribuir para a ressocialização dos presos, que já estão em regime semiaberto. A nova

proposta apresenta critérios mais adequados à realidade, ouvindo um clamor da sociedade, sem esquecer de olhar para a realidade do apenado", explicou Rubens Júnior. De acordo com o texto substitutivo, apresentado pelo parlamentar maranhense, para o juiz conceder o benefício dependerá de parecer favorável da administração penitenciária e, se o preso for reincidente, terá de ter cumprido metade da pena, em vez de 1/4 como é hoje.

Hediondos

Para os condenados a crimes hediondos, prática de tor-

tura, tráfico de drogas e terrorismo, o cumprimento mínimo de pena aumenta para poder concorrer ao "saidão". Se for réu primário, terá de cumprir 2/5 da pena e, se reincidente, 3/5. O tempo total é reduzido de sete para quatro dias e a quantidade de vezes que a saída temporária poderá ser renovada no ano passa de quatro para apenas uma vez.

Outra novidade do relatório de Rubens Júnior é que o juiz deverá determinar o uso de equipamento de monitoração (tornozeleira eletrônica), se disponível; e comunicar aos órgãos de segurança pública quais pre-

sos contarão com o benefício.

Agravantes

O texto também introduz novos agravantes no Código Penal (Decreto-Lei 2.848/40). O agravante aumenta a pena inicial que o juiz poderia estipular para um determinado crime. Um deles é para o caso de crime cometido pelo preso no período em que foi beneficiado pela saída temporária. Os outros casos são para crime cometido enquanto a pessoa está no presídio ou para crime cometido em concorrência com pessoa já presa.

Novela tucana

A novela da intervenção tucana em seu diretório estadual do Maranhão tem outros desdobramentos. Os votos dos delegados que seriam, em tese, controlados pelo presidente deposto Carlos Brandão desapareceram. O diretório estadual virou comissão intervencionista provisória, presidida pelo senador Roberto Rocha.

Novela tucana (2)

Resultado do imbróglio: o PSDB do Maranhão tinha seis votos de delegados, que agora foram resumidos aos de Roberto Rocha, como senador, e de Sebastião Madeira, como membros da Executiva Nacional. Claro que eles votarão na eleição de presidente nacional, em Tasso Jereissati, que disputará com o governador Marconi Perillo.

É possível combater as fraudes e a corrupção nas organizações públicas?

JOSÉ MATIAS PEREIRA
PROFESSOR DE ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA E
PESQUISADOR ASSOCIADO DO PROGRAMA DE
PÓS-GRADUAÇÃO EM CIÊNCIAS CONTÁBEIS DA UNB

As fraudes e a corrupção são sérios obstáculos que dificultam o progresso social e econômico de qualquer país. É sabido que a corrupção sistêmica é gerada ou estimulada pelo próprio sistema, em decorrência das fragilidades das instituições. Os ambientes pouco transparentes facilitam as ocorrências de fraudes e corrupções, impedindo que sejam detectadas. A receita para enfrentar esse problema é a elevação do patamar de qualidade na governança pública e da governança corporativa nas estatais.

Isso explica por que os órgãos legisladores e reguladores de todo o mundo, inclusive os do Brasil, estão trabalhando de forma ativa para melhorar a governança corporativa, a fiscalização de auditoria e os outros aspectos do processo, envolvendo relatórios financeiros. Diante desse contexto, torna-se relevante perguntar: é possível combater as fraudes e a corrupção nas organizações públicas do Brasil?

A literatura que trata das análises dos escândalos de fraudes e corrupção ocorridos nos Estados Unidos, Europa e Brasil evidenciam que o problema não está na teoria contábil. A contabilidade oferece formas alternativas de evidenciar fatos contábeis, mas cabe ao profissional contábil a escolha entre uma e outra forma de contabilizar e evidenciar os fatos ocorridos. O termo fraude refere-se a ato intencional de omissão ou manipulação de transações, adulteração de documentos, registros e demonstrações contábeis.

Os estudos e avaliações evidenciam que a existência, a qualidade e a efetividade das políticas e dos programas voltados à prevenção, à detecção e à remediação de fraudes e atos de corrupção na administração pública brasileira, em especial, nas estatais, explicitadas nos escândalos do mensalão e da Operação Lava-Jato, se mostraram ineficazes. Consta-se que pouco mudou nas últimas três décadas, apesar dos esforços que foram feitos para melhorar a governança pública, a transparência pública e a governança corporativa das empresas estatais, visando evitar fraudes e corrupção nas organizações públicas.

E essas fragilidades, é preciso alertar, decorrem das deficiências presentes nos elementos ou princípios do ambiente de controle: a integridade pessoal e profissional; o comprometimento com a competência; o perfil dos superiores; a estrutura organizacional; a atribuição de autoridade e responsabilidade; e as políticas e práticas de recursos humanos. Nesse contexto, fica comprovada a relevância do perfil do gestor público, conforme sustenta a teoria de linhas de defesas, que aponta o administrador público como o principal agente no combate à fraude e à corrupção.

O sistema político vigente — contaminado pelos efeitos do corporativismo, do patrimonialismo e do modelo de coalizão presidencial, que abre janelas para os desperdícios, a corrupção e a impunidade — não está interessado em mudar os critérios de indicações dos cargos estratégicos na administração pública, como ministros, secretários e dirigentes de estatais. Nele, o governante, ao promover o loteamento dos espaços na administração pública em troca de apoio político no parlamento, exige para as nomeações desses indicados apenas o critério “político”, relegando a plano secundário a competência técnica, a postura ética e o compromisso do nomeado com o bem comum da população.

Pode-se afirmar, assim, que, mesmo que o sistema de controle esteja apoiado numa contabilidade bem estruturada e analisada de forma consistente, somada a uma governança pública, na transparência e numa governança corporativa atuante e rigorosa, ele não será capaz de evitar fraudes e corrupção, como as constatadas nos últimos anos na administração pública, notadamente nas estatais, se esses gestores públicos, além de competentes e éticos, não estiverem comprometidos com os interesses maiores da sociedade. Fica evidente, dessa forma, a necessidade de se promover uma profunda reforma do sistema político, no qual os interesses da sociedade se imponham aos interesses políticos, partidários e pessoais dos que governam o Brasil.

ARQUIVO/OIMPARCIAL



Retrato da história

São José de Ribamar é o roteiro religioso mais visitado do Maranhão. Todos os anos, durante o mês de setembro, a cidade se prepara para receber milhares de devotos para o Festejo de São José de Ribamar. Durante dez dias são realizadas romarias, missas campais e procissões, que renovam a fé dos maranhenses e colocam o festejo de São José de Ribamar entre as maiores festas religiosas do Brasil. Dentre as principais atrações, destacam-se a Igreja da Matriz, o Caminho de São José, a Concha Acústica, o Monumento a São José, o Museu dos Ex-votos, o Poço da Saúde e a Gruta de Lourdes, que trata-se da única réplica da Gruta de Lourdes existente na França

Incentivo ao emprego

O Brasil, com 13 milhões de desempregados, dará um passo muito importante a partir deste sábado. Entrará em vigor a reforma trabalhista, que atualizou pontos de uma legislação arcaica, que, em vez de estimular, travava o mercado de trabalho. As novas regras de contratação não vão resolver todos os problemas, mas serão um passo adiante para que o país enfrente o desafio de criar empregos. Mantida a Consolidação das Leis Trabalhistas (CLT) como foi editada em 1943, simplesmente as empresas ficariam alijadas da revolução tecnológica que está mudando a relação entre patrões e empregados.

Há companhias que estão extinguindo postos tradicionais de trabalho e os substituindo pela inteligência artificial. É um caminho sem volta. Portanto, o país precisa de uma legislação moderna, que permita às empresas adequarem seus quadros de funcionários à realidade do mercado. Não haverá espaço para muitas amarras. A atualização da CLT deixa o Brasil mais próximo dos países desenvolvidos, preservando direitos básicos dos trabalhadores, como o Fundo de Garantia do Tempo de Ser-

viço (FGTS), o 13º salário e as férias regulares.

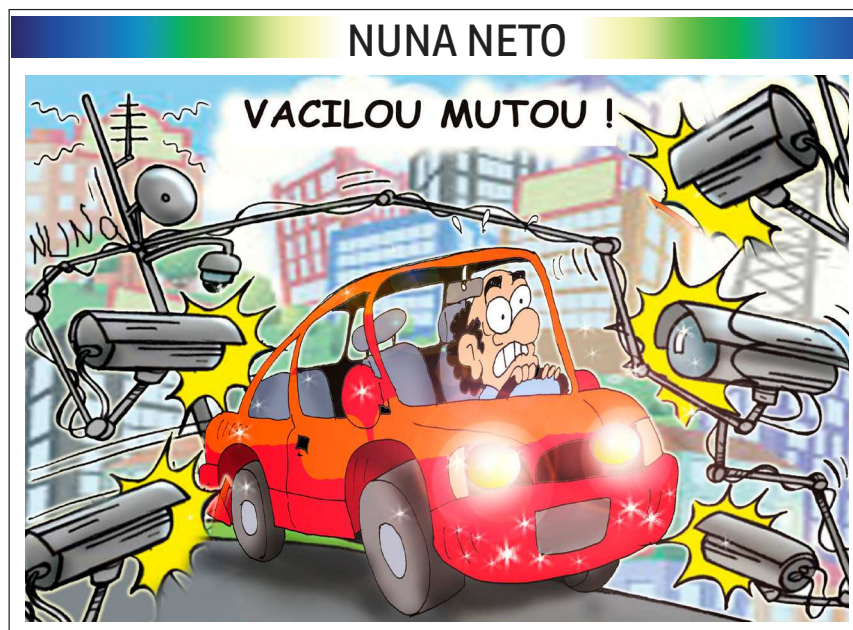
De pronto, a reforma trabalhista vai destravar a produtividade do país, estagnada há pelo menos 30 anos. Com isso, a economia ficará mais competitiva e o crescimento poderá ser mais sustentado. Isso será possível porque as empresas poderão negociar muitos pontos dos contratos com os trabalhadores. Será bom para os dois lados. Pela CLT de 1943, por exemplo, uma pessoa com mais de 50 anos não pode dividir as férias. É inadmissível que tal proibição prevaleça nos dias de hoje. Felizmente, esse tipo de atraso será riscado do mapa.

Outro ponto importante: com as novas regras trabalhistas, diminuirá muito a insegurança jurídica. O Brasil, como se sabe, é campeão mundial de processos trabalhistas. Mesmo seguindo à risca todo o contrato, as empresas podem acabar no banco dos réus. Essa judicialização encarece o custo das contratações, além de sobrecarregar os tribunais, que custam muito caro ao Tesouro Nacional. E mais: a reforma porá fim à farra dos sindicatos. São mais de 17 mil país a fora. Há trabalhadores

que contribuem para tais associações e nem sequer sabem para onde está indo o dinheiro e a qual retorno têm direito.

É importante deixar claro que a reforma trabalhista não significará precarização da mão de obra. Pelo contrário. As novas relações, que serão regidas pela livre negociação entre empregados e patrões, vão tirar muita gente da informalidade. O trabalho intermitente beneficiará o comércio, grande empregador. Trabalhadores que ganham mais de R\$ 11 mil e têm nível superior poderão negociar tudo, sem passar por sindicatos, inclusive prestar serviços para várias empresas ao mesmo tempo. Trata-se de uma mudança de paradigma forte no direito do trabalho.

Enfim, a reforma trabalhista coloca, definitivamente, o Brasil com os dois pés na modernidade. Estima-se que, nos dois primeiros anos, já sob as novas regras, o mercado abra mais de 2 milhões de vagas adicionais. O tempo mostrará que os prejuízos provocados pelas amarras da velha CLT foram muitos. Mas ainda há tempo para recuperar o terreno perdido.



11 de novembro de 2016

Em 11 de novembro de 2016, **O Imparcial** trouxe como destaque a seguinte manchete: **334 servidores têm gratificações cortadas por irregularidades.** Secretária de Estado da Educação suspendeu a gratificação por condição especial de trabalho, que os servidores da educação recebiam indevidamente. Medida foi resultado da auditoria pedida pelo secretário Felipe Camarão. Objetivo era sanar o déficit da educação maranhense.



Semiárido maranhense: hora de guarnicê?



JOSÉ LEMOS
PROFESSOR TITULAR;
COORDENADOR DO
LABORATÓRIO DO SEMIÁRIDO
(LABSAR) NA UNIVERSIDADE
FEDERAL DO CEARÁ

Para construir este texto eu recorri a uma palavra muito usada no folclore maranhense, sobretudo nos festejos juninos, em que o bumba boi é a manifestação maior daqueles folguedos. Para tanto busquei a Tese de Doutorado de 2013 defendida na PUC-RJ, pela Professora Conceição de Maria Goulart Braga Cuba. Ela nos ensina no seu trabalho que: “Guarnicê é uma expressão do bumba boi, que significa, que depois de ensaiado, o grupo está pronto para se apresentar, ou seja, o grupo está fortalecido”.

Já vimos ensaiando faz algum tempo a tentativa de fazer com que o Governo Federal reconheça que o Maranhão é um estado bastante heterogêneo em vários aspectos: no seu revestimento florístico, na sua fauna nativa, na sua disponibilidade de recursos hídricos, na forma de falar e nas raças que prevalecem em seu território.

No litoral maranhense, ao Norte, onde está a capital, prevalece um regime pluviométrico mais intenso. Temperaturas elevadas, mas amenizadas pelos ventos marinhos. Revestimento florístico fortemente comprometido com a presença de prédios residenciais, comerciais e industriais. Ali está a maior densidade urbana do estado.

No Oeste do Estado, onde se situa a Baixada Ocidental Maranhense, as características de vegetação, de fauna nativa, de regime pluviométrico, de recursos hídricos, em geral, estão bastante próximas do que acontece na Amazônia Brasileira. Aquela é a porção do estado que faz parte desse imenso ecossistema.

O Sul do Maranhão tem imensas áreas em que predominam os Cerrados. Ali se desenvolve atualmente uma rica fronteira agrícola em que se produz agricultura intensiva em capital

na forma de equipamentos, agroquímicos. Essas atividades se intensificaram principalmente a partir dos anos noventa do século passado e aquela parte do Maranhão já se observa alguma das maiores produções de soja no Brasil.

No Leste do estado, na parte que faz fronteira com o Piauí, o regime pluviométrico é escasso e irregular. Vegetação rarefeita, com poucas árvores, solo arenoso com reduzido teor de matéria orgânica e de baixa fertilidade. As temperaturas são sempre elevadas, com médias das temperaturas máximas bem acima dos 30° C.

Está nessa parte do Maranhão um enorme território que apresenta características climáticas de Semiárido. Semiáridos, são regiões em que prevalecem regimes pluviométricos irregulares, tanto no tempo como no espaço. Nas áreas sob esse regime climático, as chuvas acontecem em apenas 3 a 4 meses, permanecendo de 9 a 8 meses de estiagem. Devido às elevadas temperaturas, à baixa capacidade desses solos em armazenar água por serem muito arenosos, aos ventos e à transpiração da pouca vegetação que resta, a perda da água que cai pelas chuvas é sempre maior do que a capacidade desse complexo ecossistema em retê-la.

O resultado é que, nesses locais, a produção agrícola de vegetais e de animais fica comprometida, e até inviabilizada. Sobre tudo devido à forma em que são praticadas naquela parte do Maranhão, sem qualquer tecnologia adaptada às condições de dificuldades hídricas.

A Constituição de 1988 estabeleceu o Fundo Constitucional do Nordeste (FNE), que é formado de recursos advindos de diferentes fontes para serem utilizados nessa região. A legislação prevê que até metade dos recursos do FNE devem ser destinados para as áreas em que o Governo Federal reconhecer como estando no Semiárido.

Ai está o nosso problema. Trabalho realizado pelo Núcleo Geoambiental da Universidade Estadual do Maranhão, publicado em 2012, demonstra que ao menos oito (8)

municípios maranhenses têm características climáticas de Semiárido.

Com base nessas informações elaboramos o documento “O Maranhão na Geografia Política do Semiárido” e o Governo do Maranhão submeteu ao Conselho Deliberativo (CONDEL) da SUDENE para reconhecer a condição do Maranhão ter Semiárido. Isso viabilizará a uma população de mais de 210 mil maranhenses, atualmente desassistidos, a poderem ficar amparados sob o FNE diferenciado.

No dia 6 de novembro houve uma videoconferência em Brasília e eu tive a oportunidade de defender aquele documento. Contudo, os membros do CONDEL, como que desconfiando da veracidade de um trabalho sério feito pela UEMA, solicitaram os dados que geraram as informações em que nos ancoramos para requerer o Maranhão no Semiárido. prontamente eu solicitei aos colegas da UEMA para fazerem este trabalho. Eles, de forma desprezada, porque sabem da importância dessa causa, prontamente aquiesceram em fazer o levantamento e estão neste momento reunindo tudo o que precisamos. De posse deles, enviaremos na segunda feira, 13 de novembro, para o CONDEL para que eles reavaliem o pleito do nosso estado.

Contudo, depois daquela videoconferência, eu fiquei com o sentimento, tomara que eu esteja equivocado que, se não houver uma forte pressão política por parte do Governo do Maranhão e da Bancada Federal de Deputados e Senadores, os argumentos técnicos sozinhos não prevalecerão. Por melhores que sejam. E estamos tentando assim.

Resgatando a palavra chave do título deste texto, isto quer dizer que fizemos todos os ensaios, fizemos o nosso Guarnicê, mas poderemos não nos apresentar. O que será uma pena. Outra chance somente acontecerá em 2021. Até lá muita gente daquela população dos oito municípios terá perecido. Inclusive de fome. Será que ficaremos imobilizados, deixando as coisas acontecerem? Ou faremos como ensinava Geraldo Vandré que dizia “quem sabe faz a hora, não espera acontecer”?

O IMPARCIAL

EMPRESA PACOTILHA SA

End.: Rua Assis Chateaubriand S/N- Renascença II - São Luís-MA - CEP: 65075-670

Pedro Freire
Diretor-Presidente
pedrofreire@oimparcial.com.br

Pedro Henrique Freire
Diretor de Gestão e Novos Negócios
pedrohfreire@oimparcial.com.br

Raimundo Borges
Diretor de Redação
borges@oimparcial.com.br

Celio Sergio
Superintendente Produção
celiosergio@oimparcial.com.br

FALE CONOSCO - GRUPO O IMPARCIAL

Jornalismo: 3212-2010/3212-2049
Anuncie: 3212-2086/3212-2030
Classificados: 3212-2087
Seja um vendedor: 3212-2071

WhatsApp: (98) 991888267
facebook.com.br/oimparcialma
Twitter: @oimparcialonline
Instagram: @oimparcial
Snapchat: imparc.online
www.oimparcial.com.br

Geral: aqui-ma@oimparcial.com.br



PATRICIA CUNHA

O tema da redação do Enem 2017, realizado no último domingo, pegou muita gente de surpresa, em detrimento de outros, e ao mesmo tempo abriu caminho para que todos discutam sobre a educação de surdos no Brasil, políticas de acessibilidade, dificuldades, desafios. Para estudantes que fizeram a prova, classe acadêmica e público em geral, ficou a possibilidade de debater o assunto e os caminhos para resolver esse sério problema que a sociedade enfrenta.

Para o professor **Rafael Dias Silva**, que se dedica ao projeto **Libras na Ciência**, ensinando deficientes auditivos por meio da língua de sinais, algumas reações negativas sobre a prova de redação refletem o momento atual da sociedade, que não garante acessibilidade e inclusão.

“Infelizmente, muitas escolas não possuem tradutores intérpretes e, por consequência, os professores não conseguem fazer um trabalho didático-pedagógico ainda mais dedicado com os alunos surdos”, diz.

Silva completa dizendo que esses jovens ainda estão invisíveis no processo educacional brasileiro. Com a necessidade de cobrar o poder público para que muitas leis saiam do papel, o tema do Enem legitima a comemoração da comunidade surda, que há mais de 30 anos ela vem lutando para conquistar o direito à educação.

No Brasil, os surdos só começaram a ter acesso à educação durante o Império, no governo de Dom Pedro II, que criou a primeira escola de educação de meninos surdos, em 26 de setembro de 1857, na antiga capital do País, o Rio de Janeiro. De lá para cá, apesar de avanços, os surdos ainda enfrentam barreiras de acessibilidade.

Foi somente em 2002, por meio da sanção da Lei nº 10.436, que a Língua Brasileira de Sinais (Libras) foi reconhecida como meio legal de comunicação e expressão no país. A legislação determinou também que deve ser garantido, por parte do poder público em geral e empresas concessionárias de serviços públicos, formas institucionalizadas de apoiar o uso e difusão de Libras como meio de comunicação objetiva.

A acessibilidade para surdos ainda é um desafio. Essa parcela da população ainda enfrenta dificuldades para conseguir realizar atividades cotidianas, mas, de acordo com a professora Wannyna Vilar Carvalho Branco, do Colégio São Judas Tadeu, na área há 8 anos, está melhorando. “Já existem alguns que conseguem, e com louvor, formar-se em diversas áreas, porém ainda com limitações, já que a educação básica é precária”, aponta.

Em São Luís, a Central de Libras (CIL) atingiu, desde que foi reativada em 2015, até março deste ano, cerca de 1.200 atendimentos prestados a pessoas surdas. A CIL é coordenada pela Secretaria de Estado dos Direitos Humanos (Sedihpop), em parceria com a Associação dos Surdos do Maranhão (Asma). Somente em 2016, a Central foi responsável por 930 atendimentos para facilitar o acesso de pessoas surdas a serviços públicos. Até março deste ano foram realizados mais 273 atendimentos.

A CIL dispõe de três intérpretes e um veículo, que faz o trânsito da pessoa surda para

Vamos falar de Libras

Na semana em que a educação para surdos foi tema de redação do Exame Nacional de Ensino Médio, lembramos que a Língua Brasileira de Sinais (Libras) é a segunda língua oficial do Brasil reconhecida pela Lei Nº 10.436/2002

O TEMA

Apesar de abordar uma questão bastante específica, os desafios para a formação educacional de surdos no Brasil, o tema da redação do Enem deste ano afetou diretamente os cerca de 6 mil candidatos surdos ou com deficiência auditiva que fizeram a prova, no último domingo (5), e que puderam experimentar o recurso da videoprova traduzida em Libras. Os estudantes surdos tiveram acesso a vídeo com as questões do Exame Nacional do Ensino Médio (Enem) traduzidas na Língua Brasileira de Sinais (Libras). Das 41.284 solicitações aprovadas de Atendimento Especializado para o Enem 2017, 4.390 são deficientes auditivos e 1.925 são surdos. O recurso é importante porque muitos surdos e deficientes auditivos possuem a Libras como primeira língua e o português como segunda, o que dificulta o entendimento da prova no formato tradicional.

AGÊNCIA SECOMMA



Central de Libras, reativada desde 2015, conta com vários serviços de cidadania para a pessoa surda

Três perguntas // Wannyna Vilar Carvalho Branco



1 Qual é o desafio da educação pra esse público?

A comunicação. Quando tem intérprete em sala, ele só se comunica com o intérprete. A socialização com os demais alunos e com os outros professores é muitas vezes dificultada pela barreira da comunicação.

2 No seu ambiente escolar, já presenciou preconceito...?

Não. Mas porque trabalho em escola particular. Mas sempre ensino a meus alunos que não existe motivo para ter preconceito com relação ao surdo. Mas sim, conheço casos de isolamento do surdo em seu ambiente escolar, sem que ninguém faça nada para acabar com sua solidão.

3 O que falta para uma prática inclusiva?

Que as escolas ensinem Libras como disciplina curricular. O que já deveria ter acontecido, pois isso é Lei. Sabe quando você aprende inglês na escola? Todo mundo diz que não aprende inglês direito, mas quando se vê diante de algo escrito, cantado ou falado nessa língua, sempre se entende um pouco. Com a Libras é igual. Por mais que você aprenda só um pouco na escola, sempre fica um pouquinho, e quando você se vir diante de um surdo, você com certeza vai se comunicar com ele.

o local desejado, no dia e horários agendados. O atendimento da Central de Libras pode ser solicitado por WhatsApp, pelos telefones: (98) 99164-2445 e 99127-0038, ou por meio do Skype: centraldelibrasma.gov@outlook.com “Muitos brasileiros sabem falar inglês, francês ou outra língua, além do português, mas desconhecem a língua brasileira de sinais, apesar de ser a segunda língua oficial do País”, ressalta Beatriz Carvalho. “Esse desconhecimento deixa um quantitativo expressivo de brasileiros surdos à margem da comunicação. A Central de Libras vem para preencher essa lacuna e promover a inclusão”, afirma a secretária adjunta dos Direitos da Pessoa com Deficiência, Beatriz Carvalho.

A surdez pode ser tanto adquirida quanto hereditária. Infecções contraídas durante a gestação, além de remédios e drogas, podem provocar má-formações no sistema auditivo do bebê. Além disso, infecções e traumatismos cranianos também podem levar crianças à desenvolverem a surdez. Na idade adulta, acidentes de trânsito e de trabalho podem desencadear o quadro.

CENTRAL DE LIBRAS

O atendimento é previamente agendado, de segunda a sexta, das 8h às 18h, e a central funciona na Av. Jerônimo de Albuquerque, 1º andar, Ed. Clodomir Milet - Calhau. Lá, são feitas marcação de consultas médicas, solicitação de emissão de documentos pessoais, cadastramento nos programas sociais governamentais, consulta de situação de benefícios, auxílio na consulta de benefícios ao trabalhador (FGTS, seguro-desemprego, vagas de emprego no Sine, entre outros), apoio à realização de denúncias no Disque 100 e demais canais de denúncia, entre outros serviços públicos.



Três intérpretes ficam disponíveis para atendimento ao público

1.200

pessoas atendidas pela Central de Libras até março de 2017

930

pessoas atendidas pela Central de Libras em 2016

Latrocínio choca população do Mocajituba

Dois bandidos invadiram casa comercial e anunciaram assalto. Houve reação do comerciante Jonas de Lima, que alvejou um dos assaltantes e foi morto pelo outro

DOUGLAS DA CUNHA

Um crime de latrocínio deixou chocada a população do Mocajituba, comunidade da zona rural de Paço do Lumiar, onde o comerciante Jonas da Silva Lima, 68 anos, foi morto num confronto com

dois bandidos. Um dos assaltantes foi baleado, mas o comerciante acabou morto a tiros pelo outro bandido, que conseguiu fugir.

O fato aconteceu no início da noite de quinta-feira, quando dois homens chegaram à casa comercial de Jonas da Silva Lima e anunciaram

o assalto. O comerciante, que tinha uma espingarda cartucheira, reagiu e alvejou um dos bandidos, mas, então, o outro atirou contra ele e fugiu sem se deixar identificar.

Jonas e o bandido baleado foram socorridos e levados para o hospital, mas o comerciante já chegou sem

vida. O bandido, que permanece hospitalizado em estado grave, foi reconhecido como Pedro, que já é conhecido da polícia visto ser autor de um crime de homicídio naquela região. A polícia investiga para identificar e prender o outro assaltante que atirou no comerciante e fugiu.

DO LADO ERRADO

Policiais militares presos sob suspeita

Depois de consecutivas investigações realizadas conjuntamente pela Superintendência Estadual de Investigações Criminais (Seic) e Ministério Público, com apoio da Polícia Militar, 15 policiais militares foram denunciados à Justiça por crimes de assaltos a bancos, assassinato e tráfico de armas. Com a denúncia, foi feita a solicitação de prisão para todos os suspeitos, que

já se encontram recolhidos ao presídio militar, localizado no Quartel do Comando Geral da Polícia Militar, no Calhau.

Os suspeitos que já se encontram presos são: João Batista Vieira Fonseca, Bruno Silva dos Santos, Paulo Werbeth dos Santos, Gerson Vieira dos Santos, Wilson Costa Nascimento, John Mike Barros de Sousa, Hermano Lima de Quei-

roz, Wictor José Santos Lira, Brenno Duarte Bezerra e Rodrigo Azevedo Correa. Dany Werly Galvão Amaral e Bruno Silva dos Santos se apresentaram voluntariamente no QCG, evitando serem conduzidos. Outros suspeitos continuam sendo procurados. Destes, John Mike Barros de Sousa, do 3º BPM; Hermano Lima de Queiroz, da Companhia Independente de Amarante, e Jouke

Helson Nascimento Assunção, que pertence à Polícia Militar do Estado do Pará, lotado na cidade de Paragominas, naquele estado, já tinham sido presos em maio deste ano pela Polícia Civil, na "Operação Diamante Negro", desenvolvida pela Superintendência de Homicídios e Proteção à Pessoa – SHPP e Delegacia Regional de Imperatriz. Todos aguardam o pronunciamento da Justiça.

CRIMINALIDADE

"Piratas" de Barreirinhas são capturados

O Batalhão de Polícia Militar de Turismo (BpTur) prendeu "piratas" em Barreirinhas, cidade localizada nos Lençóis Maranhenses. Após denúncias que dois suspeitos fortemente armados estavam invadindo residências ribeirinhas e praticando diversos assaltos, mediante grave violência, os policiais do BpTur se deslocaram para a Beira-Rio, onde pegaram um barco a caminho do povoado de Vassouras em busca dos suspeitos. Após diligências no povoado Campo Novo, Raimundo Silva Castro, de 21 anos, e Leonardo Silva Castro, de 34 anos, foram encontrados com um barco roubado, junto com os pertences da vítima.

Os dois suspeitos foram conduzidos e apresentados na

Delegacia de Polícia de Barreirinhas, sem lesões corporais, juntamente com parte do material apreendido. O barco, o motor e as redes de pesca não puderam ser apresentados na delegacia, por falta de meios necessários para o transporte.



bandidos assaltaram barcos e residências dos ribeirinhos em Barreirinhas



Raimundo e Leonardo Castro são suspeitos de vários crimes na cidade

ASSASSINATO

Suspeito de homicídio é preso na Cidade Olímpica

A Polícia Civil do Maranhão, através da Delegacia da Cidade Olímpica (18º DP), prendeu uma pessoa por homicídio. A prisão se deu após cumprimento de um mandado de prisão preventiva contra Rodrigo Moraes dos Santos.

Ele é suspeito de ter assassinado uma pessoa na madrugada de 13 de outubro deste ano, ocorrido em uma residência localizada na Vila Janaína, nas proximidades da Cidade Olímpica. A vítima foi Antônio Barbosa de Sousa. No mesmo caso, o genro da vítima, Luis Fernando Araujo dos Santos, também foi baleado no braço, mas se recupera do ferimento. No dia 24 de outubro, Rodrigo

fora preso no momento em que portava um revólver calibre 38 e ameaçava vizinhos da vítima. Esta arma de fogo fora apreendida e enviada ao Instituto de Criminalística (Icrlim) para que possa ser confrontada com os projéteis que foram encontrados no local do homicídio.



homens. Um morto e outro baleado por Rodrigo Santos

DROGAS

Traficante capturado pela Senarc com 1kg de crack

Dando continuidade às ações de combate ao tráfico de drogas na capital maranhense, a Polícia Civil, por intermédio da Superintendência Estadual de Repressão ao Narcotráfico (Senarc), prendeu Elton Nunes Reis, de 34 anos. O suspeito estava com 1kg de crack.

Durante a operação policial, foram apreendidos dois veículos, sendo um Renault Logan, de cor branca, e um Kia Cerato, de cor prata. Após uma busca minuciosa no Cerato, foram encontradas quatro armas de fogo, sendo três pistolas (PT 840, PT 740 SLIM e PT638) e um revólver (calibre 38 com tambor de 8 tiros), 20 munições, droga e balanças

de precisão, material este que estava em um fundo falso no referido veículo. Durante o cerco policial, um suspeito, o qual já está identificado, conseguiu empreender fuga.

A operação deflagrada foi decorrente de denúncia, via aplicativo WhatsApp, dando conta que o Elton estava distribuindo drogas no Cohatrac. Diante dos fatos, o suspeito foi encaminhado à sede da Senarc, onde foi autuado pela prática de crime de tráfico ilícito de drogas. Após adoção dos procedimentos legais e de praxe, o mesmo foi encaminhado ao Centro de Triagem de Pedrinhas, onde ficará à disposição do Poder Judiciário.

ESTADO DO MARANHÃO
MINISTÉRIO PÚBLICO
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO - SRP Nº 058/2017

A Procuradoria Geral de Justiça comunica que realizará licitação na modalidade PREGÃO na forma ELETRÔNICA, tipo MENOR PREÇO, regida pela Lei Federal nº 10.520/02, Lei Federal nº 8.666/93, Decretos Federais nº 5.450/05, 7.892/13, Decreto Estadual nº 31.553/2016, Leis Complementares nº 123/06, 147/14, Resolução nº 102/2013-CNPJ, Portarias nº 1.901/05-GPGJ e Ato Regulamentar nº 11/2014 - GPGJ, ambos deste Ministério Público Estadual e, de outras normas aplicáveis ao objeto deste certame, objetivando constituição de registro de preços para contratação eventual e futura de serviços de planejamento, organização, coordenação, execução e acompanhamento dos eventos da Procuradoria Geral de Justiça em todo o Estado do Maranhão, incluindo a prestação dos serviços e recursos humanos e de audiovisuais. A abertura da sessão pública está marcada para o dia 24 de novembro de 2017 às 11h (onze horas) horário de Brasília-DF. Obtenção do Edital e recebimento das Propostas no endereço eletrônico www.comprasgovernamentais.gov.br (UA/S: 925129). O edital e seus anexos poderão ser consultados no prédio sede da Procuradoria Geral de Justiça, situada à Avenida Prof. Carlos Cunha, nº 3261, Calhau, São Luís, Maranhão. Informações: site: www.pmpa.mp.br e nos telefones: (98) 3219 1645; 3219 1766 das 08:00 às 15:00 horas.

São Luís, 10 de novembro de 2017.

JOSÉ LÍVIO MARINHO LIMA
Pregoeiro Oficial
CPL/PGJ-MA

Fundação Sossândrade 35 ANOS

PROCESSO SELETIVO PARA PROFESSOR
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED
SÃO JOSÉ DE RIBAMAR

A Fundação Sossândrade informa que encontram-se abertas as inscrições do Processo Seletivo Simplificado para contratação temporária de Professores para Secretaria Municipal de Educação - SEMED do município de São José de Ribamar, remuneração de R\$ 2.992,67.

Inscrições no site www.fsadu.org.br

ESTADO DO MARANHÃO
UNIVERSIDADE ESTADUAL DA REGIÃO TOCANTINA DO MARANHÃO - UEMASUL

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 016/2017

A COMISSÃO SETORIAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CSL/UEMASUL, através de sua Pregoeira na forma da Lei Federal 10.520/02 e Lei nº 8.666/93 realizará em seu auditório, localizado na Rua Godofredo Viana, nº 1300, Centro, Imperatriz/MA, licitação na modalidade PREGÃO PRESENCIAL, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM, de interesse da UNIVERSIDADE ESTADUAL DA REGIÃO TOCANTINA DO MARANHÃO - UEMASUL, conforme a seguir discriminado:

DATA	HORA	PROCESSO	PREGÃO PRESENCIAL
30/11/2017	9h	0147996/2017	016/2017

Objeto: Aquisição de materiais de consumo e permanente para atender as necessidades do Centro de Ciências Agrárias - CCA da Universidade Estadual da Região Tocantina do Maranhão - UEMASUL.

Informa ainda que o edital e seus anexos estarão disponíveis aos interessados no site da Universidade Estadual da Região Tocantina do Maranhão, através do site da UEMASUL www.uemasul.edu.br/csl.php, onde poderão ser consultados e adquiridos gratuitamente. Esclarecimentos adicionais no mesmo endereço, das 14h às 18h.

Imperatriz/MA, 10 de novembro de 2017

Jaílma Cirqueira de Souza
Presidente da CSL-UEMASUL.

ESTADO DO MARANHÃO
UNIVERSIDADE ESTADUAL DA REGIÃO TOCANTINA DO MARANHÃO - UEMASUL

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 015/2017

A COMISSÃO SETORIAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CSL/UEMASUL, através de sua Pregoeira na forma da Lei Federal 10.520/02 e Lei nº 8.666/93 realizará em seu auditório, localizado na Rua Godofredo Viana, nº 1300, Centro, Imperatriz/MA, licitação na modalidade PREGÃO PRESENCIAL, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, de interesse da UNIVERSIDADE ESTADUAL DA REGIÃO TOCANTINA DO MARANHÃO - UEMASUL, conforme a seguir discriminado:

DATA	HORA	PROCESSO	PREGÃO PRESENCIAL
29/11/2017	14h30	0227295/2017	015/2017

Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de Hospedagem incluindo alimentação (café da manhã, almoço e jantar) para atender às demandas da Universidade Estadual da Região Tocantina do Maranhão - UEMASUL, na cidade de Imperatriz (MA).

Informa ainda que o edital e seus anexos estarão disponíveis aos interessados no site da Universidade Estadual da Região Tocantina do Maranhão, através do site da UEMASUL www.uemasul.edu.br/csl.php, onde poderão ser consultados e adquiridos gratuitamente. Esclarecimentos adicionais no mesmo endereço, das 14h às 18h.

Imperatriz/MA, 10 de novembro de 2017

Jaílma Cirqueira de Souza - Presidente da CSL-UEMASUL.

ESTADO DO MARANHÃO
UNIVERSIDADE ESTADUAL DA REGIÃO TOCANTINA DO MARANHÃO - UEMASUL

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 014/2017

A COMISSÃO SETORIAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CSL/UEMASUL, através de sua Pregoeira na forma da Lei Federal 10.520/02 e Lei nº 8.666/93 realizará em seu auditório, localizado na Rua Godofredo Viana, nº 1300, Centro, Imperatriz/MA, licitação na modalidade PREGÃO PRESENCIAL, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM, de interesse da UNIVERSIDADE ESTADUAL DA REGIÃO TOCANTINA DO MARANHÃO - UEMASUL, conforme a seguir discriminado:

DATA	HORA	PROCESSO	PREGÃO PRESENCIAL
28/11/2017	9h	0151408/2017	014/2017

Objeto: Aquisição de Medicamentos e Materiais de Consumo, destinado a atender as necessidades do Centro de Ciências Agrárias - CCA da Universidade Estadual da Região Tocantina do Maranhão - UEMASUL.

Informa ainda que o edital e seus anexos estarão disponíveis aos interessados no site da Universidade Estadual da Região Tocantina do Maranhão, através do site da UEMASUL www.uemasul.edu.br/csl.php, onde poderão ser consultados e adquiridos gratuitamente. Esclarecimentos adicionais no mesmo endereço, das 14h às 18h.

Imperatriz/MA, 09 de novembro de 2017

Jaílma Cirqueira de Souza
Presidente da CSL-UEMASUL.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO MARANHÃO
1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE SANTA INÊS
Serventia Extrajudicial
LUCIANA CASTELO BRANCO DE BRITTO - Tabelã e Registradora

EDITAL DE INTIMAÇÃO

O Oficial do 1º Ofício Extrajudicial da Comarca de Santa Inês/MA, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26 da Lei 9514/97, faz saber a todos quantos o presente edital vierem, ou dele conhecimento tiverem, que se encontram pendentes de cumprimento às obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos, de responsabilidade dos devedores fiduciários abaixo relacionados:

PROTOCOLO Nº 22284, Nº DO CONTRATO: 84440684050 - DILMARA DUANNE OLIVEIRA DE ALENCAR CPF/MF: 025.033.323-66, END. IMÓVEL: R 01, Nº 345, SÃO BENEDITO, SANTA INÊS/MA CEP 65300000, MATRÍCULA Nº 7.569, VALOR TOTAL DO DEBITO R\$ 2.934,32, APURADO EM 08/08/2017.

PROTOCOLO Nº 22318, Nº DO CONTRATO: 84440682654 - ERBETH EINSTEIN SILVA PINHEIRO, CPF/MF: 046.852.233-65, END. IMÓVEL: TV JAIMÉ SOUSA, Nº 81, PALMEIRA, SANTA INÊS/MA CEP 65300000, MATRÍCULA Nº 7.025, VALOR TOTAL DO DEBITO R\$ 2.381,36, APURADO EM 24/08/2017.

PROTOCOLO Nº 22319, Nº DO CONTRATO: 84441227043 - MARIA SOUSA RODRIGUES, CPF/MF: 757.988.753-34, END. IMÓVEL: AV JURITI, Nº 23 LT 03 QD 23, PARQUE SANTA C, SANTA INÊS/MA CEP 65300000, MATRÍCULA Nº 2.041, VALOR TOTAL DO DEBITO R\$ 2.717,02, APURADO EM 24/08/2017.

PROTOCOLO Nº 22326, Nº DO CONTRATO: 844440939234 - JOAO BATISTA VIANA, CPF/MF: 774.705.163-87, END. IMÓVEL: R DA PETROBRAS, Nº 50, CENTRO, SANTA INÊS/MA CEP 65300000, MATRÍCULA Nº 5.659, VALOR TOTAL DO DEBITO R\$ 6.554,90, APURADO EM 24/08/2017.

PROTOCOLO Nº 22326, Nº DO CONTRATO: 844440939234 - KEILA JORDANIA FERNANDES DE SOUSA, CPF/MF: 923.077.283-88, END. IMÓVEL: R DA PETROBRAS, Nº 50, CENTRO, SANTA INÊS/MA CEP 65300000, MATRÍCULA Nº 5.659, VALOR TOTAL DO DEBITO R\$ 6.554,90, APURADO EM 24/08/2017.

Que em virtude da não localização dos devedores nos endereços indicados, procede-se a sua INTIMAÇÃO por meio do presente EDITAL, a fim de que se dirijam a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Av. Governador Sarney, 1092, Centro, Santa Inês/MA, onde deverão efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação deste, ressalvando-se que a purga da mora também poderá ser efetuada na agência da Caixa Econômica Federal de Santa Inês/MA, dentro do referido prazo.

Por meio do presente EDITAL DE INTIMAÇÃO, ficam os devedores citificados de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo acima citado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei 9.514/97.

Santa Inês/MA, 16/10/2017.

AURICELIA SANTOS DA SILVA
Escrivente Autorizada

Av. Governador José Sarney, 1092, Centro, Santa Inês/MA | Cep 65.300-112
Fone/Fax (98) 3653-4453 | E-mail: primeirooficiantaines@gmail.com

Clássico de Goethe em quadrinhos

Quadrinista maranhense responsável por realizar a ilustração de *Fausto* em quadrinhos lança obra na 11ª Feira do Livro de São Luís



FOTOS: KARLOS GEROMY/O IMPACTO PRESS

SAMARTONY MARTINS

F *Fausto*, obra-prima do poeta alemão Johann Wolfgang von Goethe baseada em uma lenda medieval, a qual revela a decadência do espírito humano que se deixa seduzir pelo mal, ganhou uma versão em quadrinhos que será lançada, hoje, às 19h, no estande da Livraria Saci, na 11ª Feira do Livro de São Luís, no Centro Histórico, na Praia Grande. A adaptação leva assinatura de Leonardo Santana, Dinei Ribeiro e do ilustrador maranhense Rom Freire. A tradução da obra escrita em alemão foi feita por Johnny Klabin Segall, sendo editada pela editora Peirópolis, que já lançou diversas obras da literatura mundial pelo selo *Clássicos em HQ*.

Fausto é o personagem de uma tragédia que possui todas as ciências do mundo, mas revela-se insatisfeito com o conhecimento que já tem. Na obra, Goethe reproduz em seus versos todo o ambiente universitário, científico e pseudocientífico da Alemanha do século XVIII. Fausto, buscando ser mais sábio e de melhor aparência, faz um pacto com o Demônio, encarnado na figura de Mefistófeles. Mesmo tendo feito o acordo, Fausto ainda deseja mais.

Segundo o ilustrador Rom Freire, a ideia de adaptar *Fausto* era um projeto antigo do pernambucano Leonardo Santana, que é roteirista de quadrinhos e que para realizá-lo lhe convidou para fazer as ilustrações. “Nós já havíamos trabalhado juntos em outros projetos e ele me contratou para fazer a ilustração de três páginas de amostras e enviamos para submetermos à aprovação da editora, que sinalizou positivamente para darmos continuidade ao projeto”, explicou o ilustrador.

Rom Freire revelou a **O Imparcial** que os primeiros passos do trabalho se iniciaram no ano de 2013 e foram finalizados somente agora no segundo semestre de 2017. O ilustrador explicou que, apesar de *Fausto* ser uma obra baseada em uma lenda de domínio público, a tradução da mesma não era. Tendo os seus direitos autorais protegidos. Rom Freire ressaltou que, por conta disso, a própria editora resolveu fazer uma nova tradução do original em alemão, pois, se fosse pagar pelos direitos de publicação, o projeto ficaria inviabilizado. “Foi um grande

desafio para todos nós realizar um projeto como este. Para mim, o meu maior desafio foi transformar o texto do roteirista em desenho. Durante todo o processo de concepção, eu explorei muito a questão visual. O Leonardo Santana me deixou bastante à vontade para criar os desenhos a partir de suas orientações”, explicou Rom Freire.

Antes de começar a fazer a ilustração da obra, Rom Freire fez uma pesquisa histórica e iconográfica sobre as vestimentas da época e de outros aspectos que estão presentes no clássico de Goethe, como por exemplo, a raça do cão que segue Fausto até a sua casa e que se transforma em Mefistófeles. Os dois chegam ao acordo - selado com sangue - de que Mefistófeles fará tudo o que ele quiser na Terra e, em troca, Fausto terá de servir o demônio no Inferno, explicou Rom Freire.

Questionado sobre a complexidade de transformar o texto em uma imagem, o ilustrador explicou que cada página da obra, dependendo da complexidade, levava de seis a oito horas para ficar pronta. Rom Freire contou ainda que somente dois quadros de toda a obra foram refeitos a pedido do roteirista. “Quase não teve retoques”, disse ele.

O ilustrador acrescentou que uma das passagens mais interessantes durante a realização dos desenhos foi a forma com que ele conseguiu retratar o momento que Fausto se encontra com um fantasma. Rom Freire disse que o desenho desses quadros foram inspirados nos personagens de teatro da época em que a obra foi escrita por Goethe. “Usei muito da linguagem visual dando ênfase aos gestos do personagem. *Fausto* é uma obra de grande densidade e, para ser atrativa em sua narrativa, tive que investir muito no gestual, pois é desse modo também que o personagem se expressa”, explicou Rom Freire.

Rom Freire, que começou a trabalhar profissionalmente como ilustrador a partir de 2013, atualmente realiza projetos para duas editoras de quadrinhos nos Estados Unidos: a Urban Style Comics e a Powerverse. Na Urban Style Comics, onde ele está há quase dois anos como contratado, já trabalhou como ilustrador em seis edições do personagem Dread Look, que é um super-herói, e do Dedetive Green, uma mistura de gênero *noir* e terror.

DUAS PERGUNTAS// ROM FREIRE

Qual a importância de adaptar estes clássicos para linguagem de quadrinhos?

Considero importante porque esse didatismo que muito destes clássicos tem acaba afastando o jovem desse tipo de literatura. A maioria dos brasileiros não gosta de ler. A literatura, quando une o texto à imagem, torna-se mais atrativa para o jovem. Aqui no Maranhão, ilustradores como Beto Nicácio e Iramir Araújo estão fazendo este trabalho de fomentação ao adaptar episódios da nossa história e as lendas do folclore maranhense em forma de quadrinhos para que os jovens possam saber mais sobre a terra em que nasceram.

E qual o próximo projeto de Rom Freire?

Tenho um projeto que é uma pesquisa sobre lendas do folclore indígena maranhense como o curupira, a mãe d'água e outras, nas quais eu vou reuni-las em uma única história que terá como protagonista um índio chamado Iberê, que vai passar por todas elas. Será um álbum com características de terror que se chamará *Abaitê*, que na língua Tupi significa pessoa feia, monstruosa, e que deve ser lançado no final de 2018.

SERVIÇO

O quê? Lançamento de *Fausto*
Quando? Hoje, às 19h,
Onde? No estande da Livraria Saci, na 11ª Feira do Livro de São Luís, no Centro Histórico, na Praia Grande
Quanto? R\$ 45

COMUNICAÇÃO

A Companhia de Desenvolvimento dos Vales do São Francisco e do Parnaíba - CODEVASF, CNPJ: 00.399.857/0029-27, torna público que recebeu junto à Secretaria de Estado do Meio Ambiente e Recursos Naturais - SEMA/MA a Licença Ambiental Única, Processo Nº220802/2016, para a atividade de reforma, manutenção, conservação ou melhoria de rodovias e estradas utilizando pavimentação Asfáltica em Areia Asfalto Usinado a Quente - AAUQ no município de Igarapé Grande, no Estado do Maranhão.

JOÃO FRANCISCO JONES FORTES BRAGA
Superintendente Regional-8ºSR

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FRANCO - MA. AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO PRESENCIAL Nº. 079/2017. O Pregoeiro Oficial do Município de Porto Franco - MA, torna público que, realizará licitação na seguinte forma: OBJETO: Contratação de empresa especializada para aquisição de veículos para atender as necessidades das Secretarias Municipais de Porto Franco - MA. MODALIDADE: Pregão Presencial; TIPO: Menor Preço Por Item - Base Legal: Lei No 10.520, de 17 de Julho de 2002; Data de Abertura: 29 de Novembro de 2017, às 09:00 horas; LOCAL: Sala de reunião da CPL, na sede da Prefeitura Municipal. AQUISIÇÃO DO EDITAL: Os interessados poderão consultar gratuitamente ou adquirir o Edital e seus anexos em horário das 08:00 às 12:00 horas, mediante o pagamento do DAM aos cofres públicos, no valor de R\$ 5,00 (cinco reais) na sua sede, situada Praça da Bandeira, Nº 10 - Centro - Porto Franco - MA, conforme Preceitua o art. 22 § 2º Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, 09 de novembro de 2017. EMERSON BARBOSA DA SILVA - Membro da Equipe de Apoio do Município.

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA GESTÃO E PREVIDÊNCIA
COMISSÃO SETORIAL DE LICITAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 015/2017 - CSL/SEGE

A SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E PREVIDÊNCIA através de sua Pregoeira, instituída pela Portaria Nº Portaria Nº114 de 18 de Maio de 2017, publicada no Diário Oficial do Estado (DOE) em 25 de Maio de 2017, leva ao conhecimento dos interessados que realizará licitação na modalidade **Pregão Presencial do tipo MENOR PREÇO**, às 14h:30 do dia 24 de Novembro de 2017, na sala de reunião, localizada na Avenida Jerônimo de Albuquerque, s/n, Calhau, Ed. Clodomir Millet, 4º andar, nesta Capital, objetivando a contratação de empresa especializada em serviços profissionais de recreação infantil para o evento Colônia de Férias compreendido no período de 15 a 19 de janeiro de 2018, para crianças de 04 a 10 anos filhos de servidores públicos do Estado, que será realizada pela Secretaria de Estado da Gestão e Previdência - SEGE, Secretaria Adjunta de Gestão de Pessoas - SAGEP e Superintendência de Acompanhamento e Valorização do Servidor - SAVS, na forma da Lei Federal 10.520 de 17 de julho de 2002, subsidiariamente à Lei Nº 8.666/93 e suas alterações, aplicando-se também, os procedimentos determinados pelo Decreto 3.555/200, pela Lei Complementar Nº 123/2006, alterada pela Lei Complementar 147/2014. Este edital e seus anexos estão à disposição dos interessados na Comissão Setorial de Licitação - CSL/SEGE, no Centro Administrativo do Estado do Maranhão, no Edifício Clodomir Millet - 4º Andar, na Av. Jerônimo de Albuquerque, s/n, Calhau, de segunda à sexta-feira, das 14h às 18h, onde poderão ser consultados e obtidos gratuitamente ou por intermédio do site de Compras Governamentais do Estado do Maranhão, www.compras.ma.gov.br. Caso o Edital seja retirado na SEGE, o licitante deverá trazer um CD-ROM ou Pen Drive onde serão gravados o Edital e seus Anexos. Esclarecimentos adicionais, no mesmo endereço e pelo telefone Fone/Fax:(98) 3131-4148.

São Luís (MA), 09 de Novembro de 2017

LUCIA AURELIA RIBEIRO NETA
Pregoeira SEGE

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
NOTA TÉCNICA SOBRE MONITORAMENTO DAS CONDIÇÕES DE BALNEABILIDADE DAS PRAIAS

A Secretaria de Estado do Meio Ambiente e Recursos Naturais - SEMA, informa, abaixo, as condições de Balneabilidade das praias de parte da Região Metropolitana de São Luís, resultante dos laudos laboratoriais emitidos pelo Laboratório de Análises Ambientais - LAA, desta Secretaria.

O presente laudo refere-se a ação de monitoramento realizada no período de 08/10/2017 a 05/11/2017, integrando a série de acompanhamento semanal das condições de balneabilidade das praias da Ilha do Maranhão.

Para o presente laudo, foram coletadas e analisadas amostras de água de 21 (vinte e um) pontos distribuídos nas praias de Ponta d'Água, São Marcos, Calhau, Olho d'Água, Praia do Meio e Araçagy. A ação foi empreendida por técnicos da Secretaria de Estado do Meio Ambiente e Recursos Naturais - SEMA. O monitoramento obedece aos padrões fixados na Resolução CONAMA nº 274/00.

Os resultados qualitativos resultantes dessa etapa do monitoramento são os seguintes:

PONTOS	COORDENADAS	LOCALIZAÇÃO	REFERÊNCIA	CONDIÇÃO
P01	S 02° 30.656' W 44° 19.676'	Praia da Ponta d'Água	Ao lado do Forte Santo Antonio	PRÓPRIO
P1.1	S 02° 30.016' W 44° 18.743'	Praia da Ponta d'Água	Atrás do Hotel Praia Mar	IMPRÓPRIO
P1.2	S 02° 29.866' W 44° 18.559'	Praia da Ponta d'Água	Atrás do Bar do Dodô	PRÓPRIO
P2	S 02° 29.396' W 44° 18.287'	Praia da Ponta d'Água	Em frente à Praça de Apoio ao Banhistas	PRÓPRIO
P2.1	S 02° 29.499' W 44° 18.424'	Praia da Ponta d'Água	Em frente ao Edifício Herbene Regadas	IMPRÓPRIO
P2.2	S 02° 29.498' W 44° 18.423'	Praia da Ponta d'Água	Em frente ao Hotel Brisas Mar	IMPRÓPRIO
P2.3	S 02° 29.498' W 44° 18.049'	Praia de São Marcos	Em frente aos Bares Do Chef e Marlene's	PRÓPRIO
P2.4	S 02° 29.340' W 44° 17.289'	Praia de São Marcos	Em frente à Barraca da Marcela	PRÓPRIO
P03	S 02° 29.124' W 44° 17.049'	Praia de São Marcos	Em frente ao Agrupamento Batalhão do Mar	PRÓPRIO
P3.1	S 02° 29.302' W 44° 16.833'	Praia de São Marcos	Em frente ao IPEM e ao Bar Kalamazoo	PRÓPRIO
P3.2	S 02° 29.076' W 44° 15.815'	Praia de São Marcos	Foz do Rio Calhau	IMPRÓPRIO
P04	S 02° 28.557' W 44° 15.350'	Praia do Calhau	À direita da Elevatória II da CAEMA	PRÓPRIO
P4.1	S 02° 29.004' W 44° 15.261'	Praia do Calhau	Em frente à Pousada Tambaú	PRÓPRIO
P4.2	S 02° 29.004' W 44° 15.261'	Praia do Calhau	Em frente ao Bar Malibu	IMPRÓPRIO
P05	S 02° 28.479' W 44° 14.157'	Praia do Olho d'Água	À direita da Elevatória Pimenta I	PRÓPRIO
P06	S 02° 28.396' W 44° 13.335'	Praia do Olho d'Água	À direita da Elevatória Iemanjá II	PRÓPRIO
P07	S 02° 28.223' W 44° 12.659'	Praia do Meio	Em frente ao Bar do Capiau	PRÓPRIO
P08	S 02° 28.078' W 44° 12.303'	Praia do Meio	Em frente ao Bar da Praia	PRÓPRIO
P09	S 02° 27.847' W 44° 11.734'	Praia do Araçagy	Em frente ao Fatima's Bar	PRÓPRIO
P10	S 02° 27.813' W 44° 11.452'	Praia do Araçagy	Em frente ao Bar Novo Point	PRÓPRIO
P11	S 02° 27.769' W 44° 11.245'	Praia do Araçagy	Em frente ao Bar do Isaac	PRÓPRIO

SÃO LUÍS (MA), 09 DE NOVEMBRO DE 2017

SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE E RECURSOS NATURAIS - SEMA
Av. do Holandense, nº 04, Quadra 06, Ed. Manhattan, Calhau.
São Luís - MA CEP 65.071-380

Tulipa Ruiz e Carlos Pial na Concha Acústica

Última noite da 9ª edição do Jazz e Blues Festival terá a presença dos ritmos maranhenses de Carlos Pial e a musicalidade da paulistana Tulipa Ruiz

SAMARTONY MARTINS

Uma programação bem diversificada marca o último dia da 9ª edição do Jazz e Blues Festival 2017. A etapa São Luís terá como atrações grandes nomes da Música Popular Brasileira (MPB). A noite de hoje começa às 19h, na Concha Acústica Reynaldo Faray, localizada na Lagoa da Jansen, com a discotecagem da DJ Vanessa Serra, que tem no seu line-up artistas como: Maria Bethânia, Gilberto Gil, Roberto Carlos, Beatles, Frank Sinatra, Ednardo, Elis, Gal Costa, Belchior, Sade e Tom Jobim, por exemplo, que sempre estão no repertório. Para esta noite de festival, a DJ que também é jornalista pretende surpreender o público com um repertório especial direcionado para o evento.

Em seguida, sobe ao palco o percussionista maranhense Carlos Pial, que está radicado em Brasília e vai apresentar para o público um repertório com músicas tiradas dos três CDs que já gravou: *Maranhão-fricanizado*, *Perfusão* e *Emia*, entre as quais, *Alegro*, *Salsamba* e *Samba Candango*, que fez para Brasília, além de uma releitura de *Fogueira*, do cantor e compositor César Nascimento. Carlos Pial já gravou dois DVDs. O primeiro foi *Aula de Cjón*, em que o músico utiliza o cjón, instrumento peruano para ensinar os ritmos brasileiros, e o segundo *Alquimia de sons*, gravado no Teatro Sesc Newton Rossi, em Ceilândia.



Cantora Tulipa Ruiz cantará os sucessos que marcaram a sua trajetória musical registrados nos seus discos

O músico maranhense, da cidade de Viana, distante 250km de São Luís, Carlos Pial, de 44 anos, está comemorando mais de 20 anos de carreira solo. Carlos Pial é considerado um músico eclético. Não só os tambores predominam em seus trabalhos, mas também flerta com o eletrônico, tornando a sua sonoridade swingada e contemporânea. Seu trabalho é uma mistura de ritmos maranhenses com estilos brasileiros e latino-americanos.

Outra atração do evento será a apresentação dos músicos cearenses Cainã Cavalcante e Michael Pipoquinha. Cainã Cavalcante tem dois discos gravados, e Michael Pipoquinha já se apresentou na Alemanha (no programa *We've Got a Talent*), na Áustria, na Letônia (ao lado de Cainã) e em outros lugares. A dupla tocará músicas de trabalho como o disco *Farra do Som*, que traz canções inéditas como *Resistência* e *Baião Chuwoso*, além de um repertório que passeia pela música nordestina, pelo choro, o samba e o jazz.

O encerramento do festival fica por conta da cantora paulistana Tulipa Ruiz, que vai apresentar um show com um repertório dos sucessos que marcaram a sua trajetória musical. Além disso, a cantora deve brindar o público maranhense com músicas do seu mais recente trabalho: *TU*, escrito com essa grafia, "com as duas letras em capslock, pela igualdade de importância para as letras". Como explicou Tulipa, este é um disco de carreira. Sem intermediários. As gravações ainda estão presentes no trabalho, mas são mais canções inéditas – a balança pesa para o lado das músicas novas, já que são novidades e quatro revisitações lançadas nos outros três discos.

Álbum de exercício

TU seria, a princípio, um álbum de exercício, por assim dizer. Um disco cuja semente havia sido plantada na ideia dos irmãos Tulipa e Gustavo há sete anos, quando partiram pela primeira vez pela Europa, ainda com o disco de estreia dela, chamado *Efêmera*, para apresentações em voz e violão. A cantora já lançou outros três discos: *Efêmera* (2010), *Tudo Tanto* (2012) e *Dancê* (2015), que está rodando o país em turnê que segue até o início de 2018, quando ela volta a "trabalhar um disco de banda". Até nisso, *TU* é a união da vontade com o acaso. "É como se tivesse sido criado um buraco no espaço-tempo para que conseguíssemos gravar esse disco", diz Gustavo. Tulipa conclui: "Precisava achar uma brecha para a existência desse disco. Ou iríamos adiando. Precisava ser agora", disse ela recentemente sobre a nova produção.

BATUCADA

Cinco anos de samba com o Tribuna do Samba



Roda de samba com o grupo Madrilenus começou com o apelido de Tzão de Velho

No próximo dia 12 de novembro, o projeto Tribuna do Samba completa 5 anos, com uma grande festa no Largo do Caruçudo e diversos convidados. Idealizado pelo Conjunto de Samba Madrilenus, o projeto começou com uma roda aberta de samba, na praça (rua) onde o grupo pudesse cantar e receber cantores para expressar o melhor do samba brasileiro.

Desde então, vem colecionando noites agradáveis inspiradas nas batucadas que os grandes mestres da Madre Divina realizavam nos meados dos anos 70 e mais tarde no Samba Itinerante, quando comemoravam aniversários e festas de Santo na comunidade, como Festejo de São Sebastião e Festa do Divino Espírito Santo, na Casa das Minas. "O Tribuna do Samba, acontece uma vez por mês, no segundo domingo, e nesta edição, a partir das 17h, o evento vai ter uma programação especial com convidados. É um evento que reúne muita gente e muita música boa", afirma Boscotó, vocal e surdo do conjunto Madrilenus.

Nesses cinco anos, diversos convidados locais e nacionais já passaram pelo Tribuna, a exemplo de sambistas do Rio de Janeiro e São Paulo. Muitos, ilustres convidados como: Seu Inácio Madre Deus, Prof. Zé Luis do Sax, Prof. João Neto da Flauta, Saudoso José Veloso, Prof. Carlão, Gisele Padilha, Toninho Gerais, Serrinha do Maranhão, Thais Macedo, Cyganerei intérprete da Mangueira, Patativa, Gogó de Ouro, Eraldo, Wilson Ilha, Dona Zélia, Dona Fátima, Carlindo Filho, Chico Chi-

nes, Dinho Berg, Dada Maravilha, Cilos Braw, Wilson Ilha, Doda, Adão Camilo...

O samba acontece no coração do bairro mais cultural de São Luís, a Madre Deus, no Largo do Caruçudo. "O que sempre realizamos uma vez por mês na Madre Deus é uma verdadeira celebração à música, com grandes nomes do samba do Maranhão e um público que responde ao nosso chamado", avalia Boscotó. O que mudou nesses cinco anos? O local de realização, que era no quiosque vermelho do Buda e mudou para o quiosque verde do Sr. Gétulio. No mais, a energia e o amor ao samba continuam. O conjunto Madrilenus é formado por: Boscotó (surdo/voz), Macacê (Repique de mão/voz), Junior Mamão (pandeiro), Lulu Bifa (retinta), Maurício (Tan tan), Madson Peixoto (efeitos percussivos), Renan e Casiano (bateria), Adão Camilo (Voz), Dinho Berg (voz), Dada Maravilha (voz), Julio Cunha (Violão 7), Gari do Cavaco (cavaquinho/Banjo), Robertinho (cavaquinho).

SERVIÇO

O quê? Aniversário de 5 anos do Projeto Tribuna do Samba
Quando? 12 de novembro (domingo), às 17h
Onde? Largo do Caruçudo (Madre Deus)
Quanto? Aberto ao público

>> ANOTA Á!

Prévia do Tributo ao Rei do Baião – Realizará a III Noite da Cultura Nordestina, dia 11 de novembro às 19h30 no Largo do Paróquia Santo Antônio de Pádua – Cohajap. Atracções musicais: seu Raimundinho e Forró Pegado. Realização: Paróquia de Santo Antônio de Pádua. Informações: (98) 98897-6713/3248-5745.

Música Eletrônica & Sertanejo - O Mokai Mokai Lounge Bar, localizado na Avenida dos Holandeses, oferece para o final de semana as seguintes atrações: Sexta (10) tem música eletrônica com os DJs Cahio e Blemes; sábado (11) show da dupla sertaneja Dam & Nay. Sempre a partir das 22h. Ingressos à venda no local do evento.

Roberta Miranda – Faz show dia 11 de novembro (sábado) às 20h na Casa das Dunas – Avenida Litorânea – uma noite do mais autêntico e legítimo sertanejo. Informações: (98) 3227-8695

Restaurante Mirante – Mirante do Araçagy – Prévia do Tributo ao Rei do Baião do grupo Kambada do Forró. Dia 11 de novembro a partir das 14h – Rua da Olearia, nº 1000 – Araçagy. Informações: (98) 999917714.

Farra do Pegador – Neste sábado, 11 de novembro, às 22h na Faculdade do Fprró – Avenida São Luís Rei de França – Turu. Ingressos: R\$ 20 à venda na Bilheteria Digital, Shopping da Ilha, Shopping Rio Anil, Rio Poty Hotel e Chillibbeans – Pátio Norte Shopping.

Jantar Beneficente – Hoje (11), será realizado o jantar beneficente, Creche N. S. das Graças. Vila Nova. Local do evento: Panet Buffet, às 22h. Com direito a cerveja, refrigerante, água e

Recital da Orquestra Maranhense de Violões –

Apresenta recitais em comemoração aos 10 anos de fundação da orquestra, sábado dia 11 de novembro às 17h na Loja Instrumental Menezes – Avenida 12 – Maiobão. Entrada franca.

o jantar curtindo uma boa música ao vivo. Reserva com Renato. Ingresso: R\$ 130.

Escolha de Samba da Favela - Grande Final do Concurso de Samba enredo da Favela, será realizado sábado (11), a partir das 21h. Na Quadra da Favela, na Avenida dos Africanos, Sacavém. Atracções musicais: Grupos de pagode Tô Legal, Blocos Tradicionais: Os Imbatíveis, Os Brasinhas, Os Feras, Kambalacho do Ritmo, Os Apaixonados e a Bateria Carcará da Favela do Samba. Entrada: Livre. Informações: 9 8849 9732/98861 4136.

Mano's Spettus – Bar e restaurante apresenta o melhor do brega sertanejo e forró com o Grupo Gavião Dourado com participação de Lenice Ferreira, neste sábado (11) às 21h – Rua Bom Jardim – Turu.

Programação Cultural do Estado – Na tarde deste sábado (11), a Reserva do Itapiracó recebe o show da cantora maranhense Ana Vitória, que irá animar a meninada com diversas canções e brincadeiras. No domingo (12), quem for visitar o Espigão Costeiro, localizado na Ponta D'Areia, irá contemplar a paisagem e ouvir músicas ao som voz e violão do cantor maranhense Márcio Guimarães.

Aniversário de 5 anos do Projeto Tribuna do Samba – Dia 12 de novembro (domingo), às 17h no Largo

do Caruçudo (Madre Deus). Aberto ao público. Informações e contatos para entrevistas: Boscotó: 98125-9988; Adão Camilo: 98121-0667/98741-5868.

Feijoada Solidária Amigos da Fé – Será realizada dia 12 de novembro as 13h – No Pagodão do Edivan – próximo ao ponto final do ônibus Santo Antônio. Atracções musicais: Dandara Barnares, Aninha do Arrocha e Banda, Sheila Furação, Jeovâne é do Teclado; Grupo é Nós, Grupo Sintonia, Grupo Tom Maior, Grupo Mistura Fina, Grupo Guerreiro de Denis Negão, Leandro Tô Di Mais, Dada Maravilha, Dedê e Alvinho Kit do Groovão. Informações: (98)98188-7139/98813-8732.

Encontro de Forrozeiros – XVII Encontro de Forrozeiros do Maranhão, será realizado no domingo (12) no Botequim do Fuzulê – Avenida Principal – Vila Embratel – com vários grupos de forró. Apoio: Canto do Gonzagão e Amigos do Forró PdS do Brasil

Feirinha de São Luís – Programação cultural para domingo, dia 12 – 8h – Banda da Feirinha; 9h – Ministério Sol e Luz (gospel); 11h – Boi Barrica; 12h – Eliesio do Acordeão; 13h – Erickson Andrade e Banda – Praça Pedro II – Centro Histórico.

Regional Tira-Teima – Todas quintas-feiras às 20h no Nativa Grill (antigo seu Guma).Rua dos Periquitos, 14 – Jardim Renascença.

>> DIRETAS

Chapéu usado por esportistas	Cor-símbolo da paz	Estado cuja capital é Moscou	Recomendação médica do sedentário	Substância utilizada na purificação da água de piscinas. Haste vegetal
Programa de humor da Globo	Jogo com 28 peças numeradas	Produto da siderurgia Divisão hospitalar	Letra do Robin (HQ) Ditadura	
Vento muito forte	Auxiliar do comandante do avião	Fruto apreciado por esquilos	Membro de voô do morcego	
(?) alia: hi-pertensão	Niquel (símbolo) Bens da nova	A esposa do filho Envolva em espiral		
Remédio em creme Arradores	Nair Bello, atriz brasileira	Neuróticos Andinimos (sigla)		
Número de dias da semana	Big (?) cartão-postal de Londres	Série de degraus Título católico	Ótimo; excelente (gíria)	
Alimento vendido na padaria	Peito; mama Mais adiante	André Gonçal-ves, ator A 4ª vogal		
Instrumento de duplas capripas	Trânsito; passagem Interjeição de espanto	Iberê Camargo, pintor	(?)-Matr: assiste gestantes carentes	
Alavanca de ferro Cada parte de torto		Fonte natural de luz e calor		

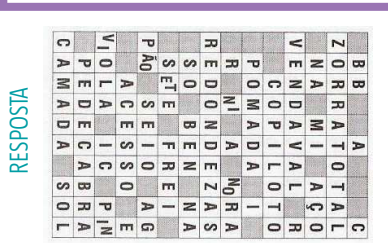
3/ppl; 4/tril; 5/taio; 6/gnral; 7/ tiran; 8/ vendav; 9/pé de cobra; BANCO

NOVELAS

TEMPO DE AMAR
 No Rio, Lucindo insinua a Maria Vitória que Inácio está morto. Justino questiona Inácio sobre seus sentimentos por Lucinda. Olimpia se desentona de Edgar e Januária abriga a moça. Edgar chega à pensão de Nicota. Reinaldo comemora a recuperação de Celeste Herminia. Teodoro chantageia Bernardo para que o ajude a se vingar de Reinaldo. Alzira, Celina e Bernardo visitam Celeste, que se recusa a cancelar seu recital.

PEGA PEGA
 Arlete conta a Pedrinho que denunciou Athaide. Antônia interroga Malaguetta sobre Mônica. Malaguetta nega para Antônia qualquer envolvimento com os documentos do acidente de Mirella. Eric fica furioso ao ouvir de Athaide que Bebeth não deveria ter nascido. Lígia não gosta de receber a visita de Sabine no hospital. Arlete se arrepende da participação na troca de laudos. Antônia sugere que Arlete interrompa seu trabalho como taxista, por segurança. Siqueira diz a Maria Pia que Athaide foi transferido para o presídio.

O OUTRO LADO DO PARAÍSO
 Gael se enfurece com Mercedes e Clara afirma à mística que seu filho salvará seu casamento. Mãe, a líder do quilombo, orienta Raquel a esperar que Bruno fale sobre o casamento com sua família. Sophia vai à casa de Lorena, Vinícius e Laura, que a questiona sobre Estela. Eliseu insiste para que Elizabeth/Duda desabafe, e ela decide ir embora. Bruno parte, prometendo voltar para buscar Raquel no quilombo. Sophia afirma a Lívia que dará um rumo à sua vida e liga para Renato.



>> HORÓSCOPO

ÁRIES 21/03 a 20/04
 Não se torne insistente demais em suas pretensões, junto a superiores. O dia de hoje é favorável somente a relações familiares e com a pessoa amada. Cuidado com acidentes.

TOURO 21/04 a 20/05
 Notícias e novidades com maior interesse poderão surgir. Ao tratar de negócios com outras pessoas, saiba avaliar suas possibilidades e as dos outros. Até amanhã, algo poderá dar muito lucro.

GÊMEOS 21/05 a 20/06
 As ações corretivas, discussões demoradas, demandas e toda e qualquer questão que se ligue aos seus direitos, devem ser tratadas com cautela e coragem. Conte com os amigos e principalmente com pessoas da sua convivência.

CÂNCER 21/06 a 21/07
 Você está predisposto a ter um episódio amoroso neste dia, que lhe dará no futuro muitos aborrecimentos. Evite, portanto, qualquer coisa neste sentido. Cuide da saúde, da sua reputação e não faça novos negócios.

LEÃO 22/07 a 22/08
 As oposições e críticas frequentes deverão ser evitadas, juntamente com as ações violentas. Terá sucesso financeiro, profissional e social e bastante felicidade, na vida sentimental e amorosa.

VIRGEM 23/08 a 22/09
 Variável, pois haverá boas e negativas influências. Mas para que tudo saia a seu gosto deverá usar de tato, inteligência e perícia principalmente ao tratar de negócios. Êxito romântico.

LIBRA 23/09 a 22/10
 Deverá tomar muito cuidado ao dirigir veículos em estradas, ao entrar em contato com máquinas, fogo e eletricidade e com tudo que possa lhe prejudicar fisicamente. Êxito em assuntos ocultos.

ESCORPIÃO 23/10 a 21/11
 Bom aspecto astral para viagens, transportes e novos empreendimentos imobiliários. Contudo, a falta de constância poderá prejudicar seus objetivos financeiros e profissionais.

SAGITÁRIO 22/11 a 21/12
 Dia muito bom para você. Entender-se-á perfeitamente com sua família e com seus superiores e colegas de trabalho e lucrará bastante se poupar seu dinheiro. Pode realizar negócios, pois será bem sucedido.

CAPRICÓRNIO 22/12 a 20/01
 Aproveitando suas oportunidades para fazer novas amizades e arquitetar novos planos para ganhar dinheiro, demonstrará ser prático. Tudo estará bem neste dia e até depois de amanhã. Estaja atento para uma novidade.

AQUÁRIO 21/01 a 19/02
 Influxos excepcionalmente benéficos para a sua vida em conjunto com as outras pessoas, o trabalho e as confissões. Evite a precipitação e os gastos supérfluos. Procure se valer do bom posicionamento dos astros para elevação material.

PEIXES 20/02 a 20/03
 Dia que lhe poderá trazer desentendimentos no ambiente de trabalho e até atritos e discussões, mesmo com pessoas desconhecidas. Evite, pois, para o amor, viagens e negócios. O dia também é negativo.

Sampaio e Moto contestam tabela

Dirigentes observam que o Imperatriz seria o maior beneficiado com a programação montada pela FMF. Presidente do Moto diz que o Papão foi um dos mais prejudicados

NERES PINTO

A tabela do Campeonato Maranhense não agradou aos dois principais clubes chamados grandes da capital. Moto e Sampaio Corrêa, ao analisarem a programação apresentada pelo vice-presidente de Competições da FMF, Hans Nina, observaram que o Imperatriz foi o grande beneficiado. Por isso, vão sugerir à entidade que haja modificações na montagem da tabela e ninguém saia prejudicado.

O Sampaio Corrêa contestou, principalmente, o fato de ter que enfrentar o Imperatriz, mais uma vez como visitante. A contestação foi feita durante a reunião pelo representante tricolor Batista Oliveira e será oficializada na última reunião, daqui a oito dias. "Os esclarecimentos da FMF não nos convenceram", comentou.

O presidente do Moto, Celio Sérgio, foi o que mais protestou: "O Moto faz três jogos seguidos fora de casa, enquanto o Imperatriz faz três seguidos em casa, o mesmo ocorrendo com o campeão da segunda divisão. O Moto é o clube que mais viaja durante a competição e até o Superclássico quem tem o



Celio Sergio (esq) protestou, mas Robson Vasconcelos contestou apenas a competição do segundo semestre

mando de campo é o Sampaio".

Há um prazo de dez dias para os clubes apresentarem sugestões de mudanças no regulamento. Na tabela, porém, Hans Nina já reafirmou que esta é da competência da federação. "Agente poderia apresentar simplesmente a tabela, e pronto, acabou. Mas,

mesmo assim, esclarecemos os motivos pelos quais tivemos que fazer assim, sem nenhuma intenção de prejudicar ou ajudar a ninguém" avisou.

Na primeira rodada o Sampaio joga com o campeão da Série B (Bacabal ou Timon), em São Luís, dia 21 de janeiro. Na segunda,

vai até Santa Quitéria, no dia 28. Depois, é a vez do Superclássico com o Moto Club, no dia 4 de fevereiro. Na quarta rodada, enfrenta o Imperatriz, no Frei Epifânio. Na sequência, enfrenta o Maranhão, Cordino e encerra a fase de classificação contra o São José, no dia 7 de março.

HOJE Começa o Campeonato de Basquetebol da OAB

Dando continuidade ao calendário desportivo da OAB Maranhão e da Caixa de Assistência dos Advogados do Maranhão (Caama), começa hoje (11) na Associação do Pessoal da Caixa (APCEF), a partir das 8h30, o II Campeonato de Basquetebol, por meio da sua Comissão de Direito Desportivo.

O jogo de abertura será entre as equipes do V. CMG White X Cavs. Às 10h, entram em quadra TNT X GO PRO Celtics e, encerrando a primeira rodada da competição, Agravo X Caramelo.

Os jogos acontecem sempre aos sábados, no ginásio da Apcef, no Calhau. Desde o início do ano, a OAB promovendo um amplo calendário de atividades desportivas e com diversas atividades como futebol de salão, corrida, futebol de campo, natação, vôlei de praia e basquete. "Temos buscado, por meio da incrementação da prática desportiva junto aos profissionais em advocacia, promover lazer, saúde e estreitar ainda mais o relacionamento com os advogados", pontuou Thiago Diaz.

BRASIL 3 X 0 Tite analisa vitória da Seleção Brasileira

Depois de defender Neymar, que saiu da entrevista coletiva emocionado após desabafo, Tite falou sobre a Seleção Japonesa, derrotada por 3 a 1, ontem, em amistoso realizado em Lille (FRA). O comandante também afirmou que Cássio não falhou no gol rival, marcado por Makino, de cabeça.

"Em relação ao jogo, eu fiquei na dúvida se o Japão ia fazer pressão alta, aí precisaríamos furar esse bloqueio. Mesmo com as modificações, teve fluência, teve desempenho. E eu falei que o que mais importa não é o conseguido, é o merecido. No segundo tempo, as substituições acabaram de alguma forma", comentou o gaúcho.

Em sua estreia na Seleção Brasileira, Cássio, que entrou no lugar do titular Alisson, na segunda etapa, sofreu algumas críticas por conta do gol sofrido. A bola alçada de um escanteio foi direcionada à

pequena área e venceu o goleiro do Corinthians. Outro assunto abordado foi a questão do VAR (árbitro de vídeo, em inglês). O recurso eletrônico foi utilizado por duas vezes, ambas envolvendo Neymar. Na primeira, logo no início, um pênalti pró-Brasil foi assinalado (e convertido pelo camisa 10). Na segunda, Neymar levou cartão amarelo, já na etapa complementar. Tite externou a sua opinião, indo de encontro à tecnologia.

"Gostei, incentivo o correto, o leal. A favor ou contra. Agilizar o processo, sim, mas isso é uma etapa. Senão ficamos achando que o erro é bom. Dizem que na padaria da esquina não vai ter mais debate. O que vai dar debate é se o técnico é bom ou não, se o jogador foi bem ou não. O esporte é um reflexo da sociedade. Parar de achar que o errado está certo".

BEC X TIMON Começa hoje a decisão da Segundinha

O primeiro jogo da decisão da Série B do Campeonato Estadual será realizado hoje. Bacabal e Timon jogam a partir das 16h, no Estádio Correão. A segunda partida será dia 15 deste mês em território timonense. Caso o BEC vença a partida de hoje, jogará por um simples empate

em Timon para ser o campeão.

Ontem, o técnico bacabalense Marlon Cutrim considerou o jogo como sendo um dos mais difíceis: "A equipe do Timon tem muita qualidade e sabemos que teremos dificuldades, mas vamos tentar aproveitar ao máximo essa oportu-

nidade, para tentar o título no jogo fora de casa".

O BEC chegou a ter a vantagem de fazer o segundo jogo em casa, mas perdeu seis pontos no TJD, por ter lançado no banco um jogador com mais de 23 anos.

A arbitragem para o primeiro

jogo da final da Segundinha terá Raimundo José Chagas Araújo (no apito), com as assistências de Elson Araújo da Silva e José Célio Amaral Rodrigues. O quarto árbitro será José Franciel Vieira Ericeira, e o delegado do jogo vai ser Emanuel de Jesus dos Santos Sousa.



Técnico da Seleção Brasileira aprovou a postura de seus comandados



CONGRESSO ExpoHair

COSMETIC, ESTETIC AND BEAUTY

FEIRA DA BELEZA, ESTÉTICA E SAÚDE COM WORKSHOPS

PRODUTOS A PREÇO DE *Black Friday*

26 A 28 DE NOVEMBRO

ESPAÇO RENASCENÇA SÃO LUÍS / MA

DE 9h às 22h

Contatos:
(85) 99659-7500
(85) 9.8615-2290
(98) 9.8838-6766
(98) 9.8826-2594

Reibização: HILÁRIO MACIEL
Promoção: CBRAEX FEIRAS & EVENTOS
Apoio: Ready Foods, GOLDEN
Siga nas redes sociais: @expohair

VISITE
COMPRE LOGO SEUS CONVITES
CURSOS & WORKSHOPS!



CARAVANA

DE 10 A 12 DE NOVEMBRO

XI SEMANA MARANHENSE DE DANÇA

Produção: TEATRO
Patrocínio: CEMAR, cultura
Apoio: GOVERNO DO MARANHÃO, La Pizzeria, bodytech, SHOPPING DA ILHA, CONCHA ACÚSTICA

/arthurazevedooficial @arthurazevedo



Arte na esquina

■ Hoje acontece a 14ª edição da Esquina da Arte, apresentando a temática "Chefs na Esquina da Arte".

■ O evento terá programação, das 17h às 22h, em frente à loja Coisas da Terra – Boutique de Artesanato Maranhense, cuja proprietária é Liana Piorski, idealizadora do projeto.

■ As atrações musicais de hoje são: Carol Cunha, Tathy Estrela, Márcio Guimarães, Francisco Monteiro Jr. e Marcela Diniz e Isabela Mayrink.

■ O evento também terá a participação especial da Escola Aulas de Música Carol Cunha, quando os alunos apresentarão um recital.



Consciência negra

■ O Parque Botânico Vale está preparando uma programação cultural em homenagem ao Dia da Consciência Negra, comemorado neste mês. Voltado para crianças e jovens, o Parque Cultura acontecerá durante a manhã do próximo dia 17 e vai colocar o público em contato com diversas manifestações culturais do Maranhão.

■ A programação inclui oficina de reggae, oficina de danças folclóricas, apresentação de tambor de crioula mirim, roda de capoeira, feirinha de artesanato, entre outras atividades.

O sucesso de Betto

■ O artista plástico, cantor e compositor maranhense Betto Pereira ganha destaque na revista Caras desta semana, com a exposição na Saphira & Ventura Gallery, nos Jardins em São Paulo.

■ Atualmente o maranhense está em cartaz em cinco exposições simultâneas, incluindo ainda uma no Centro Cultural Banco do Nordeste - Juazeiro do Norte, outras no Centro Cultural do Banco do Nordeste em Fortaleza, Instituto Cervantes no Rio de Janeiro e Espaço Betto Pereira em Petrópolis (RJ).

■ Entre os temas de sua apreciável arte estão o disco de vinil, a radiola de reggae, os pregoeiros, os barcos que singram a baía de São Marcos, o bumba-meu-boi, o pandeirão, o cazumbá, a gafeira e os papagaios de papel.



O vereador Osmar Filho, o deputado estadual Edivaldo Holanda, a anfitriã Lou Marques e o prefeito Edivaldo Holanda Jr.



Cláudio Azevedo e Alexandre Athayde

Noite de autógrafos com Cidinho Marques

O neurocoach, educador e fundador do Instituto Iluminar, professor Cidinho Marques, recebeu uma legião de amigos para o lançamento de seu terceiro livro, intitulado "Pensando Fora do Ego". A concorrida noite de autógrafos aconteceu no campus da Faculdade DeVry São Luís no Calhau, onde os convidados foram brindados com a participação especial do ator João Signorelli, que fez a performance teatral reflexiva "Monólogo de Gandhi". Aqui alguns clics do evento.



Maria da Paz Sousa e Silva, Maria Carmen Vieira e Nazareth Leite



O ator João Signorelli com Cidinho e a esposa Lou Marques



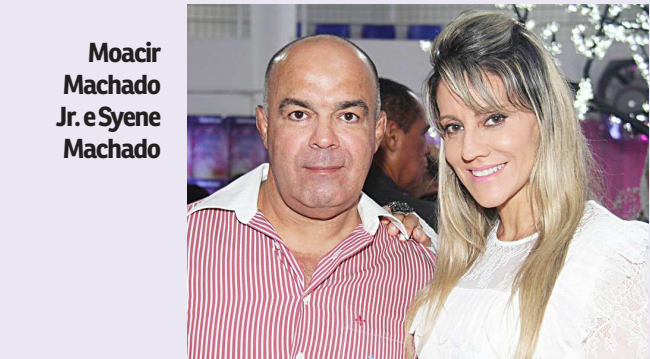
O casal Marcelo e Luzia Rezende com o desembargador Jorge Rachid Maluf



Teresa e Rodrigo Marques



Glauco Vaz



Moacir Machado Jr. e Syene Machado



Cozinhas pequenas

■ Em tempos de imóveis cada vez menores, é essencial saber como aproveitar ao máximo os ambientes, em especial nas cozinhas, que podem ser otimizadas com certas técnicas de organização.

■ Essa é a pauta do workshop gratuito desse sábado, na loja Potiguar da Cohama, com o tema "Como Montar e Organizar Cozinhas Pequenas", apresentado pelo representante da Tramontina, Victor Sintra.

■ O workshop acontece às 10h da manhã na Sala de Cursos e é aberto ao público interessado, gratuitamente; mas com vagas limitadas.

Malhação I

■ Academia também é lugar para pré-adolescentes. Se até pouco tempo era raro encontrar jovens com menos de 15 anos fazendo atividades nesses locais, pela preocupação dos pais com uma possível interrupção do processo de crescimento, hoje alguns estabelecimentos oferecem atividades específicas para esta faixa etária, como por exemplo a Bodytech Shopping.

Malhação II

■ É possível fechar um plano exclusivo para jovens entre 12 e 22 anos, com horário diferenciado para acessar a academia. ■ Com ele, você tem acesso à infraestrutura da Bodytech e Aulas Coletivas. Basta dar uma chamada de disponibilidade de horários na recepção.

Penélopes

■ A Associação das Mulheres Empreendedoras do Maranhão (AME) está completando dois anos de existência, sempre valorizando as atividades profissionais na categoria econômica das associadas.

■ O grupo começou tímido e se tornou uma entidade representativa, incentivando também o empoderamento da mulher empreendedora, tornando as empresas associadas um referencial no cenário econômico do Brasil.

Quente e violento

■ Depois de três quebras consecutivas de recorde de temperatura nos últimos três anos, 2017 não vai fechar como o ano mais quente. Mas isso não é uma boa notícia.

■ A expectativa é que será um dos três anos mais quentes do registro histórico, segundo anunciou a Organização Meteorológica Mundial, na abertura da 23ª Conferência do Clima da ONU, em Bonn.

■ Tem mais: 2017 deve fechar com recorde de eventos climáticos extremos.

É pra curtir

■ Hoje a noite é só de alegria e emoção para os médicos oftalmologistas Adriana e Romero Bertrand, que vão comemorar, em grande estilo, os 15 anos da filha Júlia Leite Xavier Bertrand.

■ A festa vai acontecer, a partir das 22h, no Hotel Pestana, e o traje é passeio completo.

■ O grupo carioca Bom Gosto faz a grande festa da galera bonita da Ilha hoje na Casa das Dunas em mais uma edição do Samba do Pinto. Participam ainda: Argumento,

Feijoada Completa, entre outros.

■ Também neste sábado, a partir das 20h, no Sacavém, a grande final do concurso de samba enredo da Favela do Samba, quando a agremiação e o público conhecerão o seu hino oficial do Carnaval 2017.

■ A noite festiva terá no roteiro as seguintes atrações musicais, grupo de pagode Tô Legal, blocos tradicionais: Os Imbatíveis, Os Brasinhas, Os Feras, Kambalacho do Ritmo, Os Apaixonados, e a bateria Carcará

da Favela do Samba.

■ Em pleno vapor, a segunda turma do MBA em Engenharia de Manutenção, em Marabá, que fica na região metropolitana do Pará, região onde a Faculdade de Negócios Faene, com sede em São Luís, também tem braços.

■ Quem conduz é o professor Péricles Rocha. Em São Luís, as aulas continuam sob o comando do consultor e palestrante Ricardo André Carreira.

KINOPLEX GOLDEN - UM NOVO CONCEITO EM CINEMA CHEGOU A SÃO LUÍS, NO GOLDEN SHOPPING CALHAU

POLTRONAS GIGANTES
CARDÁPIO GOURMET
GUICHÊS EXCLUSIVOS

TELA GIGANTE - 180m²
IMAGEM DIGITAL EM 3D
SOM TRIAMPLIFICADO

Kinoplex
platinum

Kino
EVOLUTION

CLASSIFICADOS **tem Imóveis** Ligue e anuncie: 3212.2042



1 Casas
1.1 VENDER
1.2 ALUGAR
1.3 PASSAR

2 Apartamentos
2.1 VENDER
2.2 ALUGAR
2.3 PASSAR

3 Terrenos
3.1 VENDER
3.2 ALUGAR
3.3 SÍTIOS

4 Salas Comerciais
4.1 VENDER
4.2 ALUGAR
4.3 PASSAR

1.1 Casas VENDER

ARAÇAGI



ARAÇAGI - OPORTUNIDADE ÚNICA! Vende exc. Casa em cond. De alto padrão, reformada e ampliada c/ 200 m², 03 stes, 02 vagas de gar., área ampla de lazer c/ churr. (privativo). Vende-se c/ móveis projetados. Não perca tempo! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Vende exe. casa dup. c/ 180 m², toda no porc., c/ 4 quartos, sendo 2 suítes, sala p/ 2 amb., lavabo, cozinha ampla, DCE, var. pisc. c/ churras. Coz. de apoio, garagem p/ 3 carros, portão de alum. Aut. Não perca essa oportunidade, 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



CA000245 vende-se exc. casa duplex c/terraço, 4 qts, 3 wc s/1 ste e 2 semi-ste, sala de estar e jantar, lavabo, escritório, copa, coz.dce, qntal amplo, gar.p/4carros 200 Mts. Construída R\$ 420.000,00 Ligue 3248-6709 / 99983-2772/ 98223-8422.

ANIL



Av. Santos Dumont – COD. [689] - Vende-se uma casa com 3 suítes, churrasqueira, piscina, quintal, varanda, s. de estar, s. de jantar, 5 vagas na garagem, wc social, jardim de inverno, sauna, deck molhado, canil. R\$ 320.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.



CA000315 Vende-se exc. casa duplex, c/3 qts, 2 wc s/1, sala, copa, coz., varanda, qntal amplo e gar.1 carro R\$ 190.000,00. Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.



CANAÃ - CA00005 Vende-se exc.casa c/áreas livres, terraço coberto, varanda lateral, sala ampla (estar/jantar), wc social, 2 qts s/1 ste, copa, coz., área de serviço, lavanderia, dce e piscina R\$ 230.000,00. Ligue 3248-6709 / 99983-2772 / 98223-8422.



Av. Santos Dumont – COD. [689] Vende-se uma casa c/3 stes, churr., piscina, qntal, varanda, s. de estar, s. de jantar, 5 vagas na garagem, wc social, jd de inverno, sauna, deck molhado, canil. R\$ 320.000,00 Fone: 3238-3583/99973-9137.



JARDIM COELHO NETO - CA000309 Vende-se exc. casa duplex, c/360 Mts, 4 qts, 3 wc, 2 sts, sala, copa, coz., lavanderia, dispensa, gar. 5 carros R\$ 510.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

Baixou. Vende-se uma casa no Cruzeiro do Anil com garagem coberta p/ um carro, Sala, Cozinha, Banheiro social, 3 quartos sendo uma suíte e duas áreas livres. Toda forrada. Perto de tudo. supermercado e shopping. R\$ 78.000 a vista. Aceito proposta. Tel: 98709-0744 ou 98199-0258 Marcos. (B-12)



CONJ. SANTO DUMONT - CA000272 vende-se exc. casa c/3 qts, 2 wc s/1 ste, sala, copa, coz., qntal amplo, gar.1 carro 130 Mts R\$ 200.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422

ALEMANHA



CA000249 Vende-se exc. casa c/terraço, gar.;sala de estar, sala de jantar 3 qts s/2 suítes, coz. e área de serviço, lavanderia, dce e qntal amplo R\$ 300.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

ALTO DO TURU II



ALTO DO TURU II – COD. [485] - Vende-se casas novas c/ portão de alumínio, garagem para 3 carros, sala, copa, cozinha americana, 1 wc, 1 suíte, 1 semi-suíte, jardim de inverno, caixa d'água e poço artesiano, Valor: R\$ 140.000,00. Fone: 3238-3583 / 98119-4495.

BEIRAMAR

Casa Reformada, perto do shopping Cidadão, com Sala, 2 quartos, Copa, Cozinha, 2 Banheiros e Quintal. Com 95m2. R\$ 127.000 Fone: (98) 98806-9907/3232-0926 Josué Jean (10.11).

CALHAU



CA000154 - Vende-se exc. casa duplex c/ 1100 Mts, c/moveis plan., 0 stes, s/ 1 c/closet, banheira, sala de tv, coz. lavanderia, dce, qntal amplo c/ piscina, churr. e garagem p/ 10 carros R\$ 1.200.000,00. Ligue 3248-6709 / 99983-2772 / 98223-8422

CENTRO



Vendo ou alugo casa comercial c/7 salas c/ banheiro, copa, coz., recepção c/ wc, jd de inverno e depósito. Aluguel: R\$ 5.000,00 Venda: R\$ 550.000,00 Tr: 3235-6687 / 3235-6477/ 99971-2399/ 98816-8000, www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9598.



Centro - Vendo ou alugo casa comercial quitada na Rua Custodio Serrão c/ recepção, escritório, jd de inverno, wc social, área de serviço com wc, depósito e coz, Venda: R\$ 200.000,00. Aluguel: R\$ 1.500,00 Tr.: 3235-6687 / 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732, www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9599.

CIDADE OPERÁRIA



CIDADE OPERÁRIA – COD. [673] - Vende-se casa na unidade 203, 2 qts, 1 poço artesiano, sala, coz., garagem, wc social, terraço, portão de alum. Valor: R\$ 130.000,00. Fone: 3238-3583 / 9 9973-9137.

Vende-se uma Casa na Unidade 203, Rua 13, Casa 48, Com 1 Sala, copa e coz. juntos, 2 Qtos sendo 1 suíte, sala, garagem, WC Social, no Qtal uma suíte, Lavanderia e uma Caixa d'água, Casa Murada. Valor 170.000,00, Aceitamos Proposta. Contato: 999732883. (A-14.11).



CIDADE OPERÁRIA – COD. [626] Vende-se casa na unidade 203, 2 qts, 1 poço artesiano, sala, coz., garagem, wc social, terraço, qntal. Valor: R\$ 150.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.



CIDADE OPERÁRIA – COD. [523] Vende-se Casa no Resd. Gov. Luis Rocha, portão em alumínio, garagem p/2carros, sala, copa,coz., 2 qrtos,1 wc social, qntal grande, toda gradeada. Valor: R\$ 200.000,00 Fone: 3238-3583/99973-9137.



CIDADE OPERÁRIA – COD. [581] Vende-se uma casa, c/garagem, sala, copa, coz., 1 qrtto, 2 stes, terraço, aceito troca em Sítio ou uma casa próx. ao centro, 1 wc social, a. serviço, qntal, piso cerâmico. Valor: R\$ 170.000,00 Fone: 3238-3583/99973-9137.

COHAMA



COHAMA - Vende Casa no Cond. Pienza, na Cohama, c/ 168 m² privativos, c/03 qrtos s/1 ste, sala de estar/jantar, WC social, coz. c/ área de serviço, DCE, Área de lazer c/ piscina e Churr., garagem para 04 carros. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



COHAMA - Vendo casa c/3 qrtos s/1 ste, varanda, DCE, coz., área de serviço, gar.p/ 4 carros R\$ 350 mil Tr.: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9425.



RESIDENCIAL PINHEIRO - CA000304 - Vende-se exc. casa duplex c/ 244 Mts, toda no porc. c/3 sts, s/1 c/close, 5 wc, sala, copa, coz., qntal amplo c/área de serviço e área de lazer c/piscina e churr. garag 05 R\$ 480.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.



COHAMA – Vende ou Aluga casa na cohama 3 quartos 98862-1821 / 98180-8018.

COHAB



COHAB ANIL III- CA000266 Vende-se exc. casa c/4 qts, 3 wc s/1 ste, sala, copa, coz., qntal amplo, garagem 2, 200 Mts R\$ 230.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422



CA000320 - Vende-se exc.casa na Cohab c/250 Mts, 3 qts 3 e wc s/1 ste, sala, copa, coz., 2 vagas de garagem R\$ 260.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.



COHASERMA – Vende casa c/ 3 qts R\$ 260.000,00 98862-1821 / 98180-8018.

COHAJAP



COHAJAP - CA000336 Vende-se exc.casa c/4 Stes, 1 lavabo, sala, copa, Coz., Qntal amplo, Dce, Coz.de apoio, lavanderia, gar.p/3 carros R\$ 400.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.



CA000309 - Vende-se exc. casa duplex c/360 Mts de área, c/4 qts, 3 wc s/2 Stes, sala, copa, coz., lavabo, moveis plan., qntal amplo c/área de serviço, lavanderia, dispensa e garagem p/5 carros R\$ 510.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

COHATRAC



COHATRAC PRIMAVERA – COD. [599] Vende-se casa c/área total 250m², posição p/o poente, portão elétrico, cercas elétricas, terraço, jd de inverno, 2 vagas na gar., coz., d.p.e, copa, 1 wc social, 3qts/closet, qntal. Valor: R\$ 300.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.



COHATRAC IV – COD. [602] Vende-se casa c/área total 250m², posição p/o poente, portão elétrico, jd de inverno, 2 vagas na garagem, coz., copa, 1 wc social, 3qts. Valor: R\$ 250.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.



COHATRAC II – COD. [405] Vende-se uma casa, c/garagem p/2 carros,sala, copa, coz.,5 qrtto, 2 stes, terraço, aceito troca em sítio ou uma casa próx. ao centro, 4 wc, varanda, despensa, jardim de inverno, a. serviço, qntal, piso cerâmico. Valor: R\$ 350.000,00. Fone: 3238-3583 / 99973-9137.



VILLÁGIO COHATRAC IV – COD. [629] Casa c/ terraço, gar. p/2 carros, sala de jantar/estar. coz. americana, wc social. Valor R\$ 200.000,00 Fone: 3238-3583/ 99973-9137.



COHATRAC – COD. [596] Vende-se uma casa c/ portão elétrico, garagem p/2carros,Sala, copa,coz. 3 qts,2suítes,WC social, dep. Empregada, a.serviço, quintal Valor: R\$ 250.000,00 Fone: 3238-3583/99973-9137.



COHATRAC IV – COD. [692] Vende-se uma casa c/gar.p/5 carros,coz., sala de jantar, caseiro, lavanderia, churr., lavanderia, sauna, varanda, 3 salas sociais, escritório, 3 stes, 1 lavabo, 1 closet, canil Valor: R\$ 320.000,00 Fone: 3238-3583/99973-9137.

ESTRADA DE RIBAMAR



Vendo casa na Estrada de Ribamar, Resid. Pq. dos Rios, com varanda, sala 2 quartos, 2 suítes, wc social, cop, coz, área de serv e gar. R\$ 315.000,00. Tr: 3268-3390 / 9976-7018.



ESTRADA DE RIBAMAR - Vendo casa, no residencial parque dos rios, com varanda, sala, 01 quarto, 01 suíte, wc social, cozinha americana com armários, área de serviço e garagem. r\$ 220.000,00 - 3268.3390 - 99976.7018

FILIPINHO



CA000314 Vende-se exc. casa ou Aluga-se exc. casa duplex c/6 qts, 7 wc s/5 Stes, sala, copa, coz., dispensa, área de serviço, qntal amplo, c/ terraço e gar.p/5 carros R\$ 600.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422

IPEM SÃO CRISTOVÃO



VENDE CASA COM SALA, 03 QUARTOS, WC SOCIAL, COZINHA, QUINTAL E GARAGEM. R\$ 170.000,00 - 3268.3390 - 99976.7018.

IPEM TURU



IPEM TURU- Vende casa, c/varanda, sala, 01 ste, wc social, coz., garagem e qntal R\$ 250.000,00 - 3268.3390 - 9976.70818

JARDIM ELDORADO



ELDORADO- VENDE casa em cond. fechado, c/ varanda, sala, 2 quartos, 1 suíte, wc social, coz., c/armários, área de serviço e garagem. R\$ 330.000,00 3268-3390 / 99976.7018.



JARDIM RENASCENÇA - Vendo casa nascente c/área de 360m² na Rua dos Manacás c/3 qrtos sendo 1 ste c/closet, sala em L, copa, coz., garagem p/4 carros, escritório, DCE R\$ 450 mil Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br

LIMA VERDE



Lima Verde - COD. [687] Vende-se uma casa com 3 qts, 1 suíte, wc social, s.de estar, s. de jantar, cozinha, tv a cabo,terraço, quintal, cerca elétrica. R\$ 180.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br

MAIOBÃO



Vende excelente casa quitada, com 2 quartos sendo 1 suíte, 02 salas, WC social, cozinha ampla, terraço, garagem p/ 2 carros. Venha conferir. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



CA000186 Vende-se exc. casa nasc. c/varanda, garag, sala de estar/jantar, 2 qts, coz., area de serviço, lavanderia, terreno Lateral, 320 Mts R\$ 160.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

Vende-se Casa no Conjunto Novo Horizonte na Rua G (rua asfaltada). Proximo de Van, ônibus e Carrinho. Toda murada e gradiada. Com 1 sala, 2 quartos, cozinha e banheiro. Toda forrada e no piso. Fone: 98885-7556/ 981060701 - Josimar.

OLHO D'ÁGUA



CA000025 Vende-se exc. casa em cond. c/moveis plan., piso porc., sala de tv, copa, coz. Americ, 3 qts, 4 wc s/3 stes, qntal amplo, dce, lavanderia, gar.p/2 carros cond. c/área de lazer completa R\$ 490.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

PAÇO DO LUMIAR



Vde casa em Cond. Fec. c/ apenas 11 csas, no Cond. Ville Lumiar, c/ 84,41 m² privativos, c/ 2 qtos do 1 suíte, Sla p/ 2 amb. WC social, varandão, coz. c/ área de serv. área de lazer c/ piscina, churras. e jardins, gar. c. elétrica e portão de alumínio. Não perca esta oportunidade. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

PARQUE SHALON



CA000302 Vende-se uma casa c/3 stes, c/armários embutidos, sala, copa, coz., área de serviço, dce, 4 vagas de garagem R\$ 450.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.



PARQUE SHALON - Vende casa c/ 3 quartos e vaga p/ 4 carros 98862-1821 / 98180-8018.

PLANALTO VINHAIS



PLANALTO VINHAIS II - CA000248 vende-se exc. casa c/3 qts, 2 wc, sala, copa, coz., dce e qntal amplo, garagem p/3 carros, 250 Mts R\$ 300.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.



- CA000248 Vende-se exc. casa c/ áreas livres, terraço, gar., sala de estar/jantar, 3 qts, wc social, copa/coz., área de serviço, lavanderia, dce e qntal amplo R\$ 300.000,00. Ligue 3248-6709 / 99983-2772/ 98223-8422.

PONTA DO FAROL

Vendo casa na Ponta do Farol (de frente para Av. dos Holandeses), na rua da Madeleine, frente para a entrada da Praia de São Marcos. Rua totalmente comercial. Tratar c/ Sr. Antonio Carlos: (98) 98235.1347 ou 3227.4125, em horário comercial.



PONTA DO FAROL - Vendo casa quitada c/área de 360m², toda projetada e no porc. c/4 qrtos s/3 stes, wc social, sala em L, copa, coz., área lateral, gar.p/5 carros, escritório, área de serviço, DCE, piscina R\$1.200.000,00 Tr: 3235-6687 / 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



CA000275 - Vende-se Exc. Casa, c/ 3 qrtos (1 ste e 3 wc), Sala, copa, coz., dce, piscina e garagem p/6 carros, área 360 Mts R\$ 1.200.000,00 Ligue 3248-6709 / 99983-2772 / 98223-8422

QTAS DO CALHAU



Vende mansão c/645 m² 3 pavtos, c/4 sts c/ arm, esc, 3 sls amplas, WC soc, 2 cozs, depósito, dispensa, 02 DCE, 5 gars, área de lazer c/ piscina c/ iluminação, churrasqueira, hidro massagem excel localiz c/ vista p/ o mar, Aproveite. 3227-3099 / 9973-4073. www.bmendesimoveis.com.br



Vendem-se casas novas em Cond. Fechado, próx à praia, c/ 260 m² privativos, em terrenos de 340 m², duplex c/ 4 stes, 2 salas amplas, jd. de inverno, WC social, cozinha c/ área de serviço, gar. p/ 3 carros, LOC. PRIVILEGIADA. Venha conferir. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Exc. Cond. Fechado em construção c/ apenas 6 casas na melhor, localização da cidade, c/ 230 m² priv.(cada), duplex, toda no porcelanato, c/ 03 sts sdo 01 master, esc., sala p/ 03 ambientes, lavabo, sala íntima, coz. Ampla, DCE, ampla área livre, 02 gar. Por apenas R\$ 950 MIL. Aproveite. 3227-3099 / 9973-4073.



Vde ótima casa c/ 500 m² de área construída c/ 04 amplas suítes, c/ armários e closet, sala ampla p/ 4 ambientes c/ pé direito duplo, lavabo, home theater, cozinha c/ armários, churrasqueira, cozinha de apoio, piscina e jardins. Garagem para 03 carros. Excelente localização. Aproveite! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

RENASCENÇA II



Jardim Renascença II - Vendo casa c/área de 360m², toda no porcel., nascente, c/4 qrtos s/3 stes e semi-stes, varanda,, garagem p/5 carros, sala de estar/jantar, copa/ coz., cisterna, DCE, qntal, lavabo, área de serviço completa R\$ 550.000,00 Tr: 32356687 / 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



Casa com 3 stes + 1 qrto, todos os compartimentos c/ moveis projetados, DCE, piscina, churras., ETC R\$ 900.000,00. Tr: 3235-6687 / 3235-6477 / 99971-2399 / 98816-8000 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9390.

REC. DOS VINHAIS



Recant o dos Vinhaís - Vendo casa nascente c/área de 300m² c/ 5 stes, sala ampla, copa/coz., wc social, DCE de empregada, área de serviço completa, churras., gar.p/3 carros, área de lazer c/piscina e quadra R\$ 600.000,00 Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9409.

RESID. VINHAIS II



Residencial Vinhaís II- Vendo casa com área de 390m² com 3 suítes com armários, DCE, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, garagem para 3 carros, varandão R\$ 350 mil. Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br

RESIDENCIAL CANAÃ

Vde-se casa c/no 2 quartos, sala ampla com sac., coz. e wc social e um externo. Gar. coberta p/3 carros. Murada, cerca e alarme, portão de alumínio autom., área de lav. completa e coz. de apoio. Cx d'água 2.500L. Terreno de 15x25 de esq.p/ o nascente. Valor a negociar.(p)

SÃO JOSÉ DE RIBAMAR



São José de Ribamar - Vendo casa duplex c/ área de 265m² c/ 3 qrtos s/1 ste, wc social, varanda, gar.p/2 carros, coz., sala, qntal e escritório R\$ 140.000,00 Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9441

SÃO FRANCISCO



São Francisco - Vendo casa com área de 720m² com 3 quartos sendo 1 suíte, 3 salas, banheiro social, DCE completa, varanda, quintal, cozinha, garagem e varanda R\$ 800.000,00 Tr: 32356687 / 32356477 / 999712399 / 996064732, www.ayrtonejulioimoveis.com.br



SÃO FRANCISCO - Vendo casa na Av. Ferreira Goulart c/ 2 qrtos sendo 1 ste, wc social, garagem, sala, coz., qntal R\$ 160 mil Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732



SÃO FRANCISCO - Vendo casa na Av. Ferreira Goulart c/2 qrtos s/1 ste c/wc social, sala de estar/jantar, coz. e qntal, casa c/mais 3 kitnetes R\$ 370 mil Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br

TURU



Vende casa c/ 90,65m², novas, em condomínio fechado, com 3 quartos s/ 1 suíte, sala de estar e jantar, WC social, cozinha com área de serviço, garagem, área de lazer c/ piscina, salão de festas e churrasqueira, pagamento facilitado. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br.



CA000116 Vende-se exc. casa em cond. c/3 qts, s/ 1 ste, 2 vagas de garagem em ótima localização R\$ 310.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.



CA000103 Vende-se exc. casa c/3 qts(s/1 ste e semi-ste) sala, copa, coz, wc social, vagas de gar., área de serviço, qntal amplo e área livre R\$ 350.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

VINHAIS

Vende-se casa c/ sala comercial no Vinhas, 3 quartos, sendo 2 sts, 1 c/ closet, sala, copa, cozinha, wc social, área de serviço com cozinha alternativa. R\$ 450.000,00 Fone (98) 99975-4165.



ANIL



ANIL - Aluga casa c/ 5 qtos, próximo do divina pastora 98862-1821 / 98180-8018

BELIRA

ALUGA-SE OU VENDE-SE CASA NA BELIRA, Com sala, quarto, wc, garagem e quintal. Tr: (98) 98817-1393. (B-22.10).

BEQUIMÃO



BEQUIMÃO - Alugo casa c/ área de 250m² c/ 4 qrtos s/2 stes, wc social, coz., qntal, área de serviço e garagem R\$ 1.200,00 Tr: 32356477/ 32356687/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9620.

CALHAU



CA000276 Aluga-se exc. casa c/4 stes, sala, copa, coz., garagem, qntal e área de serviço R\$ 4.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

CIDADE OPERÁRIA



[Cód. 619] Cidade Operária - Aluga-se casa para eventos, c/salão de festas, escritório, varanda, piscina, campo, churras., 2 wc's e estacion. p/vários veículos. Valor R\$ 4.000,00 Fone: (98) 3238-3583/(98) 99973-9137.

CHÁC. BRASIL TURÚ



Aluga Exc. Casa em terreno de 900 m², toda avarandada, c/04 qtos s/2 stes, ampla sala de estar e sala de TV, WC social, coz. c/ armários, DCE, cozinha de apoio, ampla área livre, garagem p/04 carros. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

COHAB



Cohab - Alugo casa com 2 qrtos sendo 1 ste, sala, copa, cozinha, banheiro social e varanda R\$ 900,00 Tr: 32356687 / 32356477 / 999712399 / 996064732, www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9616.

COHABIANO



[Cód.A02] COHABIANO - Aluga-se uma casa c/sala de estar, coz., sala de jantar, qntal c/á. serviço, 2 qts, 1 ste, wc social, próx.ao terminal de onibus do Cohatrac IV. Valor: R\$ 1.000,00 Fone: (98) 3238-3583/(98) 99973-9137.

COHAJAP



CA000287 Aluga-se exc. casa c/4 qts, 05 wc s/2 stes, sala em 2 ambientes, coz. ampla e garagem p/4 carros R\$ 2.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

COHATRAC



COHATRAC II - CA000318 - Vende-se exc.casa c/4 qts, s/2 stes, sala, copa, coz., área de serviço e garagem R\$ 200.000,00, Ligue 3248-6709 / 99983-2772 / 98223-8422.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087.



ALTEROSA - CA000236 aluga-se exc. casa duplex c/5 qts, 6 wc s/4 stes, sala de tv, escritório, copa, coz., jdim de inverno, dce qntal amplo, canil e garagem 06, 1000 MTS R\$ 4.500,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422

ESTRADADERIBAMAR



Aluga-se casa no Condomínio Amaral de Mattos, c/ 3quartos sendo 1 suíte, prox. ao Pátio Norte Shopping. Tr: 3258-5629 / 99129-6797 98845-4785 / 3083-0799 / 98142-7703

IVAR SALDANHA



Aluga-se Casas c/ 2 Quartos e Demais dependências apartir de R\$ 450,00 na Ivar Saldanha. 3258-5629 / 98845-4785 99972-6980 / 3083-0799 / 98142-7703.

MADRE DEUS

Aluga-se uma casa com 2 quartos, cozinha americana, banheiro, quintal e jardim de inverno. R\$ 700 reais. Tratar: 99944-8601. (B-02.11).

MONTE CASTELO



CA000190 - Aluga-se exc. casa duplex c/ 05 qts, s/02 stes, wc social, sala, coz., sacada, qntal amplo, lavanderia, vaga de garagem R\$ 4.500,00 Ligue 3248-6709 / 99983-2772/ 98223-8422

OLHO D'AGUA



Olho d'Água- Aluga exc. casa duplex em 1.080m² de terreno c/ 435 m² de área privativa c/ 04 stes, todas c/ armarios, splits, camas, sdo que a master c/ closet e Hidro, slas de estar, jantar, íntima e de tv, varandas, coz c/ ármar, DCE, ampla área livre c/ jardins, piscina, gar. p/ 06 carros. Aproveite! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

PARQUE ATENAS



Aluga ou vende-se casa no parque universitário, guajajaras, aceita-se proposta. Tratar: 3258-5629 / 9 9129-6797 / 9 8845-4785 / 3083-0799.

PARQUE SHALON



CA000330 Aluga-se exc. casa c/360 Mts, 3 qts, 4 wc s/2 Stes, sala, copa, coz., qntal amplo c/ lavanderia e garagem p/4 carros R\$ 2.500,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

QUINTAS DO CALHAU



Aluga mansão c/645 m² em 3 pavimentos, c/ 4 stes c/ arm, esc, 3 sls amplas, WC soc, 2 cozs, depósito, dispensa, 2 DCE, 5 gars, área de lazer c/ piscina c/ iluminação, churrasqueira, hidro massagem excelente localização c/ vista p/ o mar, Aproveite. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



ALTO DO TURU



ALTO DO TURU - COD. [575] Passa-se uma casa no valor de R\$ 40.000,00. Prestações R\$ 1.000,00, tamanho do terreno 15x30m, garagem, sala, copa, coz., 2 qrtos, WC social, lavanderia e qntal Fone: 3238-3583/99973-9137.



BARREIRINHAS

BARREIRINHAS - Oportunidade! Flat no Gran Solare todo mobiliado c\ 1 suíte! área de Lazer. (Aceito imóvel em São Luís). Proprietário: 98114-7380.

BEQUIMÃO



BEQUIMÃO - Vendo apto no Cond. Buena Vista, nascente, quitado c/2 qrtos, sala, coz., varanda, wc social, área de serviço R\$ 160.000,00. Tr: 32356687 / 32356477 / 999712399 / 996064732, www.ayrtonejulioimoveis.com.br.



BEQUIMÃO - Vendo apto no Ed. Monte Carlo c/área de 105m², projetado e no porcelanato c/3 qrtos s/1 ste, sala, varanda, wc social, coz., área de serviço c/banheiro, 1 vaga e depósito R\$ 320.000,00. Tr: 32356687 / 32356477 / 999712399 / 996064732, www.ayrtonejulioimoveis.com.br



AP000317 Vende-se exc. Apt c/105 Mts, todo no Porc., c/móveis plan., 3 qts, 03 wc s/1 Ste, sala em 2 ambientes, copa, coz., 2 vagas de garagem, cond.c/ área de lazer completo e Apt nascente R\$ 330.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

CALHAU



AP000195 Vende-se exc. Apt c/ 230 Mts, 04 stes c/ varanda, moveis plan., 05 wc, sala frente p/ o mar, 03 vagas de garagem., dep., lazer completo em ótima localização e vista para o Mar R\$ 1.500.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422

CAOLHO



AP000295 Vende-se excelente Apartamento com 130 Mts, nascente com vista Mar, 04 qts sendo 01 Ste, dce completo, sala com sacada, copa, cozinha, garagem para 02 carros R\$ 495.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

COHAFUMA



Cohafuma - Vendo ou alugo apto de 3 qrtos s/1 ste, sala, coz., wc social e área de serviço. Venda: R\$ 230.000,00 Locação: R\$ 1.500,00 com a taxa de cond. incluída. Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



Cohafuma - Vendo apartamento duplex quitado com área de 165m² com 5 quartos sendo 2 suítes, área de serviço, varanda, banheiro social, 2 vagas de garagem R\$ 400.000,00 Tr: 32356687 / 32356477/ 999712399/ 996064732, www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9617.



Cohafuma- Vendo apartamento com área de 82m², 2 quartos, sala em L, DCE, varanda, wc social, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros. R\$ 210.000,00 Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



COHAFUMA - Vende apto c/ 2 quartos no Brisas 98862-1821 / 98180-8018.

COHAB



O MELHOR BAIRO DE SÃO LUÍS, ESTÁ TE ESPERANDO. VENHA LOGO! Próx. ao INSS e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond. c/elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acab.direnciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 ste. Financ. Bancário ou direto c/a Construtora em até 72 mensais. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



ESTÁ CANSADO DE SUBIR ESCADA? VENHA ENTÃO PARA O ÚNICO PRÉDIO NO COHAB ANIL COM ELEVADOR!! Próx. a Maternidade Marly Sarney e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond.c/elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acab.direnciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 ste. Financ. Bancário ou direto c/a Construtora em até 72 mensais. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



TUDO NA VIDA MUDA! SÓ VC QUE AINDA NÃO MUDOU? MUDE PARA O SEU APTO NOVO! Próx. ao feccurão e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond.c/elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acab. direnciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 ste. Financ. Bancário ou direto c/a Construtora em até 72 mensais. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



FAÇA A MUDANÇA DA SUA VIDA! MUDE JÁ! Próx. ao feccurão e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond.c/elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acabamento direnciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 ste. Financ. Bancário ou direto c/a Construtora em até 72 mensais. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



AGENDE SUA MUDANÇA PARA 2017! Próx. ao INSS e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond. c/elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acabamento direnciado. Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte e elevador. Venha conferir. 3227-3099/9973-4073. www.bmendesimoveis.com.br



VOCÊ NÃO VAI ACREDITAR! FAÇA UMA VISITA AO NOSSO STAND DE VENDAS! COMPRE SEU APTO NOVO PARA JULHO DE 2017! Próx. a Maternidade Marly Sarney e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond.c/ elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acabamento direnciado. Aptos c/ 2 qtos s/1 ste. Financ. Bancário ou direto c/a Construtora em até 72 mensais. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



SEU SONHO, ESTÁ BEM PERTO DE REALIZAR! ENTREGA DO APTO EM JULHO DE 2017! Próx. ao feccurão e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond. c/ elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acabamento direnciado. Aptos c/ 2 qtos s/1 ste. Financ. Bancário ou direto c/a Construtora em até 72 mensais. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



NÃO PAGUE MAIS ALUGUEL! PROGRAME SUA MUDANÇA PARA JULHO DE 2017! Próx. ao feccurão e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Cond. c/elevador em todos os blocos, lazer c/piscina e acabamento direnciado. Aptos c/ 2 qtos s/1 ste. Financ. Bancário ou direto c/a Construtora em até 72 mensais. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



COMPRE JÁ! Próximo ao INSS e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte e elevador. Venha conferir. 3227-3099/9973-4073. www.bmendesimoveis.com.br



NÃO PERCA TEMPO! COMPRE JÁ! Prox. ao Fecurão e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Aptos c/ 2 qtos sdo 1 suíte e elevador. Venha conferir. 3227-3099/ 9973-4073. www.bmendesimoveis.com.br



VENHA CORRENDO! COMPRE JÁ! Prox. ao Fecurão e Shopping Rio Anil, RESIDENCIAL NOVO ANIL - Aptos c/ 02 qtos sdo 01 suíte e elevador. Venha conferir. 3227-3099/9973-4073. www.bmendesimoveis.com.br

COHAMA



Cohama - Vendo apto no Ed. Tropical c/2 qrtos s/1 ste, sala em L, copa/ coz., área de serviço, wc social, 1 vaga R\$ 210 mil Tr.: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064723 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



COHAMA - Vende apto no quintas do sol 98862-1821 / 98180-8018



COHAMA - Vende apto no vila das palmeiras Mario Andreeza 98862-1821 / 98180-8018



COHAMA - Vende apto no Cond. Milão c/ 3 qtos, móveis projetados 98862-1821 / 98180-8018



COHAMA - Vende apto na cohama , 3 qtos, nascente 98862-1821 / 98180-8018.

COHAJAP



Vende-se exc.cobertura com 250 Mts, toda no porc., c/3 stes, 01 wc, sala, copa, cozinha, lavanderia, piscina privativa, Cond. c/área de lazer completa R\$ 500.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.



AP000257 - Vende-se exc. APT no 1. andar com 02 qts, 02 wc sendo 01 suíte, Sala, Copa, Cozinha, com 60Mts e 01 vaga de garagem coberta R\$ 220.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.



CA000158 - Vende-se excelente casa em Cond. com 03 qts, 02 wc sendo 01 suíte e 01 semi-suíte, 02 vagas de garagem, dce wc social, sala, coz. Cond. Com área de lazer completa 420.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422



AP000181 Vende-se excelente Apt, com 03 qts, 02 wc sendo 01 suíte, sala com sacada, copa, cozinha, 01 garagem R\$ 260.000,00. Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

COHATRAC



[Cód. 662] Cohatrac - Vende-se um apt° no Cond. Village Jardins IV, c/ sala de estar, coz. americana, 2 qts / 1 ste, 1 semi-ste, wc social, estação., a. lazer completa. Valor: R\$ 104.000,00. Fone: (98) 3238-3583 / (98) 99973-9137.

FORQUILHA



FORQUILHA - COD. [690] Vende-se apt° no Cond. Vitória, 2qts,1semi-suíte, ar-condicionado, s. de estar,s.jantar, 1vaga na garagem, 3° andar, área de lazer completa. R\$ 110.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.



FORQUILHA - Vende apto na forquilha c/ 2 qtos 98862-1821 / 98180-8018.

FORTALEZA



Vnd flat na praia do Meireles/ For. Prot. p/ morar no 4º andar, c/ 1 qto, c/ arm. emb. cama, de casal box, cômoda c/5 gav. Cortina, ar cond. e cabide, WC c/ box, sla de jantar c/ mesa em inox e vidro c/ cad. Sla de estar c/ sofá cama, rack c/ tv a cabo, mesa de centro e cor. Lav. Coz. c/ fogão e gel. e arm. tudo isto/ um preço q/ vc não vai aced. Aceito fian. bancário. Venha conferir. 3227-3099/ 99973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br

JARACATI



JACARATI - Vende apto no Pleno 98862-1821 / 98180-8018

OLHO D'AGUA



OLHO D'AGUA - AP000155- Vende-se apto nasc., c/3 qrtos (s/1 ste), wc social, sala, copa, coz., 2 vagas de gar. Cond. c/vários itens de lazer ótima localização R\$ 480.000,00 3248-6709 / 99983-2772 oi / 98223-8422 tim.



Vende apto c/61,85 m², andar alto, nasc, c/2 qts sdo 1 st, sl, sacada, WC soc, coz c/área de serv, área lazer completa, gar, excelente localização. 3227-3099 / 9973-4073. www.bmendesimoveis.com.br



AP000289 vende-se excelente apt com 02 qts e 02 wc sendo 01 suíte, com 56 Mts e 01 vaga de garagem, todo planejado R\$ 240.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.



CA000274 vende-se excelente casa em cond. Com 03 qts, 04 wc sendo 03 suítes, sala, copa, cozinha, 02 garagens, 245 Mts de área construída R\$ 730.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

OUTEIRO DA CRUZ



Vende ou passa apto no Cond. Porto seguro no Outeiro da Cruz c/ 2 qts, sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, varanda, nascente 2º andar. Fone: 98731-2428 / 98845-4785 / 3258-5629.



OUTEIRO DA CRUZ - COD. [598] - Vende-se Aptº c/sacada, sala de estar/jantar, 2qts/1 semi-ste, wc social, coz., a. serviço. Valor: R\$ 105.000,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.

PONTA D'AREIA



Vende excelente cobertura na Península, c/305m², nasc total, vista mar, c/4 sts, 3 sls, lavabo. www.bmendesimoveis.com.br

PONTA DO FAROL



O APTO DOS SEUS SONHOS, ESTÁ TE ESPERANDO! SÓ FALTA VOCÊ! PRONTO PARA MORAR! Vende apto na melhor local. da ilha c/ vista privilegiada da Lagoa e do mar c/3 stes. Você não vai acreditar, em 60 parcelas mensais c/ a construtora ou a SFH. Realize seu sonho agora e faça uma visita ao nosso STAND DE VENDAS. Próx. ao restaurante CABANA DO SOL Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



SAIA DO ALUGUEL! JÁ TEMOS O APTO PRONTO PARA VOCÊ MORAR! Com vista p/o mar e Lagoa. Próx. ao restaurante Cabana do Sol, ED. DELLAMARE - Aptos c/ 109,38m², sdo 3 stes e área de lazer completa FACILITADO EM ATÉ 6- MESES DIRETO COM A CONSTRUTORA. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



SE VOCÊ É QUE NEM SÃO TOME, VENHA CONHECER O MELHOR 03 STES DA ILHA! PRONTO PARA MORAR! ED. DELLAMARE, Próximo do Cabana do Sol, c/ 110m², nascente, 3 suítes, sala de jantar, varanda gourmet, lavabo, coz., c/ área de serv. e WC, 2 garagem, área de lazer completa, pagto em até 60 parcelas. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



VENHA CORRENDO! NÃO TEMPO! AGENDE SUA MUDANÇA E VENHA CONHECER! C/vista p/ o mar e Lagoa. Próx. Ao rest. Cabana do Sol, ED DELLA-MAE - Aptos c/ 109,38m² sdo 3 stes e área de lazer completa. FACILITADO EM ATÉ 60 MESES DIRETO COM A CONSTRUTORA. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



PONTA DO FAROL - Vende ou Aluga apto no Cond, Leony do vale c/ 4 quartos 98862-1821 / 98180-8018



SÓ FALTA VOCÊ! O MELHOR 03 SUÍTES DA ILHA, ESTÁ PRONTO! Na melhor localização da Ponta do Farol, ao lado do Rest. Cabana do Sol. ED. DELLAMARE, 109,38m², nascente c/ 03 stes s/ a master c/ sacada, sla de estar/jantar, var. gourmet, WC social, home office, cozinha DCE, 2 vgs de gar. Área de lazer completa. Pagamento facilitado em 60 meses. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Vende apto na melhor localização da ilha c/ vista privilegiada da Lagoa e do mar c/ 3 suítes. Você não vai acreditar, em 60 parcelas mensais c/ a construtora ou SFH. Realize seu sonho agora e faça uma visita ao nosso STAND DE VENDAS. Próx. ao Restaurante CABANA DO SOL. Venha conferir 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



RESERVE O APARTAMENTO DO TAMANHO DOS SEUS SONHOS! Com vista para o mar e Lagoa. Próx. ao restaurante Cabana do Sol, ED. DELLAMARE - Aptos c/ 109,38 m², sdo 3 suítes e área de lazer completa FACILITADO EM ATÉ 60 MESES DIRETO COM A CONSTRUTORA. Venha conferir 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Apto. - Vde aptos novos, lançamento, ED. DELLAMARE. Próximo do Cabana do Sol, c/ 110 m², nascente, 3 suítes, sala de jantar/estar, varanda gourmet, lavabo, cozinha com area de ser. e wc, 2 garagens, área de lazer completa, pagto em até 60 parcelas. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



RESERVE O APTO DO TAMANHO DOS SEUS SONHO! Com vista p/ o mar e Lagoa. Próx. ao rest. Cabana do Sol, Ed. DELLAMARE. - Aptos c/ 109,38 m², sdo 3 stes e área de lazer completa. FACILITANDO EM ATÉ 60 MESES DIRETO COM A CONSTRUTORA. Venha conferir. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



LANÇAMENTO, na melhor localização da Ponta do Farol, ao lado do Rest. Cabana do Sol. ED. DELLAMARE, 109,38 m², nascente com 3 stes, s/ a master c/ sacada, sala de estar/jantar, var. gourmet, WC social, home office, cozinha DCE, 2 vgs de gar. Área de lazer completa. Pagamento Facilitado em até 60 meses. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



PONTA DO FAROL - FAÇA JÁ SUA MUDANÇA! APTO PRONTO PARA MORAR! Com vista para o mar e Lagoa. Próx. ao restaurante Cabana do Sol, ED. DELLAMARE - Aptos c/ 109,38m², sdo 3 suítes e área de lazer completa FACILITADO EM ATÉ 60 MESES DIRETO COM A CONSTRUTORA. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Vende excelente apartamento com 154 m² com vista para o mar, 4 suítes amplas, sendo 2 reversíveis, 3 vagas de garagem, sala bem ampla e andar alto. Móveis projetados na suíte master, cozinha, rouparia, sala e varanda. Área de lazer c/piscina, sauna, academia toda equipada, salão de festas climatizado e churrasqueira. Aproveite! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Apto c/ 151 m², no Palla-zo Verona, andar alto c/ vista mar, nasc total, c/ 3 stes amplas, sala p/ 2 ambientes, varandão, lavabo, coz ampla c/ despensa e DCE, 2 gars, área de lazer completa. Venha conferir não perca tempo 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



AP000279 vende-se excelente Apt com carromóveis planejados, 02 qts, 02wc sendo 01 suíte, sala, cozinha, lavanderia, garagem p.01 R\$ 280.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422

PARQUE ATENAS



AP000288 Vende-se Apt cm 02 qts, sendo 01 suítes, 02 wcs; 01 vagas p/ garag, com pisc, com 56 Mts R\$ 150.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

PARQUE SHALON



AP000267 Vende-se excelente ou passo APT com 02 qts, copa, cozinha, Sala, varanda, 01 garagem R\$ 140.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422



AP000294 vende-se excelente Apt com 97 Mts, no porcelanato com 03 qts, 03 wc sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha planejada, lavanderia, escritório e garagem p/01 carros R\$ 240.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422

RECANTO VINHAIS



AP000308 Vende-se exc. Apto c/2qts, s/1 Ste, sala ampla, coz., 02 wc e 01 vaga de garagem R\$ 150.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422

RENASCENÇA



Renascença - Vendo apto no Ed. Luma c/3 qrtos, todo climatizado e c/móveis projetados R\$ 450.000,00 Tr.: 32356687 / 32356477/ 999712399/ 988168000 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



Vendo apto no Ed. Vitrail da Lagoa com área de 72m com 3 qrtos sendo 1 ste, sala, cozinha e wc social. R\$ 230 mil TR: 32356477 / 999712399 / 996064732/3235-6687. www.ayrtonejulioimoveis.com.br



RENASCENÇA - Vende exc. apto no ED. PARADISO GARDEN, através de Financ. Bancário ou direto c/a Construtora em até 72 mensais, c/1 qrtto e 01 suíte, hall, coz., sla de estar/ jantar, varanda, Lazer: piscina, churras., Playgrnd, salão de festas, jogos, recepção mobiliada, fitness, guarita de segurança, 2 garagens. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



RENASCENÇA - Vendo apto o Ed. Portal da Lagoa, quitado e projetado c/área de 72m² c/2 qrtos s/ 1 ste, wc social, área de serviço, 1 vaga, varanda, área de lazer completa, gerador, 2 elevadores R\$ 370.000,00. Tr: 32356687/ 32356477 / 999712399 / 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



AP000269 Vende-se excelente Apt com 127,29 Mts, 03 qts, 02 wc sendo 01 suíte, sala com sacada, copa, cozinha, dce e 02 garagem R\$ 46.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422



AP000269 vende-se excelente apt com 03 qts, 02 wc, sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, dce, 02 garagem e 127,29 Mts de Área total R\$ 480.000,00. 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.



RENASCENÇA - Vende apto no cond. graffitti, 170m2, com varanda, sala ampla, 02 quartos com armários, 01 suíte com armários, wc social, copa, cozinha com armários, dce, área de serviço e garagem. todo reformado. r\$ 420 mil. 3268.3390 - 99976.7018



AP000277 vende-se exc. apt, c/3 qts, 2 wc sendo 1 ste, sala, coz., área de lazer completa R\$ 450.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422



Vende-se exc. Apt com 145 Mts, todo no porc. e com móveis plan. 3 Stes, 01 lavabo, sala com sacada, copa, coz., lavanderia, DCE completo, 01 garagem R\$ 800.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.



RENASCENÇA - Vende apto no Cond. Millennium, venda ou locação 98862-1821 / 98180-8018.

RENASCENÇA I

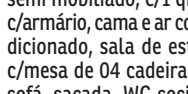


RENASCENÇA I - COD. [559] Vende-se um aptº no 1º andar c/2 vagas na garagem, sacada, sala, copa, coz., 4qts/1 ste, wc social, despensa e a. serviço, Valor: R\$ 280.000,00 Fone: 3238-3583/99973-9137.

RENASCENÇA II



RENASCENÇA II - Vende apto no Edifício University Home, c/ 50 m², nascente, semi mobiliado, c/1 qrtto c/armário, cama e ar condicionado, sala de estar c/mesa de 04 cadeiras e sofá, sacada, WC social, escritório, coz. c/geladeira, fogão, armários e micro ondas, 01 garagem e área de lazer completa. Por um preço que vc não vai acreditar. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



Jardim Renascença II - Vendo apto c/ área de 110m² c/ 3 stes e as demais dependências. R\$ 650.000,00 Tr.: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 988168000 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9601.



RENASCENÇA II - Vende apto no ED. JÚLIANA, através de Financ. Bancário ou direto c/a Construtora em até 72 mensais, c/ 92 m², 3 qrtos s/1 ste, sala p/2 ambientes c/ varanda, WC social, coz. c/área de serviço, DCE, 02 vagas de garagens, área de lazer c/piscina e salão de festas. Financ. Bancário ou direto c/a Construtora em até 72 mensais. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

APARTEAMENTO NO EDIFÍCIO TURMALINA, PRÓXIMO AS ESCOLA CRESCIMENTO, COM 172M2, 3 SUITES, SENDO UMA COM CLOSET, COZINHA E DEPENDENCIA, ARMARIOS EM MDF, EM TODAS AS DEPENDENCIAS, 03 VAGAS INDEPENDENTES, ULTIMO ANDAR, SACADA COM CORTINAS DE VIDRO. EDIFÍCIO COM PISCINA SAUNA E SALÃO DE FESTA. VIGILANCIA 24H. VALOR R\$ 930.000,00. TRATAR 98740-1430.



RENASCENÇA II - Vende apto no cond. Costa azul, c/varanda, sala ampla, 2 qrtos, 1 ste, wc social, coz., dce, área de serviço e garagem. R\$ 430.000,00 3268.3390 / 99976.7018.



RENASCENÇA II - Ótimo apto c/ 140 m² privativos, nasc total, c/ 3 sts sdo 2 reversíveis c/ armários, sala ampla p/ 2 ambientes c/ sacada e varandão, lavabo, coz ampla c/ armários, depósito, DCE c/ área de serviço, área de lazer c/ pisc., churrasq., e espaço p/ eventos, 2 gar. Aproveite. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



RENASCENÇA II - Vende Exc. Apto no Ed. PARADISO GARDEN, nasc., c/ 59 m², c/02 qrtos, 1 ste, sala p/02 ambientes c/ sacada. WC social, coz., c/ área de serviço, gar., área de lazer c/ academia, piscina, salão de festas e Playground. PAGAMENTO FACILITADO C/ FINANCIAMENTO PRÓPRIO, Apenas R\$ 260 mil. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



RENASCENÇA II - Vende exc. Apto no ED. GONDIM, todo reformado e no porc., c/ 92 m², c/ 03 qrtos, sdo 1 ste (todo c/ armários) sala ampla c/ sacada, WC social, coz. Ampla c/ armár. Localização privilegiada á 100 mts do shop Tropical, APENAS R\$ 360 MIL. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

SÃO CRISTOVÃO



AP000327 Vende-se exc. Apt c/3 qts, 01 wc, sala c/sacada, coz. americana, área de serviço 72 Mts R\$ 98.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

SÃO FRANCISCO



São Francisco - Vendo apto c/ área de 120m² c/ 3 suítes, lavabo, sala de estar/jantar, coz., área de serviço c/banheiro, adega, varanda, gar.p/2 carros R\$ 380.000,00 Tr: 32356687 / 32356477 / 999712399 / 996064732 www.ayrttonejulioimoveis.com.br COD: 9338.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



APTO VENDER - SÃO FCO - Vende excte apartamento com 230m² com móveis planejados, 3 qtos sdo 2 stes com var, sala de estar, sala de jantar, home theater, varanda com jardineiras suspensas, WC social, copa, cozinha, adega, área de serviço, DCE completa, depósito e 2 vagas de garagem. Aproveite! Por apenas R\$ 600MIL! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087.



SÃO FRANCISCO - Vendo apto c/área de 77m² quitado c/2 qrtos s/1 ste, escritório, banheiro social e na área de serviço, coz. americana c/armários, varanda, área de lazer completa R\$ 260.000,00 Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 / www.ayrttonejulioimoveis.com.br - COD: 9610.



São Fco - Vdo apto no Ed. Ilha dos Lenções c/2 qrtos, sala em L, coz., area de serv. Pode ser financ. R\$ 150 mil Tr: 3235-6687 / 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732 www.ayrttonejulioimoveis.com.br

TURU



APTO PRONTO PARA MORAR! Vende exc.apto, no Cond. Ville de France, c/ 80 m², nascente, andar alto,c/ 3 qtos s/1 ste. Sala em L c/ sacada, wc de serviços, 2 vagas na garagem, lazer c/quadra de esportes, salão de festas e playground, pagamento facilitado em até 80 meses! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



O APTO DOS SEUS SONHOS! ESTÁ ESPERANDO VOCÊ! PRONTO PARA MORAR! Av. São Luís Reis de França, próx. ao Restaurante Cheiro Verde, COND. ÍLE DE FRANCE - Aptos c/ 83 m², 3 qtos s/1 ste e área de lazer. FACILITADO EM ATÉ 72 MESES DIRETO COM A CONSTRUTORA. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073, www.bmendesimoveis.com.br



NÃO PERCA TEMPO! FAÇA JÁ A SUA MUDANÇA! APTO PRONTO PARA MORAR! C/ 83m², c/ 3 qtos, sdo 1 suíte, c/ sacada, sala em L p/ 2 ambientes c/ varanda, WC social, coz., despensa c/wc de serviço, área de lazer completa, garagem coberta p/ 2 carros. FINANC.DIRETO C/A CONSTRUTORA EM ATÉ 72 MESES E BANCÁRIO NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE! 3227-3099 / 9973-4073www.bmendesimoveis.com.br



VOCÊ NÃO VAI ACREDITAR! AGENDE LOGO SUA MUDANÇA! APTO PRONTO PARA MORAR! AV. São Luís Reis de França, próx. ao Restaurante Cheiro Verde, COND. ÍLE DE FRANCE - Aptos c/ 83 m², 3 qtos s/1 ste e área de lazer. FACILITADO EM ATÉ 72 MESES DIRETO C/A CONSTRUTORA. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073www.bmendesimoveis.com.br



COMECE O ANO ANO NOVO COM PÉ DIREITO! DENTRO DO SEU APTO NOVO! C/ 83m², c/ 3 qtos, s/1 ste, c/ sacada, sala em L p/ 2 ambientes c/ varanda, WC social, coz., despensa c/wc de serviço. Área de lazer completa garagem coberta p/ 2 carros. FINANCIADO DIRETO C/ A CONSTRUTORA EM ATÉ 72 MESES E BANCÁRIO. NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



SAIA DO ALUGUEL! JÁ TEMOS O APTO PRONTO PARA VOCÊ MORAR! c/ 83m², c/ 3 qtos, s/1 ste, c/ sacada, sala em L p/ 2 ambientes c/ varanda, WC social, coz., despensa c/wc de serviço área de lazer completa garagem coberta p/ 2 carros. FINANC.DIRETO C/ A CONSTRUTORA EM ATÉ 72 MESES E BANCÁRIO. NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE! Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



ÚLTIMAS UNIDADES! VENHA E RESERVE LOGO O SEU! Av. São Luís Rei de França, próx. ao Restaurante Cheiro Verde, COND. ÍLE DE FRANCE - Aptos c/ 83 m², 3 qtos sdo 1 suíte e área de lazer. FACILITADO EM ATÉ 72 MESES DIRETO COM A CONSTRUTORA. Venha conferir. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



NÃO PERCA! Vende excelente apto, no Cond. Ville de France, c/ 80 m², nascente, andar alto, c/ 3 qtos sdo 1 ste, sala em L c/ sacada, WC social, coz. ampla c/ despensa ou depósito e WC de serviço, 2 vagas na garagem, lazer c/ quadra de esportes, salão de festas e playground, pagamento facilitado em até 80 meses. Venha Conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



APTO NOVO, PRONTO P/ MORAR no ILE DE FRANCE, c/ 83 m², c/ 3 qtos, sdo 1 suíte, c/ sacada, sala em L p/ 2 ambientes c/ varanda, WC social, cozinha, dispensa c/ WC de serviço. Área de lazer completa. garagem coberta p/ 2 carros. Financiado direto c/ a construtora em 72 meses e bancário. Não perca essa oportunidade! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



AP000265 Vende-se um apt. Ed. Ville de France, 8º andar, c/3 qts, s/1 ste, 01 wc, com 78m², 02 vagas de garagem R\$ 320.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.



TURÚ - Vende ótimo apto no Ed. VILLE DE FRANCE, nasc., andar alto, c/ 64 m², c/3 qtos, sdo 1 ste, sala em L c/ sacada, coz. Americana, WC social, 2 vagas de garagens, área de lazer, c/ pista de cooper, qdra de esportes, salão de festas e playground. PAGAMENTO FACILITADO, Apenas R\$ 250 mil. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

V. FIALHO

Vendo Apto no Condomínio Pacifico I - V. Fialho. Sala, dois quartos, banheiro, cozinha e área de lavar. Quitado valor R\$ 75.000,00. Contato 98105-1998/98704-6753. (B-27).



ANIL

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br



ANIL - Aluga apto no cond. Eco park, c/ varanda, sala, 1 qrtto, 1 semi-ste, wc social, coz., área de serviço e garagem. R\$ 850,00 (aluguel e cond. 3268.3390-99976.7018).

Aluga-se apartamento no Cond. Fonte do Ribeirão, próximo ao Pingão, c/ 2 quartos, sala de estar, WC social e cozinha, bem ventilado. Aluguel c/ condomínio R\$ 500,00. Tratar no (98) 99944.8601.

BOM JARDIM



[Cód. A50] Bom Jardim - Aluga-se Apt° na Rua General Arthur Carvalho, sala de estar, 2 qts, wc social, a.serviço, vaga na gar.Valor R\$ 800,00 Fone: (98) 3238-3583/(98) 99973-9137.

COHAMA



Aluga-se Apto no Condomínio Belize de 2 quartos na Cohama. Tr: 3258-5629 / 99129-6797 98845-4785 / 3083-0799 / 98142-7703.



Aluga Apto Cond. Prado Localizado na Cohama 98862-1821 / 98180-8018



COHAMA - Aluga apto no Quintas do sol c/ mobília, 1º andar, nascente 98862-1821 / 98180-8018.

ESTRADA DE RIBAMAR



[Cód. 678] Estrada de Ribamar - Aluga-se Apt° no Cond. Riviera II, térreo, 2 qts, sala, cozinha americana, varanda, wc social, a.serviço, garagem e a. de lazer completa. Valor R\$ 600,00 Fone: (98) 3238-3583/ (98) 99973-9137.

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br

FORQUILHA



Aluga - se apto 2 qts, no retorno da Forquilha, Condomínio Vitoria. Vl: 700,00 (cond. Incluso). TR: 3258-5629 / 98845-4785 / 99972-6980 / 3083-0799 / 98142-7703.



FORQUILHA COD. [A06] Aluga-se um apto° no Cond. Village dos Bosques III, c/ sacada, sala, coz., 2 qts, wc social, na av. de acesso ao Socorrão II, Valor: 650,00. Fone: 3238-3583/99973-9137.



[Cód. 679] Forquilha - Aluga-se Apt° no Cond. Vitória, 2 qts, sala de estar, coz., wc social, a.serviço, garagem e a. de lazer completa. Valor R\$ 750,00 Fone: (98) 3238-3583/(98) 99973-9137.

Aluguel de um apartamento no condomínio Vitoria São Luís - Forquilha, Bloco B14, Apartamento 21, 2 quartos, cozinha americana com armário, nascente. Tratar com Marcia Regina, 988144572 ou 981768864. (B-22.9).

FILIPINHO

Aluga-se apto no Condomínio Eco-Filipinho, 2 qtos, 1 ste, wc social, sala a serv., coz., 1 vaga na garagem. Valor: R\$ 800,00. Tel.: (98) 9 8739-2036.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br

JARACATI



ALUGA APTO NO COND. PLENO, COM VARANDA, SALA, 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM. R\$ 1.600,00 (ALUGUEL E CONDOMINIO) - 3268.3390 - 99976.7018.



JARACATY - Alugo apto no Ed. Residencial Pleno c/ área de 57m² c/2 qrtos s/1 ste, coz. americana, área de serviço c/varanda, sala, wc social, garagem (nº 967), área de lazer completa R\$ 2.500,00 com cond. Incluído Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrttonejulioimoveis.com.br



Aluga-se exc. ponto c/74 Mts, 01 wc e Caixa d´água de 1500 Litros R\$ 1.350,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

JD SÃO CRISTOVÃO



JARDIM SÃO CRISTOVÃO - Alugo apto c/área de 42,71m² no Cond. Village Del Leste II c/2 qrtos, coz., americana, sala de estar, wc social e 1 vaga de garagem R\$ 650,00 Tr: 32356687 / 32356477 / 999712399/ 996064732 www.ayrttonejulioimoveis.com.br

JOÃO DE DEUS



Aluga-se Aparts. c/ 2 Quartos e Demais dependências, no João de Deus, Valor R\$ 550,00 / 3258-5629 / 98845-4785 / 99972-6980 / 3083-0799 / 98142-7703.

PARQUE ATENAS



PARQUE ATENAS- Aluga apto no Atenas Parque c/ mobília 98862-1821 / 98180-8018

PLANALTO PINGÃO



[Cód. 629] Planalto Pingão - Aluga-se Apt°c/sala de estar/jantar, varanda, 2 qrtos, 1 ste c/armário projetado, wc social, coz. americana c/bancada, armários proj., vaga na garagem. valor: 1.000,00 Fone: (98) 3238-3583/ (98) 99973-9137.

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br

PONTA D'AREIA



Alugo apto no Ed. Pires Sa-boa c/2 stes s/1 ste máster c/closet, sala ampliada, ar cond. em todos os ambientes, coz., área de serviço c/dep., R\$ 2.800,00 com a taxa de cond. incluída. Tr: 3235-6687/ 3235-6477/ 99971-2399/ 98816-8000 www.ayrttonejulioimoveis.com.br COD: 9597.

RENASCENÇA II



RENASCENÇA II - Alugo apto no cond. Costa azul, c/ varanda, sala, 2 qrtos, 1 suíte, wc social, coz., área de serviço e garagem. R\$ 1.200,00 - 3268.3390 - 9976.7018.



RENASCENÇA II - Aluga apto no ED. EUROPA, c/100 m², c/3 qrtos, s/1 ste c/armários e 02 stes reversíveis, sala ampla p/2 ambientes, lavabo, coz. ampla c/armários. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br



RENASCENÇA - Aluga apto no cond. porto alegre, com sala, varanda, 01, quarto com armários, 01 suíte com armários, wc social e de serviço, cozinha com armários, área de serviço e garagem. R\$ 2.000,00 - aluguel e condomínio incluso. 3268.3390 - 99976.7018

RECANTO VINHAIS



RECANTO VINHAIS - Alugo apto c/área de 60m² no Ed. Gran Village Vinhais c/2 qrtos s/1 ste c/ar cond., wc social, coz. americana c/armários, área de serviço, 1 vaga, varanda R\$ 1.200,00 incluído o cond. Tr.: 32356687 / 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrttonejulioimoveis.com.br



RECANTO VINHAIS – Aluga apto mobiliado c/ 3 qtos no Cond. Parque Vinhais 98862-1821 / 98180-8018

SÃO FRANCISCO



ALUGO APTO NO COND. RIVIERA DA ÁREA, COM VARANDA, SALA, 01 QUARTO COM ARMÁRIOS, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM. R\$ 950,00 (ALUGUEL E CONDOMÍNIO) - 3268.3390 - 99976.70818.

TURU



[Cód. 682] Turu - Aluga-se apto no Cond. Itapiracó, sala de estar, 3qts/1ste, wc social, coz. Sala de estar, varanda. Valor: R\$ 1.100,00 Fone: (98) 3238-3583 / (98) 99973-9137.

Alugo no Lago Verde II Turu - Apto térreo - sala, 2 qtos, coz, área de serv., ban/wc, vaga de estacionamento e área de lazer. Prox às faculdades da Av. Rei de França. Contato 99994-9185/ 3243-2444 / 98139-6008.



TURU - Alugo apto térreo no Cond. Itapiracó com 3 qrtos s/1ste, sala em L, wc social, coz., área de serviço com wc R\$ 1.200,00 c/cond. Incluído Tr: 32356687/ 32356477/ 999712399/ 996064732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



ESTRADA DA MAIOBA



ESTRADA DA MAIOBA - COD. [625] Cond. Riviera Cohatrac, Aluga-se ou passa no Valor de R\$ 900,00, taxa de cond. Valor R\$ 150,00 incluso, lado da sombra, 2qts/1ste, coz. americana, varanda ampla Fone: 3238-3583/ 99973-9137.

ESTRADA DE RIBAMAR



ESTRADA DE RIBAMAR - COD. [573] Passa-se um apto no Cond. Dunas do Sol, 3º andar, c/ vaga na gar., sala, 2 qts/1 semi-ste, wc social, a.serviço, a.lazer completa. Valor: R\$ 50.000,00 Fone: 3238-3583/99973-9137.



[Cód. 560] Estrada de Ribamar - Passa-se um apto no Cond. Indaiatuba, 2 qts, wc social, sala de estar, jantar, coz.americana, 01 vaga na garagem. Valor: R\$ 35.000,00. Fone: (98) 3238-3583 / (98) 99973-9137.

SÃO FRANCISCO

Passo apto no Cond. Riviera III, 2º andar, c/ vaga na garagem, sala, 2 qts/ 1 semi-ste, wc social, área de serviço, a.lazer completa. Valor: R\$ 40.000,00. Fone: 99973-9137.



BAIRROS DIVERSOS



Aluga-se quitinetes c/ e sem mobília nos seguintes bairros Anil, Ivar Saldanha, João Paulo, Cohatrac e Monte Castelo. TR: 98 3258-5629 / 3083-0799 / 9 8731-2428 / 99129-6797. Email: quatro.i@ig.com.br



CURVA DO 90

Aluga-se quitinete com 02 quartos, sala, cozinha e lavanderia. Curva do 90. Interessados, entrar em contato: (98) 98750-0424 / 98163 6410.

RECANTO DO VINHAIS

Aluga kitinet na curva do 90 c/ 2 qtos, sala, coz., wc e área de serviço, cond. Fechado. Tr: (98) 98263-9584 / 98163-6410 / 98750-0424.



ARAÇAGY

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087.

Vende-se um terreno na morada do sol, Araçagy 15x30 Tr: (98) 98862-3443 / 98263-9584. (25.09).



TE000329 Vende-se exc. terreno no Alpha Ville, 17x29 em um lote de forma retangular, totalizando 450 mts R\$ 210.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772 / 98223-8422.

BOA VISTA

Vendo 1 lote med: 11 x 18 = 198m2, no Residencial Beija-Flor II, situado na Estrada da Boa Vista. Vlr R\$ 30.000,00. Tr: 98725-6848.

BOB KENNEDY



LOT. BOB KENNEDY - COD. [604] - Vende-se um terreno no loteamento Bob Kennedy murado, próx. à avenida, 26x65m, 1690 m², no Araçagy, paço do Lumiar. Valor: R\$ 220.000,00. Fone: 3238-3583 / 99973-9137.

CALHAU



Vende-se terreno no Altrerosas Calhau, plano, tdo murado c/ 25 m x40 m. Excel. localização, por trás do Grand Park. Venha conferir. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie: (98) 3212-2087.

EXPRESSO VIP
VIAJE COM CONFORTO E SEGURANÇA
FAÇA SUA RESERVA
 (98) 3236.2933 | 9971.5153
 8131.3630
DIARIAMENTE
 SÃO LUÍS/ SÃO JOÃO DOS PATOS
 07:30 - 22:00
 SÃO LUÍS/ MIRADOR/ SUCUPIRA NORTE
 07:30 - 17:30
EM SÃO LUÍS BUSCAMOS E DEIXAMOS EM CASA!
 (98) 8707.6537 | 8707.6654 | 8131.3630

SINDICATO DOS EMPREGADOS EM POSTOS DE SERVIÇOS DE COMBUSTÍVEIS E DERIVADOS DE PETRÓLEO DE SÃO E LUÍS E REGIÃO - SINPOSPETRO-MA
 Registro no M.T.E. Sob n.º nº 46223.00185/2009-25 - CNPJ nº 08.855.928/0001-60
 Av. Jerônimo de Albuquerque s/nº - Casa do Trabalhador, sala nº 205, Bairro Calhau CEP - 65.074/220 São Luís/MA - Fone: (98) 3236-6780 E-MAIL: sindmarahol@bol.com.br

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

SINDICATO DOS EMPREGADOS EM POSTOS DE SERVIÇOS DE COMBUSTÍVEIS E DERIVADOS DE PETRÓLEO DE SÃO LUÍS E REGIÃO - SINPOSPETRO-MA, vem pelo presente edital convocar todos os empregados em postos de serviços de combustíveis e derivados de petróleo e lojas de conveniências, de seus sindicalizados ou não das seguintes cidades de sua base territorial; Afonso Cunha, Água Doce do Maranhão, Alcântara, Aldeias Altas, Alto Alegre do Maranhão, Amapá do Maranhão, Anajatuba, Anapurus, Apicum-Açu, Araguaianá, Araisões, Arari, Axixá, Bacabal, Bacabeira, Bacuri, Bacurituba, Barreirinhas, Belágua, Bequimão, Boa Vista do Gurupi, Brejo, Buriú, Cachoeira Grande, Cajapió, Cajari, Cândido Mendes, Cantanhede, Carutapera, Caxias, Cedral, Central do Maranhão, Centro do Guilherme, Centro Novo do Maranhão, Chapadinha, Codó, Coelho Neto, Conceição do Lago Açu, Coroatá, Cururupu, Duque Bacelar, Godofredo Viana, Governador Newton Belo, Governador Nunes Freire, Guimarães, Humberto de Campos, Icatu, Igarapé do Meio, Itapecuru Mirim, Junco do Maranhão, Luís Domingues, Magalhães de Almeida, Maranhãozinho, Mata Roma, Matinha, Matões do Norte, Milagres do Maranhão, Miranda do Norte, Mirinzal, Monção, Morros, Nina Rodrigues, Olho D'Água das Cunhãs, Olinda Nova do Maranhão, Paço do Lumiar, Palmeirândia, Paulino Neves, Pedro do Rosário, Penalva, Peri-Mirim, Peritoró, Pindaré Mirim, Pinheiro, Pio XII, Pirapemas, Porto Rico do Maranhão, Presidente Juscelino, Presidente Médici, Presidente Sarney, Presidente Vargas, Primeira Cruz, Raposa, Rosário, Santa Helena, Santa Inês, Santa Quitéria do Maranhão, Santa Rita, Santana do Maranhão, Santo Amaro, São Benedito do Rio Preto, São Bento, São Bernardo, São João Batista, São José de Ribamar, São Luís, São Mateus do Maranhão, São Vicente Ferrer, Serrano do Maranhão, Timbiras, Timon, Trizidela do Vale, Tufilândia, Turiaçu, Turiandia, Tutóia, Urbano Santos, Vargem Grande, Viana, Vitória do Mearim-MA, para comparecerem à Assembleia Ordinária que será realizada dia 22 de novembro de 2017 às 17:00h (dezessete horas) em primeira convocação e não havendo quórum suficiente, em segunda convocação às 17:30h (dezessete horas e trinta minutos) com o número de pessoas que se fizerem presentes, na sede do sindicato, à Av. Jerônimo de Albuquerque s/n, sala 205, bairro Calhau, na cidade de São Luís, Estado do Maranhão, a ordem do dia, a saber: a) leitura, discussão e aprovação da Ata de Assembleia anterior; b) discussão e aprovação das reivindicações que serão formuladas pelos trabalhadores para renovação da norma coletiva de trabalho, específica da categoria, contendo cláusulas econômicas e cláusulas sociais para o ano de 01 de janeiro até 31 de dezembro de 2018; c) outorgar poderes à Diretoria do SINPOSPETRO-MA, juntamente com a federação nacional dos frentistas para encaminhamento das reivindicações, para representação dos trabalhadores nas negociações com as empresas e para celebrar ou não Acordo Coletivo de Trabalho e/ou Convenção Coletiva de Trabalho e, no caso de malogro nos entendimentos, para suscitar Dissídio Coletivo perante o E. Tribunal Regional do Trabalho competente; d) fixação de índice, discussão sobre o valor e autorização de desconto da Contribuição Assistencial, nos termos da alínea "e" do artigo 513 da CLT, incondicionalmente de todos os empregados, consoante ao tac 1155/2012 firmado no Ministério Público do Trabalho; e) deliberação sobre as transformações da assembleia em permanente, em toda jurisdição de São Luís e Região, até o estabelecimento final da Norma Coletiva da categoria; f) Deliberação acerca da contribuição sindical estabelecida nos artigos 578 e seguintes da C.L.T., com redação dada pela lei 13467/2017; g) Autorizar a diretoria do SINPOSPETRO-MA a negociar, firmar e assinar acordos coletivos de trabalho com as empresas do seguimento econômico no período de 01 de janeiro a 31 de dezembro de 2018, podendo os referidos acordos ter prazos de validade diferentes das convenções coletivas de trabalho

São Luís, 10 de novembro de 2017.
 Elison Nunes de Almeida
 Presidente

Quer falar com o povoão? só no aqui MA

LÍDER NO SEGMENTO | TIRAGEM DE 30 MIL JORNAIS DIÁRIOS | MAIORIA DOS LEITORES CLASSE C

BMENDES IMOVEIS
 CALHAU - Vende terreno no Calhau na Rua dos Tremembés, medindo 20X40 (800 m²). Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

COHABIANO
 VENDO TERRENO NA RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, DE ESQUINA, MEDINDO 10X20 NO COHABIANO 10. R\$ 60.000,00. TR: 98806-7330.

COQUEIRO
 Vende 2 áreas na cidade de São Luís, localiz. no lugar chamado Coqueiro, de grande valor p/ o mercado atual. Seja p/ const. civil ou p/ grandes investimentos que queiram implantar projeto de grande porte, devido que a 1º área com 23 hectares, que margeia o Rio Coqueiro tem acesso aos pontos dos portos do Itaqui, Alumar, e Vale e a 2º área com 65 hectares, as duas áreas são próximas uma da outra. www.bmendesimoveis.com.br

ESTRADA DA MAIOBA
 Estrada da Maioba - COD. [688] Vende-se um terreno na estrada da Maioba com área de 27.552,95 m², ótimo para empreendimentos de grande porte. R\$ 3.800.000,00 Fone: 3238-3583/99973-9137.

ESTRADA DE RIBAMAR
 Vende terreno no residencial parque dos rios, medindo 10 x 25, totalmente nascente. r\$ 70.000,00 - 3268.3390 - 99976.7018.

QUEBRA POTE
 Terreno Quebra Pote - Itapera a 1km das margens da BR-135. Bem localizado. Com 2000m2 no valor de R\$ 75.000. Aceito Proposta. Fone: 98885-7556 / 981060701 - Josimar. (22.10).

QTAS DO CALHAU
 Vende 4 lotes com excelente localização no bairro residencial mais valorizada da ilha, Quintas do Calhau c/ 800m² cada, todo documentado, do lado da praia, a partir de 550 Mil. Venha conferir não perca tempo. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

SÃO RAIMUNDO
 Vdo terreno ao lado do Bairro do São Raimundo, no Pontal da Ilha med. 10 m de frente e 20 de fundo já com o baldrame da casa feito e faltando murar só a frente. Registrado. Vlr: R\$ 35.000,00. Tel.: (98) 98867-1448.

JARDIM ELDORADO
 TE000290 - vende-se exc. terreno murado c/1000 Mts de Área total R\$ 400.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772 / 98223-8422.

VILA MARANHÃO
 VILA MARANHÃO - COD. [600] - Vende-se terreno c/ 37.785,00 m². Valor: R\$ 3.500.000,00. Fone: 3238-3583 / 99973-9137.

3.2 Terrenos ALUGAR

RENASCENÇA
 Alugo área próximo ao Shopping Tropical com 3.000m². Tratar: 9971-2399 / 3235-6687 / 99606-4732. www.ayrtonejulioimoveis.com.br

3.3 Sítios

ESTRADA DA MAIOBA
 ESTRADA DA MAIOBA - COD. [581] Vende-se um sítio murado, portão metálico, medindo 3.159 m² c/ várias árvores frutíferas, c/água e energia. Valor: R\$ 220.000,00 Fone: 3238-3583/99973-9137.

TAJIPURU
 Vendo sítio com 11.000m² no assentamento Nova Jerusalém (Rua da Esperança, Lote 83, depois do Andiroba e Santa Bárbara), com casa avarandada, muitas fruteiras, galinheiro, pocilga, poço artesiano c/ estrutura de concreto c/ capacidade p/ duas caixas d'água. R\$ 200 mil reais. Tratar c/ Sr. Francisco Carvalho: (98) 98705.2041 e 99152.9442. Ou com D. Maria Luíza: (98) 98891.2038 e 99182.4394.

3.4 Sítios ALUGAR

ANIL
 Aluga-se Sítios / Casas para eventos c/ grande area livre, piscina quadra e campo de futebol, no Anil, Coquilho no Santa Barbara. 3258-5629 / 8845-4785 / 99972-6980 / 3083-0799 / 98142-7703.

ESTRADA DE RIBAMAR
 Alugo sítio com 2 stes, 2 quartos, sala ampla, copa, cozinha, piscina, churrasqueira, arvores frutíferas, etc. R\$ 2.000,00. TR: 32356477 / 9 9971-2399 / 3235-6687 / 9 8816-8000. www.ayrtonejulioimoveis.com.br

Alugo sitio com 2 stes, 2 quartos, sala ampla, copa, cozinha, piscina, churrasqueira, arvovres frutíferas, etc. Tratar: 32356477 / 99971-2399 / 3235-6687.



CALHAU

VENDE-SE uma Sala Comercial, 4º andar, Centro Empresarial Vinicius de Moraes, 50 m2, mobilhada, com uma vaga de garagem. Tratar: 98125-0708. (B-09.11).

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087.



CALHAU - Vende ou aluga sala no Calhau no prédio Jeová Barbosa 98862-1821 / 98180-8018.

CENTRO



Vende prédio na Beira-Mar ao lado do Ibceu, com 2 pavtos., recepção, 6 salas c/ wc interno e cozinha, R\$ 280.000,00 - Tratar: 9976.7018 - 3268.3390.

Vende-se uma sala comercial no Centro. Tel: 98810-5940. (P).



CA000326 Vende-se exc. loja com 120 Mts, Ideal p/ clínicas R\$ 98.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

COHAB



AR000312 Vende-se exc. Predio comercial, c/3 Pisos, com area de 900 Mts construída, ideal para instalações de médio e grande porte R\$ 1.800.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

COHATRAC



COHATRAC - COD. [556] Vende-se um Ponto Comercial na av. principal do 12x30m Conj. Diamantina. Valor: R\$ 650.000,00 Fone: 3238-3583/ 99973-9137.

JOÃO PAULO



SA000338 Vende-se salas comerciais, c/40 Mts, com wc. Aceita Permuta R\$ 30.000,00 Ligue 3248-6709/ 99983-2772 / 98223-8422.

RENASCENÇA



RENASCENÇA - Vende sala no cond. atrium plaza, toda reformada, 32m2. r\$ 160 mil - 3268.3390 - 99976.7018.



RENASCENÇA II - Aluga exc. Apto no ED. MICHELANGELO, ótima sala, nasc., andar alto, c/ 53 m2 privativos, c/ WC scial, na melhor posição do prédio, c/ garagem á pouco metros do Shop Tropical e Bancos. APROVEITE, É MELHOR PRÉDIO COMERCIAL DO RENASCENÇA! APENAS R\$ 2.500 MIL C/ COND. Venha conferir! 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087.

SÃO FRANCISCO



São Francisco - Vendo escritório montado c/recepção, 3 salas, banheiro, todo mobilhado e climatizado, 2 vagas de garagem R\$ 160 mil- Locação: R\$ 2.500,00 com cond. Tr: 3235.6687 / 32356477 / 999712399 / 988168000 www.ayrtonejulioimoveis.com.br



São Francisco - Vendo prédio na avenida principal do São Francisco c/ área de 340m² R\$ 800 mil Locação: R\$ 7 mil Tratar: 3235-6687 / 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9325.



Centro - Vendo prédio na Rua do Egito com 6 qrtos, copa, cozinha, quintal e banheiros. R\$ 190 mil Tr: 3235-6687 / 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732, www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9567.



CALHAU

ALFA IMÓVEIS - Aluga/ vende Sala no Prédio Jeová Barbosa no Calhau. Fone: 98862-1821 / 98180-8018.

CENTRO



Aluga-se ótimo ponto comercial na Rua do Sol, a 100m da Praça Deodoro, c/ 1 salão bem amplo, 2 salas menores, coz. e WC social, c/ instalação p/ ar-condicionado split e todo reformado. Aproveite. Apenas R\$ 1.500,00. 3227-3099 / 9973-4073 www.bmendesimoveis.com.br

CIDADE OPERÁRIA



[Cód. A66] Cidade Operária - Aluga-Prédio comercial duplex na Av. 203, 1º piso salão, 5 salas e 2 wc's, 2º piso; 5 salas, 3 wc's. Valor: R\$ 5.000,00. Fone: (98) 3238-3583 / (98) 99973-9137.

COHAB



Aluga sala (prox. ao Pop Center) em frente a academia, 2º andar com área de 30m² com banheiro interno. R\$ 650,00. 3268-3390/ 9976-7018.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087.

COHAFUMA



COHAFUMA - Aluga sala comercial no Pátio Jardins 98862-1821 / 98180-8018

COHAMA



Aluga-se salas comerciais no shopping da Ilha. TR: 98 3258-5629 / 98845-4785 / 99972-6980 / 3083-0799 / 98142-7703.

COHAJAP



SA000263 - Aluga-se exc. sala comercial c/ 38,70 Mts de area privativa, estacion. p/ clientes R\$ 2.000,00 Ligue 3248-6709/99983-2772/ 98223-8422.

FORQUILHA



[Cód. 684] - Forquilha - Aluga-se um ponto comercial na Forquilha, medindo 12,00 x 26,00, ótimo para empreendimentos, localizado em uma das vias de transição da Forquilha para a estrada da Maioba. Valor: R\$ 1.000,00. Fone: (98) 3238-3583 / (98) 99973-9137.



[Cód. 685] Forquilha - Aluga-se ponto comercial ótimo para empreendimentos, c/ área aberta e coberta p/ estoque de materiais. Valor: R\$ 2.500,00. Fone: (98) 3238-3583 / (98) 99973-9137.

MAIOBÃO



PO000050 - Aluga-se exc. sala comercial, na Av. 13, R\$ 1.200,00 / R\$ 1500,00. Ligue 3248-6709 / 99983-2772 / 98223-8422.

Aluga-se exc. sala comercial, na Av. 13. Ligue 3248-6709 / 99983-2772 / 98223-8422.

RECANTO VINHAIS



RECANTO VINHAIS - Aluga-se exc. ponto c/ 74 Mts, 01 wc e Caixa d'água de 1500 Litros R\$ 1.200,00. Ligue: 3248-6709 / 99983-2772 / 98223-8422.

RENASCENÇA



Renascença II - Alugo lojas c/mezanino e porc. na Galeria Atlanta Center c/áreas de 40m² e 48m². A partir de R\$ 2.000,00. Tr: 3235-6687 / 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732 www.ayrtonejulioimoveis.com.br.



Aluga sala no ed. Carrara, c/área de 30m2 e banheiro interno. R\$ 800,00 - 3268.3390 - 99976.7018.



Renascença - Alugo casa comercial com área total de 450m² e construída de 190m² com 2 quartos sendo 2 suítes, varanda, wc social, quintal, área de serviço, garagem para 5 carros. R\$ 4.000,00 Tr: 32356687 / 32356477 / 999712399 / 996064732, www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9612.

RENASCENÇA I

Casa ideal para escritório ou consultório - Casa com 5 salas, recepção, jardim de inverno, banheiros, cozinha de apoio, garagem, deposito e área livre. Valor: R\$ 2.500,00. Tratar fone: 98115-8466 com proprietário.

SÃO FRANCISCO



Alugo sala no Ed. Comercial Castelo Branco com área de 20 m², prédio com elevador. R\$ 500,00. Tratar através dos telefones: 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732 / 3235-6687. www.ayrtonejulioimoveis.com.br

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087.

Alugo loja no Edifício Castelo Branco com mezanino. Valor: R\$ 1.200,00. Tratar: 3235.6687 / 3235.6477 / 99971.2399 / 99606.4723.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087.



São Francisco - Alugo loja no Ed. Castelo Branco c/ mezanino R\$ 1.200,00. Tr: 3235.6687 / 3235.6477 / 99971.2399 / 99606.4723 www.ayrtonejulioimoveis.com.br

Classificados TEM, o lugar certo para vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087 ou nos envie e-mail para: temclassificados@oimparcial.com.br

SÃO CRISTOVÃO



[Cód. 104] São Cristovão - Aluga-se Galpão comercial c/600 m² e várias salas, ideal para empreendimentos, Valor: R\$ 3.000,00. Fone: (98) 3238-3583 / (98) 99973-9137.

Alugo Galpão em bom estado bem localizado na Av. Guajajaras. Fone: 3238-3583 / 99973-9137.

TIRIRICAL



Aluga-se lojas comerciais nas Avenidas: Guajajaras, dos Franceses e dos Africanos. Tr: 3258-5629 / 99129-6797 98845-4785 / 3083-0799 / 98142-7703.

SINDICATO DOS EMPREGADOS EM POSTOS DE SERVIÇOS DE COMBUSTÍVEIS E DERIVADOS DE PETRÓLEO DE SÃO LUÍS E REGIÃO - SINPOSPETRO-MA

Registro no M.T.E. Sob n.º nº 46223.001856/2009-25 - CNPJ nº 08.855.928/0001-60
Av. Jerônimo de Albuquerque s/nº - Casa do Trabalhador, sala nº 235, Bairro Calhau - CEP - 65.074/220
São Luiz/MA - Fone (98) 3236-6780 E-MAIL: sindmaranhao@bol.com.br

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

SINDICATO DOS EMPREGADOS EM POSTOS DE SERVIÇOS DE COMBUSTÍVEIS E DERIVADOS DE PETRÓLEO DE SÃO LUÍS E REGIÃO - SINPOSPETRO-MA, vem pelo presente edital convocar todos os empregados da empresa J W S SERVIÇOS E COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEL LTDA, situada a Avenida dos Libaneses, Quadra 41, s/nº, Aeroporto Mal. Cunha Machado, Bairro Tirirical, em São Luis, Capital do Estado do Maranhão com inscrição no CNPJ nº 07.392.025/0001-27, seus sindicalizados ou não, para comparecerem à Assembleia Extraordinária que será realizada dia 20 de novembro de 2017 às 08h30min (oito horas e trinta minutos) em primeira convocação e não havendo quórum suficiente, em segunda convocação às 09h00min (nove horas) com o número de pessoas que se fizerem presentes, na empresa J W S SERVIÇOS E COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEL LTDA, situada a Avenida dos Libaneses, Quadra 41, s/nº, Aeroporto Mal. Cunha Machado, Bairro Tirirical, em São Luis, Capital do Estado do Maranhão com inscrição no CNPJ nº 07.392.025/0001-27, a ordem do dia, a saber: a) leitura, discussão e aprovação da Ata da Assembleia; b) discurso e aprovação das reivindicações que serão formuladas pelos empregados para acordo coletivo de trabalho, especifica da Empresa acima citada para o ano de 1º de janeiro de 2018 a 31 de dezembro de 2018; c) outorgar poderes à Diretoria do Sinpospetro-ma, juntamente com a federação nacional dos frentistas para encaminhamento das reivindicações, para representação dos trabalhadores nas negociações com a empresa e para celebrar ou não Acordo Coletivo de Trabalho, no caso de malogro nos entendimento, para suscitar Dissídio Coletivo perante o E. Tribunal Regional do Trabalho competente; d) fixação de índice, discussão sobre o valor e autorização de desconto da Contribuição Assistencial, nos termos da alínea "e" do artigo 513 da CLT, incondicionalmente de todos os empregados consoante ao tac 1155/2012 firmado no Ministério Público do Trabalho; e) deliberação sobre a transformação da assembleia em permanente, até o estabelecimento final do Acordo Coletivo de Trabalho, ; f) Deliberação acerca da contribuição sindical estabelecida nos artigos 578 e seguintes da C.L.T., com redação dada pela lei 13467/2017;

São Luís, 10 de novembro de 2017.
Elison Nunes de Almeida
Presidente

GUANABARA
SATISFAÇÃO EM TODOS OS SENTIDOS

Cuidamos da sua satisfação em todos os sentidos. A começar com a pontualidade.

Escolha seu destino, confira os nossos horários e boa viagem!

SÃO LUÍS X FORTALEZA: 8h30 | 12h | 17h30
FORTALEZA X SÃO LUÍS: 12h30 - 20h30 - 22h

SÃO LUÍS X TERESINA
6h45 | 9h | 12h30 | 20h30 | 22h | 22h30

TERESINA X SÃO LUÍS
7h30 | 9h30 | 12h | 22h30 | 23h

SÃO LUÍS X PARNAÍBA: 20h

PARNAÍBA X SÃO LUÍS: 20h30

SÃO LUÍS X BACABAL: 8h | 13h30 | 17h
BACABAL X SÃO LUÍS: 8h | 13h | 18h45

SÃO LUÍS X PAULINO NEVES (VIA TUTÓIA): 16h | 21h

PAULINO NEVES X SÃO LUÍS (VIA TUTÓIA): 13h | 20h

SÃO LUÍS X PINDARÉ-MIRIM (VIA SANTA INÊS): 7h50

PINDARÉ-MIRIM X SÃO LUÍS (VIA SANTA INÊS): 15h30

SÃO LUÍS X BARÃO DE GRAJAÚ*: 23h
BARÃO DE GRAJAÚ X SÃO LUÍS*: 17h

Serviço de Tele-Entrega: 98 3243 2332
www.viajeganabara.com.br | SAC 0800.728.1992

* Consulte a frequência

CLASSIFICADOS tem

Oportunidades & Veículos



1.1
VAGAS

EMPREGOS



Precisa-se de corretores de imóveis, com experiência e CRECI ou estagiários da área. Interessados enviar currículo para sebastiao_imoveis@hotmail.com ou ligar para o número: 3238-3583.

Precisa-se de Cozinheiro (a) com experiência comprovada em carteira. Enviar currículo com foto recente para Av. Sambaquis, Q-07, Casa 30 - Calhau. Fone: 98729-7711/ 981103331/ 98174-6389. Com disponibilidade para viagens. (B-11.11).



B. MENDES
IMÓVEIS

B. MENDES IMÓVEIS - Precisa-se de corretor(a) com CRECI ou estagiários do curso TTI, contratação imediata. Interessados entregar currículos na Av. do Vale, nº 9, Ed. Carrara - salas 517 / 518. Renascença II. Tr: 3227-2182 ou 3227-3099.

EMPREGO
Office Boy/
Serviços Gerais.
Empresa de Advocacia contrata Office Boy período integral. Requisitos: Ensino Médio Completo; CNH tipo A; Experiência na Área (06 meses); ambos os sexos.
Enviar currículo para: consultorescontrata@gmail.com

Office Boy/Serviços Gerais: Empresa de Advocacia contrata Office Boy período integral. Requisitos: Ensino Médio Completo; CNH tipo A; Experiência na Área (06 meses); ambos os sexos. Enviar currículo para: consultorescontrata@gmail.com



Centro - Vendo prédio na Rua do Egito com 6 qrtos, copa, cozinha, quintal e banheiros. R\$ 190 mil Tr.: 3235-6687 / 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732, www.ayrtonejulioimoveis.com.br COD: 9567.

PRÉDIO - Vende prédio na Beira-Mar ao lado do lbeuc, com 2 pavtos., recepção, 6 salas c/ wc interno e cozinha, R\$ 280.000,00 - Tratar: 9976.7018 - 3268.3390.

Faço Negócio em Troca de 1 CPU, Monitor, Mouse, Teclado + Nobreak por 2 CHROMECAST. Tratar: 98738-0951.

EMPREGO DE SECRETÁRIA - Procura-se uma secretária bilíngue. Salário a combinar. Tel.: 98111-1462. (B-31)

NEGÓCIOS

Vendo escritório montado (armário e mesas). Boa localização - Ed. Atrium Plaza, rua das Mitras - Renascença, R\$ 120.000,00. Tratar: (Tim) 98124-1511 / (Oi) 98753-3551.



Vende-se um colégio com 11 salas na Cidade Operária, próximo à feira. Valor R\$ 300.000,00. Tr: (98) 3248-6709 / 99983-2772 OI / 98223-8422 TIM.

PROFISSIONAIS

CONSUMIDOR - Revisão de controle de financiamento de veículo; Revisão de juros extorsivos de empréstimo consignado; indenizações de empréstimo pessoal, tarifas indevidas em faturas de cartão de crédito, inscrições indevidas em Se-

rasa, cobranças de dívidas desconhecidas, negativa de crédito sem justificativa, redução de conta de luz. Tratar (98) 99994-4633 / 98161-5486.

Faço pequenos serviços de serralheria. Solda, enfeites para lembrancinhas, aniversário, etc. Fone: 99905-2402, 98721-7320.

Formecemos quentinhas a preço popular. Fazemos eventos: aniversário, casamento, baby chá, churrasco e outros eventos. Fone: 98442-0658.

Presto serviços de segurança particular, de shopping e empresas diversas. Tenho experiência. Fone: 99905-2402, 98721-7320.



Contratos de Compra e Venda de Imóveis, Permuta e Locação - Realize seu negócio com segurança. Faça seu contrato com quem entende do assunto. Tratar através dos telefones: 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732 / 3235-6687. www.ayrtonejulioimoveis.com.br

'Regularização de imóveis - Quer regularizar seu imóvel? Nós fazemos para você! Comprar, vender, alugar ou administrar imóveis. Tr: 3258-5629 / 99129-6797 98845-4785 / 3083-0799 / 98142-7703.

Contratos de Compra e Venda de Imóveis, Permuta e Locação - Realize seu negócio com segurança. Faça seu contrato com quem entende do assunto. Av. do Vale, nº 9, Ed. Carrara - salas 517 / 518. Renascença II. Tr: 3227-2182 ou 3227-3099. (t).

Regularização de imóveis - Quer regularizar seu imóvel? Nós fazemos para você! Tr: (98) 3248-6709 / 99983-2772 OI / 98223-8422 TIM. (t).

Serviços de Registro de Imóveis - Podemos auxiliá-lo no que for necessário. Contate-nos!. (98) 99971-2945 / 98845-6228 / 98119-4495. (t).

Fazemos eventos: aniversários, casamentos, baby-chás, churrascos e outros eventos. Fone: 98442-0658. (t).

Executo pequenos serviços de serralheria. Solda, janelas, portões, enfeites para lembrancinhas, aniversário, etc. Fone: 99905-2402, 98721-7320. (t).

Fazemos Contratos de Compra e Venda de Imóveis, Permuta e Locação - Realize seu negócio com segurança. Faça seu contrato com quem entende do assunto. Tratar através dos telefones: 3235-6477 / 99971-2399 / 99606-4732 / 3235-6687.

1.1
CARROS
Vender

GM

Vende-se um carro Vectra Elegance 2009/2010 Completo 105000km rodados, Valor 22.000,00, Veiculo na cor Preto. Contato: Carlos 981125113 Whatsapp

HYUNDAI

Caçamba - Vende-se uma caçamba toco, GMC 12.170, motor, carterpiller, basculante de 8m³, branca, ano 2000. Em bom estado de conservação. Tels: (98) 98488-9798 / 98414-1471.

Vender, comprar, alugar, passar... ou trocar. Anuncie. É só ligar: (98) 3212-2087.

KIA

SPORTAGE - Vendo Sportage, ano 2011/ automática nova. Contatos: 98 99193-4195 / 9837-6727.

FORD

FUSION - Vendo um excelente Fusion sel 2.5 Automatico completo 4 cilindros com teto solar 2010/2010. R\$ 49.000,00. 3249-4773 / 9 9983-4085 / 9 8268-8895.

MOTO XTZ 125

Vende-se ou negocia-se moto XTZ 125 cilindradas - Yamaha/2015, com 32.700 km rodados, quitada, documentação em dias e com todas as revisões feitas na autorizada, facilitamos a negociação. Contato: (OI) 9 8822-8260/ (TIM) 9 8314-6038/(CLARO) 9 8290-2984.

NISSAN

NISSAN - Vende-se Nissan Pathfinder SE25 / Utilitário Jipe / Diesel 2007 / 2008, 4x4, diesel, prata, ar, v.e, airbag, dir. hidr, trav elét, alarme. Revisado e doc. regular. São 7 lugares. Tel: (98) 9 8119-9344 ou 9 8127-0055.

TOYOTA

VENDO UMA HILUX SRV CD 4X4 2013/2013 DIESEL A/T, EM PERFEITO ESTADO TRATAR: (98) 98841-1010 / 98188-9978.

TAXI

Vendo um Táxi com permissão de São Luis, incluindo o ponto. Contato: 98432-0272/ 98146-8120.

SERVIÇOS

FELIP'S CAR - LOCADORA Veículos novos, seguros e com o melhor preço da cidade. Temos valores especiais para pacotes de diárias para pessoa física ou jurídica. Atendimento 24 horas no aeroporto. Faça já sua reserva nos fones: (98) 98232-7644 ou 98899-8317.

LEILÃO DE IMÓVEIS

CCB **中国建设银行**
China Construction Bank
纽约分行

Encerramento: 30/nov às 14 horas



Prédio Comercial
Av Getulio Vargas, 1.863
AT 493m² - AC 428m²

Lance inicial R\$ 860.000,00



Terreno e Benf.,
Av. Getúlio Vargas, 1937
AC 783m² - AT 5.230m²

Lance inicial R\$ 4.540.000,00



Terreno Pq. Pindorama
AT 19.800m²

Lance inicial R\$ 1.650.000,00



Contato: 11 4950-9603/9649

imoveis@superbid.net

www.superbid.net

Guanabara. Cuidamos da sua satisfação em todos os sentidos. A começar com a pontualidade. Fone: 3243.2332.

Viagens diariamente de São Luís para Barreirinhas. Fone: 3243-2847.

Viaje com conforto e segurança. Buscamos e deixamos em sua casa em São Luís. Fone: 98707.6537.

Expresso Vip. Segurança e conforto. Faça sua reserva. Fone: 98707.6654.

Viaje diariamente de São Luís para São João dos Patos, Mirador e Sucupira do Norte. Tratar: 9 8131.3630.

Fretamento. A sua melhor opção em transportes. Cisne Branco. Fone: 3245.1233.



MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

De acordo com o art. 5º da CF/88 c/c art. 373-A da CLT, **não é permitido anúncio de emprego no qual haja referência quanto ao sexo, idade, cor ou situação familiar, ou qualquer palavra e/ou expressão que possa ser interpretada como fator discriminatório, salvo quando a natureza da atividade assim o exigir.**

Paço do Lumiar Livro nº 06-D
ESTADO DO MARANHÃO
COMARCA DA ILHA DE SÃO LUIS
TERMO JUDICIARIO DE PAÇO DO LUMIAR
TABELIÁ E REGISTRADORA ANA CAROLINA BRASIL CAMPOS MACIEL
2º OFICIO SERVENTIAEXTRAJUDICIAL
EDITAL DE PROCLAMAS Nº 1385
Faço saber que pretendem casar-se e apresentaram os documentos exigidos pelo artigo 1.525 do Código Civil brasileiro, o Sr. **GEIRLEM OLIVEIRA DE SOUSA e ILMA VIANA DA SILVA**. Ele, de nacionalidade brasileira, natural de ICATU - MA, nascido em 01 de Abril de 1975, estado civil SOLTEIRO, profissão padeiro, residente e domiciliado em PAÇO DO LUMIAR MA, filho de ELVIDIO GOMES DE SOUSA, e de ELIZABETH OLIVEIRA SOUSA. Ela, de nacionalidade brasileira, natural de SÃO LUIS- MA, nascida em 15 de Março de 1967, estado civil SOLTEIRA, profissão faxineira, residente e domiciliada em Paço do Lumiar MA, filha de JOSE RIBAMAR DA SILVA e de MARIA ZELIA VIANA DA SILVA. Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma de Lei, lavro o presente para ser afixado em cartório, no lugar de costume.
Paço do Lumiar - MA, 31 de Agosto de 2017.
Rosa Maria Padilha da Silva Sousa
Escrvente
Folhas: 85

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS
QUINTA ZONA - SÃO FRANCISCO
EDITAL DE PROCLAMAS Nº 482
O Oficial de Registro Civil da Quinta Zona, Núbia Maria Lemos Silva, faz saber a quem interessar que **HUGO COSTA SEGTOVICH e JESSICA CAROLINE RODRIGUES DA CRUZ** ele, brasileiro, solteiro, designer gráfico, filho de PEDRO ALVES SEGTOVICH e SILVONETE COELHO COSTA, ela, brasileira, solteira, promotora de vendas, filha de MILTON GOMES DA CRUZ e MARCILEIDE RODRIGUES DA CRUZ, requerem habilitação para casamento, quem tiver conhecimento de algum impedimento e/ou causa suspensiva (Arts. 1.521 e 1.523 do Código Civil) poderá apresentá-lo por escrito perante este Cartório.
São Luís, 09 de Novembro de 2017
Núbia Maria Lemos Silva
Oficial Titular